Приложение 4-1

"Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)"

Заказчик: Коммунальное государственное казенное предприятие «Районный Дом культуры» коммунального государственного учреждения «Отдел культуры, физической культуры и спорта Иртышского района» акимата Иртышского района Павлодарская область, Иртышский район, с.Иртышск, Исы Байзакова, 13 БИН 990340005987

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349,4 БИН 170840020928

Стройка: Капитальный ремонт административного здания по адресу: Иртышский район, село Иртышск, ул. Кажимукана, дом 107

Объект: Капитальный ремонт административного здания по адресу: Иртышский район, село Иртышск, ул. Кажимукана, дом 107

СПРАВКА № 4
о стоимости выполненных работ и затрат
за июнь месяц 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование	Источник финансирования код	Организационно-правовая форма наименование	Организационно-правовая форма код
		41	29.02.2024				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге: с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1: Строительно-монтажные работы в сметном уровне цен	из них: в отчетном месяце	по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном уровне цен	дополнительные затраты: на приобретение материалов	другие дополнительные расходы	налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт административного здания по адресу: Иртышский район, село Иртышск, ул. Кажимукана, дом 107	166 649 561,81	26 582 078,21							3 189 849,39	29 771 927,60
Удержание аванса 30%		7 974 623,46							956 954,82	8 931 578,28
5 % на сдачу объекта		1 329 103,91							159 492,47	1 488 596,38
ИТОГО К ОПЛАТЕ		17 278 350,84							2 073 402,10	19 351 752,94

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное казенное предприятие «Районный Дом культуры» коммунального государственного учреждения «Отдел культуры, физической культуры и спорта Иртышского района» акимата Иртышского района Павлодарская область, Иртышский район, с.Иртышск, Исы Байзакова, 13 БИН 990340005987

И.о. директора _____ Сатханов А.А.

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349,4 БИН 170840020928

Директор _____ Ахметов А.А.

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Представитель технического надзора
ТОО "Құрылыс инжиниринг орталығы"
БИН 080140000079
Приказ № 063-ТД от 12.02.2024г.

Эксперт _____ Жаменкин В.С.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: **Коммунальное государственное казенное предприятие «Районный Дом культуры» коммунального государственного учреждения «Отдел культуры, физической культуры и спорта Иртышского района» акимата Иртышского района Павлодарская область, Иртышский район, с.Иртышск, Исы Байзакова, 13 БИН 990340005987**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349,4 БИН 170840020928**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Наименование стройки - **Капитальный ремонт административного здания по адресу: Иртышский район, село Иртышск, ул. Кажимукана, дом 107**

Наименование объекта - **Общестроительные работы**

Договор №41 от 2024-02-29

Акт № 9
приемки выполненных работ за июнь от 26.06.2024 года

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-001-002 (Отопление и вентиляция)

Составлен(а) 2023.4

№ п.п.	№ п.п.	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 2.	**Система отопления**				**710 115**	
1	9	1116-1101-0101 *Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 26*	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	341,8	329	112 452	Казахстан
2	10	242-301-0401	Клапан (вентиль) запорный чугунный фланцевый для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15ч9п,15кч19п ГОСТ 5761-2005 DN 20	шт.	40	3 866	154 640	Казахстан
3	11	242-301-0401	Клапан (вентиль) запорный чугунный фланцевый для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15ч9п,15кч19п ГОСТ 5761-2005 DN 25	шт.	4	3 866	15 464	Казахстан
4	12	242-301-0402	Клапан (вентиль) запорный чугунный фланцевый для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15ч9п,15кч19п ГОСТ 5761-2005 DN 32	шт.	2	5 229	10 458	Казахстан
5	13	1116-0602-0301 *Кзтр и Кэм=1,06*	Регулятор перепада давления диаметром 15-25 мм. Установка на резьбовом соединении	шт.	22	2 696	59 312	Казахстан

1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	14	242-207-4201	Кран латунный муфтовый, пробковый,двойной регулировки, для воды и пара, Т до +150°С, марки11Б25бк (КРДП) ГОСТ 21345-2005 DN 15	шт.	1	3 203	3 203	Казахстан
7	15	242-207-4202	Кран латунный муфтовый, пробковый,двойной регулировки, для воды и пара, Т до +150°С, марки11Б25бк (КРДП) ГОСТ 21345-2005 DN 20	шт.	21	4 209	88 389	Казахстан
8	19	1115-0403-1004 *Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 28*	Решетки, переплеты, радиаторы, трубы, диаметром менее 50 мм и тому подобное. Окраска масляная, количество окрасок 2	$м^2$ окрашиваемой	87,249	3 051	266 197	Казахстан

Всего	**710 115**
Затраты связанные с организацией и управлением СМР на строительной площадке по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%	44 737
Итого	754 852
Сметная прибыль 5%	37 743
Непредвиденные работы и затраты -5%	37 743
Итого:	830 337
Понижающий коэффициент 0,98	813 730,72
Налог на добавленную стоимость 12%	97 647,69
Итого	**911 378,41**

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349,4 БИН 170840020928

Директор _____Ахметов А.А.
(должность, подпись,)

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное казенное предприятие «Районный Дом культуры» коммунального государственного учреждения «Отдел культуры, физической культуры и спорта Иртышского района» акимата Иртышского района Павлодарская область, Иртышский район, с.Иртышск, Исы Байзакова, 13 БИН 990340005987

И.о. директора _____Сатханов А.А.
(должность, подпись)

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Представитель технического надзора
ТОО "Құрылыс инжиниринг орталығы" БИН 060340001079
Приказ № 063ТШ от 12.02.2024г.

Эксперт_____Жаменкин В.С.

Разработчики проекта строительства или Эксперты авторского надзора
ТОО "Стимул-ПВ"
БИН 171040003624
Приказ №21 от 02.04.2024г.
Гл.инженер_____Гайдаренко А.С.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: **Коммунальное государственное казенное предприятие «Районный Дом культуры» коммунального государственного учреждения «Отдел культуры, физической культуры и спорта Иртышского района» акимата Иртышского района Павлодарская область, Иртышский район, с.Иртышск, Исы Байзакова, 13 БИН 990340005987**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349,4 БИН 170840020928**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Наименование стройки - **Капитальный ремонт административного здания по адресу: Иртышский район, село Иртышск, ул. Кажимукана, дом 107**

Наименование объекта - **Общестроительные работы**

Договор №41 от 2024-02-29

Акт № 10
приемки выполненных работ за июнь от 26.06.2024 года

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-001-003 (Водопровод и канализация)

Составлен(а) 2023.4

№ п.п.	№ п.п.	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 1.	**Демонтажные работы**				**98 238**	
1	1	1215-0101-0401 *Кзтр и Кзм=1,09*	Умывальники и раковины. Демонтаж	прибор	2	2 252	4 504	Казахстан
2	2	1215-0101-0402 *Кзтр и Кзм=1,09*	Унитазы и писсуары. Демонтаж	прибор	2	2 801	5 602	Казахстан
3	3	1215-0101-0101 *Кзтр и Кзм=1,09*	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм. Разборка	м трубопроводов	25,2	1 478	37 246	Казахстан
4	4	1215-0101-0201 *Кзтр и Кзм=1,09*	Трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм. Разборка	м	7,6	2 955	22 458	Казахстан
5	5	1215-0101-0202 *Кзтр и Кзм=1,09*	Трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм. Разборка	м	7,6	3 670	27 892	Казахстан
6	6	414-104-0601	Мусор строительный (ручная). Погрузка	т	0,3	1 163	349	Казахстан

