«Қарағанды облысы Қаражал қаласына кіретін арканың құрылысы. Түзету»
жұмыс жобасы бойынша
19.04.2022 ж. № KazEC-0003/22
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қаражал қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары, құрылыс және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«КазахЭнергоПром» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қарағанды облысы Қаражал қаласына кіретін арканың құрылысы. Түзету» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «KazExpertCentre» ЖШС-мен берілді.

«KazExpertCentre» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

KazExpertCentre

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ KazEC-0003/22 от 19.04.2022 г.

по рабочему проекту

«Строительство въездной арки в город Каражал Карагандинской области. Корректировка»

ЗАКАЗЧИК:

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Каражал»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «КазахЭнергоПром»
город Павлодар

KazExpertCenter

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «**Строительство въездной арки в город Каражал Карагандинской области. Корректировка»** выдано ТОО «KazExpertCentre».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «KazExpertCentre».

KazExpertCentre

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство въездной арки в город Каражал Карагандинской области. Корректировка», разработан в 2022 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №KazEC-0002 от 30 марта 2022 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Строительство въездной арки в город Каражал Карагандинской области. Корректировка».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Каражал».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «КазахЭнергоПром», государственная лицензия ГСЛ №13019085 от 03 января 2018 года (I категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», город Павлодар.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 16 февраля 2022 года на разработку рабочего проекта «Строительство въездной арки в город Каражал Карагандинской области. Корректировка», утвержденное руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Каражал»;

заключения согласующих органов на выделение земельного участка под строительство объектов в черте населенного пункта от 22 июля 2019 года;

акт выбора земельного участка под строительство объекта №40 от 22 июля 2019 года;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №19 от 24 октября 2019 года, выданное ГУ «Отдел землеьных отношений, архитектуры и градостроительства города Каражал»;

отчет на инженерно-геодезические изыскания, выполненный ТОО фирма «Геодезия - ПВ» в 2019 году;

техническое заключение на инженерно-геологические изыскания, выполненное ТОО фирма «Геодезия - ПВ» в 2019 году;

согласование эскизного проекта ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Каражал»;

перечень материалов, изделий, конструкций и оборудования, принятых по прайс-листам, утвержденный руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Каражал» от 24 марта 2022 года.

Технические условия:

выданные ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Каражал» №1-23/146 от 28 марта 2022 года на присоединение наружного освещения въездной арки в г.Каражал, Карагандинской области.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. ПЗ. Пояснительная записка.
Том 2. ПП. Паспорт проекта.
Том 3. Альбом 0 ГП. Генеральный план.
Альбом 1 АР. Архитектурные решения.
Альбом 2 КЖ. Конструкции железобетонные.
Альбом 3 КМ. Конструкции металлические.
Альбом 4 ЭН. Наружное электроосвещение.
Книга 5 ПОС. Проект организации строительства.
Книга 6 Р. Расчет строительных конструкций.
Том 4. СМД. Сметная документация.
Том 5. ПЛ. Книга прайс-листов.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - строительство въездной арки.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение объекта: город Каражал Карагандинской области.
Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IB.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 28,9°С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 150 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 56 кгс/м^2.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания на площадке объекта были выполнены ТОО фирма «Геодезия - ПВ» в июне 2019 года.

В геоморфологическом отношении исследуемый район работ приурочен Казахскому мелкосопочнику. Рельеф площадки сравнительно ровный.

Геологический разрез в пределах разведанной глубины (6,0 м) представлен тремя геолого-генетическими комплексами:

современные отложения;

эолово-делювиальные отложения верхнечетвертичного и современного возраста;

аллювиальные отложения верхнечетвертичного возраста.

На исследуемом участке с учетом возраста, генезиса и номенклатурного вида грунта выделено 3 инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

ИГЭ-1. ПРС - в лаборатории не изучался.

ИГЭ-2. Супесь карбонатизированная, текучая.

ИГЭ-3 .Песок мелкий, влажный.

Грунты слабоагрессивные к бетону нормальной проницаемости на портландцементе. К алюминиевой и свинцовой оболочкам кабеля коррозионная активность грунтов - высокая, к стали - низкая.

На рассматриваемой территории подземные воды не вскрыты.

