«Тараз қаласы Дүкенұлы көшесінің бойымен насос станциясынан Элеваторная көшесіне дейін су жүйесінің сервистік желілерінің құрылысын салу»
жұмыс жобасы бойынша

28.10.2020 ж. № СП-0071/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Тараз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» КММ

СТРОЙ ПРОДУКТИВ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
« Мекен жай-Тараз» ЖШС

Нұр-Сұлтан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Тараз қаласы Дүкенұлы көшесінің бойымен насос станциясынан Элеваторная көшесінедейін су жүйесінің сервистік желілерінің құрылысын салу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау жиынтық қорытындысы «Строй Продуктив» ЖШС-мен берілді.

«Строй Продуктив» ЖШС-ның рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

СТРОЙ ПРОДУКТИВ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ СП-0071/20 от 28.10.2020 г.

по рабочему проекту
«Строительство сервисных линий водопроводных сетей по ул. Дукенулы от насосной станции до ул. Элеваторной г.Тараз»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ "Отдел строительства акимата города Тараз"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Мекен жай-Тараз»

город Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект по объекту: «Строительство сервисных линий водопроводных сетей по ул. Дукенулы от насосной станции до ул. Элеваторной г.Тараз» выдано ТОО «Строй Продуктив».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Строй Продуктив».

СТРОЙ ПРОДУКТИВ

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство сервисных линий водопроводных сетей по ул. Дукенулы от насосной станции до ул. Элеваторной г.Тараз».

Год разработки рабочего проекта – 2019 - 2020.

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором о государственных закупках работ от 22.06.2020г. №270, заключенным между ТОО «Строй Продуктив» и КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз», на основании письма заказчика за №01-1522 от 13 июля 2020 года, утверждённого заказчиком.

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО "Мекен жай -Тараз" (государственная лицензия 2 категории от 16 сентября 2005 года ГСЛ№000097, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Приложение к лицензии от 16 сентября 2005 года

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

Задание на проектирование, утверждённое заказчиком от 01 ноября 2019 года;

постановление Акимата города Тараз за №683 от 26 сентября 2016 года о внесении дополнений в постановление №52 от 25 января 2016 года о разрешении на строительство водопроводных сетей;

акт выбора земельного участка, согласованный заместителем Акима города Тараз от 13 августа 2015 года;

архитектурно-планировочное задание на проектирование за № KZ04VUA00253080 от 03 августа 2020 года;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «Мекен Жай Тараз» (лицензия за ГСЛ №000097) в 2019 году;

отчет о топографо-геодезических работах, выполненный ТОО «Мекен Жай Тараз» (лицензия за ГСЛ №000097) в 2019 году;

письмо заказчика за № 01-1829 от 26 августа 2020 года о вывозе строительных и сыпучих материалов и строительного мусора;

справка о фоновых концентрациях загрязняющих веществ за №2607/1142 от 21 августа 2020 года;

письмо с бассейновой инспекции №18-16-768 от 05.12.2019 года;

письмо КГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД Акимата города Тараза» за №2616 от 04 августа 2020 года о том, что по результатам обследования на участке не были обнаружены зеленые насаждения в виде деревьев и кустарников;

письмо заказчика о начале строительства за №01-1953 от 16 сентября 2020 года;

письмо заказчика о финансировании за №01-1512 от 13 июля 2020 года;

перечень оборудования, материалов и изделий, принятых для проектирования, с приложенными прайс-листами (основные и альтернативные), утвержденный заказчиком;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования (казахстанское содержание), утвержденная заказчиком

Технические условия:

- на сервисные линии водопроводных сетей за №164 от 02 октября 2019 года, выданные ГКП “Тараз-Су”.

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций

Сводный план инженерных сетей согласованный заинтересованными службами.

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории, выданное Акиматом Жамбылской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Жамбылской области за № KZ17VDD00152944 от 28 октября 2020 года.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том 1 Топографическая съемка, Отчет об инженерно-геологических изысканиях.
Том 2 Рабочие чертежи.
Том 3 Паспорт проекта.
Том 4 Организация строительства.
Книга 1 Сметная документация.
ОВОС.

