Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

" 23 " октября 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) *"Наладочный центр Темиртау", Карагандинская область, г.Караганда, улица Пичугина, 246, помещение 71*

наименование организации, юридический адрес

в лице *Ахмаджанова Гульнара Нуъмановна*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: *«Подведение инженерно-коммуникационной инфраструктуры (водопровод,канализация,теплоснабжение, телефонизация,благоустройство) к 3-х этажному 18-ти квартирному жилому дому, квартала 69, по ул.Шевченко 23А г.Жезказган»*

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является *ГУ «Отдел строительства города Жезказгана», и.о. руководителя Таджиева Гульназия Бралиновна*

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: *ТОО «Remstroi.KZ», ТОО «Constraction Training Resources» «Констракшн Трэйнинг Ресурсес»*

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) *ТОО «Дала-Центр», №2017-11-ГП, №2017-11-НВК, №2017-11-ТС, №2017-11-ТС.КЖ, №2017-11-НСС*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) *Приказ ГУ «Отдел строительства г.Жезказгана» от 21 февраля 2018 года за № 9/3*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числ пускового комплекса ил очереди
Сети водопровода	М/п	55,3		55,3	
Сети теплоснабжении	М/п	136,02		136,02	
Сети канализации	М/п	49,2		49,2	
Сети телефонизации	М/п	56		56	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Водоснабжение проектируемого жилого дома предусмотрено от существующих кольцевых сетей хозяйственно-питьевого водопровода диаметром 160мм проложенного по ул.Пушкина. Средняя глубина проникновения "0" в грунт - 1,71м. Расход воды на наружное пожаротушение составляет 10л/сек. Наружное пожаротушение здания предусматривается от существующих пожарных гидрантов, установленных на расстоянии не превышающем 200м от любой точки здания. Протяженность водопровода - 55,3м. Согласно технических условий, проектом также предусматривается прокладка участка водопроводной сети диаметром 160мм от существующего колодца (возле жилого дома №36) до врезки в существующей водопроводной сети по ул.Шевченко. Для защиты от промерзания, прокладываемый участок изолируется теплоизоляционным покрытием K–FLEX AL CLAD system. Сети водопровода запроектированы из напорных полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR-17 "питьевая" по СТ РК ИСО 4427-2004. Колодцы на сетях водопровода предусмотрены круглые по т.п.р 901-09-11.84

из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14. Люки колодцев на проезжей части дорог приняты на одном уровне поверхности земли. Для защиты стальных труб (кожух) от коррозии предусмотрена наружная изоляция типа "весьма усиленная" согласно ГОСТ 9.602-2005.

Отвод хоз-бытовых стоков по самотечному трубопроводу осуществляется в существующие сети бытовой канализации. Канализация запроектирована из полиэтиленовых труб по СТ РК ИСО 8772-2004 Серия S12,5. Протяженность канализационной сети - 49,2м. Колодцы на сети канализации приняты круглые по т.п.р. 902-09-22.84, альбом 2 из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14.

Люки колодцев на участках без дорожных покрытий приняты на 5 см выше поверхности земли. Поверхность земли вокруг люков колодцев должна быть спланирована с уклоном 0,03 от колодца на 0,3м шире пазух. На спланированной поверхности устраивается бетонная отмостка вокруг люков колодцев шириной 1,0м. Пересечение трубопроводом стенок колодца и здания, предусматривается с помощью стальной гильзы.

Телефонизация выполнена на основании продленных технических условий №11-14-12/Л от 02.10.12, выданными Жезказганской ГДТ (продление от 22.01.18г) Проектом предусмотрена прокладка кабеля ТПП 20х2х0.5 от существующего шкафа №7634. От шкафа кабель проходит по существующей телефонной канализации через колодцы №76/344, 76/486. От колодца 76/486 прокладывается новая телефонная канализация и проектом предусматривается установка двух новых колодце. Кабель идет в земле в полихловиниловых трубах диаметром 100мм до проектруемого 18-ти квартирного жилого дома. При пересечении с водоводом и теплопроводом кабель защищается футляром из стальной трубы диаметром 200мм.

Проектируемая теплосеть выполнена из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Труба прокладывается подземно в непроходных каналах. Протяженность тепловой сети: от существующей тепловой камеры ТК(сущ.) до проектируемой тепловой камеры ТК1 - 87,57м (2Дн219х7мм); от проектируемой тепловой камеры ТК1 до проектируемого жилого дома - 48,45м (2Дн76х3мм). Теплоноситель - вода с параметрами 95-70°С. Схема внутриплощадочных тепловых сетей от существующей теплофикационной камеры к отапливаемому 3-х этажному жилому дому принята двухтрубная, тупиковая.

Данный рабочий проект выполнен на основании: - рабочих чертежей марки ТС; Рабочим проектом раздела ТС.КЖ предусматривается строительство железобетонных конструкций тепловых сетей от существующей тепловой камеры до проектируемого 3-х этажного жилого дома (см.чертеж 2017-11-ТС). Все бетонные и железобетонные конструкции выполнены из бетона пониженной проницаемости марки W6 на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266-2013. Бетонирование тепловых камер выполнены в распор. Дренажный приямок выполнены монолитными из бетона класса В7,5.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения,
по основным материалам и конструкциям, инженерному и
технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____*октябрь 2019 г.*_____ ;
месяц, год

окончание работ _____*май 2020 г.*_____ ;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства_____4_____месяц;

фактически _____4_____месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению..

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект *Завершенным* *«Подведение инженерно-коммуникационной инфраструктуры (водопровод, канализация, теплоснабжение, телефонизация, благоустройство) к 3-х этажному 18-ти квартирному жилому дому, квартала 69, по ул.Шевченко 23А г.Жезказган»* готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «Наладочный центр Темиртау» директор Ахмаджанова Гульнара Нуъмановна* _____
_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)