Нормативная глубина промерзания для суглинков составляет 175 см, для супеси и песков - 210 см, для галечников - 224 см, крупнообломочных грунтов - 254 см.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Проект выполнен на основании задания на проектирование, топографической съемки участка и в соответствии с действующими нормативными документами.

Участок расположен при въезде в город Каражал.

Участок имеет сложную конфигурацию и свободен от застройки.

Генеральный план выполнен в соответствии с архитектурно-планировочным заданием и в увязке с существующей автодорогой.

Въезды на благоустраиваемую территорию предусмотрены с обеих сторон автодороги. Ширина проезда принята 6,0 метров, покрытие принято из асфальтобетона по щебеночному основанию с песчаной прослойкой. Расчет выполнен по требованиям СП РК 3.03-104-2014, как для внутри квартальных проездов.

Вертикальная планировка выполнена с учетом разработки минимального объема земляных работ, обеспечения водоотвода исходя из условий рельефа участка. Проект выполнен методом проектных горизонталей в увязке с прилегающей территорией.

Сток поверхностных вод от площадок осуществляется в лотки проездов и по ним за пределы участка.

Таблица №1

Технико-экономические показатели по генеральному плану

Наименование	Показатели в границе участка		Показатели вне границ участка	
	м^2	%	м^2	%
Площадь участка	5289,27	100	---	---
в том числе:				
Площадь застройки	13,72	0,3	---	---
Площадь озеленения	3281,55	62		
Площадь покрытия	1994,00	37,7	---	---

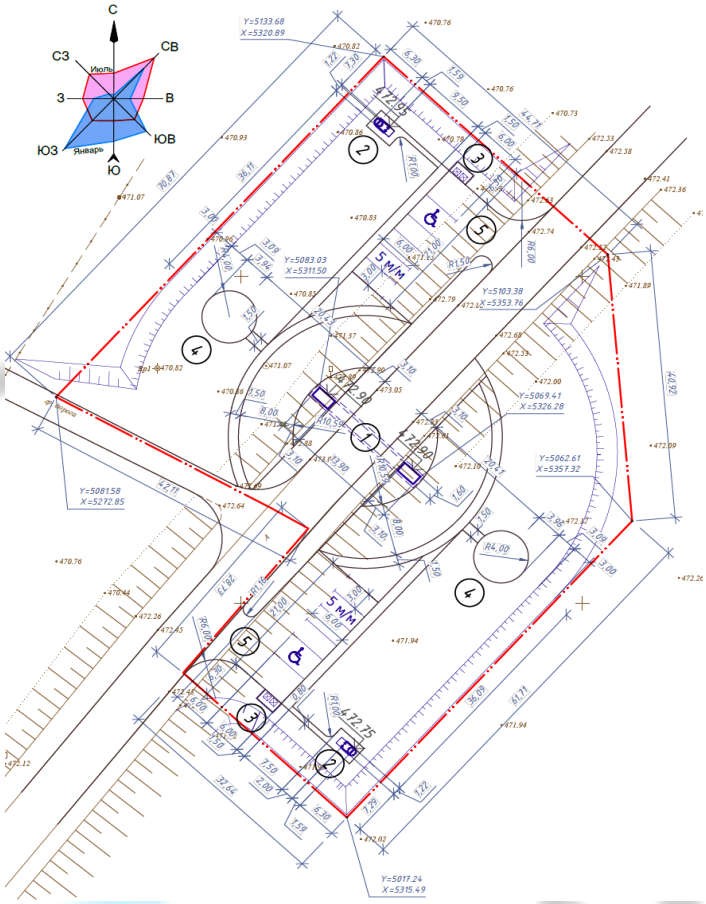


Рисунок 2. Разбивочный план.

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

Данным проектом предусмотрено строительство въездной арки. Сооружение отдельно стоящее, прямоугольной формы с размерами в плане 1,6х20,1 м. Высота - 8,5 м.

Проектом предусмотрено применение современных строительных и отделочных материалов. В частности применена система вентилируемых фасадов. В качестве облицовочного материала применяются плиты из травертина.

Проектом предусмотрено:

- металлоконструкцию арки облицевать плиткой из травертина (шлифованного) по каркасу;
- колонны арки облицевать декоративными элементами (барельеф);
- ферму облицевать декоративными элементами (орнамент 1, орнамент 2, молдинг и кронштейн).