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства является строительство линии водопроводных сетей ул.Дукенулы от насосной станции до ул. Элеваторной г.Тараз.

Реализация рабочего проекта включена в перечень бюджетной программе 004 «Проектирование, развитие и (или) обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры» подпрограмма 015, специфика 431 «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов»

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок исследований расположен в южной части г. Тараз. Город Тараз является областным центром Жамбылской области Республики Казахстан.

Тараз расположен в Южной части Республики Казахстан на равнине долины рек Талас и Аса. Занимает площадь примерно 200 км2. К югу от города расположены отроги Западного Тянь-Шаня, а к западу горы Каратау

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон – IIIВ.
Нормативный вес снегового покрова – 180 кг/м2
Нормативное ветровое давление – 38кг/м² (III).
Преобладающее направление ветра:
за декабрь-февраль – юго-восточный;
за июнь-август – северо-западный.
Среднегодовая температура воздуха - плюс 11,4 °С
Среднегодовое количество осадков - до 29,2 мм.

Физико-механические свойства грунтов

В литологическом разрезе приняты четыре инженерно-геологические элементы

Первый инженерно-геологический элемент представлен Почвенно-растительный слой, мощностью до 0,2 м.

Второй инженерно-геологический элемент представлен насыпным грунтом из гравия, супеси, мощностью до 1,3 м.

Третий инженерно-геологический элемент представлен суглинком просадочным, желто серым, с включениями карбонатных конкреций до 10%. Мощностью до 2,1 м.

Четвертый инженерно-геологический элемент (табл. 1) представлен супесью от твердой до пластичной консистенций, с включениями карбонатных конкреций до 10%, вскрытая мощность до 2,8 метра.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Таблица №1

№ ИГЭ	Наименование грунтов	Мощность слоя, м	Наименование характеристик	Влажность на границе раскатывание	Влажность на границе текучести	Природная влажность, %	Удельный вес грунта, кН/ м^3	Удельный вес скелета грунта, кН/ м^3	Удельный вес твердых частиц, кН/ м^3	Коэффицент пористости	Сцепление кПа	Угол внутренного трения, градус	Модуль деформаций МПа		Расчетное сопротивление грунта, кПа
													При естественной влажности	При водонасыщений	
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	13	14	15
2	Насыпной слой	0,2													
3	Суглинок	До 1,4	Н PI PII	26	18	13	20,1	16,8	26,7	0,95	18 12 18	19 17 19		18	200
4	Супесь	До 2,8	Н PI PII	25	19	18	19,6	16,4	27,0	0,54	21 19 21	26 24 26	12	25	200

Н-нормативные характеристики.

PI- расчетные характеристики по несущей способности, при доверительной вероятности-0, 95 PII- расчетные характеристики по деформациям, при доверительной вероятности-0, 85.

Степень коррозийности грунтов по стали от низкой (0,14г/сутки) до средней (1,21 г/сутки).

По результатам водных вытяжек грунты классифицируется как незасоленные. Нормативная глубина промерзания грунтов супеси – 96 см., для суглинка 86 см. Глубина проникновения нулевой изотермы в грунт для супеси 116см, суглинка 106 см.

Сейсмичность района согласно СП РК 2.03-30-2017 Строительство в сейсмических районах РК, составляет - 8 (восемь) баллов. Категория грунтов по сейсмическим свойствам вторая.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Генеральный план

г. Тараз административный центр Жамбылской области. Площадь г.Тараз 120 тыс км². Население 380000 человек. г. Тараз разделяется 13 административных и плюс Телецентр, Сатпаева, Тонкуруш. Проектируемый объект находиться на массиве Сатпаева. Транспортные условия г.Тараз благоприятные, автомобильные трассы с асфальтовым покрытиям связывают с населенными пунктами и областями. Алматинской, Чимкентской, Карагандинской и другие.

