Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53

Форма

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«19» декабря 2023 г.

Технический надзор: **Директор ТОО "** ***Ascona "- Қазияқбар Нұрсұлтан Маратұлы,*** **Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, проезд Московский, 63**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперта -** ***Қазияқбар Н.М. Аттестат № KZ40VJE00059811, №233 от 24.11.2020г., № KZ63VJE00053674 №33 от 13.03.2020г, № KZ54VJE00059268 №213 от 09.11.2020 г.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании ***№59 от 11.09.2023 г.***

№ договора и дата

по объекту: ***"Строительство отводящей сети и площадки водопроводных сооружений в с. Ильич, Тайыншинского района СКО"***

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ***Руководитель - КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области» – Руденко Д.В..***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Акмешит-Мелиоратор» ГСЛ № 20008963 от 23.06.2020 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***директора ТОО «Акмешит-Мелиоратор» - Шамахова Бакытжана Ыбрашевича***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями ***ТОО «KazComplexStroy», БИН 111240016246***

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***директора Сәду Данияр Сәйдуллаұлы***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***«12» июль 2023 г.***

месяц, год

окончание работ ***«12» декабрь 2023 г.***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **5 (пять)** месяца;

фактически **5 (пять)** месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **229030,721** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **155 113,569** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **35 673,902** тысяч тенге; прочих работ и затрат **38243,250 тысяч тенге**;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **229030,721** тыс.тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **155 113,569** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **35 673,902** тысяч тенге; прочих работ и затрат **38243,250 тысяч тенге**;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО " ГЕОСТРОЙ-СЕВЕР ", №14013513-76/21.
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ***КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области», приказ №45А/-ОД от 02.12.2022г.***
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **86 %** и фактический применено **87 %**
(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ***Директор ТОО " Ascona " - директор Казиякбар Нурсултан Маратулы***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по техническому надзору: ***эксперт - Казиякбар Н.М., Аттестат № KZ40VJE00059811, №233 от 24.11.2020г., № KZ63VJE00053674 №33 от 13.03.2020г, № KZ54VJE00059268 №213 от 09.11.2020 г.***
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата

место для печати

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«19» декабря 2023 г.

Авторский надзор: **Руководитель ТОО " *ГЕОСТРОЙ-СЕВЕР* " - Соловьев Д.С. Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, Амангельды, 143**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **авторского надзора *Ковалева Елена Васильевна с приказом от 05.06.2023 года №1,***
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании ***договора №41 от 06.09.2023г.***
№ договора и дата

по объекту: ***"Строительство отводящей сети и площадки водопроводных сооружений в с. Ильич, Тайыншинского района СКО"***
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Руководитель *КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области» – Руденко Д.В.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Акмешит-Мелиоратор» ГСЛ № 20008963 от 23.06.2020 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***директора – Шамахова Бакытжана Ыбрашевича***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями ***ТОО «KazComplexStroy», БИН 111240016246***
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***директора Сәду Данияр Сәйдуллаұлы***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***«12 » июль 2023 г.***
месяц, год

окончание работ ***« 12» декабрь 2023 г.***
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **5 (пять)** месяца;
фактически **5 (пять)** месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «ГЕОСТРОЙ-СЕВЕР», №14013513-76/21.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ***КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района» Северо-Казахстанской области», приказ №45А/-ОД от 02.12.2022г.***

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ***Руководитель ТОО " ГЕОСТРОЙ-СЕВЕР " - Соловьев Д.С.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по авторскому надзору ***Ковалева Е.В., с приказом от 05.06.2023 года №1.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата

место для печати

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«19» декабря 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Акмешит-Мелиоратор», г.Кызылорда ул.Султан Бейбарыс, 87Б*** **, индекс 120000, БИН 070540008808, тел.87242200241.**

наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора - Шамахова Бакытжана Ыбрашевича***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***"Строительство отводящей сети и площадки водопроводных сооружений в с. Ильич, Тайыншинского района СКО"***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***Руководитель- КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области» - Руденко Д.В.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ***ТОО «KazComplexStroy», БИН 111240016246, директор Сәду Данияр Сәйдуллаұлы.***

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «ГЕОСТРОЙ-СЕВЕР», № 14013513-76/21***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***Руководитель- КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области» - Руденко Д.В. №45А/-ОД от 02.12.2022 г.***