Технико-экономические показатели

Площадь застройки - 13,72 м².

Строительный объем - 273,0 м³.

6.2.3 Конструктивные решения

Объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Степень огнестойкости - IIIа.

Фундаменты арки монолитные железобетонные столбчатые из бетона класса В15, W4, F100, арматура рабочая класса AIII второстепенная AI, на естественном основании.

Опоры представляют собой пространственную конструкцию, состоящую из двух плоских решетчатых опор, соединенных связями и распорками. Стойки опор выполнены из гн.120х5 мм, связи и распорки из гн.80х5 мм.

Пролетное строение выполнено из трех пространственных ферм Фп1, Фп2, длиной 6,08 м и 4,0 6 м. Нижний и верхний пояс выполнен из гнутой прямоугольной трубы гн.120х80х4 мм, связи по поясам выполнены из гн.70х4 мм.

Защита строительных конструкций

Наружные поверхности фундамента, соприкасающиеся с грунтом, обмазать горячим битумом за 2 раза.

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружное освещение

Проект выполнен на основании задания на проектирование, технических условий №1-23/146 от 28 марта 2022 года и в соответствии с действующими нормативными документами.

Данным проектом предусмотрено наружное освещение въездной арки.

Точка подключения: существующая опора наружного освещения №1а. Существующие потери напряжения на опоре №1а составляют 4,3% (см. ТУ №1-23/146 от 28.03.2022 г.).

По степени надежности электроснабжения электроприемники относятся к 3 категории.

Нормируемая освещенность дороги – 20 Лк, площадки для отдыха – 6 Лк.

Нормы освещенности и коэффициенты запаса приняты в соответствии с СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение». Освещение въездной арки выполнено светодиодными парковыми светильниками с регулированием наклона, расположенных на верхней части каркаса въездной арки. Освещение дороги выполнено светодиодными уличными светильниками, расположенных (по 1 светильнику на опору) на конических граненых опорах, высотой 12 м. Освещение площадок для отдыха выполнено светодиодными уличными светильниками, марки SFERA LED 40 black 4000K, расположенных (по 1 светильнику на опору) на металлических опорах, высотой 4 м. Разводку выполнить кабелем марки ВБбШвнг-0,66, проложенным по существующей опоре №1а, внутри проектируемых опор освещения, в траншее, в траншее в трубе ПНД и в теле арки. Подземные кабельные линии по всей трассе защитить сигнальной лентой.

Все проектируемые опоры освещения подлежат заземлению.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом предусмотрено:

- металлоконструкцию арки облицевать плиткой из травертина (шлифованного) по каркасу;
- колонны арки облицевать декоративными элементами (барельеф);
- ферму облицевать декоративными элементами (орнамент 1, орнамент 2, молдинг и кронштейн).

Согласно действующих санитарных правил Приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека». Строительство арки не предусматривает организацию санитарно-защитной зоны для данного объекта. Загрязнения от намечаемых работ по строительству арки не окажет влияния на атмосферный воздух.

Эксплуатация рассматриваемого объекта не предусматривает установку источников радиоактивного заражения, таким образом, влияние радиоактивного загрязнения на окружающую природную среду и здоровье населения исключается. Воздействие шума в пределах допустимых уровней.

В целях предупреждения возникновения заболеваний, связанных с условиями труда, работники, занятые в строительном производстве, проходят обязательные при поступлении на работу периодические медицинские осмотры в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования. На всех участках и в бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи, обеспечиваются перевязочными средствами и аварийным запасом средств индивидуальной защиты на каждого работающего на участке. Работающие обеспечиваются горячим питанием в столовой предприятия.

Проект отвечает требованиям:

«Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека». Приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2

«Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утверждены приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 168;

«Гигиенические нормативы к физическим фактором, оказывающим воздействие на человека», утверждены приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 169;

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49.

6.5 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

оградить территорию строительной площадки;

на выезде с площадки установить знак «Берегись автомобиля»;

в темное время суток обеспечить освещение площадки;

спланировать и уплотнить грунт в зоне действия подъемно-транспортных механизмов.

Продолжительность строительства - 3 месяца.

Начало реализации рабочего проекта планируется в июне 2022 года (согласно письма заказчика №1-23/144 от 24 марта 2022 года).