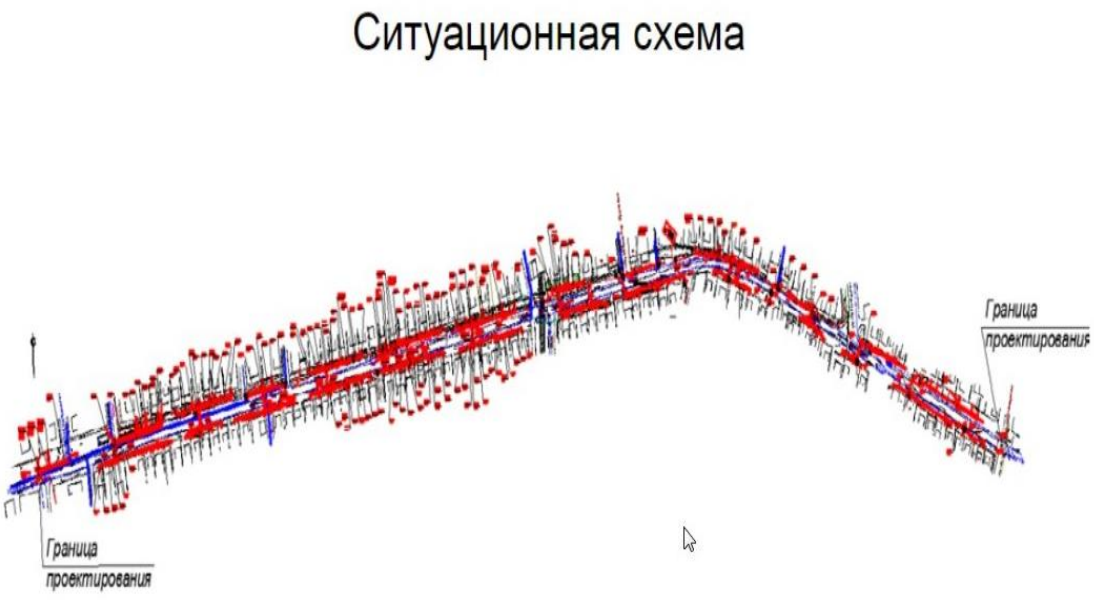

Рисунок 1 – ситуационная схема

СТРОЙ ПРОДУКТИВ

6.2.2. Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети водоснабжения и канализации

Рабочий проект разработан на основании :
Задания на проектирование от 01.11.2019 г
АПЗ за №KZ47VUF00010485 от 06.10.2016 г.;
технических условий за № 164 от 02.10.2019г.;
инженерно-геологических изысканий.

Природно-климатические и инженерно-геологические условия участка строительства приведены в разделе 6.1 заключения.

Водоснабжение.

Согласно заданию на проектирование и выданным техническим условиям, проектом предусмотрена прокладка водопроводной сети от линии водовода вдоль ул. Дукен улы с подводкой воды к потребителям.

Водопроводная сеть вдоль улицы Дукен улы принята из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 Ø63х3,8, 50х3,0, 40х2,4; 32х2,0; Ø25х1,8 по ГОСТ 18599-2001 и из труб электросварных прямошовных по ГОСТ 10705-80 Ø32х2,0;Ø60х2,8; Ø108х4,0; Ø219х6,0.

На трассе водовода предусмотрено устройство сборных железобетонных колодцев водопроводных Ø2000 мм по ГОСТ 8020-90. На уличной водопроводной сети предусмотрены сборные ж/б колодцы Ø1500, 2000 мм по ГОСТ 8020-90 с установкой запорной арматуры и водомеров. На пониженных участках сети предусмотрены - выпуски Откачка воды производится автонасосом.

В местах пересечения стенок колодцев трубами предусмотреть стальные гильзы.

Для колодцев предусмотрены закладные элементы, предотвращающие смещение колец в периоды сейсмической активности.

Боковую поверхность колодцев следует обмазать в два слоя лаком ХП 734 толщиной 2,5мм.

Предусмотреть снизу под плитой днища щебеночную подготовку толщиной 100мм, пропитанную битумом до полного насыщения.

