«Ақмола облысы Көкшетау қаласында тұрақ орната отырып, Сарыарқа шағын ауданындағы 1500 орынға арналған мектепке (бұрынғы №10 мектеп) №1 кіреберіс және №2 кіреберіс жолын реконструкциялау»

жұмыс жобасы бойынша

08.10.2024 ж. № 01-0450/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"Көкшетау қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары " мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"АИС Проект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 01-0450/24 от 08.10.2024 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Реконструкция дороги подъезд №1 и подъезд №2 к школе на 1500 мест обучающихся в микрорайоне Сары Арка (ранее школа №10) с устройством парковки в г.Кокшетау Акмолинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кокшетау"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "АИС Проект"

г. Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Реконструкция дороги подъезд №1 и подъезд №2 к школе на 1500 мест обучающихся в микрорайоне Сары Арка (ранее школа №10) с устройством парковки в г.Кокшетау Акмолинской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 06.08.2024 г. № 230740011989/240137/00 (184/022).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кокшетау".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "АИС Проект", лицензия от 04.10.2023 г. №00569 (I категория).

ГИП – Козлов Н.К. (приказ № 9-1-к от 20 марта 2024 года).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:

техническое задание на проектирование, выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кокшетау» от 02 февраля 2024 года;

архитектурно-планировочное задание от 21 июня 2024 года № KZ84VUA01161597, выданного ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Кокшетау»;

постановление акимата города Кокшетау о предоставлении ГУ «Отдел коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кокшетау» земельный участок площадью 0,5597 га от 15 июля 2020 года № 110000005316;

техническое обследование состояния автомобильной дороги по объекту «Реконструкция дороги подъезд №1 и подъезд №2 к школе на 1500 мест обучающихся в микрорайоне Сарыарка (ранее школа №10) с устройством парковки в городе Кокшетау Акмолинской области», утверждённым ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кокшетау» от 09 июля 2024 года;

письмо заказчика о начале строительно-монтажных работ от 10 сентября 2024 года № 01-20/4050;

протокол дозиметрического контроля от 12 сентября 2024 года №10, выданый ТОО «СНК-Дозиметрия» РК г. Костанай;

протокол измерений плотности потока радона с поверхности грунта от 12 сентября 2024 года №10, выданый ТОО «СНК-Дозиметрия» РК г. Костанай;

письмо РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Комитета по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации РК» от 12.09.2024 года №

KZ85VRC00020553 о том, что проектируемый земельный участок находится за пределами водоохраной зоны и полосы;

письмо ГУ «Управление ветеринарии Акмолинской области» от 21 мая 2024 года №04-803 об отсутствии очагов сибиреязвенных захоронении и скотомогильников в радиусе 1000 метров на территории участка реконструкции дороги;

отчет по топо–геодезическим изысканиям, топографической съемки, выполненных ТОО «Строй-Тау» (лицензия на изыскательскую деятельность № 19009488 от 25 апреля 2019 года);

отчет по инженерно–геологическим изысканиям выполненный ТОО «Geo Group Engineering», (лицензия на изыскательскую деятельность № 22014786 от 18 июля 2022 года);

перечень материалов, изделий, конструкций и оборудования, принятых для проектирования, утвержденный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кокшетау» от 17 октября 2022 года.

Технические условия:

ГКП на ПХВ "Кокшетау Су Арнасы" на пересечение сетями водопровода и канализации от 09 сентября 2024 года №8-2-260;

ГКП на ПХВ "Кокшетау жылу" при акимате города Кокшетау от 22.04.2024 года №Т-789 на защиту существующих тепловых сетей;

ТОО «Кокшетау Энерго» на строительство уличного освещения от 19 апреля 2024 года № 676.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

ГКП на ПХВ "Кокшетау Су Арнасы» - согласование сетей водоснабжения и водоотведения (установка футляров на переходах) от 27 мая 2024 года;

ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Кокшетау» - согласование раздела «Автомобильные дороги» от 7 июля 2024 года;

ГУ «Отдел коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кокшетау» - согласование ведомости источников получения и способов транспортировки основных материалов от 2 февраля 2024 года;

