«Нұр-Сұлтан қаласындағы «Қазақ Елі» монументалды кешенін күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

06.09.2021 ж. № 01-0471/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Нұр-Сұлтан қаласы әкімдігінің «Нұр-Сұлтан қаласының Бірлескен мұражайлар дирекциясы» МКҚК
Нұр-Сұлтан қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Казахстанско-Китайский НефтеГазЭнергоПроект» ЖШС
Алматы қаласы

Қарағанды қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Нұр-Сұлтан қаласындағы «Қазақ Елі» монументалды кешенін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «Мемсараптама» РМК-мен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің рұқсатынсыз осы сараптама қорытындысын толық немесе ішінара шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0471/21 от 06.09.2021 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Капитальный ремонт монументального комплекса «Қазақ Елі» в г.Нур-Султан»

ЗАКАЗЧИК:
ГККП «Дирекция объединенных музеев города Нур-Султан»
акимата города Нур-Султан
г.Нур-Султан

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Казахстанско-Китайский НефтеГазЭнергоПроект»
г. Алматы

г. Караганда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Капитальный ремонт монументального комплекса «Қазақ Елі» в г.Нур-Султан** выдано РГП «Госэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения РГП «Госэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект **Капитальный ремонт монументального комплекса «Қазақ Елі» в г.Нур-Султан.**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № 990640001529/210264/00 (247) от 18.06.2021 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГККП «Дирекция объединенных музеев города Нур-Султан» акимата города Нур-Султан.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Казахстанско-Китайский НефтеГазЭнергоПроект» (государственная лицензия № 20005478 от 27 марта 2020 г., I категория. г.Алматы).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции (письмо заявка - заказчика № 01-08/207 от 19.11.2020 г.)

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование б/н от 05.10.2020 г., утвержденное заказчиком;

акт на право постоянного землепользования № 4441 от 23 июня 2014 года, изготовленный Астанинским филиалом РГП «НПЦзем». Общая площадь участка – 10,1511 га. Кадастровый номер участка – 21-318-085-909;

приказ ГУ «Управление финансов города Астаны» № 467/о от 11 сентября 2015 года «О принятии в коммунальную собственность города Астаны объекта «Триумфальная арка в районе пересечения ул. Орынбор и ул.№ 25»;

приказ ГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Астаны» № Б-1020 от 22 апреля 2014 года «О присвоении порядковых номеров сооружениям»;

приказ ГУ «Управление коммунального имущества и государственных закупок города Астаны» № 237/о от 31 марта 2016 года «О некоторых вопросах коммунальной собственности города Астаны»;

приказ ГУ «Управление финансов города Астаны» № 27/0 от 23 января 2015 года «О принятии в коммунальную собственность города Астаны двух монументов к объектам «Реконструкция Монумента «Қазақ Елі» по проспекту Тәуелсіздік в районе дома № 50М» и «Монумент «ЖЭер-Ана» на пересечении ул.А.Бараева и Ж.Ташенова»;

приказ ГУ «Управление коммунального имущества и государственных закупок города Астаны» № 390/0 от 05 мая 2016 года «О некоторых вопросах коммунальной собственности города Астаны»;

акт приема передач от 18.11.2015 года, утвержденный ГУ «Управление коммунального имущества и государственных закупок»;

дефектный акт от 26.09.2019 г., утвержденный заказчиком;

технический паспорт (Ф-14) на регистрируемые объекты недвижимости Инв.№ 86747, составленный по состоянию на 03.10.2012 г. РГКП «Центр по недвижимости по городу Астана» Комитета регистрационной службы и оказания правовой помощи Министерства юстиции Республики Казахстан»;

экспертное заключение по комплексному обследованию монумента «Қазақ Елі» № 01-09/107 от 26 сентября 2019 года, выполненное ТОО «Гормонтажпроект» (свидетельство об аккредитации № 00028 от 18.04.2018 года, аттестат эксперта № KZ72VJE00038865 от 14.06.2018 года);