Минимальная глубина заложения труб на 0,5 м больше расчетной глубины промерзания. Проектная глубина заложения сервисных линий 1,70м. Расстояние от низа трубы до плиты днища должно быть не менее 0,25м.

При пересечении с автодорогами предусмотрены трубы электросварные прямошовные по ГОСТ10705-80 в весьма усиленной изоляции. Переходы через автомобильную дорогу предусмотрено открытым способом.

Проектом предусмотрен дренажный слой из гравия (фракции 10-20 мм), для укладки труб в мокрых грунтах, толщина подстилающего слоя 10 см.

Прокладка полиэтиленовых труб производится на естественное основание с подготовкой из песчаного грунта толщиной 10 см. Обратная засыпка осуществляется с помощью ручного инструмента на 30 см над верхней образующей трубопроводом также мягким грунтом без твердых включений.

Трубы подвергнуть испытанию на прочность и плотность (герметичность) гидравлическим способом дважды (предварительное и окончательное). Величина испытательного давления - 0,6 МПа.

Предварительное испытательное (избыточное) гидравлическое давление при испытании на прочность, выполняемое до засыпки траншеи и установки арматуры, должно быть равно расчетному рабочему давлению, умноженному на коэффициент 1,25.

После завершения испытания трубопровода, следует провести мероприятия по промывке и дезинфекции системы.

Реализация данного проекта позволит:

создать благоприятные условия проживания населения;

обеспечить санитарно-эпидемиологическое благополучие населения.

Основные технико-экономические показатели

Таблица №2

№п/п	Наименование материала	Ед. изм.	Значения
	Общая протяженность труб :	м	4198,0
	Трубы полиэтиленовые ПЭ100SDR17-25х1,8мм	м	2891,0
	Трубы полиэтиленовые ПЭ100SDR17-32х2мм	м	132,0
	Трубы полиэтиленовые ПЭ100SDR17-40х2,4мм	м	148,0
	Трубы полиэтиленовые ПЭ100SDR17-50х3,0мм	м	284,0
	Трубы полиэтиленовые ПЭ100SDR17-63х3,8мм	м	77,0
	Трубы полиэтиленовые ПЭ100SDR17-110х6,6мм	м	94,5
	Трубы полиэтиленовые ПЭ100SDR17-160х9,5мм	м	55,5
	Трубы полиэтиленовые ПЭ100SDR17-180х10,7мм	м	3,0
	Трубы полиэтиленовые ПЭ100SDR17-225х13,4мм	м	49,5
	Трубы полиэтиленовые ПЭ100SDR17-250х14,8мм	м	4,5
	Трубы полиэтиленовые ПЭ100SDR17-280х16,6мм	м	7,5
	Трубы стальные по ГОСТ 10705-80		
	∅ 32х2.0 мм	м	10,0
	∅ 42х2,0 мм	м	27,5
	∅ 60х2,5 мм	м	115,5
	∅ 76х3.0 мм	м	30,0
	∅ 89х3,5 мм	м	16,5
	∅ 108х4.0 мм	м	144,0
	∅ 159х6.0 мм	м	17,5
	∅ 219х6.0 мм	м	53,0
	∅ 273х6,0 мм	м	36,50
	Водомерные узлы	шт	139

СТРОЙ ПРОДУКТИВ

	Колодцы водопроводные из сборных ж/б колец ∅1500мм Колодцы водопроводные из сборных ж/б колец ф2000мм	шт. шт.	16 40

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Защита стальных труб в колодцах предусматривается путем покрытия их поверхности масленными красками за два раза по грунтовке. Боковую поверхность колодцев следует обмазать в два слоя лаком ХП 734 толщиной 2,5мм. Предусмотреть снизу под плитой днища щебеночную подготовку толщиной 100мм пролитую битумом до полного насыщения.

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду

Проект организации строительства предусматривает строительство сервисных линий водопроводных сетей по ул. Дукенулы от насосной станции до ул. Элеваторной в г Тараз Жамбылской области.

Продолжительность строительства 3 месяца.

Ближайшая жилая застройка от объекта строительства располагается с северной стороны на расстоянии 50 м. Водных объектов вблизи объекта строительства нет.

Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237 строительно-монтажные работы не классифицируются.

Согласно п. 1-1 ст. 40 Кодекса Республики Казахстан от 9 января 2007 года № 212-III «Экологический кодекс Республики Казахстан» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 27.02.2017 г.) виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

В период строительства, источниками загрязнения атмосферного воздуха будут:

- Склад щебня №6001
- Эмаль МА 15 №6002
- Грунтовка №6003
- Сжигание топлива №6004
- Сварочный пост КНР - 4 №6005
- Склад песка №6006
- Экскаватор №6007
- Экскаватор №6008
- Экскаватор №6009
- Бульдозер №6010
- Сварка проволокой №6011
- Технологический транспорт №6012

СТРОЙ ПРОДУКТИВ

Нормативы выбросов на период строительства представлены в таблице 3

Таблица 3

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2020 год		на период строительства		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
***диЖелезо триоксид (Железа оксид) /в пересчете на железо/ (0123)								
Строительство	6005			0.00275	0.002817837	0.00275	0.002817837	2021
	6011			0.024722222	0.0000384124	0.024722222	0.0000384124	2021
Итого:				0.027472222	0.0028562494	0.027472222	0.0028562494	
***Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (0143)								
Строительство	6005			0.003055556	0.000313093	0.003055556	0.000313093	2021
	6011			0.001666667	0.000003	0.001666667	0.000003	2021
Итого:				0.004722223	0.000316093	0.004722223	0.000316093	
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
Строительство	6004			0.01433	0.014	0.01433	0.014	2021
***Азот (II) оксид (Азота оксид) (0304)								
Строительство	6004			0.00186	0.002	0.00186	0.002	2021
***Углерод (Сажа) (0328)								
Строительство	6004			0.0017	0.00072	0.0017	0.00072	2021
***Сера диоксид (Ангидрид сернистый) (0330)								
Строительство	6004			0.036	0.016	0.036	0.016	2021
***Углерод оксид (0337)								
Строительство	6004			0.09798	0.0423	0.09798	0.0423	2021
***Фтористые газообразные соединения (гидрофторид, кремний (0342)								
Строительство	6005			0.00111111	0.000113852	0.00111111	0.000113852	2021
***Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (0616)								
Строительство	6002			0.0111	0.001199	0.0111	0.001199	2021
	6003			0.0125	0.009792	0.0125	0.009792	2021
Итого:				0.0236	0.010991	0.0236	0.010991	
***Сольвент нафта (2750)								
Строительство	6002			0.0013	0.000141	0.0013	0.000141	2021
***Уайт-спирит (2752)								
Строительство	6002			0.0007	0.000071	0.0007	0.000071	2021
***Алканы С12-19 (Растворитель РПК-265П) /в пересчете на углерод/ (2754)								
Строительство	6004			0.0000982	0.0000424	0.0000982	0.0000424	2021
***Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль (2908)								
Строительство	6001			0.032322	0.040726	0.032322	0.040726	2021
	6006			0.07215	0.090909	0.07215	0.090909	2021
	6007			0.259622	0.467319	0.259622	0.467319	2021
	6008			0.352452	0.44409	0.352452	0.44409	2021
	6009			0.009218	0.011615	0.009218	0.011615	2021
	6010			0.001426	0.002566	0.001426	0.002566	2021
	6011			0.000111111	0.0000001	0.000111111	0.0000001	2021

Итого:				0.727301111	1.0572251	0.727301111	1.0572251	
Итого по не организованным				0.938174866	1.1467766944	0.938174866	1.1467766944	
Всего по предприятию:				0.938174866	1.1467766944	0.938174866	1.1467766944	

На период эксплуатации источников выбросов нет.

Расчеты уровня загрязнения атмосферы выполнены с учетом всех выделяющихся загрязняющих веществ, для максимального выброса при неблагоприятных метеорологических условиях.

