Декларация о соответствии

«18» сентября 2024г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Стройальянс НС», г.Астана пр. Республики д.26 кв.1**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Нуржанова Кудайбергена Токтаровича.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Капитальный ремонт здания областного центра крови, расположенного по адресу СКО, г.Петропавловск, ул.Театральная, 56**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Областной центр крови" коммунального государственного учреждения "Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области", Директор Таукелов Сабыржан Абдрахманович,**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____нет_____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Дала-Центр», проект б/н**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Областной центр крови" коммунального государственного учреждения "Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области", № 409 от 28.12.2023 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность	этаж	5	-	5	
Общая площадь здания	м2	6363,0	-	6363,0	-
Полезная площадь	м2	6126,92	-	6126,92	-
Площадь застройки	м2	1286,2	-	1286,2	-

Строительный объем	м3	24310	-	24310	-
Общая площадь всего земельного участка	га	0,4244	-	0,4244	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Характеристика существующего объекта II (нормальный), относящийся к технически сложным. Здание областного центра крови - существующее отдельностоящее, функционирующее 5-этажное здание, отапливаемое, с подвальными помещениями, прямоугольной формы, с габаритными размерами (43,42х28,42м). За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола 1-этажа здания. Конструктивное решение здания приняты в виде несущего монолитного железобетонного каркаса. Пространственная жесткость и общая устойчивость здания

обеспечивается монолитным каркасом, ограждающими конструкциями и монолитными железобетонными перекрытиями. Фундаменты - из бетонных блоков. Наружные стены здания выполнены из кирпича на цементно-песчаном растворе, снаружи облицованы керамогранитной плиткой на металлическом каркасе. Толщина наружных стен 510мм. Перегородки из кирпича толщиной 120 мм. Перекрытия - из сборных ж/б плит толщиной 220мм. Лестничные марши и площадки - из сборных ж/б конструкций. Заполнение оконных проемов выполнено из ПВХ профилей. Заполнение дверных проемов: наружные металлические дверные коробки, внутренние деревянные и металлические дверные коробки. Витражные перегородки из ПВХ профилей. Полы - из керамической плитки, из напольного керамогранита и коммерческого линолеума. Кровля существующая разноуровневая скатная по деревянному каркасу с покрытием из металлочерепицы, с организованным водостоком..

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2024;
месяц, год
окончание работ сентябрь 2024;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 месяц;
фактически, месяц:3 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов; соответствуют,

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 77% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена. не требуется;

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле; Да

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: не требуется

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (не требуется);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт здания областного центра крови, расположенного по адресу СКО, г.Петропавловск, ул.Театральная, 56**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Стройальянс НС»
Нуржанов К.Т.
_____
«____» _____2024г.
Место печати (при наличии)