ТОО «Кокшетау Энерго» - согласование раздела «Сети наружного электроосвещения» от 31 августа 2024 года;

ГУ "Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кокшетау" - согласование тепловых сетей 05.09.2024 года (чертеж 2024-ТС.КЖ, лист ТС.КЖ-2);

ПТО ГКП на ПХВ "Кокшетау жылу" при акимате города Кокшетау - согласование тепловых сетей 03.06.2024 года (чертеж 2024-ТС.КЖ, лист ТС.КЖ-2);

УАП ДП Акмолинской области «Отделение административной полиции» - согласование рабочего проекта от 22 мая 2024 года № 5-5-5-6-42/92493-4.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Акмолинская область, город Кокшетау.

Сейсмичность района: меньше 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Рабочим проектом предусмотрено реконструкция дороги подъезд №1 и подъезд №2 к школе на 1500 мест, обучающихся в микрорайоне Сарыарка (ранее школа №10) с

устройством парковки. Категория улиц отнесены к магистральным улицам районного значения, транспортно-пешеходная.

Соответствие разделов проекта внесенным изменениям по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Инженерно-геологические изыскания	Тельконуров К.М.	KZ67VJE00030128	Соответствует
2	Обустройство дороги, организация движения	Жармаханов Б.К.	KZ73VJE00052815	Соответствует
3	Конструкции железобетонные	Тельконуров К.М.	KZ67VJE00030128	Соответствует
4	Дорожная часть	Жармаханов Б.К.	KZ73VJE00052815	Соответствует
5	Генеральный план и транспорт (трасса)	Жармаханов Б.К.	KZ73VJE00052815	Соответствует
6	Наружные сети водопровода и канализации	Заиченко Н.И.	KZ67VJE00023047	Соответствует
7	Организация строительства	Бегишева С.В.	KZ86VJE00050156	Соответствует
8	Тепловые сети	Сыздыков А.Х.	KZ25VJE00049314	Соответствует
9	Наружное освещение	Сапарова А.С.	KZ95VJE00049315	Соответствует
10	Сметный раздел	Бегишева С.В.	KZ86VJE00050156	Соответствует
11	Наружные сети связи	Никифорова Л.Г.	KZ62VJE00044186	Соответствует
12	Санитарно-эпидемиологический раздел	Жанкулова Г.Е.	KZ45VJE00037411	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с внесенными изменениями по замечаниям экспертов соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), технически сложный.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность улицы	км	1,531	
2	Категория улицы		Магистральная улица районного значения, пешеходно-транспортные	
3	Количество полос движения	шт.	4	4
4	Ширина полосы движения	м	3,5	3,5
5	Ширина проезжей части	м	14,0	14,0
6	Тип дорожной одежды		капитальный, нежесткого типа	
7	Вид покрытия		асфальтобетонное (ЩМА)	
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024-2025 г.г., всего: в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	3503,974 2941,029 75,023 487,922	2189,680 1799,750 69,266 320,664
8.1	В ценах 2024 года (в т.ч. ПИР, экспертиза) В ценах 2025 года	млн. тенге		491,922 1697,758
9	Продолжительность строительства	мес.	13,6	13,6

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция дороги подъезд №1 и подъезд №2 к школе на 1500 мест обучающихся в микрорайоне Сары Арка (ранее школа №10) с устройством парковки в г.Кокшетау Акмолинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақмола облысы Көкшетау қаласында тұрақ орната отырып, Сарыарқа шағын ауданындағы 1500 орынға арналған мектепке (бұрынғы №10 мектеп) №1 кіреберіс және №2 кіреберіс жолын реконструкциялау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Тикибаев Е.А.

Первый заместитель генерального директора

РГП "Госэкспертиза"

Баширов Р.К.

Начальник управления

РГП "Госэкспертиза"

Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Рихтер Е.А.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Хван К.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"

Сыздыков А.Х.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Никифорова Л.Г.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Бегишева С.В.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Жанкулова Г.Е.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Сапарова А.С.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Тельконуров К.М.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Заиченко Н.И.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Жармаханов Б.К.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону