«БҚО, Қазталов ауданындағы Жанажол ауылының электр желілерін қайта жаңғырту»
жұмыс жобасы бойынша

08.10.2024 ж. № SBEX-0116/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Батыс Қазақстан облысы Казталов ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«STROYCONSALTING» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО, Қазталов ауданындағы Жанажол ауылының электр желілерін қайта жаңғырту» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Smart Build Expertise» ЖШС берді.

«Smart Build Expertise» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ SBEX-0116/24 от 08.10.2024 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция электрических линий села Жанажол Казталовского района ЗКО»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Казталовского района Западно-Казахстанской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «STROYCONSALTING»

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Реконструкция электрических линий села Жанажол Казталовского района ЗКО»** выдано ТОО «Smart Build Expertise».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Smart Build Expertise».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «БҚО, Қазталов ауданындағы Жанажол ауылының электр желілерін қайта жаңғырту», «Реконструкция электрических линий села Жанажол Казталовского района ЗКО».

Настоящее заключение выполнено, согласно трехстороннего договора №SBEX-0101-03 от 22.08.2024 года на проведение экспертизы между с ТОО «Smart Build Expertise», ТОО «STROYCONSALTING» и ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Казталовского района Западно-Казахстанской области».

Дополнительные сведения: SBEX-0096-03, 21.08.2024г., заявление от 21.08.2024г.

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически несложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Казталовского района Западно-Казахстанской области»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «STROYCONSALTING»

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: SMART-03/00235 от 21.08.2024г.

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком 2024 году;
- Постановление акимата Казталовского района от 25.12.2014 года №462 об выделение временное возмездное землепользование площадью 1 уч-0,1368га, 2 уч-0,0660га;
- Решение акима Жанажолского сельского округа от 26.12.2014 №16 об выделение земельного участка площадью 0,0513га.
- Государственный акт на право временного пользования кадастровый номер 08-119-090-024 площадью 0,1368га для размещения и обслуживания электрообъекта и воздушной линий 10кв.
- Государственный акт на право временного пользования кадастровый номер 08-119-090-025 площадью 0,066га для размещения и обслуживания электрообъекта 10кв.
- Государственный акт на право временного пользования кадастровый номер 08-119-090-049 площадью 0,0513га для размещения и обслуживания электрообъекта 0,4кв.
- дефектные акты, утвержденные ТОО «ЗапКазРЭК» от 2024 года;
- акты технических обследований объекта от 2024 года, утвержденный ТОО «Западно-Казахстанкая РЭК»;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование №KZ22VUA01243708 от 03.10.2024 года, утвержденное руководителем отдела ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Казталовского района»;

- письмо заявка заказчика о прохождении экспертизы №01-6/419 от 21.08.2024 года;
- письмо от 21 августа 2024 года №01-6/419, содержащее данные о сроках начала строительства и об источнике финансировании;
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «STROYCONSALTING» в 2024 году, (Лицензия ГСЛ №15012371 от 01.07.2015 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области»);
- отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «STROYCONSALTING» в 2024 году, (Лицензия ГСЛ №15012371 от 01.07.2015 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области»).

Технические условия:

- ТОО «ЗапКазРЭК» от 07 июня 2024 года №7-32-14/33 на реконструкцию электрических сетей.

5.2. Согласования заинтересованных организаций

Согласование проектных решений и плана трассы воздушной линий - 0,4кВ ТОО «ЗапКазРЭК г.Уральск» от 02.10.2024г.

Согласование проектных решений и плана трассы воздушной линий -10кВ ТОО «ЗапКазРЭК г.Уральск» от 02.10.2024г.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Том I. Пояснительная записка.
- Том 2. Паспорт проекта.
- Том 3. Чертежи. Альбом 1. Электроснабжение.
- Том 4. Книга 1. Инженерно-геодезические изыскания.
- Книга 2. Инженерно-геологические изыскания.
- Том 5. Сметная документация.
- Том 6. Проект организация строительства.
- Том 7. Раздел охраны окружающей среды.

