"Батыс Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области"

Орал Қ.Ә., Орал қ.

Уральск Г.А., г.Уральск

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ84REA00285216 13.07.2022

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Сейткали Бауыржан Болат-улы

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек", 90600, район Бәйтерек, с.Переметное, Гагарина, 137, 87113023108

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий Средний и капитальный ремонт подъездной автомобильной дороги к с. Чувашинское, района Бәйтерек, ЗКО

Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, район Бәйтерек, Достыкский с.о., с.Чувашинское

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 13.07.2022 года.

Срок ввода в эксплуатацию 10.10.2022 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий ГУ "Отдел жилищно коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйт
от 25.02.2015 года № б/н.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания)

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное** _____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от _____ года № .

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО "MG Design Incorporated" ГСЛ № 01938 27.03.2007 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от ____ года № , **выданного**

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена ГУ "Отдел жилищно коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйт 13 29.01.2021

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 29.01.2021, Частная, Габбосов Ренат Утешевич, 87084208069 , KZ 23VJE00013072, эксперт, ТОО "Эксперт Консалдинг Центр

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) **6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от**

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации)
ТОО "Ануш-Құрылыс", 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, район Бәйтерек, Дарьинский с.о., с.Дарьинское, с.Дарьинское ул.Некрасова , 7, 87024151615, №17006536, 13.04.2017 0:00:00
(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)
на основании договора подряда от 16.08.2021 года № 98.
8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 23Ө от 01.03.2021 года назначен (в случае назначения) Кушубаев Данияр Курмангалиевич, Руководитель отдела,
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)
имеющий образование Западно-Казахстанский инженерно-гуманитарный университет, 2013, Стандартизация, метрология и сертификация
(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 14-п от 21.04.2022 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)**
Бояхчан Роланд Корюнович , Начальник участка,
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)
имеющий образование Государственный колледж газа, нефти и отраслевых технологий, 2007 г., Техник-строитель
(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)
и стаж работы в строительстве 2 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО "MG Design Incorporated" , ГСЛ № 01938, 27.03.2007 , Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А. , С.Тюленина , 1\3 , 87055675055
(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)
в лице Селькин Евгений Дмитриевич , главный инженер
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)
в соответствии с приказом от 17.08.2021 года № 15;
2) организацией
(наименование организации, адрес и телефон)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)
в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом Селькин Евгений Дмитриевич , АВЕ 00059 от , 23.11.2016 , Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А. , С.Тюленина , 1/3 , 87055675055
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)
в соответствии с договором от 28.06.2021 года № 60.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Темирханов Айбек Султанбекович;Темирханов Руслан Мутиголлинович , KZ36VJE00035633;KZ49VJE00028221 , 28.02.2018 ;28.06.2017
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)
назначенного (-ых) приказом от 29.07.2021 0:00:00;29.07.2021 0:00:00 года № 2;2,
2) организацией ТОО Астана Дор Аркитекс , Республика Казахстан, г.Нур-Султан , Проспект Мангилик Ел , 28 , 87777210084
(наименование организации, адрес и телефон)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Темирханов Айбек Султанбекович KZ36VJE00035633 от 28.02.2018 0:00:00
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)
в соответствии с договором от 19.07.2021 0:00:00 № 79,
3) экспертом №_____ от _____
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)
в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

"Батыс Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Батыс Қазақстан облысының әкімдігі

Орал Қ.Ә., Орал қ.

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области"

Акимат Западно-Казахстанской области

Уральск Г.А., г.Уральск

Талон

о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Настоящим, Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек", 050340006751

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

уведомляет о:

начале осуществления определенного действия по **Уведомление о начале строительно-монтажных работ**, Средний и капитальный ремонт подъездной автомобильной дороги к с. Чувашинское, района Бәйтерек, ЗКО, ,Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, район Бәйтерек, Достыкский с.о., с.Чувашинское,, , , ,

(указывается наименование деятельности или действия)

Наименование принимающей организации Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области"

Входящий регистрационный номер уведомления: KZ84REA00285216

Дата и время приема уведомления: 13.07.2022 11:20

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

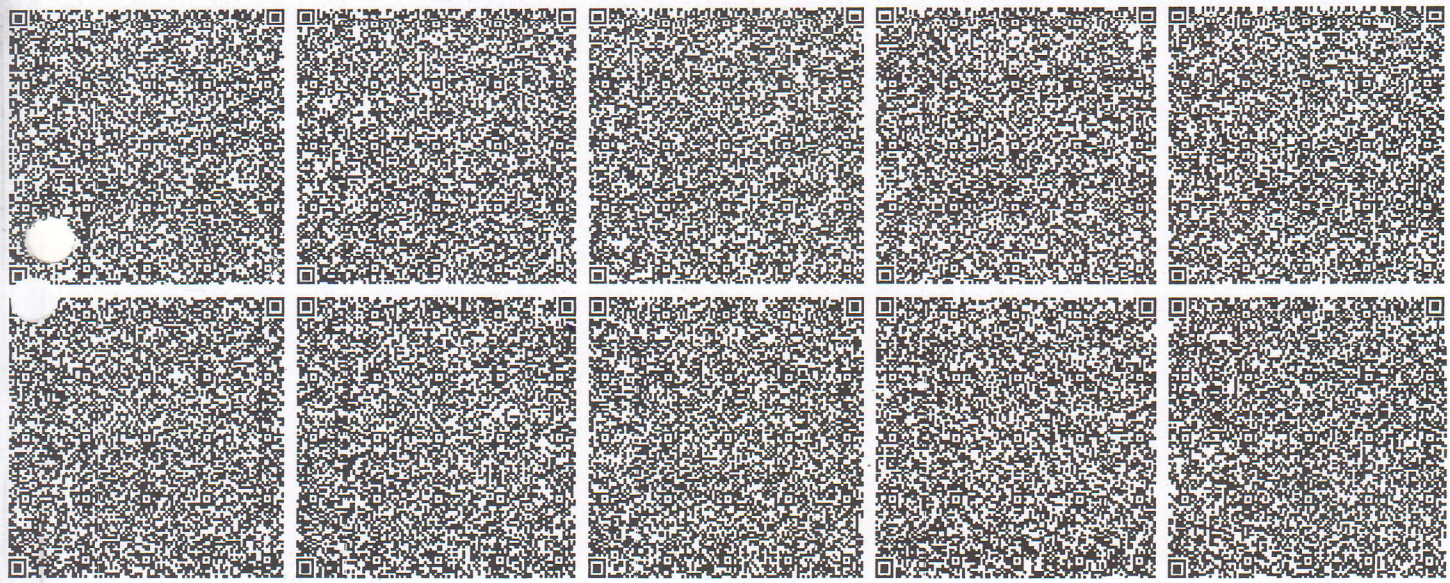
Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған. Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.