"Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области"

Қарағанды Қ.Ә., Қарағанды қ.

Караганда Г.А., г.Караганда

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ34REA00253912 24.11.2021

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Сулейменов А.Р.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Карагандинской области", 100000, Караганда, Караганда, Алиханова, 13, 504231 (6352)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий реконструкция автомобильной дороги " Осакаровка-Молодежное" км 69-81 в Карагандинской области

101000 Республика Казахстан, Карагандинская область, Осакаровский район, Молодежная п.а., п.Молодежный

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 10.05.2020 года.

Срок ввода в эксплуатацию 31.12.2021 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий акимат п.Молодежный

от 17.09.2018 года № 3.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) акимат Осакаровского района

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 17.12.2012 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка) акимат Осакаровского района

(наименование местного исполнительного органа)

от 2012-12-27 года № 48/08.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО КарагандаКаздорпроет 14001272 03. 02.2014 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 19.12.2017 года № 17, **выданного** ГУ Отдел архитектуры и градостроительства Осакаровского района

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена ГУ Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Карандинской области 114 18.09.2018

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 04.06.2018, Государственная, РЫЛЬЦЕВА ОЛЬГА АЛЕКСАНДРОВНА;АУГАЛИЕВА БАЯН ФЕДОРОВНА, 8(7212)507489; 8 (7212) 56-31-12 , KZ14VJE00024001;KZ35 VJE00021392, Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем);Специальные разделы проектов, КФ РГП Госэкспертиза;КФ РГП Госэкспертиза

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) ТОО Костанай Жолдары, 110011, Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, М. Хакимжановой, 7, 8 7142 558 191, КСЛ № II-1502, 05.02.2001 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 17.02.2020 года № 28.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 29 от 24.04.2020 года назначен (в случае назначения) Ким В.М., руководитель отдела ПТиСД,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование КарГТУ, 1998, инженер-механик

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 17-04 от 03.02.2020 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Ордаханов А.Т. , начальник филиала ДЭУ-2,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование КарГТУ, 2016 г., транспортное строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 17 лет **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО КарагандаКаздорпроект, 14001272, 03.02.2014 , Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда , Ерубаева , 50а , 87212511121

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Кусаинов О.Р. , старший инженер

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 23.04.2020 года № 07 П;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Ахметов Е.А.; Ахметов Е.А.;Ахметов Е.А. , KZ56VJE00024021;KZ76VJE00047911;KZ29VJE00024022 , 10.03.2017 ;30.05.2012 ;10.03.2017

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от 04.03.2020 0:00:00;04.03.2020 0:00:00;04.03.2020 0:00:00 года № 07/03;07/03;07/03,
2) организацией ТОО Стройтехнология , Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., г. Караганда , С.Сейфуллина , 1/2 , 87244-54-72

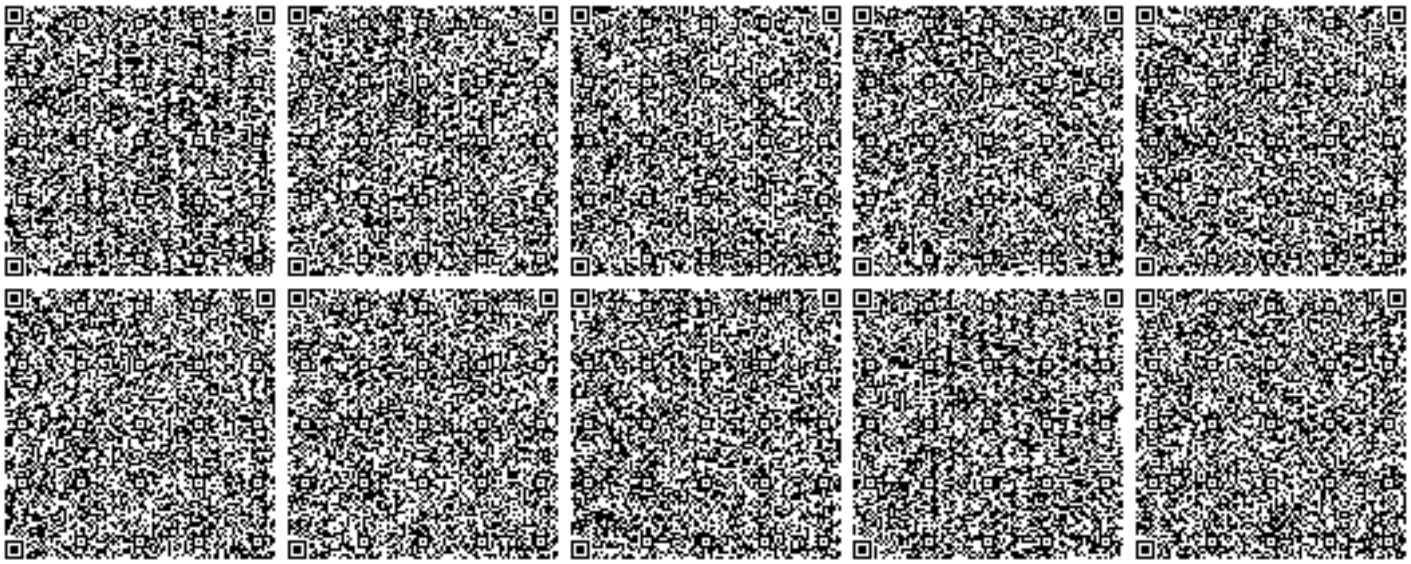
(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Ахметов Е.А. KZ56VJE00024021 от 10.03.2017 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 01.07.2019 0:00:00 № 03/07,
3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.