Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

**Декларация о соответствии**

"23" августа 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Стройком+Сервис", Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, ЖУБАНОВОЙ Г, 50, офис 81**
наименование организации, юридический адрес
в лице **Директора Ногаева Олжаса Сагындыковича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по объекту:
**«Строительство школы искусства на 150 мест в с.Бадамша Каргалинского района Актюбинской области. Корректировка»**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области" Актюбинская область, 30100, город Актобе, район Астана, проспект Абилкайыр хана, 40 руководитель Муздыбаев Е. М.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации **ТОО «КПД-Құрылыс»**
наименование организации
_____;
3. Проект (проектно-сметная документация) **ПрК «Актюбгражданпроект»**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области" приказом №151 от 08.06.2023 года**
*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Площадь проектируемой территории | га | 1,08 | - | 1,08 | - |
| Площадь застройки, в том числе: | м2 | 1620,8 | - | 1620,8 | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Блочно-модульная котельная | м2 | - | - | - | - |
| КТП | м2 | - | - | - | - |
| ТБО | м2 | - | - | - | - |
| Площадь озеленения | м2 | 2534 | - | 2534 | |
| Плотность застройки | м2 | 1620,8 | - | 1620,8 | - |
| Процент озеленения | м2 | | - | | - |
| Площадь покрытий | м2 | 3434 | - | 3534 | - |

Объект имеет следующие показатели:

| Показатели | Единицаизмерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единицаизмерения | Попроекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общаяплощадь | метр в квадрате (далее - $м^2$) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общийстроительныйобъем | метр в кубе (далее - $м^3$) | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | Попроекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | числоквартир | площадьквартир, $м^2$ | | числоквартир | площадьквартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир,<br>в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

***Здание школы имеет Г-образную форму по осям 62,57х37,58 м, Двухэтажное, высота потолка 3 м, здание имеет входную группу с пандусом. Водопроводный колодец, Фундамент – фунд блоки ФБС на ФЛ. Наружные стены пристройки из силикатного кирпича марки М150, облицовочный кирпич, внутренняя отделка улучшенная сухими смесями и покраска водоэм краской на 2 раза, межкомнатные двери деревянные экошпон, входные двери алюминевые с остеклением -1 ед.,полы – коридор плитка керамогранитная, помещения комерческий линолиум, танцевальные помещения – спортивное покрытие, сцена – балетное покрытие, потолок отделка сухими смесями с покраской в 2 раза, в актовом зале – подвесной потолок армстронг, предусмотрены уборные 13 унитаз и 22 моек водопровод из ПВХ труб, отопление из сварных металлических труб, батареи – алюминивые, освещение по помещениям предусмотрены лэд светильники, технологическое оборудование (оборудование, мебель), пожарная сигнализация, предусотренно наружное освещение – 24 опоры освещения с светильниками, установлен фотореле, водопроводный колодец.***

*краткие технические характеристики по особенностям его размещения,*

по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ – **21.12.2020г;**

месяц, год

окончание работ – **26.08.2024г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц;

по норме или по проекту организации строительства, месяц:6;

фактически, месяц:44;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии).

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ХГП „Бадамша-сервис" г. Усть-Каменогорск Тюлер И.Е

*наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)*

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

*наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)*

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО „Энергосервис"

Нач КУЭС:

*наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)*

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Газоснабжение и водоотведение не предусмотрено

*наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)*

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Бизанова Л.У.;

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата*

*Место печати (при наличии)*

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект
**«Строительство школы искусства на 150 мест в с.Бадамша Каргалинского района Актюбинской области. Корректировка»**
готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
**ТОО «Стройком+Сервис» директор Ногаев О.С.**

*фамилия, имя, отчество (при наличии)*
*руководителя, подпись, дата*
*Место печати (при наличии)*