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с п. 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 22.1.2 от 11 марта 2022 года) к выпуску сметной документации в текущем уровне цен 2022 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2021 (2022 год);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2021 (2022 год);

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2021 (2022 год);

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2021 (2022 год);

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2021 (2022 год).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений, НДЗ РК 8.04-05-2015 таблица 1, п.35в.

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2022 года с учетом МРП каждого года строительства, установленного в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы, одобренным на заседании Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года, протокол №29:

в текущих ценах 2022 года МРП составляет 3063 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 09.00 Карагандинская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «KazExpertCentre» в рабочий проект «Строительство въездной арки в город Каражал Карагандинской области. Корректировка» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел СД

1. Предоставленно решение заказчика об инвестировании проекта с указанием планируемых сроков и продолжительности инвестиционного цикла в целом согласно пп.1 п.1 Приложения 4 Приказа МНЭ РК от 1 апреля 2015 года №299.

2. Пояснительная записка выполнена согласно п.24, п.26 НДОССС РК.

3. Сметный расчет стоимости строительства выполнен согласно норм задела по ПОС и в формате согласно приложения 4 по форме 2 к НДОССС РК , п.15, п.35, п.36 НДОССС РК.

4. Сметная документация предоставлена в полном объеме согласно п.24,п.26 п.39 п.42, п. 44, п.46-п.53, п.60 НДОССС РК и в формате согласно приложений 2-5 и 8 к НДОССС РК, п.11 ГН от 21 апреля 2016 года №106-нқ.

5. Заполнена в электронно-цифровой форме, в составе ПСД, представляемой посредством Портала в разделе «Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования» сводная ведомость потребности основных строительных материалов, изделий и конструкций и оборудования с учетом казахстанского содержания по всем ресурсам проектируемого объекта после пересчета сметной документации по замечаниям согласно приложения К СН РК 1.02-03-2011, п.51 НДОССС РК и пп.8 п. 3 Приложения 4 приказа №299 от 01.04.2015 г. после пересчета сметной документации по замечаниям.

6. Закреплена в разделе «Сводная ведомость материалов, изделий, конструкций и оборудования» сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования по стройке после пересчета сметной документации по замечаниям экспертов согласно п. 52 НДОССС РК по форме 7 приложения 8 НДОССС РК и п.7 ГН от 21 апреля 2016 года №106-нқ.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически не сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №2

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Площадь застройки	$м^2$	13,72	13,72
2	Строительный объем	$м^3$	273,0	273,0
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022 г., в том числе СМР прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 115,269 96,719 18,550	 124,036 104,219 19,816
4	Продолжительность строительства	мес.	3	3

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство въездной арки в город Каражал Карагандинской области. Корректировка» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Площадь застройки – 13,72 $м^2$
Строительный объем – 273,0 $м^3$
Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2022 г., – 124,036 млн.тенге
в том числе СМР – 104,219 млн.тенге
прочие затраты – 19,816 млн.тенге
Продолжительность строительства – 3 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Каражал» в соответствии с условиями договора от 30 марта 2022 года №KazEC-0002.

3. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые

согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

4. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим экспертным заключением.

5. Заказчику во исполнение п.5 протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года №17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Қарағанды облысы Қаражал қаласына кіретін арканың құрылысы. Түзету» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Құрылыс ауданы	– 13,72 м^2
Құрылыс көлемі	– 273,0 м^3
2022 жылғы ағымдағы бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде	– 124,036 млн.теңге
құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 104,219 млн.теңге
басқа шығындар	– 19,816 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	– 3 ай

Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2022 жылғы 30 наурыздағы №KazEC-0002 шарттың тәртібіне сәйкес «Қаражал қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары, құрылыс және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігіне тексерілуге тиісті.

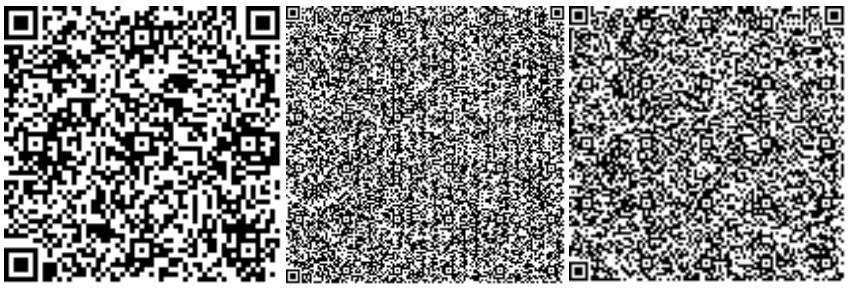
5. Қазақстан Республикасы үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы №17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Дробашко В.Н.