1	2	3	4	5	6	7	8	9
7	7	412-102-0108	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 8 км	т·км	2,4	78	187	Казахстан
		Раздел 2.	**Водопровод В1, Т3**				**268 080**	
12	12	1116-1101-0101 *Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 26*	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	16,03	329	5 274	Казахстан
13	13	1116-0601-0101 *Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 28*	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка	шт.	12	8 684	104 208	Казахстан
15	15	242-303-0201	Клапан (вентиль) запорный латунный муфтовый, для воды и пара, Т до +200, PN 16 ГОСТ 5761-2005 DN 15	шт.	12	4 301	51 612	Казахстан
17	17	1146-0302-0308 *Кзтр и Кэм=1,12*	Стены кирпичные толщиной до 51 см. Пробивка отверстий диаметром до 50 мм	шт.	4	7 274	29 096	Казахстан
18	18	1146-0303-0104 *Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	Стены и перегородки. Заделка отверстий, гнезд и борозд площадью до 0,2 $м^2$	$м^3$ заделки	0,04	394 864	15 795	Казахстан
			Водомерный узел					
19	19	1116-0901-0101 *Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 28*	Узлы водомерные, поставляемые на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм. Установка	узел	1	58 156	58 156	Казахстан
20	20	1116-0901-0501 *Кзтр и Кэм=1,06*	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка	счетчик (водомер)	1	2 142	2 142	Казахстан
25	25	242-207-4301	Кран муфтовый трехходовой натяжной с фланцем для контрольного манометра,Т до +130°С, PN 16, DN 15, марки11Б18бк ГОСТ 21345-2005 DN 15	шт.	1	1 797	1 797	Казахстан
		Раздел 3.	**Канализация бытовая К1**				**107 433**	
27	27	1116-0501-0101 *Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 26*	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Прокладка	м трубопровода	8,5	3 131	26 614	Казахстан
28	28	1116-0501-0102 *Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 26*	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка	м трубопровода	15,2	3 026	45 995	Казахстан
29	29	241-203-0409	Труба из поливинилхлорида ПВХ для систем внутреннего водоотведения размерами 110х3,2 мм	м	15,2	1 576	23 955	Казахстан
30	30	241-203-0402	Труба из поливинилхлорида ПВХ для систем внутреннего водоотведения размерами 50х3,2 мм	м	8,5	558	4 743	Казахстан
32	32	241-208-3601	Отвод из поливинилхлорида ПВХ 90° для напорных канализационных труб диаметром 50 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	3	124	372	Казахстан

1	2	3	4	5	6	7	8	9
33	33	241-208-3603	Отвод из поливинилхлорида ПВХ 90° для напорных канализационных труб диаметром 100 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	4	428	1 712	Казахстан
35	35	241-209-2501	Тройник из поливинилхлорида ПВХ 45° для напорных канализационных труб размерами 50х50х50 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	2	166	332	Казахстан
36	36	241-209-2406	Тройник из поливинилхлорида ПВХ 87° для напорных канализационных труб размерами 100х100х100 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	6	483	2 898	Казахстан
37	37	241-220-0204	Ревизия канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 100 мм	шт.	1	812	812	Казахстан
		Раздел 5.	Выгреб (V=7.5 м^3)				1 265 975	
47	47	1101-0102-0418 *Кзтр и Кзм=1,12*	Грунты 1 группы в котлованах объемом до 500 м^3. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,25 м^3	м^3 грунта	51,75	392,00	20 286	Казахстан
48	48	1101-0107-1801 *Кзтр и Кзм=1,12*	Дно и откосы выемок каналов. Планировка вручную. Группа грунтов 1	м^2 спланированной поверхности	78	397	30 966	Казахстан
49	49	1101-0201-0501 *Кзтр и Кзм=1,12*	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками	м^3 уплотненного грунта	0,9	565	508	Казахстан
50	50	1101-0205-0501 *Кзтр и Кзм=1,12*	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 1	м^3 грунта	23	3 243	74 589	Казахстан
51	51	411-102-0108	Перевозка излишнего грунта бортовыми автомобилями в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 8 км	т·км	368	118	43 424	Казахстан
52	52	1105-0201-0801 *Кзтр и Кзм=1,12*	Устройство глиняного замка	м^3 глинистого раствора	17	8 839	150 263	Казахстан
53	53	211-102-0101	Глина природная	м^3	17	5 974	101 558	Казахстан
54	54	1127-0403-0101 *Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 25*	Основания из щебня фракции 20-40 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2)	м^2 основания	6,76	2 630	17 779	Казахстан
55	55	1127-0403-0104 *Кзтр и Кзм=1,12*	Основания из щебня фракции 20-40 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2). Добавлять или исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 1127-0403-0101, 1127-0403-0102, 1127-0403-0103	м^2 основания	-33,8	139	-4 698	Казахстан
56	56	1106-0101-0101 *Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	Подготовка бетонная. Устройство	м^3	0,53	37 935	20 106	Казахстан
57	57	261-105-0201	Мастика асфальтовая	т	0,5	14 518	7 259	Казахстан

1	2	3	4	5	6	7	8	9
58	58	1123-0601-0107 *Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	Колодцы канализационные круглые сборные железобетонные, диаметр 2 м. Устройство. Грунты сухие	$м^3$ конструкций колодца	3,914	69 909	273 624	Казахстан
59	59	225-101-0201	Кольцо опорное ГОСТ 8020-2016 марки КО 6	шт.	3	3 608	10 824	Казахстан
60	60	225-101-0101	Кольцо колодцев ГОСТ 8020-2016 марки КС 7-3	шт.	1	6 343	6 343	Казахстан
61	61	225-101-0111	Кольцо колодцев ГОСТ 8020-2016 марки КС 20-9	шт.	3	39 220	117 660	Казахстан
62	62	225-101-0110	Кольцо колодцев ГОСТ 8020-2016 марки КС 20-6	шт.	2	29 645	59 290	Казахстан
63	63	225-101-0613	Плита для колодцев ГОСТ 8020-2016 марки 1ПП20-1	шт.	1	74 028	74 028	Казахстан
64	64	225-101-0603	Плита для колодцев ГОСТ 8020-2016 марки ПН20	шт.	1	55 353	55 353	Казахстан
65	65	244-202-0102	Люк чугунный ГОСТ 3634-99 тип Т (С250)	комплект	1	36 676	36 676	Казахстан
66	66	261-107-0626	Скобы ходовые	шт.	14	785	10 990	Казахстан
67	67	218-101-0101	Крышка деревянная	$м^2$	1,16	3 089	3 583	Казахстан
68	68	1110-0107-0607 *Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	Крышка деревянная. Обивка кровельной оцинкованной сталью по войлоку с двух сторон	$м^2$	0,38	20 757	7 888	Казахстан
69	69	261-107-0747	Резина прессованная	кг	0,2	1 505	301	Казахстан
70	70	261-107-0997	Петля накладная	шт.	2	389	778	Казахстан
71	71	235-101-0801	Стеклорубероид гидроизоляционный С-РМ ГОСТ 15879-70	$м^2$	7,5	195	1 462	Казахстан
72	72	214-208-0101	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 10 до 25 мм, толщиной от 4 до 22 мм	т	0,0009	491 270	442	Казахстан
74	74	1113-1001-0301 *Кзтр и Кэм=1,06*	Поверхности стен. Гидроизоляция обмазочная из сухих смесей типа "Пенетрон". Устройство в два слоя	$м^2$ поверхности	35,36	4 092	144 693	Казахстан
		Раздел 6.	**Санитарно-технические приборы**				**519 021**	
75	75	1117-0101-0106 *Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 28*	Умывальники одиночные. Установка с подводкой холодной и горячей воды	комплект	3	10 710	32 130	Казахстан
76	76	244-101-0101	Умывальник без пьедестала полукруглый, овальный, прямоугольный, трапециевидный со спинкой или без спинки размерами L от 400 до 500 мм, В 300 мм	комплект	3	9 998	29 994	Казахстан
77	77	244-104-0601	Сифон ГОСТ 23289-94 бутылочный унифицированный с выпуском и вертикальным или горизонтальным отводом для умывальников, моек, раковин, бидэ СБУ	шт.	3	1 556	4 668	Казахстан
78	78	1117-0201-0103 *Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 28*	Смесители. Установка	шт.	3	3 639	10 917	Казахстан
79	79	244-104-0409	Смеситель для умывальника однорукояточный/двухрукояточный с изогнутым изливом	шт.	3	9 414	28 242	Казахстан
80	80	1117-0301-0101 *Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 28*	Унитазы напольные. Установка	комплект	3	25 697	77 091	Казахстан
81	81	244-101-0304	Унитаз размерами L 460 мм, В 360 мм	комплект	3	34 287	102 861	Казахстан