Оценка воздействия на поверхностные водные объекты

Воздействия на водный бассейн и на гидрологический режим поверхностных вод при строительстве водозаборных сооружений и водопроводных сетей в город Тараз Жамбылской области отсутствует. Согласно, отчету инженерно-геологических изысканий выполненных на участке строительства подземные воды на глубине до 10 м не вскрыты. По данным изысканий прошлых лет подземные воды находятся на глубине ниже 10 м.

Ввиду, изложенного воздействие на подземные воды не происходит.

При реализации проекта «Строительство сервисных линий водопроводных сетей по ул. Дукенулы от насосной станции до ул. Элеваторной в г Тараз» водоснабжение будет осуществляться за счет привозной воды, а для сброса хозяйственно – бытовых сточных вод используется переносной биотуалет.

Отходы производства и потребления

В период строительства будут образовываться твердо-бытовые и производственные отходы.

Обоснованные нормативы образования отходов производства и потребления на период строительства

Таблица 4

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Период строительства			
Всего	0,631963		0,631963
в т.ч. отходов производства	0,2621		0,2621
отходов потребления	0,369863		0,369863
Зеленый уровень опасности			
Огарки сварочных электродов	0,00427		0,00427
ТБО (сотрудники)	0,369863		0,369863
Отходы от срезки труб из ПВХ	0,25		0,25
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из под краски	0,007813		0,007813

Оценка воздействия на растительный и животный мир

В период строительства объекта воздействие на растительный и животный мир оцениваются как локальное, средней продолжительности, незначительные по интенсивности. Значимость воздействия – низкая.

Вывод

Экологическая экспертиза рассмотрев Раздел Заявление об экологических последствиях к рабочему проекту: «Строительство сервисных линий водопроводных

сетей по ул. Дукенулы от насосной станции до ул. Элеваторной в г Тараз», отмечает, что работа выполнена в соответствии с Экологическим Кодексом Республики Казахстан.
На основании вышеизложенного проект СООТВЕТСТВУЕТ.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Участок строительства располагается в западной части города Тараз по улице Дукенулы от насосной станции до улицы Элеваторной. Ближайшая жилая застройка находится с северной стороны на расстоянии 50 м.

Водопроводная сеть вдоль ул. Дукен улы принята из полиэтиленовых труб и из труб электросварных прямошовных. На трассе водовода предусмотрено устройство сборных железобетонных водопроводных колодцев. На уличной водопроводной сети предусмотрены сборные ж/б колодцы с установкой запорной арматуры и водомеров. На пониженных участках сети предусмотрены - выпуски. Откачка воды производится автонасосом.

В проекте предусмотрена ширина санитарно-защитной линии й водопровода, и принята от крайних линий водопровода при диаметре до 200 мм расстояние не менее 6,0м.

По окончании строительства предусмотрена промывка и дезинфекция водопроводной сети.

В проекте приведены источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на территории площадки строительства. Количество источников выбросов на период строительства 12 неорганизованных. Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу, параметры выбросов приведены в таблицах.

Водоснабжение будет осуществляться за счет привозной воды, а для сброса хозяйственно-бытовых сточных вод используется переносной биотуалет. Всего на период строительства потребуется 0,084 м3, в том числе на производственные нужды 0,04100 м3 и на хозяйственно-питьевые 0,043 м3.

Отходы будут собираться на специально отведенных площадках. Собранные в емкости отходы, по мере накопления, будут вывозиться на захоронение в зависимости от типа отхода в места захоронения, утилизации или переработки.

При проведении строительных работ используется строительная техника, оборудование и автотранспорт. Шум от стройплощадки зависит от характера выполняемых работ и расстояния до жилой застройки. В таблице 8.1 приведены уровни шума от различных видов техники и оборудования. По результатам расчетов установлено, что уровень шума от оборудования, будет, достигнут на расстоянии около 2 км от наиболее мощных источников.

Территория строительной площадки огораживается, в ночное время освещается. В ходе строительства территория своевременно очищается от строительного мусора. На территории строительства предусмотрены указатели проездов и проходов. Опасные зоны ограждаются и на их границах выставляются предупредительные сигналы, видимые в дневное и ночное время. В тёмное время суток ограждения дополняются световыми сигналами. На строительной площадке и на рабочих участках предусматривается общее равномерное освещение.