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Целью является реконструкция электрических линий села Жанажол Казталовского района Западно-Казахстанской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок расположен в села Жанажол. Отметки поверхности колеблются в пределах 65,041-66,501 м.

Рис.1. Ситуационный план

Природно-климатические условия района строительства:

Территория исследования по карте климатического районирования расположена в климатической зоне III А – сухих степей. Климатические условия исследований территории формируются под влиянием радиационного баланса, циркуляционных процессов в атмосфере и зависит от рельефа поверхности. Значительное удаление от Атлантического и Тихого океанов обуславливает континентальность климата. Влияние Каспийского моря незначительно и ограничено не широкой прибрежной полосой. Климат района характеризуется резкой континентальностью, обилием солнечного света, частыми суховеями, интенсивным испарением, малоснежьем, повышенными скоростями ветра и весьма ограниченными запасами влаги в почвах. Зима холодная, но возможны оттепели, лето жаркое и довольно продолжительное. В зимний период на территорию области проникает отрог азиатского антициклона, сопровождающийся морозной ясной погодой. В летний сезон на территорию воздействуют ядра повышенного давления азорского происхождения, а также перегретые массы воздуха, приходящие с Туранской низменности, что вызывает засуху.

Климат территории является резко континентальным, с холодной ясной погодой зимой и жарким засушливым летом, с резкими годовыми и суточными колебаниями температур. Наиболее холодным месяцем является январь. При вторжении арктических масс температура воздуха понижается до минус 42°С. Суточная амплитуда температур иногда достигает 25 - 27°С, однако наибольшую повторяемость (20-30%) имеют амплитуды, равные 7-13°С (Средняя – 8,8°С). Зима продолжительная и устойчивая, длится 4-5 месяцев, иногда наблюдаются оттепели. С февраля начинается повышение температуры воздуха. Особенно интенсивным оно бывает при переходе от марта к апрелю и составляет в среднем 11-13°С.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Геоморфология, рельеф и почвы

Участок работ в региональном плане расположен в пределах Зауральского Сыртового плато, обрамляющего с северо-запада Прикаспийскую низменность. Сыртовое плато представляет собой ряд водораздельных гряд, протягивающихся с юго-востока на северо-запад. Основной особенностью рельефа региона является ступенчатость, обусловленная наличием ряда поверхностей выравнивания и левобережных четвертичных террас р.Урал и ее притоков. Участок расположен в пределах Илек - Утвинской Сыртовой гряды, разделенной долиной р.Березовка на два водораздельных участка: восточный, тяготеющий к долине р.Илек и западный, тяготеющий к долине р.Утва. Илек-Утвинская гряда представляет собой плато сильно расчлененное мелкими реками и многочисленными оврагами и балками на отдельные увалы и холмы. В целом для Илек-Утвинской гряды характерны крутой юго-западный и относительно пологий северо-восточный склон. Геоморфологический облик территории определяется историей его геологического развития, при котором регион в целом, на протяжении длительного геологического времени (включая современный период) находился в континентальном режиме, подвергаясь при этом интенсивному воздействию комплекса различных экзогенных процессов.

Геологическое строение и гидрогеологические условия.

Описываемая территория в региональном плане расположена в пределах юго-восточной окраины Русской платформы и принадлежит Прикаспийской синеклизе. В геологическом строении участка исследования до разведанной глубины 8,0 м принимают участие отложения четвертичного периода. Верхнечетвертичные аллювиальные отложения (aQni) распространены с поверхности. Литологически отложения представлены глиной коричневого, серовато-коричневого цвета, с прослойками суглинка и супеси. В кровле четвертичных отложений распространены современные отложения почвенного

покрова (pQiv). Почвенно-растительный слой представлен в основном буроваточерными суглинками с корнями травянистой растительности.

Инженерно-геологические условия.

В результате инженерно-геологических изысканий были вскрыты грунты, которые выделены в инженерно-геологические элементы, характеристики которых отражены ниже в тексте и в таблице.

ИГЭ-1. Почвенно-растительный слой суглинок буровато-черного цвета с корнями травянистой растительности.

Мощность слоя 0,30 м.