1	2	3	4	5	6	7	8	9
82	82	1117-0801-0201 *Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 28*	**Нагреватели электрические накопительные (емкостные) объемом до 100 л. Установка**	**комплект**	**3**	**16 501**	**49 503**	**Казахстан**
83 оборуд	83 оборуд	513-106-0104	**Электрический накопительный водонагреватель настенный мощностью 1,5 кВт ГОСТ Р 52084-2003 объем 50 л в комплекте**	**комплект**	**3**	**61 205**	**183 615**	**Казахстан**

Всего	**2 258 746**
Затраты связанные с организацией и управлением СМР на строительной площадке по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%	130 733
Итого	2 389 479
Сметная прибыль 5%	110 293
Непредвиденные работы и затраты -5%	119 474
Итого:	2 619 246
Понижающий коэффициент 0,98	2 566 861,39
Налог на добавленную стоимость 12%	308 023,37
Итого	**2 874 884,76**

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349,4 БИН 170840020928

Директор _____ **Ахметов А.А.**
(должность, подпись)

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное казенное предприятие «Районный Дом культуры» коммунального государственного учреждения «Отдел культуры, физической культуры и спорта Иртышского района» акимата Иртышского района Павлодарская область, Иртышский район, с.Иртышск, Исы Байзакова, 13 БИН 990340005987

И.о. директора _____ **Сатханов А.А.**
(должность, подпись)

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Представитель технического надзора
ТОО "Құрылыс инжиниринг орталығы" БИН 060340001079
Приказ № 063-ТН от 12.02.2024г.

Эксперт _____ **Жаменкин В.С.**

Разработчики проекта строительства или Эксперты авторского надзора
ТОО "Стимул-ПВ"
БИН 171040003624
Приказ №21 от 02.04.2024г.

Гл.инженер _____ **Гайдаренко А.С.**

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: **Коммунальное государственное казенное предприятие «Районный Дом культуры» коммунального государственного учреждения «Отдел культуры, физической культуры и спорта Иртышского района» акимата Иртышского района Павлодарская область, Иртышский район, с.Иртышск, Исы Байзакова, 13 БИН 990340005987**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349,4 БИН 170840020928**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Наименование стройки - **Капитальный ремонт административного здания по адресу: Иртышский район, село Иртышск, ул. Кажимукана, дом 107**

Наименование объекта - **Общестроительные работы**

Договор №41 от 2024-02-29

Акт № 11
приемки выполненных работ за июнь от 26.06.2024 года

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-001-004 (Электроснабжение и электроосвещение)

Составлен(а) 2023.4

№ п.п.	№ п.п.	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Электрооборудование				**255 856**	
1	7	1121-0502-0102 *Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	**Щитки групповые осветительные массой до 6 кг. Установка на конструкции в готовой нише или на стене**	шкаф	2	17 747	35 494	Казахстан
2	8	247-201-0104	**Щит распределительный навесной ГОСТ 32397-2013, типа ЩРн 24з-1 36 УХЛ3 IP31**	шт.	2	8 376	16 752	Казахстан
3	9	1308-0303-0601 *Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 28*	**Автомат одно-, двух-, трехполюсный на ток до 25 А. Установка на конструкции на стене или колонне**	шт.	13	8 020	104 260	Казахстан
4	10	1308-0303-0602 *Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 28*	**Автомат одно-, двух-, трехполюсный на ток до 100 А. Установка на конструкции на стене или колонне**	шт.	1	15 119	15 119	Казахстан
5	11	247-204-2505	**Выключатель нагрузки (мини-рубильник) типа ВН-32 1Р 40 А**	шт.	1	671	671	Казахстан
6	12	247-204-0613	**Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "В" 1Р 16А 4,5 кА "В"**	шт.	5	722	3 610	Казахстан
7	14	1308-0303-0601 *Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 28*	**Автомат одно-, двух-, трехполюсный на ток до 25 А. Установка на конструкции на стене или колонне**	шт.	8	8 020	64 160	Казахстан

1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	15	1308-0303-0602 *Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 28*	Автомат одно-, двух-, трехполюсный на ток до 100 А. Установка на конструкции на стене или колонне	шт.	1	15 119	15 119	Казахстан
9	16	247-204-2505	Выключатель нагрузки (мини-рубильник) типа ВН-32 1Р 40 А	шт.	1	671	671	Казахстан
			Светотехническое оборудование				**153 708**	
10	26	1308-0305-0401 *Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 26*	Светильник с количеством ламп в светильнике 1. Установка отдельно на штырях	шт.	2	6 336	12 672	Казахстан
11	28	1308-0305-0306 *Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 28*	Светильник потолочный или настенный для помещений с нормальными условиями среды, одноламповый. Монтаж с креплением винтами или болтами	шт.	21	6 716	141 036	Казахстан
	Всего						**409 564**	
	Затраты связанные с организацией и управлением СМР на строительной площадке по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%						25 803	
	Итого						435 367	
	Сметная прибыль 5%						21 768	
	Непредвиденные работы и затраты -5%						21 768	
	Итого:						478 903	
	Понижающий коэффициент 0,98						469 325,12	
	Налог на добавленную стоимость 12%						56 319,01	
	Итого						**525 644,13**	

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349,4 БИН 170840020928

Директор _____ **Ахметов А.А.**
(должность, подпись)

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Представитель технического надзора
ТОО "Құрылыс инжиниринг орталығы" БИН 060340001079
Приказ № 063-14 от 12.02.2024г.