Директор

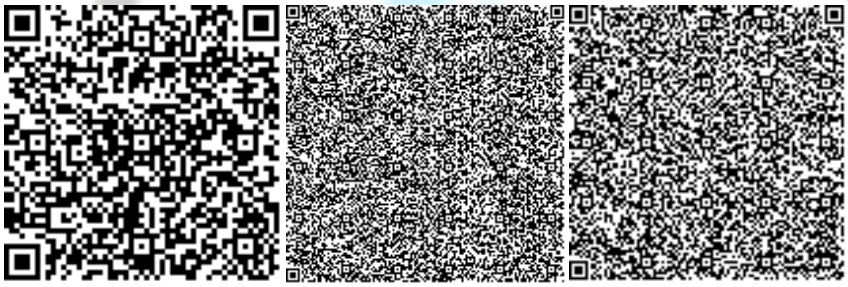
ТОО "KazExpertCentre"



Альгожин А.А.

Эксперт

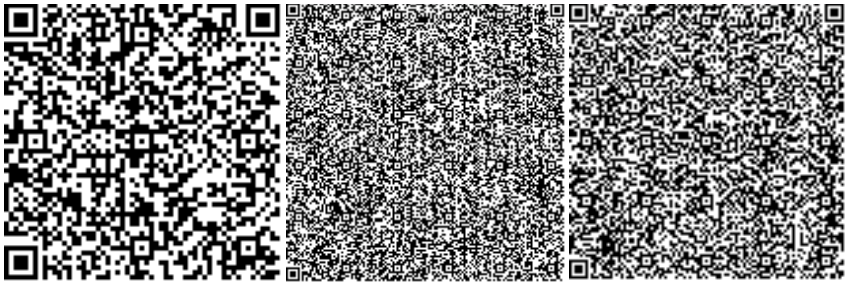
ТОО "KazExpertCentre"



Дюсембаева К.К.

Эксперт

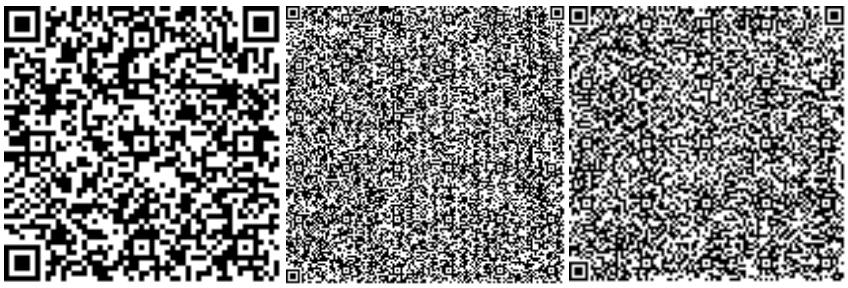
ТОО "KazExpertCentre"



Альгожин Т.А.

Эксперт

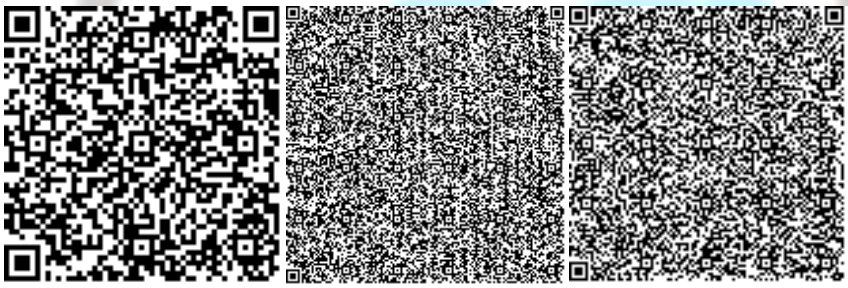
ТОО "KazExpertCentre"



Чубенко Р.Д.

Эксперт

ТОО "KazExpertCentre"



KazExpertCentre