письмо заказчика № 04-47/175 от 26.08.2021 года о начале строительства в мае 2022 года и о том, что не придусмотрены прайс – листы.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Общая пояснительная записка.
Том 2. Архитектурно-строительная часть (АР).
Том 3. Сметная документация.
Том 4. Паспорт проекта.
Проект организации строительства.
Оценка воздействия на окружающую среду.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТАИ ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Монументальный комплекс «Қазақ Елі расположен в центральной части г. Нур-Султан на площади Независимости между Президентским парком и парком Миллениум.

Природно-климатические условия района строительства

климатический подрайон - IВ;
характеристическое значение ветровой нагрузки – 0,77 кПа;
характеристическое значение снеговой нагрузки – 1,5 кПа;
средняя месячная температура воздуха:
наиболее холодного месяца - минус 15,1°С,
наиболее теплого месяца - 20,7°С;
средняя годовая температура воздуха - 3,2°С;
температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 - минус 31,2°С;
среднегодовое количество осадков - 319 мм;
нормативная глубина промерзания:
суглинков и глин - 1,71 м;
супесей, песков мелких и пылеватых - 2,08 м;
песков гравелистых, крупных и средней крупности - 2,23 м;
крупнообломочных грунтов - 2,53 м.

6.2 Существующее положение

В 2019 году ТОО «Гормонтажпроект» (свидетельство об аккредитации № 00028 от 18.04.2018 года) проведены работы по комплексному обследованию монумента «Қазақ Елі», расположенного в городе Нур-Султан - экспертному обследованию сооружения, оценке технического состояния строительных конструкций для дальнейшей эксплуатации.

Объемно-планировочное и конструктивное решение

Нижний элемент монумента представляет собой ступенчатую двухуровневую платформу из красного гранита высотой 2 метра и площадью 1 гектар.

Вертикальная круглая стела из белого мрамора высотой 55 метров установлена на постаменте - кубе длиной 11 метров.

Основанием стелы и постамента служит восьмиугольник высотой 3 метра и круглая плита высотой 1,5 м и диаметром 22,0 м. Материал изготовления - белый мрамор.

Верхняя часть стелы на высоте 85,0 м опоясана казахской орнаментальной символикой, в центре с четырех сторон расположены щиты (капкан). Завершающим элементом вертикальной композиции является скульптура Самыруқ-құс высотой 3,3 м, сидящая на шаре диаметром 2,5 м.

Монумент постройки 2009 года.
Фундаменты - монолитные, железобетонные.
Несущие конструкции – сборный металлокаркас.
Облицовка – мраморные плиты.

Результаты обследования

Железобетонные конструкции

На момент обследования на основной площади конструкции фундаментов, стен и колонн недопустимых отклонений, в виде искривления горизонтальных линий несущих конструкций, сквозных трещин, распространения трещин на всю высоту стен и других признаков осадочных деформаций, свидетельствующих о перенапряжении и снижении несущей способности и эксплуатационной пригодности конструкции, не обнаружено.

Были выявлены дефекты и повреждения, косвенно влияющие на несущую способность и эксплуатационную пригодность конструкции:

частичное отсутствие гидроизоляционного слоя;

следы высолов;

механическое повреждение бетона;

повреждение водоотводного канала;

скопление дождевых и талых вод внутри конструкции.

Техническое состояние железобетонных конструкций оценено по категории II (работоспособная конструкция).

Стальные конструкции

На момент обследования выявлены дефекты и повреждения отдельных элементов конструкции, свидетельствующие о снижении несущей способности и эксплуатационной пригодности конструкций:

разрыв второстепенных элементов по всему сечению связей колонн;

неполный провар сварных швов связей колонн;

частичное повреждение антикоррозийного покрытия.