Эксперт_____**Жаменкин В.С.**

Принял (Заказчик)
Коммунальное государственное казенное предприятие «Районный Дом культуры» коммунального государственного учреждения «Отдел культуры, физической культуры и спорта Иртышского района» акимата Иртышского района Павлодарская область, Иртышский район, с.Иртышск, Исы Байзакова, 13 БИН

И.о. директора _____**Сатханов А.А.**
(должность, подпись)

Разработчики проекта строительства или Эксперты авторского надзора
ТОО "Стимул-ПВ"
БИН 171040003624
Приказ №21 от 02.04.2024г.

Гл.инженер_____**Гайдаренко А.С.**

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: **Коммунальное государственное казенное предприятие «Районный Дом культуры» коммунального государственного учреждения «Отдел культуры, физической культуры и спорта Иртышского района» акимата Иртышского района Павлодарская область, Иртышский район, с.Иртышск, Исы Байзакова, 13 БИН 990340005987**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349,4 БИН 170840020928**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Наименование стройки - **Капитальный ремонт административного здания по адресу: Иртышский район, село Иртышск, ул. Кажимукана, дом 107**

Наименование **Общестроительные работы**

Договор №41 от 2024-02-29

Акт № 12
приемки выполненных работ за июнь от 26.06.2024 года

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-001-005 (Пожарная сигнализация)

Составлен(а) 2023.4

№ п.п.	№ п.п.	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 1.	**Монтажные работы**				**2 115 640**	
1	1	1310-0701-0104 *Кзтр и Кзм=1,09*	Приборы ПС на 4 луча. Монтаж оборудования	шт.	1	56 660	56 660	Казахстан
2	3	1310-0701-0202 *Кзтр и Кзм=1,09*	Извещатель ПС автоматический дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении. Монтаж	шт.	94	9 446	887 924	Казахстан
3	4	248-302-0202	Извещатель пожарный дымовой модели ИП 212-41М	шт.	94	5 809	546 046	Казахстан
4	5	1310-0701-0201 *Кзтр и Кзм=1,09*	Извещатель ПС автоматический тепловой электро-контактный, магнитоконтактный в нормальном исполнении. Монтаж	шт.	3	4 728	14 184	Казахстан
5	6	248-302-0501	Извещатель пожарный ручной модели ИПР 513-10	шт.	3	2 277	6 831	Казахстан
6	7	1310-0701-0301 *Кзтр и Кзм=1,09*	Прибор сигнализирующий емкостной. Монтаж оборудования	шт.	2	52 624	105 248	Казахстан
7	9	1121-0401-0401 *Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	Указатели световые настенные. Установка	шт.	4	2 781	11 124	Казахстан
8	10	248-304-0107	Оповещатель световой модели ЛЮКС-12 "Выход"	шт.	4	2 297	9 188	Казахстан

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	11	1310-0702-0501 *Кзтр и Кзм=1,09*	Коробка ответвительная. Монтаж на стене	шт.	12	2 397	28 764	Казахстан
10	12	248-306-0101	Разветвительная коробка типа УК-2П	шт.	12	281	3 372	Казахстан
11	15	1121-0102-0101 *Кзтр и Кзм=1,12*	Короба (кабель-каналы) ПВХ периметром до 60 мм. Прокладка	м	160	1 010	161 600	Казахстан
12	17	261-107-0622	Скобы металлические для крепления проводов	10 шт.	32	505	16 160	Казахстан
13	18	1308-0201-0901 *Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 26*	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах	м кабеля	290	926	268 540	Казахстан
	Всего						**2 115 640**	
	Затраты связанные с организацией и управлением СМР на строительной площадке по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%						133 285	
	Итого						2 248 925	
	Сметная прибыль 5%						112 446	
	Непредвиденные работы и затраты -5%						112 446	
	Итого:						2 473 818	
	Понижающий коэффициент 0,98						2 424 341,49	
	Налог на добавленную стоимость 12%						290 920,98	
	Итого						**2 715 262,47**	

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349,4 БИН 170840020928

Директор _____ **Ахметов А.А.**
(должность, подпись)

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное казенное предприятие «Районный Дом культуры» коммунального государственного учреждения «Отдел культуры, физической культуры и спорта Иртышского района» акимата Иртышского района Павлодарская область, Иртышский район, с.Иртышск, Исы Байзакова, 13 БИН 990340005987

И.о. директора _____ **Сатханов А.А.**
(должность, подпись)

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Представитель технического надзора
ТОО "Құрылыс инжиниринг орталығы" БИН 060340001079
Приказ № 063-ТПБ от 12.02.2024г.

Эксперт _____ **Жаменкин В.С.**

Разработчики проекта строительства или Эксперты авторского надзора
ТОО "Стимул-ПВ"
БИН 171040003624

Гл.инженер _____ **Гайдаренко А.С.**

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: **Коммунальное государственное казенное предприятие «Районный Дом культуры» коммунального государственного учреждения «Отдел культуры, физической культуры и спорта Иртышского района» акимата Иртышского района Павлодарская область, Иртышский район, с.Иртышск, Исы Байзакова, 13 БИН 990340005987**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349,4 БИН 170840020928**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Наименование стройки - **Капитальный ремонт административного здания по адресу: Иртышский район, село Иртышск, ул. Кажимукана, дом 107**

Наименование объекта - **Благоустройство и озеленение территории**

Договор №41 от 2024-02-29

Акт № 13
приемки выполненных работ за июнь от 26.06.2024 года

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 07-001-001 (Генеральный план территории)

