Декларация о соответствии

«10» 11 2022г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «BirlikConstructionGroup»**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Турсынов Б.А..**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Строительство трехподъездного многоквартирного 5-ти этажного жилого с нежилыми помещениями в цокольном этаже по адресу: ЗКО, г.Уральск, ул.Исаева №71**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ТОО «Birlik Investment»**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «ЖайыкПромСервис»**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «Инженерная компания Техпроект»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **приказом ТОО«Birlik Investment» №1 от 24.05.2022**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	3524,4	3524,4
Число этажей	этаж	5+ цок	5+цок

Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	15787	15787
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	25	2201,6	1203,6	25	2201,6	1203,6

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными**: Фундаменты-монолитные, стена-силикатный кирпич, перекрытия-дж/б плиты, кровля-металлочерепица, заполнение проемов-металлические двери и ПВХ окна, пола -стяжка, отделочные работы-штукатурка**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2022 год;**

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2022 года**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 **месяц;**

фактически, месяц: 3 **месяц;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____ОТСУТСТВУЕТ_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **: Строительство трехподъездного многоквартирного 5-ти этажного жилого с нежилыми помещениями в цокольном этаже по адресу: ЗКО, г.Уральск, ул.Исаева №71**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Турсынов Б.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БАТЫС КАЗАКСТАН ОБЛ. ОРАЛ КАЛАСЫ БСН 220340022958 ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ «Birlik Construction Group» ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ГОРОД УРАЛЬСК БИН 220340022958 РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ЗАП.-КАЗ. ОБЛАСТЬ