Техническое состояние отдельных элементов конструкций оценено по категории II (ограничено работоспособная конструкция). Техническое состояние основных стальных конструкций оценено по категории I (работоспособная конструкция).

Облицовочные плиты и узлы крепления

В ходе обследования были выявлены дефекты и повреждения, свидетельствующие о перенапряжении и снижении несущей способности и эксплуатационной пригодности конструкций:

отсутствует антикоррозионное покрытие узлов креплений панелей;

в отдельных местах отсутствуют монтажные зазоры между мраморными плитами;

на отдельных участках выявлены сколы углов и краев мраморных плит;

отдельные мраморные плиты имеют трещины;

Техническое состояние отдельных облицовочных мраморных плит – неудовлетворительное. Общее техническое состояние облицовочных мраморных плит и элементов крепления – удовлетворительное.

Выводы и рекомендации

По результатам проведенного инструментального и визуального обследования строительных конструкций, анализа представленной технической документации, результатов поверочных расчетов сделаны выводы о том, что несущая способность строительных конструкций монумента по фактическим нагрузкам, с учетом дефектов, выявленных в процессе обследования, обеспечена.

Анализ совокупности, характера и параметров дефектов, повреждений, выявленных общим (сплошным) и детальным инструментальным обследованием, позволил оценить

техническое состояние монумента «Қазақ Елі» в целом как работоспособное, с обязательным устранением дефектов, выявленных в процессе обследования.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Уровень ответственности – I (повышенный).

Согласно заданию на проектирование от 05 октября 2020 года, утвержденному заказчиком, выводов и рекомендаций экспертного заключения № 01-09/107 от 26 сентября 2019 г. (договор № 66 от 03.07.2019 г.) по результатам экспертного обследования сооружения, оценке технического состояния строительных конструкций для дальнейшей эксплуатации, рабочим проектом предусматриваются следующие виды работ по монументу «Қазақ Елі»:

очистка поверхности фундамента от высолов, восстановление гидроизоляции стен фундаментов;

очистка металлоконструкций от ржавчины, антикоррозийное покрытие металлоконструкций с отметки 4,030 до 11,970 м;

восстановление недостающих связей из уголков стальных горячекатаных равнополочных по ГОСТ 8509-93, антикоррозийное покрытие металлоконструкций;

проварка сварных соединений, антикоррозийное покрытие сварных швов;

удаление шелушения антикоррозийной защиты, с последующим антикоррозийным покрытием металлоконструкций каркаса;

частичная замена кронштейнов креплений и анкерных болтов, антикоррозийное покрытие кронштейнов креплений; кронштейны – из листовой стали толщиной 6 мм по ГОСТ 19903-2015;

демонтаж, реставрация и последующий монтаж отдельных мраморных плит облицовки, согласно результатов обследования;

восстановление монтажных зазоров между мраморными плитами по всей площади монумента;

замена отделки шара диаметром 2,5 м под скульптуру Самыруқ-құс, из алюкобонда золотистого цвета.

Все работы по сварке металлических конструкций, соединению элементов выполняются в соответствии с СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции» и другими действующими нормативными и инструктивными документами.

Защита строительных конструкций от коррозии

Степень очистки поверхности стальных конструкций от окислов (окалины, ржавчины, шлаковых включений) перед нанесением защитных покрытий, в соответствии с требованиями, приведенными в таблице И.6 СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», – третья по ГОСТ 9.402-2004*.

Поверхности железобетонных конструкций обмазываются битумной мастикой.

Все металлоконструкции окрашиваются за 2 раза эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76* по слою грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82*.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект разработан в соответствии с СН РК 2.02-01-2019 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СП РК 2.02-101-2014* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Внешняя отделка монумента выполнена из негорючих материалов. Необходимые безопасные и санитарные условия при проведении капитального ремонта комплекса обеспечиваются соблюдением нормативных требований при строительстве и выполнением действующих правил технической эксплуатации и техники безопасности.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Раздел Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Капитальный ремонт монументального комплекса «Қазақ Елі» в г.Нур-Султан разработан проектной организацией ТОО «Казахстанско-Китайский НефтеГазЭнергоПроект».