Составлен(а) 2023.4

№ п.п.	№ п.п.	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 2.	**Покрытие**				**3 848 180**	
			Тип 1					
1	5	**1101-0201-0501** *Кзтр и Кэм=1,12*	**Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками**	**$м^3$ уплотненного**	**24,5**	**565**	**13 842**	**Казахстан**
2	6	**1127-0403-0101** *Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 25*	**Основания из щебня фракции 20-40 мм, однослойные, толщиной 15 (10) см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2)**	**$м^2$ основания**	**245**	**2 630**	**644 350**	**Казахстан**
3	7	**1127-0403-0104** *Кзтр и Кэм=1,12*	**Основания из щебня фракции 20-40 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2). Добавлять или исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 1127-0403-0101, 1127-0403-0102, 1127-0403-0103**	**$м^2$ основания**	**-1225**	**139**	**-170 275**	**Казахстан**
4	8	**1127-0401-0101** *Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 25*	**Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песка. Устройство**	**$м^3$ материала**	**12,225**	**10 138**	**123 937**	**Казахстан**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
5	9	1111-0101-2501 *Кзтр и Кзм=1,06*	Покрытия из брусчатки. Устройство по готовому подстилающему слою с заполнением швов песком	$м^2$ покрытия	245	4 616	1 130 920	Казахстан
6	11	412-102-0221	Перевозка строительных грузов (тротурная плитка - брусчатка) самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 573 км (г.Астана)	т·км	24567,38	18	442 213	Казахстан
7	12	1127-0201-1002 *Кзтр и Кзм=1,12*	Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий	м бортового	52	5 199	270 348	Казахстан
8	13	255-101-0101	Камень бортовой ГОСТ 6665-91	$м^3$	0,832	59 476	49 484	Казахстан
			Тип 2					
9	14	1101-0201-0501 *Кзтр и Кзм=1,12*	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками	$м^3$ уплотненного	24	565	13 560	Казахстан
10	15	1127-0403-0101 *Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 25*	Основания из щебня фракции 20-40 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2)	$м^2$ основания	240	2 630	631 200	Казахстан
11	16	1127-0602-0901 *Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 26*	Основания. Розлив вяжущих материалов из расчета 0,7 л/$м^2$	т	0,185	195 679	36 201	Казахстан
12	17	1127-0602-0201 *Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	Покрытия из холодных асфальтобетонных смесей типа БХ толщиной 3 (4) см. Устройство	$м^2$ покрытия	240	2 154	516 960	Казахстан
13	18	1127-0602-0204 *Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 26*	Покрытия из холодных асфальтобетонных смесей типа БХ. Устройство. На каждый 0,5 см изменения толщины добавлять или исключать к нормам 1127-0602-0201	$м^2$ покрытия	480	303	145 440	Казахстан
		Раздел 3.	**Отмостка**				**623 873**	
14	19	8721-0201-0201	Отмостка бетонная из тяжелого бетона класса В15 толщиной 150 мм по щебеночному подстилающему слою из щебня марки М1000, фр. 40-70 толщиной 150 мм.	$м^2$	91,8	6 796	623 873	Казахстан
		Раздел 4.	**Малые архитектурные формы**				**299 514**	
15	20	8601-0302-0306	Скамья антивандальная. Фундамент монолитный бетонный, металлическая конструкция с деревянным сиденьем. Габаритные размеры конструкции: длина-1,65 м; ширина-0,42 м; высота площадки -0,8 м; масса-26 кг	шт.	3	59 633	178 899	Казахстан
16	21	8601-0303-0201	Урна на треноге (0,50 м х0,34 м х 0,51 м). Металлическая конструкция Габаритные размеры конструкции: длина - 0,5 м; глубина-0,34 м; высота - 0.51 м; V бака = 35 л; масса - 13 кг	шт.	3	21 908	65 724	Казахстан
17	22	8601-0300-0000	Контейнер для мусора металлический с крышкой V=1,1 $м^3$	шт	1	54 891	54 891	Казахстан
	Всего						**4 771 567**	
	Затраты связанные с организацией и управлением СМР на строительной площадке по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%						300 609	
	Итого						5 072 176	
	Сметная прибыль 5%						253 609	
	Непредвиденные работы и затраты -5%						253 609	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Итого:						5 579 393	
	Понижающий коэффициент 0,98						5 467 805,43	
	Налог на добавленную стоимость 12%						656 136,65	
	Итого						**6 123 942,08**	

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349,4 БИН 170840020928

Директор _____ **Ахметов А.А.**
(должность, подпись)

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное казенное предприятие «Районный Дом культуры» коммунального государственного учреждения «Отдел культуры, физической культуры и спорта Иртышского района» акимата Иртышского района Павлодарская область, Иртышский район, с.Иртышск, Исы Байзакова, 13 БИН 990340005987

И.о. директора _____ **Сатханов А.А.**
(должность, подпись)

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Представитель технического надзора
ТОО "Құрылыс инжиниринг орталығы" БИН 060340001079
Приказ № 063-ТН от 12.02.2024г.

Эксперт _____ **Жаменкин В.С.**

Разработчики проекта строительства или Эксперты авторского надзора
ТОО "Стимул-ПВ"
БИН 171040003624
Приказ №21 от 02.04.2024г.

Гл.инженер _____ **Гайдаренко А.С.**

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: **Коммунальное государственное казенное предприятие «Районный Дом культуры» коммунального государственного учреждения «Отдел культуры, физической культуры и спорта Иртышского района» акимата Иртышского района Павлодарская область, Иртышский район, с.Иртышск, Исы Байзакова, 13 БИН 990340005987**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349,4 БИН 170840020928**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Наименование стройки - **Капитальный ремонт административного здания по адресу: Иртышский район, село Иртышск, ул. Кажимукана, дом 107**

Наименование объекта - **Общестроительные работы**

Договор №41 от 2024-02-29

Акт № 14
приемки выполненных работ за июнь от 26.06.2024 года

по Корректирующей смете №2

Локальная смета № 02-001-002 (Отопление и вентиляция)

Составлен(а) 2023.4

№ п.п.	№ п.п.	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 2.	**Добавить**				**441918**	
1	1	**1118-0901-0107** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06*	**Насосы ручные. Установка**	**узел**	**2**	**30707**	**61414**	**Казахстан**
2	2	**Прайс**	**Насос циркулярный RS1100**	**шт**	**1**	**142857,14**	**142857**	**Казахстан**
3	3	**Прайс**	**Насос циркулярный LPm1500**	**шт**	**1**	**178571,43**	**178571**	**Казахстан**
4	4	**1116-0601-0102** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06* *Изм. и доп. вып. 28*	**Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм. Установка**	**шт.**	**3**	**8761**	**26283**	**Казахстан**
5	5	**242-202-0702** *РСНБ РК 2022*	**Кран шаровый стальной приварной,стандартнопроходной, для воды, пара, нефтепродуктов, ГСМ, Т до +200°С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 20**	**шт.**	**3**	**10931**	**32793**	**Казахстан**
	Всего						**441 918**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Затраты связанные с организацией и управлением СМР на строительной площадке по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%						27 841	
	Итого						469 758	
	Сметная прибыль 5%						23 488	
	Непредвиденные работы и затраты -5%						23 488	
	Итого:						516 734	
	Понижающий коэффициент 0,98						506 399,53	
	Налог на добавленную стоимость 12%						60 767,94	
	Итого						567 167,47	

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349,4 БИН 170840020928

Директор _____ Ахметов
(должность, подпись)

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное казенное предприятие «Районный Дом культуры» коммунального государственного учреждения «Отдел культуры, физической культуры и спорта Иртышского района» акимата Иртышского района Павлодарская область, Иртышский район, с.Иртышск, Исы Байзакова, 13 БИН 990340005987

И.о. директора _____ Сатханов А.А.
(должность, подпись)

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Представитель технического надзора
ТОО "Құрылыс инжиниринг орталығы" БИН 060340001079
Приказ № 063-ТН от 12.02.2024г.

Эксперт _____ Жаменкин В.С.

Разработчики проекта строительства или Эксперты авторского надзора
ТОО "Стимул-ПВ"
БИН 171040003624
Приказ №21 от 02.04.2024г.

Гл.инженер_____Гайдаренко А.С.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: **Коммунальное государственное казенное предприятие «Районный Дом культуры» коммунального государственного учреждения «Отдел культуры, физической культуры и спорта Иртышского района» акимата Иртышского района Павлодарская область, Иртышский район, с.Иртышск, Исы Байзакова, 13 БИН 990340005987**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349,4 БИН 170840020928**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Наименование стройки - **Капитальный ремонт административного здания по адресу: Иртышский район, село Иртышск, ул. Кажимукана, дом 107**

Наименование объекта - **Благоустройство и озеленение территории**

Договор №41 от 2024-02-29

Акт № 15
приемки выполненных работ за июнь от 26.06.2024 года
по Корретирующей смете №3
Локальная смета № 07-001-001 (Генеральный план территории)

