Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

форма

Декларация о соответствии

«22» декабря 2023 года

Подрядчик (ген. подрядчик) ***АО «Алматыинжстрой», г. Алматы, ул. Коммунальная 12,***
наименование организации, юридический адрес
в лице ***генерального директора Чиликбаева А.К.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: ***«Реконструкция тепловых сетей от Юго-Восточной Районной Котельной (ЮВРК) до ТК-3-27 по ул. Ганди в г. Алматы»***
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ***ТОО «Алматинские тепловые сети», г. Алматы, ул.Байзакова, 221, в лице генерального директора - Рахимбетов А.Е.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

1) Субподрядные организации ***ТОО «УМР-6» ГСЛ №16012940 от 25.03.2016г***
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***директора Монид В.А.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) Субподрядные организации ***ТОО «Аламак Строй» ГСЛ-КР №015131 от 21.11.2022г***
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***директора Абдыкаримов А.Ж.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
3) Субподрядные организации ***ТОО «KazConstruction-NS» ГСЛ №001686 от 31.05.2018г***
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***директора Жумагалиев Е.К.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «МПК-ПРОЕКТ», 24-2021-ТС
наименование проектной организации, номер проекта
согласно утвержден(ным) **ТОО «Алматинские тепловые сети» №П-0175/22 от 11.05.22 г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Ст 2х 820 -1-ППУ-ПЭ	м	460		446,72	
ст 2х 820 -ППУ-ОЦ	м	101		103,5	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Тепловые сети

Рабочий проект «Реконструкция тепловых сетей от Юго-Восточной Районной Котельной (ЮВРК) до ТК-3-27 по ул. Ганди в г.Алматы» выполнен согласно заданию на проектирование, и в соответствии с техническими условиями, выданными ТОО «Алматинские тепловые сети», от 26 января 2021 года № 15.3/0737/21-ТУ-Ю-5.
Расчетная температура наружного воздуха – минус 20,1 °С.
Расчетный температурный график тепловых сетей 150-70 °С.
Схема подачи тепла на проектируемом участке сохраняется существующей.
Схема и система тепловых сетей сохраняются двухтрубными, циркуляционными с совместной подачей тепла на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения.
Схема подключения потребителей горячего водоснабжения – открытая.
Давление теплоносителя в ЮВРК:
-в подающем водоводе – 0,70 МПа;
-в обратном водоводе - 0,30 МПа.
Строительство будет вестись в условиях застроенной городской, насыщенной инженерными коммуникациями территории, в стесненных условиях. В рабочем проекте запроектированы трубопроводы диаметром 800 мм. Общая протяженность тепловой сети – 579,0 м. План тепловых сетей проектируемого участка разработан на топографической съемке в масштабе 1:500, выполненной ТОО «ГеоСтройИнвест», от 12 июля 2021 года. Прокладка реконструированной тепловой сети осуществляется по существующей трассе. Прокладка тепловых сетей предусмотрена подземная - в непроходных железобетонных каналах, и надземная - на отдельно стоящих опорах, с использованием стальных пред изолированных труб, изготовленных индустриально, в заводских условиях, с тепловой изоляцией из пенополиуретана (ППУ) в кожухе из жесткого полиэтилена. Трубопроводы тепловых сетей прокладываются на скользящих опорах по опорным конструкциям. Компенсация тепловых

деформаций осуществляется за счет П-образных компенсаторов и сильфонами компенсационными устройствами. В высокой точке трассы, предусматривается выполнение узлов воздушников. В низкой точке трассы предусмотрен узел дренирования. Дренирование трубопроводов осуществляется самотеком за счет статического напора воды через специальные дренажные устройства в дренажный колодец тепловой камеры с последующей откачкой воды. Предусмотрено переключение существующих потребителей с заменой запорной арматуры. Запорная и дренажная арматура принята стальная. При надземной прокладке тепловых сетей на низких опорах, для задвижек и затворов с электроприводом предусмотрен навес для защиты арматуры от атмосферных осадков. В соответствии с «Правилами обеспечения промышленной безопасности при эксплуатации оборудования, работающего под давлением» (приказ Министра по инвестициям и развитию республики Казахстан № 358 от 30 декабря 2014 года), трубопроводы тепловых сетей относятся к категории IV. Пред изолированные трубопроводы для тепловых сетей выполняются из стальных электросварных прямо шовных труб по ГОСТ 10704-91 из качественной углеродистой стали марки 20 по ГОСТ 1050-88 с поставкой по группе В ГОСТ 10705-80. Тепловые сети в тепловых камерах на ответвлениях и в местах подключения к существующим тепловым узлам выполнены из стальных, электросварных, прямо шовных труб по ГОСТ 10704-91 из качественной углеродистой стали марки 20 по ГОСТ 1050-88 с поставкой по группе В ГОСТ 10705-80 с тепловой изоляцией из стеклянного штапельного волокна с покровным слоем из рулонного стеклопластика. Рабочим проектом предусмотрен стопроцентный контроль качества сварных швов неразрушающими методами контроля. В соответствии с требованиями СП РК 4.02-04-2003, в рабочем проекте разработана система оперативного дистанционного контроля (ОДК) для слежения за влажностью теплоизоляционного слоя. В тепловую изоляцию труб вмонтированы специальные провода контрольной системы, с помощью которой осуществляется контроль состояния изоляции. Система ОДК позволяет контролировать качество заводской продукции, работ по изоляции стыков, монтажных работ по качеству сварки металла, тем самым гарантировать безаварийную работу тепловых сетей. Повышенные требования к показателям надежности теплопроводов с полиэтиленовыми оболочками в процессе их изготовления определяют низкий уровень их повреждаемости в процессе эксплуатации. Система труб с заводской изоляцией характеризуется тем, что все элементы системы поставляются в комплексе: прямые трубы, тройники, колена, арматура, муфты и анкерные опоры. Мероприятия по энергосбережению, предусмотренные рабочим проектом, позволяют избежать утечек сетевой воды и значительно уменьшить потери тепловой энергии

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***август 2022 год;***

месяц, год

окончание ***сентябрь 2023 года;***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;

фактически, месяц: ***6;***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___ % и фактически применено __% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «Алматинские тепловые сети»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии);

подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

Подрядчик (генеральный подрядчик) *АО «Алматыинжстрой»* считает объект:
«Реконструкция тепловых сетей от Юго-Восточной Районной Котельной (ЮВРК) до ТК-3-27 по ул. Ганди в г. Алматы»

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, и гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

АО «Алматыинжстрой» Генеральный директор – Чиликбаев А.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата место печати (при наличии)