Категория опасности предприятия

Категория объекта согласно п.1.1 ст. 40 и п.3 ст.47 ЭК РК – IV.

Период эксплуатации

В соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» СанПиН № 237 от 20 марта 2015 года размер нормативной санитарно-защитной не устанавливается.

Воздействие на атмосферный воздух

В период капитального ремонта объекта будут задействован 1 источников загрязнения воздушного бассейна – неорганизованный, в том числе 8 источников выделения. В период капитального ремонта объекта возможные воздействия на атмосферный воздух будут происходить от сварочных, покрасочных работ, временное хранение песка, обработки металла.

Валовый выброс на период строительства – 0,10330162 г/сек, 0,160078287 т/год.

Период строительства составляет май-июль 2022 г.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период выполнения работ приведены в таблице 6.1

Таблица 6.1

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию на период строительства

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства		
	г/с	т/год
Всего:	0,10330162	0,160078287

Поверхностные и подземные воды

В период строительства реконструкции тепловых сетей вода будет использоваться на технические и питьевые нужды рабочих в количестве 9 человек. Система водоснабжения принята для хозбытовых и технических нужд. Питьевое водоснабжение обеспечивается привозной бутилированной водой. Объем водоотведения равен объему водопотребления. Сброс канализационных стоков предусмотрен во временные дренажные колодцы с последующим вывозом специализированным предприятием по договору. Расстояние до ближайшего поверхностного водного источника составляет 1114 м с западной стороны от участка расположения монумента. Объект не входит в водоохранную зону реки.

Земельные ресурсы

Капитальный ремонт на почвенно-растительный покров территории и на земельные ресурсы воздействия не оказывает.

Отходы производства и потребления

При строительстве объекта образуются отходы зеленого и янтарного уровня опасности. Обоснованные нормативы размещения отходов производства и потребления приведены в таблице 6.2

Таблица 6.2

Образование отходов в период строительства и эксплуатации

	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
Обоснованные нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства			
Всего:	19,964		19,964

Своевременный сбор, организация временного хранения, утилизация отходов способствуют минимуму воздействию на окружающую среду. Воздействие отходов на окружающую среду будет оказываться незначительное.

Растительный и животный мир

Обилие фауны придают животному миру смешанный характер. В районе строительства редко встречающихся растений, занесённых в красную книгу, мест размножения, питания и отстоя редких (красно книжных) животных, путей их миграции не наблюдается. Необходимо отметить, что строительная площадка проектируемого объекта находится в селитебной зоне. Ведение данных работ не приведет к существенному нарушению растительного покрова и мест обитания животных, а также миграционных путей животных в сколько-нибудь заметных размерах, в связи с чем проведение каких-либо особых мероприятий по охране животного и растительного мира проектом не предусматривается.

Экологические риски

Объект располагается на техногенно освоенной территории. По результатам оценки воздействия на окружающую среду при осуществлении строительных работ и эксплуатации объекта значительного воздействия на экологическую обстановку района не ожидается.

При своевременном и полномасштабном выполнении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций возникновение аварийных ситуаций и соответственно экологический риск сводится к минимальным уровням.

Природоохранные мероприятия

бытовые отходы собираются и вывозятся централизованно для уничтожения и утилизации;

запрещается сжигание всех сгорающих отходов, загрязняющих воздушное пространство;

во избежание запыления и загрязнения воздуха не допускается открытый сброс с перекрытий зданий строительных отходов и мусора;

сброс мусора осуществлять с применением закрытых лотков и бункеров накопителей;

перевозка мусора и строительных пылящих материалов должна осуществляться в самосвалах с закрытым брезентом верхом;

при производстве строительно-монтажных работ стремиться, по мере возможности, применять механизмы бесшумного действия (с электроприводом).