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	М2	5850		5850	
Площадь застройки (насосная станция. Площадка ТБО, водоотводной лоток, КТП, ДГС)	м2	200,81		200,81	
Площадка отмостки	м2	28,50		28,50	
Площадка асфальтового покрытия	м2	1206,71		-	
Площадь газона (посев)	м2	331,10		-	
Площадь газона (самозасев)	м2	4082,88		-	
Площадь асфальтового покрытия (вне участка)	м2	98		-	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных	$м^2$		

помещений						
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Участок под строительство площадки водопроводных сооружений расположен вне черты населенного пункта в западной части на расстоянии около 1,0 км относительно села Ильич Тайыншинского района Северо-Казахстанской области.**

Участок свободен от застройки, благоустройства и озеленения. Площадь участка составляет 0,5850 га с размерами 75,00×78,00 м.

Проект разработан на основании топографо-геодезических материалов, выполненных в октябре месяце 2021 года ТОО «РГП КазАэроГеодезия». Система высот – Балтийская. Система координат – местная.

Данный раздел рабочего проекта разработан на основании задания на проектирование.

Насосная станция

Насосная станция объединенного хозяйственно-питьевого производственного и противопожарного водоснабжения по надежности действия отнесена к III категории.

В насосной станции для подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды села Ильич Тайыншинского района Северо-Казахстанской области установлена компактная установка повышения давления:

В насосной станции размещена необходимая контрольно-измерительная, запорная арматура, трубная обвязка.

В насосной станции для подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды села Ильич Тайыншинского района установлена компактная установка повышения давления: BS2-KHDB-32-125A-NL-S1-G-1/5/2 производительностью Q=8,87/м /час H=21м, 32900 об/мин на базе 2-х горизонтальный консольно-моноблочных насосов для подачи воды населению с.Ильич (1 раб. И 1 резервный).

Каждый насос установки оснащен запорным клапанами на всасывающий и напорный линиях и обратным клапаном на напорной линии, мощность эл.двигателя N=15 кВт.

В комплект поставки станции повышения давления входят:

- **кран шаровый – 4 шт**
- **всасывающий коллектор – 1шт**
- **напорный коллектор – 1 шт**
- **датчик давления – 1 комплект**
- **обратный клапан – шт (на каждый насос по 1 шт)**
- **шкаф управления двумя насосами на базе ЧП – 1 шт**
- **рама – основание – 1 шт**
- **датчик уровня (неприкосновенный противопожарный запас) – 1 шт**
- **стойка под шкаф управления.**

Для пожаротушения предусмотрена насосная станция повышения на базе 2-х консольных насосов (1 раб. и 1 рез.) BS2-KHDB-32-160NA-NLS1-G-5/5/2 Q=27,04 м /час, H=34,00м, W=2x5,5 кВт, N=2900 об/мин. В комплект поставки станции повышения давления входит:

- кран шаровый – 4 шт
- всасывающий коллектор – 1шт
- напорный коллектор – 1 шт
- манометр – 1 комплект
- обратный клапан – шт (на каждый насос по 1 шт)
- шкаф управления двумя насосами на базе ЧП – 1 шт
- рама – основание – 1 шт
- стойка под шкаф управления.

Для откачки дренажных вод в приямке установлен дренажный насос DAMPER 140M. Q-5м3/час H=10 м N-1.1 кВт n=2800 об/мин.

Для обеспечения персонала водой проектом в насосной станции предусмотрена внутренняя сеть водопровода из полиэтиленовых труб, подающая воду к сантехническим приборам и отвод стоков в накопитель.

Для учета воды потребителями проектом предусмотрена установка 2-х счетчиков воды универсальных, импульсных, фланцевый СВУ-50 с модемами МУР 1001.9 GSM TLT (RS485, SIM8, 12В, IN220В, FDN2-PW) Ду=50 мм на трубопроводах, подающих воду в разводящую сеть.

Резервуар воды объемом 100 м3 – 2 шт

Технические условия на подключение к Южному водоводу Булаевского группового водопровода от 6.10.2021 года №08-920 выданное филиалом «Есиль су» РГП на ПХВ «Нуринский групповой водопровод» КВР Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан;

Технические условия на проектирование подключения к линиям электропередач №09/1579 от 18.02.2022 года выданное ТОО «Кокшетау Энерго»;

Технические условия на пересечении проектируемым водопроводом автомобильных дорог №1.13-19/170 от 30.03.2022 года выданное КГУ «Отдел архитектуры, строительства, ЖКХ и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района СКО».