Составлен(а) 2023.4

№ п.п.	№ п.п.	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Добавить				**4 175 658**	
1	1	**8601-0602-0405** *УСН РК 8.02-03-2022*	**Конструкции ограждений из профильной трубы, изготавливаемые по чертежам и спецификациям серий и проектов –аналогов с подразделением по типоразмерам (видам): Ограждение из профильных труб, с металлическими стойками, размеры секции 1,3 м х2,0 м**	**секция**	**28**	**130591**	**3656548**	**Казахстан**
2	2	**1106-0101-0119** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	**Отмостка бетонные. Устройство**	**$м^3$**	**5,8**	**49434**	**286717**	**Казахстан**
3	3	**1108-0101-0202** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12*	**Основание под фундаменты щебеночное. Устройство**	**$м^3$ основания**	**5,8**	**18746**	**108727**	**Казахстан**
4	4	**1101-0104-0702** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12*	**Площади. Планировка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с)**	**$м^2$ спланированной поверхности за проход бульдозера**	**324**	**3**	**972**	**Казахстан**
5	5	**211-201-0501** *РСНБ РК 2022*	**Щебень из плотных горных пород для строительных работ М800 СТ РК 1284-2004 фракция 5-10 мм**	**$м^3$**	**13**	**9438**	**122694**	**Казахстан**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Всего						**4 175 658**	
	Затраты связанные с организацией и управлением СМР на строительной площадке по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%						263 066	
	Итого						4 438 724	
	Сметная прибыль 5%						221 936	
	Непредвиденные работы и затраты -5%						221 936	
	Итого:						4 882 597	
	Понижающий коэффициент 0,98						4 784 944,96	
	Налог на добавленную стоимость 12%						574 193,40	
	Итого						**5 359 138,36**	

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349,4 БИН 170840020928

"Stroy Company 2017"

Директор _____ **Ахметов А.А.**
(должность, подпись)

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное казенное предприятие «Районный Дом культуры» коммунального государственного учреждения «Отдел культуры, физической культуры и спорта Иртышского района» акимата Иртышского района Павлодарская область, Иртышский район, с.Иртышск, Исы Байзакова, 13 БИН 990340005987

И.о. директора _____ **Сатханов А.А.**
(должность, подпись)

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Представитель технического надзора
ТОО "Құрылыс инжиниринг орталығы" БИН 060340001079
Приказ № 063-ТН от 12.02.2024г.

Эксперт_____**Жаменкин В.С.**

«Құрылыс инжиниринг орталығы»

Разработчики проекта строительства или Эксперты авторского надзора
ТОО "Стимул-ПВ"
БИН 171040003624
Приказ №21 от 02.04.2024г.

Гл.инженер_____**Гайдаренко А.С.**

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: **Коммунальное государственное казенное предприятие «Районный Дом культуры» коммунального государственного учреждения «Отдел культуры, физической культуры и спорта Иртышского района» акимата Иртышского района Павлодарская область, Иртышский район, с.Иртышск, Исы Байзакова, 13 БИН 990340005987**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349,4 БИН 170840020928**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Наименование стройки - **Капитальный ремонт административного здания по адресу: Иртышский район, село Иртышск, ул. Кажимукана, дом 107**

Наименование объекта - **Общестроительные работы**

Договор №41 от 2024-02-29

Акт № 16
приемки выполненных работ за июнь от 26.06.2024 года
по Корректирующей смете № 4
локальная смета № 02-001-004 (Электроснабжение и электроосвещение)

Составлен(а) 2023.4

№ п.п.	№ п.п.	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел	**Добавить**					
							173 106	
1	1	**Прайс 081100253**	**Светодиодный светильник LED ДПБ KOMPAS 18W 1350Lm d200x55 4000K IP65 (уличное освещение) MEGALIGHT NEW**	**шт.**	**17**	**5 218**	**88 706**	Казахстан
2	2	**Прайс 150200516**	**Светодиодный светильник LED ДСП POLUS 40W 3200LM 1200*76*66 6500K IP65**	**шт.**	**2**	**42 200**	**84 400**	Казахстан
			Наружное освещение				**283 668**	
3	3	**1308-0306-0603** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09* *Изм. и доп. вып. 28*	**Прожектор мощностью до 3 кВт. Монтаж оборудования**	**шт.**	**4**	**31208**	**124832**	Казахстан

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	4	247-103-0925 *РСНБ РК 2022*	Прожектор типа PFL-S светодиодный, мощностью 100 Вт, IP65/66, ГОСТ IEC 60598-1-2013, ГОСТ IEC 60598-2-5-2012	шт.	4	10455	41820	Казахстан
5	5	1121-0401-0514 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	Светильники для люминесцентных ламп, устанавливаемых для освещения фасада. Установка	шт.	10	5272	52720	Казахстан
6	6	Прайс	Светильник GX535S-2B-Цилиндр GX53 IP65 230В уличный двусторонний подсветка черн. 4690612023533	шт	10	4851	48510	Казахстан
7	7	Прайс	Лампа светодиодная GX53-15 Вт-230 В-6500 К-Э,h=26мм.Народная.	шт	20	789,29	15786	Казахстан
			Всего по смете:				**456 774**	

Затраты связанные с организацией и управлением СМР на строительной площадке по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%	28 777
Итого	485 551
Сметная прибыль 5%	24 278
Непредвиденные работы и затраты -5%	24 278
Итого:	534 106
Понижающий коэффициент 0,98	523 423,49
Налог на добавленную стоимость 12%	62 810,82
Итого	**586 234,31**

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349,4 БИН 170840020928

Директор _____ **Ахметов А.А.**
(должность, подпись,)

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Представитель технического надзора
ТОО "Құрылыс инжиниринг орталығы" БИН 060340001079
Приказ № 0638ТН от 12.02.2024г.

Эксперт_____**Жаменкин В.С.**

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное казенное предприятие «Районный Дом культуры» коммунального государственного учреждения «Отдел культуры, физической культуры и спорта Иртышского района» акимата Иртышского района Павлодарская область, Иртышский район, с.Иртышск, Исы Байзакова, 13 БИН 990340005987

И.о. директора _____**Сатханов А.А.**
(должность, подпись)

Разработчики проекта строительства или Эксперты авторского надзора
ТОО "Стимул-ПВ"
БИН 171040003624
Приказ №21 от 02.04.2024г.

Гл.инженер_____**Гайдаренко А.С.**

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: **Коммунальное государственное казенное предприятие «Районный Дом культуры» коммунального государственного учреждения «Отдел культуры, физической культуры и спорта Иртышского района» акимата Иртышского района Павлодарская область, Иртышский район, с.Иртышск, Исы Байзакова, 13 БИН 990340005987**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349,4 БИН 170840020928**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Наименование стройки - **Капитальный ремонт административного здания по адресу: Иртышский район, село Иртышск, ул. Кажимукана, дом 107**

Наименование объекта - **Общестроительные работы**

Договор №41 от 2024-02-29

Акт № 17

приемки выполненных работ за июнь от 26.06.2024 года

по Корректирующей смете №5

Локальная смета № 02-001-005 (Пожарная сигнализация)