Раздел Оценка воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан и «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке

предплановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды РК от 28 июня 2007 года №204-П.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочим проектом предусмотрен капитальный ремонт монументального комплекса «Қазақ Елі» в г.Нур-Султан.

Расстояние от участка строительства до ближайшего поверхностного водного источника составляет 1114 м, проектируемый объект расположен за пределами водоохранной зоны и полос водных объектов. Представлены сведения о сборе, хранения образующихся отходов на период строительства. На период эксплуатации объект не классифицируется, санитарно-защитная зона не устанавливается.

Предусмотрены санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания строителей на период проведения строительно-монтажных работ.

Рабочий проект «Капитальный ремонт монументального комплекса «Қазақ Елі» в г.Нур-Султан» соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МНЭ РК № 177 от 28.02.2015 г., «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» № КР ДСМ-331/2020 от 25.12.2020 г.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», введенного в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II.

Расчет нормативной продолжительности строительства и расчет норм заделов по годам строительства выполнены согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» Часть II.

Нормативная продолжительность строительства составляет 3,0 месяца, в том числе подготовительный период – 0,3 мес.

Согласно письму заказчика № 04-47/175 от 26.08.2021 года начало строительства объекта предусмотрено в мае 2022 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных

средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2021.3.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 21;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 21;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуск 21;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2021;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2022 год выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно, со статьей 8. Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2019-2021 годы» от 30 ноября 2018 года № 197-VI, с Прогнозом социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы, одобрен на заседании Правительства РК (протокол № 29 от 25 августа 2020 года); на 2021, 2022 годы:

2021 год – 2 917 тенге;

2022 год – 3 063 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

По разделу «Архитектурно-строительные решения»

1. Общие данные – уточнены климатические характеристики района проектирования согласно СП РК 2.04-01-2017, НП к СП РК EN 1991-1-3:2003/2017, текст записи ГИП о соответствии рабочего проекта государственным нормативным требованиям (п.5.10 СН РК 1.02-03-2011*). Заполнена основная надпись чертежей согласно требованиям ГОСТ 21.101-97, в том числе указана стадия проектирования.
2. Перечень плиток, подлежащих реконструкции, приведен в соответствие акту экспертного обследования. Экспертное заключение дополнено дефектной ведомостью (5.2.7 СП РК 1.04-101-2012).

По разделу «Оценка воздействия на окружающую среду»

3. Раздел ОВОС и Заявление об экологических последствиях утверждены и заверены печатью заказчика (ст. 38 ЭК РК).
4. Представлена откорректированная Заявка на получение разрешения на эмиссии.

По разделу «Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам»

5. Раздел ПОС откорректирован в соответствии с требованиями санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МНЭ РК № 177 от 28.02.2015 г.
6. В разделе ОВОС сведения об образующихся отходах дополнены в соответствии с требованиями санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» № КР ДСМ-331/2020 от 25.12.2020 г.

Сметная документация

7. Откорректирована разбивка по годам согласно письму заказчика о начале строительства, нормам задела и расчету продолжительности строительства согласно п. 87 Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.
8. В сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом приведения в соответствие объемов, расценок, стоимости материалов в смете согласно рабочих чертежей и утвержденного перечня с учетом замечаний экспертизы по рабочему проекту.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с Приказом Министерства национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком установлен I (повышенный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям

СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, охране труда.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту представлены в таблице 7.1.

Таблица 7.1

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм	Показатели	
			заявленный	рекомендуемый
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2020 - 2022 годов, всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	40,491 31,069 - 9,422	30,451 22,063 - 8,388
	Из них: 2020 год (проектные работы) 2021 год (экспертиза) 2022 год	млн. тенге	4,177 36,314	3,976 0,687 25,788
2	Продолжительность капитального ремонта	мес	3	3

8. ВЫВОДЫ:

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект **«Капитальный ремонт монументального комплекса «Қазақ Елі» в г.Нур-Султан»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению с технико-экономическими показателями, указанными в таблице 7.1.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГККП «Дирекция объединенных музеев города Нур-Султан» акимата города Нур-Султан», в соответствии с условиями договора № 990640001529/210264/00 (247) от 18 июня 2021 года.