ИГЭ-2. Глина серовато-коричневая слабо влажная полутвердой консистенции, со следами органики, с прослоями суглинка, с включением солей карбонатов, с незначительными напылениями песка мелкого. Реакция 10% НС1 - заметная продолжительная.

Мощность 1,80-2,15 м.

ИГЭ-3. Глина коричневого цвета маловлажная твердой-полутвердой консистен-ции пористая, с включениями гнезд меловых пород и солей карбонатов, с прослойками суглинка и супеси, с гумусом, с корнями травянистой растительности в верхней части разреза.

Мощность слоя 5,25-6,20 м.

Грунты ИГЭ-2 обладают просадочными свойствами первого типа. Мощность просадочной толщи 1,80-2,15 м. Величина просадочных деформаций достигает 4,26-4,41 см. Начальное давление просадочности 0,040-0,294 МПа. Грунты относятся к слабоводопроницаемым Коэффициент фильтрации равен 0,001-0,006 м/сут.

Коррозионная активность грунтов по отношению: к углеродистой стали - низкая к алюминию - высокая к свинцу – средняя.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы.

Электроснабжение

Электротехнический раздел проекта разработан на основании;

- технических условий на электроснабжение,

-задания на разработку проектно-сметной документации выданным заказчиком топографической съемке М 1:500.

Проект реконструкции выполнен по рабочему проекту «Реконструкция электрических сетей в с.Жанажол Казталовского района ЗКО»

- технических условий №7/32-15/11 от 26.04.2024г.

Согласно требованиям, прописанных в дефектному акте, выданных ТОО «ЗапКазРЭК» ниже перечисленные пункты предусматриваются данным рабочим проектом:

- Реконструкция ВЛ-10, 0,4кВ и КТП-10/0,4 кВ с.Жанажол Казталовского района ЗКО;
- Замена деревянных опор с ж/б приставками на железобетонных опор ВЛ10кВ;
- Замена деревянных опор с ж/б приставками на железобетонных опор ВЛ0,4кВ;
- Ввод в здания выполнить проводом сечением СИП 2х16м м².

В проекте с учетом одного фидеры (200-300м) были установлены КТПН-10/0,4кВ (40кВА,63кВА).

Уличное освещение выполнено светодиодными лампами типа LED Smart 2x50W White были установлены на опорах ВЛ-0,4кВ.

На ВЛ-10кВ в населенной местности были применены провода типа СИП-3 1х50мм², не населенных местах применены провода типа АС-50/8.

Проектируемая ВЛ-10кВ выполнена на железобетонных опорах типа СВ 105. Для подвески на опорахи в населенной местности были применены провода типа СИП-3 1х50мм², не населенных местах применены провода типа АС-50/8. Сечение провода

выбрано по допустимому току и проверено на токи короткого замыкания. Изоляторы штыревой фарфоровый приняты марки ШФ20-В.

Проектируемая ВЛ-0,4 кВ выполнена на железобетонных опорах СВ 95-3 по типовой серии ENSTO [Казахстан] - СП РК 4.04-116-2020 - Проектирование ВЛ-0,38 кВ с изолированными проводами СИП-4 (ВЛИ) с использованием самонесущего изолированного провода сечением 3х35+2х16мм².

Проектом предусматривается использование опор с двойным креплением провода на всем протяжении ВЛ-10кВ. Закрепление опор в грунте предусмотреть согласно серии 4.407-253 «Закрепление в грунтах железобетонных опор и деревянных опор на железобетонных приставках ВЛ 0,4-20 кВ».

Все опоры ВЛ-10 кВ должны быть заземлены согласно серии 3.407-150.На концевых опорах, а также не реже чем через 200 метров проектом предусмотрено повторное заземление нулевого провода.

Переходы через существующие инженерные сооружения выполнены согласно ПУЭ с соблюдением габаритов пересечения согласно 5-му выпуску серии 3.407.1-143.