Составлен(а) 2023.4

№ п.п.	№ п.п.	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 2.	**Добавить**					
1	1	Прайс-лист	Гранд Магистр 4Арс(вер.2)Прибор приборно-контрольный охранно-пожарный	шт	1	39910,71	39911	Казахстан
2	2	248-304-0213 *РСНБ РК 2022*	Оповещатель комбинированный свето-звуковой модели Маяк-12-КП	шт.	2	3196	6392	Казахстан
3	3	243-907-0102 *РСНБ РК 2022*	Канал кабельный из ПВХ, размерами 15 мм х 10 мм	м	164,8	67	11042	Казахстан
4	4	243-305-0301 *СпрСЦ 06.2023*	Кабели для монтажа систем сигнализации, марки КПСнг(А)-FRLS 1х2х0,5	км	0,1632	105729	17255	Казахстан
5	5	243-305-0302 *СпрСЦ 06.2023*	Кабели для монтажа систем сигнализации, марки КПСнг(А)-FRLS 2х2х0,5	км	0,1326	195945	25982	Казахстан
		Всего					**100 582**	
		Затраты связанные с организацией и управлением СМР на строительной площадке по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%					6 337	
		Итого					106 919	
		Сметная прибыль 5%					5 346	
		Непредвиденные работы и затраты -5%					5 346	
		Итого:					117 611	

Понижающий коэффициент 0,98	115 258,32
Налог на добавленную стоимость 12%	13 831,00
Итого	**129 089,32**

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349/4 БИН 170840020928

Директор _____ **Ахметов А.А.**
(должность, подпись)

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное казенное предприятие «Районный Дом культуры» коммунального государственного учреждения «Отдел культуры, физической культуры и спорта Иртышского района» акимата Иртышского района Павлодарская область, Иртышский район, с.Иртышск, Исы Байзакова, 13 БИН 990340005987

И.о. директора _____ **Сатханов А.А.**
(должность, подпись)

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Представитель технического надзора
ТОО "Құрылыс инжиниринг орталығы" БИН 060340001079
Приказ № 063-ТН от 12.02.2024г.

Эксперт _____ **Жаменкин В.С.**

Разработчики проекта строительства или Эксперты авторского надзора
ТОО "Стимул-ПВ"
БИН 171040003624
Приказ №21 от 02.04.2024г.

Гл.инженер _____ **Гайдаренко А.С.**

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: **Коммунальное государственное казенное предприятие «Районный Дом культуры» коммунального государственного учреждения «Отдел культуры, физической культуры и спорта Иртышского района» акимата Иртышского района Павлодарская область, Иртышский район, с.Иртышск, Исы Байзакова, 13 БИН 990340005987**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349,4 БИН 170840020928**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Наименование стройки - **Капитальный ремонт административного здания по адресу: Иртышский район, село Иртышск, ул. Кажимукана, дом 107**

Наименование объекта - **Общестроительные работы**

Договор №41 от 2024-02-29

Акт № 18
приемки выполненных работ за июнь от 26.06.2024 года
по Корректирующей смете №6
Локальная смета № 02-001-003 (Водопровод и канализация)

Составлен(а) 2023.4

№ п.п.	№ п.п.	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 2.	**Добавить**				**517 329**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	тенге			135124	
			машины и механизмы	тенге			3906	
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*863*	
			материалы, изделия и конструкции	тенге			378299	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	31			
						Санитарно-технические приборы		
1	**1**	**1117-0101-0106** *Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 28*	**Умывальники одиночные. Установка с подводкой холодной и горячей воды**	**комплект**	**1**	**10725**	**10725**	**Казахстан**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2	2	244-101-0101	Умывальник без пьедестала полукруглый, овальный, прямоугольный, трапециевидный со спинкой или без спинки размерами L от 400 до 500 мм, B 300 мм	комплект	1	9998	9998	Казахстан
3	3	244-104-0101 *РСНБ РК 2022*	Пьедестал для умывальника	шт.	4	7891	31564	Казахстан
4	4	244-104-0601	Сифон ГОСТ 23289-94 бутылочный унифицированный с выпуском и вертикальным или горизонтальным отводом для умывальников, моек, раковин, бидэ СБУ	шт.	1	1556	1556	Казахстан
5	5	244-104-0409	Смеситель для умывальника однорукояточный/двухрукояточный с изогнутым изливом набортный/настенный, излив с аэратором	шт.	1	9414	9414	Казахстан
6	6	1117-0301-0101 *Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 28*	Унитазы напольные. Установка	комплект	1	25704	25704	Казахстан
7	7	244-101-0304	Унитаз размерами L 460 мм, B 360 мм	комплект	1	34287	34287	Казахстан
8	8	1116-0601-0101 *Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 28*	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка	шт.	10	8687	86870	Казахстан
9	9	242-303-0204	Клапан (вентиль) запорный латунный муфтовый, для воды и пара, T до +200, PN 16 ГОСТ 5761-2005 DN 32	шт.	10	8511	85110	Казахстан
10	10	244-301-0407	Счетчик холодной воды одноструйный крыльчатый ВСКМ DN 15	шт.	1	7820	7820	Казахстан
11	11	1118-1001-0101 *Кзтр и Кзм=1,06*	Фильтр для очистки воды в трубопроводах, диаметр 15 мм. Установка	фильтр	1	4362	4362	Казахстан
12	12	242-404-0102 *РСНБ РК 2022*	Фильтр сетчатый фланцевый Y-образный, корпус из серого чугуна, для систем водоснабжения, T до +200°C, PN 15 СТ РК ГОСТ Р 50553-2010 DN 15	шт.	1	14023	14023	Казахстан
13	13	242-301-0402	Клапан (вентиль) запорный чугунный фланцевый для воды и пара, T до +225°C, PN 15, марки 15ч8п,15кч19п ГОСТ 5761-2005 DN 15	шт.	3	5229	15687	Казахстан
14	14	242-207-1702 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), с накидной гайкой (американка), ручка-бабочка, для воды, пара, нейтральных жидкостей, T до +150°C, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 20	шт.	1	6983	6983	Казахстан
15	15	242-207-1602 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), с накидной гайкой (американка), ручка-бабочка, для воды, пара, нейтральных жидкостей, T до +180°C, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 20	шт.	1	4753	4753	Казахстан
16	16	242-303-0102 *РСНБ РК 2022*	Клапан (вентиль) запорный латунный муфтовый, для воды, T до +70°C, PN 10, марки 15б3р, ГОСТ 5761-2005 DN 20	шт.	15	5399	80985	Казахстан
17	17	1116-0901-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 28*	Узлы водомерные, поставляемые на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм. Установка	узел	1	58155	58155	Казахстан
18	18	244-301-0401 *РСНБ РК 2022*	Счетчик холодной воды одноструйный класса С, DN 15, Qn 1,5 $м^3$/ч, Tmax 30°C	шт.	1	25097	25097	Казахстан
19	19	1118-1001-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06*	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр до 25 мм. Установка	фильтр	1	4236	4236	Казахстан
Всего							517 329	
Затраты связанные с организацией и управлением СМР на строительной площадке по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%							32 592	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Итого						549 921	
	Сметная прибыль 5%						27 496	
	Непредвиденные работы и затраты -5%						27 496	
	Итого:						604 913	
	Понижающий коэффициент 0,98						592 814,54	
	Налог на добавленную стоимость 12%						71 137,75	
	Итого						663 952,29	

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349,4 БИН 170840020928

Директор _____ Ахметов А.А.
(должность, подпись)

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное казенное предприятие «Районный Дом культуры» коммунального государственного учреждения «Отдел культуры, физической культуры и спорта Иртышского района» акимата Иртышского района Павлодарская область, Иртышский район, с.Иртышск, Исы Байзакова, 13 БИН 990340005987

И.о. директора _____ Сатханов А.А.
(должность, подпись)

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Представитель технического надзора
ТОО "Құрылыс инжиниринг орталығы" БИН 060340001079
Приказ № 063-ТН от 12.02.2024г

Эксперт_____ Жаменкин В.С.

