Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» 09 2024 года

Заказчик **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Теренкөл" БИН 060140006210, Тел.:8(71833)22104, Павлодарская область, район Теренкөл, с.Теренколь, Елгина, 172**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «27» 09 2024 года, ТОО «ИНЭК Казахстан», директор Серикпаева Д.К., 140000, г. Павлодар, ул. Камзина 12/4, БИН 050540011309, 8(7182)503385**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «27» 09 2024 года, ТОО "QazEngineeringCompany", Туленов Ж.Ж., аттестат № KZ90VJE00036310 от 26.03.2018 г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «27» 09 2024 года, Директор ТОО "ES-ПРОЕКТ"Кабдышева Б.Н**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приёмке в эксплуатацию объекта «**Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения подъезд к селу Осьмерыжск района Теренколь», капитальный ремонт, технически не сложный объект II (нормального) уровня ответственности**

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу: **Республика Казахстан, Павлодарская область, район Теренкөл , Береговой с.о., с.Осьмерыжск подъезд к селу Осьмерыжск.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "_____" _____ 2024 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **"01" марта 2023 года № 1-14Ѳ, ГУ "Аппарат акима Берегового сельского округа ";**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,

передаточный акт или разделительный баланс при реорганизациинегосударственных юридических лиц, владеющих земельным участкомна праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления

деятельности или определенных действий:
ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области", KZ85REA00408097 31.07.2024
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "ES-ПРОЕКТ",**
наименование проектной организации, номер проекта
утверждённого(й) **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Теренкөл" № 20 от 31.10.2023 года.**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ-**август 2024г.**
окончание работ- **август 2024г.**;
при продолжительности строительства, месяц- :
по норме или по проекту организации строительства -**1мес**,
фактически -17 дней,

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяжённость	м	560		560	
Площадь дорожного покрытия, в т.ч. съездов	м2	3368,18		3368,18	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)		
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Устройство слоя основания из материала от разборки существующего щебеночного покрытия с добавлением нового материала, укреплением цементом методом смешения на дороге ресайклером толщиной 15см, розлив битума, устройство покрытия их холодных а/б смесей, ремонт обочин, дорожная разметка, установка дорожных знаков.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **38078,946**тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **31674,785**тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **35756,145**тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **34766,244** тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения подъезд к селу Осьмерыжск района Теренколь»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: _____ **Мукушев М.С.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ **Туленов Ж.Ж по объектам второго и третьего уровней ответственности-в части инженерных сетей**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация _____ **ТОО "QazEngineeringCompany" Директор Туленов Ж.Ж.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____ **Туленов Ж.Ж по объектам второго и третьего уровней ответственности-в части инженерных сетей**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта _____ **ТОО "ES-ПРОЕКТ", Кабдышева Б.Н., директор**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация _____ **ТОО "ES-ПРОЕКТ", Кабдышева Б.Н.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

не предусмотрен_____

(при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

не предусмотрен_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ **Серикпаева Д.К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 10
к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	560		
2	Ширина проезжей части	м	6		
3	Ширина тротуаров	м	нет		
4	Ширина пешеходных дорог	м	нет		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м	1		
7	Угол откоса	градус	40		
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки	шт	5		
12	Элементы освещения	шт	-		
13	Зеленые насаждения		-		
14	Дорожное покрытие		Усовершенствованное облегченное		
15	Электроосвещение				

Заказчик: **Мукушев М.С.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: **Кабдышева Б.Н.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)