Все электромонтажные работы вести согласно ПУЭ РК и СН РК 4.04-07-2019 «Электротехнические устройства». Опоры разработаны для применения в I-V ветровых и I-IV и особом гололедных районах по ПУЭ с повторяемостью максимальных нормативных гололедно-ветровых нагрузок 1 раз в 10 лет , в I-V районах по степени загрязненности атмосферы в районах с умеренной и интенсивной пляской проводов при сейсмичности зоны строительства до 9 баллов включительно. Заземление опор выполнить в соответствии с типовым альбомом Серия 3.407-150. Для железобетонных опор СВ-110-5 в соответствии с листами ЭС-07 и ЭС-15. Все электромонтажные работы вести согласно ПУЭ РК и СН РК 4.04-07-2019г. «Электротехнические устройства». Все электромонтажные работы вести в соответствии ПУЭ РК -2015г. с изм. 2017-12-25.

Таблица 1.

№ п/п	Наименование показателей	Показатели
Электролиния		
1	Категория электроснабжения	III
2	Напряжения сети, В	10/0,4
3	КТПН-10/04кВ мощностью 25кВА	6 шт
4	КТПН-10/04кВ мощностью 63кВА	1шт
5	КТПН-10/04кВ мощностью 100кВА	1шт
6	КТПН-10/04кВ мощностью 160кВА	1 шт
7	Длина проектируемой ВЛ-10кВ	14604 м
8	Длина проектируемой ВЛ-0,4кВ	4689м
9	Количество светильников наружного освещения	76 шт

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия по предупреждению и ликвидации ЧС природного или техногенного характера должны предусматриваться планами предприятия, эксплуатирующего газопроводы и оборудование. В соответствии с законом о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера собственник предприятия должен иметь декларацию безопасности объекта, документ, информирующий о характере и масштабах возможных чрезвычайных ситуациях и принятых мерах по их предупреждению и ликвидации на всех этапах функционирования.

Решение по противопожарной безопасности.

Противопожарная безопасность здания обеспечивается архитектурно-планировочными и конструктивными решениями предусмотренные проектом в соответствии с требованиями СН РК 2.02-01-2015 "Пожарная безопасность зданий и сооружений".

При выполнении всех видов работ на объекте должны выполняться следующие основные мероприятия по противопожарной безопасности:

- отведение для курения специально оборудованных мест;
- обеспечение объекта знаками пожарной безопасности;
- инструктаж по противопожарной безопасности;
- назначение лиц, ответственных за противопожарную безопасность;
- запрещение использования инвентаря не по прямому назначению.

6.4. Организация строительства

Раздел рабочего проекта «Организация строительства» разработан в соответствии с требованиями СНиП 1.03-06-2002.

Продолжительность строительства объекта определяется по СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03- 102-2014 часть 2 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», согласно СП РК 1.03-101-2013 часть 1, срок продолжительности строительства определяется по формуле методом экстраполяции.

Продолжительность строительства составляет 4 месяца.

Начало строительства предусмотрено во II квартале 2025 года, согласно письму заказчика №01-6/440 от 21.08.2024 года.

6.5. Оценка на соответствие санитарным правилам и гигиеническим нормам

Установление санитарно-защитной зоны на период строительства и эксплуатации проектируемый объект не классифицируется, санитарно-защитная зона не устанавливается.

Раздел «Условия труда и бытового обслуживания рабочих, организация при строительстве» Для строительных площадок предусмотрено равномерное освещение. При выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль установлен пункт мойки колес, с организацией стоков ближайшую систему ливневой канализации. Все подъездные пути и пешеходные дорожки, участки, прилегающие к санитарно-бытовым и административным помещениям, покрываются щебнем. На стройплощадке выделены специально оборудованные участки для заготовки и обработки арматуры при проведении бетонных, железобетонных, каменных работ и кирпичной кладки, погрузо-разгрузочные операции с сыпучими, пылевидными и опасными материалами, места для сварки, резки, наплавки, зачистки и нагрева.