Разработчики проекта строительства или Эксперты авторского надзора
ТОО "Стимул-ПВ"
БИН 171040003624
Приказ №21 от 02.04.2024г.

Гл.инженер_____Гайдаренко А.С.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: **Коммунальное государственное казенное предприятие «Районный Дом культуры» коммунального государственного учреждения «Отдел культуры, физической культуры и спорта Иртышского района» акимата Иртышского района Павлодарская область, Иртышский район, с.Иртышск, Исы Байзакова, 13 БИН 990340005987**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349,4 БИН 170840020928**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Наименование стройки - **Капитальный ремонт административного здания по адресу: Иртышский район, село Иртышск, ул. Кажимукана, дом 107**

Наименование объекта - **Видеонаблюдение**

Договор №41 от 2024-02-29

Акт № 19
приемки выполненных работ за июнь от 26.06.2024 года
по Корректирующей смете №7

Видеонаблюдение

Составлен(а) 2023.4

№ п.п.	№ п.п.	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Добавить				**6 099 470**	
1	1	**1121-0301-0101** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	**Кабель сечением до 6 мм2. Прокладка с креплением скобами**	**м**	**1946,278**	**1365**	**2656669**	Казахстан
2	2	**243-304-0131** *СпрСЦ 06.2023*	**Кабель для структурированных кабельных систем марки ParLan F/UTP Cat 5e 4x2x0,52 PVC**	**км**	**1,946278**	**287898**	**560330**	Казахстан
3	3	**1310-1001-0102** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Камеры видеонаблюдения на кронштейне. Монтаж**	**камера**	**21**	**17087**	**358827**	Казахстан
4	4	**Прайс**	**Видеокамера HiWatch DS-1650M(C) (2.8mm) IP цилиндрическая**	**шт**	**4**	**98679**	**394716**	Казахстан
5	5	**Прайс**	**DS-2CD1363GO-I(2.8)mm**	**шт**	**17**	**86665**	**1473305**	Казахстан
6	6	**1310-0410-0114** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Устройство цифровой регистрации. Монтаж оборудования**	**устройство**	**1**	**34584**	**34584**	Казахстан
7	7	**248-403-0404** *СпрСЦ 06.2023*	**Видеорегистратор модели Hikvision DS-7732NI-K4, 32-х канальный сетевой (поддержка HDD дисков: 4 SATA до 10 Tb)**	**шт.**	**1**	**214700**	**214700**	Казахстан

.	2	3	4	5	6	7	8	9
8	8	247-202-0103 *РСНБ РК 2022*	Коробка ответвительная настенная с кабельными вводами размерами 80 мм х 80 мм х 40 мм, IP44	шт.	4	1403	5612	Казахстан
9	9	247-202-0205 *РСНБ РК 2022*	Коробка ответвительная с гладкими стенками размерами 190 мм х 240 мм х 70 мм, IP56	шт.	4	4190	16760	Казахстан
10	10	Прайс	Коммутатор POE HI-SF0420FB4L-A	шт	1	42165	42165	Казахстан
11	11	Прайс	Коммутатор POE HI-SF0820FB4L-A POE	шт	4	48291	193164	Казахстан
12	12	Прайс	Ruijie RG-ES05 Коммутатор 100mb	шт	1	5929	5929	Казахстан
13	13	Прайс	Коннектор RJ-45 Optimus (Cat -5e, 8P8C)	шт	60	38	2280	Казахстан
14	14	Прайс	HDD WD60PURX	шт	1	140429	140429	Казахстан
	Всего						6 099 470	
	Затраты связанные с организацией и управлением СМР на строительной площадке по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%						384 267	
	Итого						6 483 737	
	Сметная прибыль 5%						324 187	
	Непредвиденные работы и затраты -5%						324 187	
	Итого:						7 132 110	
	Понижающий коэффициент 0,98						6 989 468,08	
	Налог на добавленную стоимость 12%						838 736,17	
	Итого						7 828 204,25	

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349,4 БИН 170840020928

Директор _____ **Ахметов А.А.**
(должность, подпись,)

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное казенное предприятие «Районный Дом культуры» коммунального государственного учреждения «Отдел культуры, физической культуры и спорта Иртышского района» акимата Иртышского района Павлодарская область, Иртышский район, с.Иртышск, Исы Байзакова, 13 БИН 990340005987

И.о. директора _____ **Сатханов А.А.**
(должность, подпись)

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Представитель технического надзора
ТОО "Құрылыс инжиниринг орталығы" БИН 060340001079
Приказ № 065-ТН от 12.02.2024 г.

Эксперт _____ **Жаменкин В.С.**

Разработчики проекта строительства или Эксперты авторского надзора
ТОО "Стимул-ПВ"
БИН 171040003624
Приказ №21 от 02.04.2024г.

Гл.инженер _____ **Гайдаренко А.С.**

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: **Коммунальное государственное казенное предприятие «Районный Дом культуры» коммунального государственного учреждения «Отдел культуры, физической культуры и спорта Иртышского района» акимата Иртышского района Павлодарская область, Иртышский район, с.Иртышск, Исы Байзакова, 13 БИН 990340005987**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349,4 БИН 170840020928**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Наименование стройки - **Капитальный ремонт административного здания по адресу: Иртышский район, село Иртышск, ул. Кажимукана, дом 107**

Наименование объекта - **Общестроительные работы**

Договор №41 от 2024-02-29

Акт № 20
приемки выполненных работ за июнь от 26.06.2024 года

Корректирующая смета №8 по локальной смете № 02-001-001 (Общестроительные работы)

Составлен(а) 2023.4

№ п.п.	№ п.п.	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Раздел 1. Добавить					
Оконные проемы								
1	1	1115-0109-0202 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06*	**Откосы наружные. Устройство с облицовкой керамогранитными плитами без теплоизоляционного слоя**	**$м^2$ поверхности облицовки**	**59**	**19638**	**1158642**	**Казахстан**
			Всего по смете:				**1 158 642**	
Затраты связанные с организацией и управлением СМР на строительной площадке по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%							72 994	
Итого							1 231 636	
Сметная прибыль 5%							61 582	
Непредвиденные работы и затраты -5%							61 582	
Итого:							1 354 800	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Понижающий коэффициент 0,98						1 327 705,13	
	Налог на добавленную стоимость 12%						159 324,62	
	Итого						**1 487 029,75**	

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349,4 БИН 170840020928

Директор _____ **Ахметов А.А.**
(должность, подпись)

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное казенное предприятие «Районный Дом культуры» коммунального государственного учреждения «Отдел культуры, физической культуры и спорта Иртышского района» акимата Иртышского района Павлодарская область, Иртышский район, с.Иртышск, Исы Байзакова, 13 БИН 990340005987

И.о. директора _____ **Сатханов А.А.**
(должность, подпись)

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Представитель технического надзора
ТОО "Құрылыс инжиниринг орталығы" БИН 060340001079
Приказ № 063-ТН от 12.02.2024г.

Эксперт _____ **Жаменкин В.С.**

Разработчики проекта строительства или Эксперты авторского надзора
ТОО "Стимул-ПВ"
БИН 171040003624
Приказ №21 от 02.04.2024г.

Гл.инженер_____**Гайдаренко А.С.**