Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"04" августа 2021 года

Заказчик ***Коммунальное государственное учреждение «Средняя школа № 5» коммунального государственного учреждения «Отдел образования города Петропавловска» коммунального государственного учреждения «Управление образования акимата Северо-Казахстанской области», индекс 150000, Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, ул.Н.Назарбаева, д.195***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***от 30 июля 2021 года Товарищества с ограниченной ответственностью «Сантехцентр», директор Жусупов Тимур Бакитович, Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, улица Мусрепова д.32***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***от 04 августа 2021 года Товарищество с ограниченной ответственностью "TechEngineering (ТехИнжиниринг)" эксперт Курилко Р.А. KZ77VJE00018793 от 08.07.2016г., KZ05VJE00024163, KZ32VJE00024162 от 18.03.2017г.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***от 30 июля 2021 года Товарищество с ограниченной ответственнностью «Авенти», эксперт Бугаев Ю.П. , государственная лицензия № 16000133 от 11.01.2016 г.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Капитальный ремонт внутренней системы отопления в здании КГУ «Средняя школа №5» по адресу: Северо-Казахстанская область,

г.Петропавловск, ул.Н.Назарбаева, 195» наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ***Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область г.Петропавловск, ул. Н.Назарбаева, 195***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю ***от «20» апреля 1999 года № 574 КГУ "Аппарат акима города Петропавловска"***

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления
деятельности или определенных действий ***Коммунальное государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области» KZ76REA00221728 от 01.06.2021 года***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Авенти» заказ № 67/20***
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***КГУ «Средняя школа №5» КГУ «Отдел образования акимата города Петропавловска» № 67/20 от 08 декабря 2020 года***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***июнь 2021 года***;
месяц, год

окончание работ ***июль 2021 года***;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, ***2,5 месяца;***

фактически, месяц ***2 месяца***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность	эт.	3		3	
Площадь застройки	м2	2076,7		2076,7	
Общая площадь	м2	4074,0		4074,0	
Строительный объём	м3	19172		19172	
Продолжительность капитального ремонта	мес.	2,5		2,0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	фактически

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***работы по капитальному ремонту внутренней системы отопления*** краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования; ***не требуется***

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями; ***не требуется***

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно -сметной документации):

всего ***28 022,367 тысяч тенге***,

в том числе строительно-монтажных работ ***25 019,970 тысяч тенге***,

оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***25 220,130 тысяч тенге***, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ ***22 517,973 тысяч тенге***;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Капитальный ремонт внутренней системы отопления в здании КГУ «Средняя школа №5» по адресу: Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, ул.Н.Назарбаева, 195»,***

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: _____ ***Ельцова И.Б.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор _____ ***Курилко Р.А.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____ ***Бугаев Ю.П.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик

(генеральный подрядчик)_____ ***Жусупов Т.Б.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя МП