Предусмотрена механизация процесса при переливе окрасочных материалов из бочек, бидонов и другой тары весом более десяти килограммов для приготовления рабочих растворов. Закрытые помещения для подогрева кабельной массы оборудованы системой механической вентиляции, помещения для отделочных и антикоррозийных работ с применением вредных химических веществ – с использованием естественной и механической вентиляции и средств индивидуальной защиты. Средства индивидуальной защиты (для глаз, органов дыхания и рук, слуха) используются при погрузо-разгрузочных операциях с сыпучими, пылевидными и опасными материалами, при обработке стекла при помощи пескоструйных аппаратов, в зонах с уровнем звука свыше восьмидесяти децибел.

При температуре воздуха ниже минус 40°С предусмотрена защита лица и верхних дыхательных путей. Рабочие места для сварки, резки, наплавки, зачистки и нагрева оснащаются средствами коллективной защиты от шума, инфракрасного излучения и брызг расплавленного металла (экранами и ширмами из негорючих материалов). Рабочие и инженерно-технический персонал обеспечен специальной одеждой, специальной обувью

и другими средства индивидуальной защиты в соответствие полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы и опасных факторов производства.

Предусмотрены за средствами индивидуальной защиты, специальной одеждой и специальной обувью условия по хранению, химчистке, стирке, ремонту, дегазации, дезактивации, обезвреживанию и обеспыливанию, сушке. На строящемся объекте предусмотрено использование привозной воды. Доставка воды производится автотранспортом. Привозная вода хранится под навесом в емкостях, установленных на площадке. Чистка и дезинфекция емкостей для хранения и перевозки привозной воды производится не реже одного раза в десять календарных дней и по эпидемиологическим показаниям. Внутренняя поверхность механически очищается, промывается с полным удалением воды, дезинфицируется. После дезинфекции емкость промывается, заполняется водой и проводится бактериологический контроль воды. Бытовые помещения оборудованы аптечками первой медицинской помощи. В бытовых помещениях проводятся дезинсекционные и дератизационные мероприятия. На участках с использованием токсических веществ установлены профилактические пункты, обеспеченные защитными мазями, противоядиями, перевязочными средствами и аварийным запасом средств индивидуальной защиты. Предусмотрены санитарно-надворные установки типа мобильные туалетные кабины «Биотуалет». Сбор и удаление отходов, содержащих токсические вещества, осуществляется в закрытые контейнера с вывозом на полигоны промышленных отходов. Строительная площадка в ходе строительства своевременно очищается, в теплое время года поливается.

6.6 Сметная документация

Сметная документация к рабочему проекту составлена в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденной приказом Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 01.12.2022 №223-нк.

Сметная документация составлена ресурсным методом с применением программного комплекса «АВС-4», редакция 2024.9, в текущих ценах на июнь 2024 года с пересчетом на 2025г.

- Сметные нормы и расценки для 7.8-го территориального района, ЗКО.

При составлении смет использованы:

1) НДЦС РК 8.01-08-2023 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

2) НДЦС РК 8.04-09-2023 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»;

3) НДЦС РК 8.04-03-2023 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы»;

- ССЦ РК 8.04-08-2024 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» (20 сборников);
- ССЦ РК 8.04-09-2024 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства»;
- СЦПГ РК 8.04-12-2024 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1. Автомобильные перевозки»;
- СЦПГ РК 8.04-12-2024 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2. Железнодорожные перевозки»;
- СЦЭМ РК 8.04-11-2024 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов»;
- СЦЗТ РК 8.04-13-2024 «Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве»;

• «Элементные сметные нормы на строительные, ремонтно- строительные работы, монтаж оборудования, Методические рекомендации по расчету сметных цен на строительные ресурсы и сметных цен на перевозки грузов для строительства, Методические рекомендации по расчету индексов стоимости для строительства (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05- 01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022, НДЦС РК 8.01-05-2022, НДЦС РК 8.01-06- 2022). Изменения и дополнения. Выпуск 37»;

• НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения»;

• НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги»

• НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 3. Наружные инженерные сети. Выпуск 1. Наружные инженерные сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения»;

• НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 4. Энергетическое строительство. Выпуск 1. Наружные сети энергоснабжения»;

• НДЦС РК 8.04-07-2024 «Индексы стоимости для строительства»,

• УСН РК 8.02-03-2024 «Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов объектов непроизводственного назначения» (20 сборников);