Для создания благоприятных условий труда предусмотрены санитарно-бытовые помещения для рабочих: умывальные и для переодевания помещения, сушки и хранения одежды, принятия пищи (или разогрева пищи), укрытия в перерывах и от непогоды, медпунктом.

Все бытовые помещения и участки оборудуются аптечками первой помощи. Рабочие обеспечиваются специальной одеждой, обувью и средствами индивидуальной защиты.

На основании вышеизложенного рабочий проект «Строительство сервисных линий водопроводных сетей по ул. Дукенулы от насосной станции до улицы Элеваторной г.Тараз» соответствует требованиям санитарных правил, «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденными приказом МНЭ РК от 20 марта 2015 года №237, «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» утвержденными Приказом МНЭ РК от 16 марта 2015 года №209, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденными Приказом МНЭ РК от 26 февраля 2015 года №177.

6.6. Организация строительства

В основу организации работ по строительству приняты: СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и другие нормативные документы, действующие на территории Республики Казахстан.

Продолжительность строительства – 3 месяца, определена по СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть II, раздел 5.2 «Коммунальное хозяйство», таблица Б 5.2.1 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений для объектов коммунального хозяйства» п.8 «Наружные трубопроводы» по расчетному методу определения продолжительности строительства объектов линейной интерполяции.

Согласно, письма КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз» от 16 сентября 2020 года №01-1953 строительство запланировано заказчиком на 1квартал 2021 года. Начало строительства – март 2021 года.

6.7. Сметная документация

Сметная документация разработана согласно, Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нк, на основании сметных нормативов и проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2020.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2020 года.

При составлении сметной документации использованы следующие материалы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2019, с учетом изменений и дополнений, выпуск 19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2019, с учетом изменений и дополнений, выпуск 19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2019, с учетом изменений и дополнений, выпуск 19;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020 год (выпуск 2,17 сборников);

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11- 2019. 2020 год с учетом изменений и дополнений, выпуск 19);

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2019.,2020год с учетом изменений и дополнений, выпуск 19;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2019. 2020 год;

в сметной стоимости строительства учтены накладные расходы и сметная прибыль, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нк). Сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (приложение 1 к приказу Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нк); дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время согласно НДЗ РК 8.04-06-2015; затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015.

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2020 года, с учетом текущего и прогнозного уровня цен на 2021год согласно приложению 1 к «Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы» протокол №9 от 4 мая 2020 года.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду капитального ремонта, от сметной стоимости строительства 12%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесённые в рабочий проект, в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертизы в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Паспорт рабочего проекта:

Исходные данные. Указаны разрешительные документы, на основании которых разработан рабочий проект.

Наружные сети водоснабжения и канализации:

В общих данных указаны мероприятия по укладке труб в сейсмических районах, в мокрых грунтах, согласно геологии уровень грунтовых вод 1,0-2,0м от поверхности земли.

На планах при переходы через автодороги предусмотрены стальные трубы, которые укладываются открытым способом.

Даны линейные привязки трассы водопровода к существующим сетям и сооружениям на плане.

На профилях откорректировано основание для прокладки водопровода в мокрых грунтах.

Глубина заложения труб равна глубина проникания нулевой температуры в грунт плюс 0,5м до низа трубы. В общих данных указали принятую в проекте глубину заложения труб.

Деталировку колодцев доработана. Выполнены выноски с указанием позиций арматуры и фасонных частей, гильз в соответствии с номером в спецификации оборудования.

Указаны размеры фасонных частей и арматуры в колодцах для определения размеров колодцев.

В спецификации оборудования колодцы приняты по ТП 901-09-11.84, предусмотрены гильзы для перехода через стенку колодца, предусмотрен объем дренажного слоя для укладки труб в мокрых грунтах.

Из спецификации оборудования удалили нестандартные фасонные части.

Для разводящих сетей водопровода марку полиэтиленовых труб приняли SDR17 вместо SDR11. Давление 1,0 Мпа, которое выдерживают трубы марки SDR17 достаточно для разводящих труб.