Резервуар для питьевых вод РПВ. Монтаж ВЛ-10кВ от существующей опоры No92; установка комплектной трансформаторные, мощность до 250 кВа-1шт,трансформаторной подстанции наружной установки КТПН 40-10/0,4 кВА; электроснабжение насосных станций скважин No1, No2.Насосная станция повышения на базе 2-х консольных насосов (1 раб и 1 рез) BS2-KHDB-32-160NA-NLS1-G-5/5/2 Q=27,04 м3/час. Устройство водоснабжения с разводящими сетями в с. Ильичевка. Трубопровод исходной воды из ПЭ труб SDR17 110x4,2 протяженностью – 75,2 п.м. Хозяйственно-питьевая и противопожарная водопроводная сеть из ПЭ труб SDR17 110x4,2 протяженностью – 916,2 п.м.;. Пожарный гидрант в кол-ве 1шт., водопроводные колодцы Дк=2,0 м/дк=1,5м в штуках 1/2..

ВЛ 10кВ протяженность- 220 м (ВЛ-10кВ, стойка ж/б – (9шт).Установка на опоре ВЛЗ-10кВ разъединительного пункта РЛНД-10/400 в количестве – 2к к-т.монтаж проводов марки СИП 3-35 мм.кв (в три нитки) протяженность – 700 м. Опоры концевой ж/б (2шт), опоры промежуточной ж/б ПоБ10-3.1с,(стойка СВ110-3.5) в количестве – 2 шт. Опоры угловой ж/б УАтБ10-3.1с – 1шт(стойка СВ110-3.5), опоры угловой УПОБ10-3.1с - 1шт (стойка СВ110-3.5). Установка ж/б опор,в сверленые котлованы,анкерных в количестве – 6шт. Стойка ж/б вибрированная унифицированная СВ-110-3,5 – 11 шт. Плита для крепления стоек ССВ110-3,5 – 9 шт. Опоры ВЛЗ-10кВ – 6 шт (заземление), установка КТПН-40-10/0,4кВ в количестве 1 шт, кабельной муфты на опоре (4шт), КЛ-0,4кВ Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Монтаж в готовых траншеях без покрытий -70м.п.), Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 ГОСТ 18599-2001 размерами 63x3, 8, протяженностью – 70 м. ВЛИ- 0,4 кВ (нар.Освещение) протяженность -242 м, КЛ-0,4 кВ протяженность 107 м.

Демонтаж и монтаж линейной арматуры на существующей вохдушной линии ВЛ-10кВ фидер «РЭУ»-5» яч.№10 ПС-35/10кВ,установленной на существующих опорах -15 к-т, демонтаж провода АС-35 на существующих опорах ВЛ-10кВ – 3,18 км, монтаж провода СИП 3-50 на существующих опорах ВЛ-10кВ – 3,3 км.Монтаж металлконструкций и арматуры на существующих промежуточных опорах ВЛ-10 кВ – 12 к-т, угловой опоры ВЛ-10кВ – 2 к-т, концевой опоре ВЛ-10 кВ – 1 к-т, Монтаж на существующей промежуточной опоре ВЛ-10 кВ №13 устройства УОП-1к-т.

Существующая подстанция 35/10кВ «Ильича», ячейка №10 «РЭУ-5» демонтаж существующего масляного выключателя ВМГ-10 с приводом ПП-67 – 1 шт. Монтаж вакуумного типа выключателя ABL-1200-10кВ-51,5кА; 1250А, с блоком микропроцессорной релейной защиты – 1 к-т,Кабель с мед.жилой бронированный

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***«12 » июль 2023 г.***
месяц, год
окончание работ ***«12 » декабрь 2023 г.***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **5 (пять)** месяца;
фактически **5 (пять)** месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **86 %** и фактический применено **87 %**
(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Тайыншинские ЭС Попов В.А. 25.12.2023

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата,
М.П.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство отводящей сети и площадки водопроводных сооружений в селе Ильич Тайыншинского района Северо-Казахстанской области» готовым к приемке в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта, согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Акмешит-Мелиоратор» - Шамахов Б.Ы.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

место для печати