• УСН РК 8.02-03-2024 «Сборник укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов объектов непроизводственного назначения. Наружные сети водоснабжения и канализации»;

• УСН РК 8.02-03-2024 «Сборник укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов объектов непроизводственного назначения. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы»;

• УСН РК 8.02-03-2024 «Укрупненные показатели сметной стоимости конструктивных элементов зданий и сооружений. Энергетическое строительство»;

В сметном расчете стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) от итога глав 1÷8 (НДЦС РК 8.01-08-2024) в размере 6,8%;

- сметная прибыль от сметной стоимости строительно-монтажных работ от итога глав 1÷8 (НДЦС РК 8.01-08-2024) в размере 5%;

- средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ от стоимости строительства (НДЦС РК 8.01-08-2024) в размере 3%;

- Затраты заказчика на авторский надзор – 0,46%

- Затраты заказчика на технический надзор – 2,41%

- Индексы стоимости для строительства, НДЦС РК 8.04-07-2024 табл. 2.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Smart Build Expertize» в рабочий проект «Реконструкция электрических линий села Жанажол Казталовского района ЗКО» внесены следующие изменения и дополнения:

Замечания и предложения по рабочему проекту:

1. В ПЗ добавить номер и дату техническую условию, таблицы технико-экономических показателей (исправить: длина кабели, количество светильников, общая мощность, и.т.д).

2. В ПОС (проект организация строительства) исправить технические показатели (длина кабели, количество светильников, общая мощность, и.т.д).

3. В паспорт проекте исправить технические показатели (длина кабели, количество светильников, общая мощность, и.т.д).
4. План трассы согласовать заказчиком и главным архитектором района

Раздел СМ. Сметная документация

1. Смету пересчитать на 2025 год.
2. Включить в смету разбивку на местности.
3. Объемы пересчитать с учетом изменением других разделов.
4. Представить протокол согласование материалов, утвержденный заказчиком на применяемых оборудовании по прайсу.
5. Представить ведомость перевозки материалов или письмо от заказчика с указанием дальность перевозки материалов.
6. Включить в смету светильники для освещения.
7. Смету пересчитать с учетом всех изменений.

Раздел ЭС Наружное электроснабжение

1.Лист ЭС-1

В общие указания добавить техническую условию (номер, дата, кем выдана)

2.Основные показатели: пересчитать потребная мощность, протяженность кабельной линий.

3. Планы трассы электроснабжения согласовать заказчиком и заинтересованными организациями.

4. Лист ЭС-4 План электроснабжения:

- указать север (стрелку).
- указать наименование пересекаемых улиц.
- увеличить высоты шрифтов, надписей (высота шрифта должна быть не менее 2,5).
- указать все горизонтальные привязки (углы, расстояние от существующих объектов, привязать начало и конец опоры).
- на пересечениях с существующими улицами и подз. инженерными сетями предусмотреть футляр с методом прокола, указать длины и диаметр футляра.
- указать расстояние ВЛ-10кВ опоры от КТПН и от точки врезки.
- в точке врезки указать ТУ номер и дата.
- исправить штамп маркировки раздела (нумерацию).
- в угловом штампе названия листа указать масштаб листа.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Реконструкция электрических линий села Жанажол Казталовского района ЗКО» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями. Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импорт-заменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. Изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Длина проектируемой ВЛ-10 кВ	м		14604
2	Длина проектируемой ВЛ-0,4 кВ	м		4689
3	Количество светильников	шт.		76
4	КТПН-10/04кВ мощностью 40кВА	шт		6
5	КТПН-10/04кВ мощностью 63кВА	шт		1
6	КТПН-10/04кВ мощностью 100кВА	шт		1
7	КТПН-10/04кВ мощностью 160кВА	шт		1
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах на июнь 2024 года с пересчетом на 2025г. в том числе: СМР оборудование прочие	млн.тенге	192,843 127,286 34,009 31,548	192,843 127,286 34,009 31,548
9	Продолжительность строительства	месяц	4	4