8.3 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «**Нұр-Сұлтан қаласындағы «Қазақ Елі» монументалды кешенін күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.1 кестеде көрсетілген,техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

8.2 Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2021 жылғы 18 маусымдағы № 990640001529/210264/00 (247) шарттың талаптарына сәйкес «Нұр-Сұлтан қаласы әкімдігінің «Нұр-Сұлтан қаласының Бірлескен мұражайлар дирекциясы» мемлекеттік коммуналдық қазыналық кәсіпорны кепілдік етеді.

8.3 Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

8.4 Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексеруі тиіс.

Кажкенов К.Ж.

Генеральный директор

РГП "Госэкспертиза"

Жексенбай А.

Заместитель генерального директора по производству

РГП "Госэкспертиза"

Шатров А.П.

И.о. директора

Департамент РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области

Касымова М.Р.

Эксперт

Департамент РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области

Жилкыбаева М.А.

Эксперт

Департамент РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области

Ахметжанова Ж.К.

Главный специалист

Департамент РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области

Исагулова А.Е.

Эксперт

Департамент РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области

Круглова О.М.

Эксперт

Департамент РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области

Рыльцева О.А.

Эксперт

Департамент РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ34VDD00170777

Акимат города Нур-Султан

Государственное учреждение "Управление охраны окружающей среды и природопользования города Нур-Султан"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное коммунальное казенное предприятие "Дирекция объединенных музеев города Нур-Султан" акимата города Нур-Султан 010000, Республика Казахстан, г.Нур-Султан, Район "Байқоныр", улица Отырар, дом № 1/2

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 990640001529

Наименование производственного объекта: РП "Капитальный ремонт монументального комплекса «Қазақ Елі» в г.Нур -Султан"

Местонахождение производственного объекта:

г.Нур-Султан, район "Алматы" в квадрате улиц А.Байтұрсынұлы, Қ.Аманжолов и пр.Тәуелсіздік

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Бегимбеков Айдын Куатжанович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: район "Сарыарка "

Дата выдачи: 31.08.2021 г.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,10330161905	0,1600782870
РП "Капитальный ремонт монументального комплекса «Қазақ Елі» в г.Нур-Султан"	0,10330161905	0,1600782870
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,00638666667	0,005915
Уайт-спирит	0,01787	0,02126
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,000055	0,0000523
Пыль абразивная	0,002	0,00018
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,00424	0,03173
Фториды неорганические хорошо растворимые - (натрия фторид, натрия гексафторид)	0,000055	0,0000523
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000512	0,000048628
Формальдегид	0,00014286667	0,0001782872
Углерод	0,00066666667	0,0008914256
Углерод оксид	0,019172	0,019216
Пропан-2-он	0,00325	0,00382
Бенз/а/пирен	0,00000001237	0,0000000208
Бутилацетат	0,0015	0,001764
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,00346670667	0,0044744384
Азот (II) оксид	0,00201303333	0,0024843
Азота (IV) диоксид	0,01238746667	0,015288
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00006	0,000057553
Метилбензол	0,00775	0,00911
Железо (II, III) оксиды	0,000765	0,000732034
Взвешенные частицы	0,0036	0,000324
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,01787	0,0425
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Не превышать выбросов загрязняющих веществ в атмосферу установленных настоящим разрешением на эмиссии в окружающую среду.
2. Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу исчислять расчетным путем согласно проекту нормативов или проекту оценки воздействия на окружающую среду, по возможности использовать результаты инструментальных замеров по методикам, поквартально.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w