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция электрических линий села Жанажол Казталовского района ЗКО»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Технико-экономические показатели:

Длина проектируемой ВЛ-10 кВ	14604 м.
Длина проектируемой ВЛ-0,4 кВ	4689 м.
Количество светильников	76 шт.
КТПН-10/04кВ мощностью 40кВА	6 шт.
КТПН-10/04кВ мощностью 63кВА	1 шт
КТПН-10/04кВ мощностью 100кВА	1 шт.
КТПН-10/04кВ мощностью 160кВА	1 шт

Всего по сметному расчету в текущих ценах на июнь 2024 года с пересчетом на 2025г.	192,843 млн. тенге
В том числе стоимость	
- СМР	127,286 млн. тенге
- оборудование	34,009 млн.тенге
- прочие затраты	31,548 млн. тенге
Продолжительность строительства	4 месяца.

1. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

2. Рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в соответствии приказа МНЭ РК от 02.04.2015 года № 304.

3. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантировано ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Казталовского района Западно-Казахстанской области», согласно договору № SBEX-0101-03 от 22.08.2024 года.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«БҚО, Қазталов ауданындағы Жанажол ауылының электр желілерін қайта жаңғырту» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

Техникалық-экономикалық көрсеткіштері:

Жобаланатын 10 кВ әуе желісінің ұзындығы	14604 м.
Жобаланатын 0,4 кВ әуе желісінің ұзындығы	4689 м.
Шамдар саны	76 дана.
КТПН-10/04кВ мощностью 40кВА	6 дана
КТПН-10/04кВ мощностью 63кВА	1 дана
КТПН-10/04кВ мощностью 100кВА	1 дана
КТПН-10/04кВ мощностью 160кВА	1 дана.

2024 жылдың маусым айы және 2025 жылға дейін қайта есептеу жалпы сметалық құны,	
оның ішінде:	275,168 млн. теңге;
ҚМЖ	189,936 млн. теңге;
құрал-жабдықтар	43,665 млн. теңге.
өзге де шығындар	41,567 млн. теңге.
Құрылыстың ұзақтығы	4 ай

1. Жұмыс жобасын бекіту және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келтірілгендігін тексеру қажет.

2. Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика Министрінің 2015 жылғы 2 сәуірдегі № 304 бұйрығына сәйкес белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.

3. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 22.08.2024 жылғы № SBEX-0101-03 шарттың талаптарына сәйкес «Батыс Қазақстан облысы Казталов ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ кепілдік етеді.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов, приказов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Электроснабжение	Баймаганбетов Айдын Зейнуллинович			Соответствует
2	Ведущий эксперт	Баймаганбетов Айдын Зейнуллинович			Соответствует
3	Проект организации строительства	Темиров Жалғас Абайулы			Соответствует
4	Сметная документация	Жумин Серик Мухамедович			Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Хайржанова О.Ж. (Директор)

Баймаганбетов А.З. (Эксперт)

Темиров Ж.А. (Эксперт)

Жумин С.М. (Эксперт)

Документ Id	76c90d5a-d9f2-433f-9089-51d63578af1a
Номер и дата документа	SBEX-0116/24 от 08.10.2024
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** БАЙМАГАНБЕТОВ АЙДЫН ЗЕЙНУЛЛИНОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Smart Build Expertise" 2024.10.08 07:39:41 38B45E609715C3B4D63B2A3C421F49578F0EF298 ТЕМИРОВ ЖАЛГАС АБАЙУЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "Smart Build Expertise" 2024.10.08 07:40:48 47415ADDD4A1A8F6EB5693F227780DE181C57C5E ЖУМИН СЕРИК МУХАМЕДОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Smart Build Expertise" 2024.10.08 07:42:53 102F09B35C46ADA87C3F09F43DBEEFA87C75CA4F **Подписано:** ХАЙРЖАНОВА ОРЫНГҮЛ ЖАНҚАБЫЛҚЫЗЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "Smart Build Expertise" 2024.10.08 07:44:12 5DC21CC03DC6079C9D0E7D2F8B03BA83A6AC94D0

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.