Организации строительства:

В ПОС откорректирована продолжительность строительства согласно письма заказчика.

Сметная документация:

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2020.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2020 года;

отдельные объемы и расценки учтены согласно, исправленных рабочих чертежей (п.40,42 Нормативного документа).

7.2. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и/или технологически сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком проекта установлен уровень ответственности - технически не сложный II (нормальный).

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиями СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения, с учётом внесённых изменений по п.7.1, соответствуют заданию на проектирование, функциональному назначению объекта, государственным нормативным требованиям экологической безопасности.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 5

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендованные к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая протяженность труб	м		4198,00
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019-2021гг., в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	92,541 75,993 - 16,548	82,175 67,101 - 15,074
3	в т.ч. 2019год(ПИР) 2020год(экспертиза) 2021год	млн. тенге		3,147 0,598 78,430
4	Нормативная продолжительность	месяц		3

В результате внесённых в проектно-сметную документацию по экспертным замечаниям изменений и дополнений, снижение общей сметной стоимости строительства объекта составило 10,366 млн. тенге

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство сервисных линий водопроводных сетей по ул. Дукенулы от насосной станции до ул. Элеваторной г.Тараз»**, соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения со следующими технико-экономическими показателями:

Общая протяженность труб – 4198 м.

Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019-2021 годов, всего – 82,175 млн. тенге;

в том числе:

СМР – 67,101 млн. тенге;

прочие затраты – 15,074 млн. тенге.

Нормативная продолжительность – 3 месяца.

8.2. При предоставлении на утверждение и выдачу на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы

8.3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.4. Настоящее экспертное заключение выполнено на основании исходных материалов (данных), утверждённых заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ "Отдел строительства акимата города Тараз", в соответствии с условиями договора о государственных закупках работ от 22 июня 2020 года №270.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Тараз қаласы Дүкенұлы көшесінің бойымен насос станциясынан Элеваторная көшесінедейін су жүйесінің сервистік желілерінің құрылысын салу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік-құқықтық акттардың және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді, және келесідей техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Құбырлардың жалпы ұзындығы	– 4198,00 м.
Ағымдағы 2020 және болжамдағы 2021 жылдардың бағаларындағы жалпы сметалық құны, барлығы,	– 82,175 млн.теңге;
соның ішінде:	
ҚЖЖ	– 67,101 млн.теңге;
өзге шығындар	– 15,074 млн.теңге;
Нормативтік ұзақтық	– 3 ай.

8.2. Жұмыс жобасын бекітуге және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келтірілген тексеру қажет.

8.3. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.4. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 22.06.2020ж. №270 жұмыстарды мемлекеттік сатып алутуралы шартының талаптарына сәйкес «Тараз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» КММ кепілдік береді.

Цой В.Ю.

Директор

Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"

Ибраева А.М.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"

Голубева В.А.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"

Рустемова А.К.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"

Алибекова Г.Н.

Специалист

Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

СТРОЙ ПРОДУКТИВ

Номер: KZ17VDD00152944

Акимат Жамбылской области

Акимат Жамбылской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Жамбылской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства акимата города Тараза" Микрорайон Астана, дом № 30

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 110940000807

Наименование производственного объекта: Строительство сервисных линий водопроводных сетей по ул. Дукен улы от насосной станции до ул. Элеваторной г.Тараз

Местонахождение производственного объекта:

Жамбылская область, Тараз Г.А., г.Тараз от насосной станции ул. Дукен улы до ул. Элеваторной

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Адилбаков Айбар Кунтуович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Тараз **Дата выдачи:** 28.10.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,938174866	1,1467766944
Строительство сервисных линий водопроводных сетей по ул. Дукен улы от насосной станции до ул. Элеваторной г.Тараз	0,938174866	1,1467766944
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,0007	0,000071
Сольвент нафта	0,0013	0,000141
Сера диоксид	0,036	0,016
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00111111	0,000113852
Углерод оксид	0,09798	0,0423
Углерод	0,0017	0,00072
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,727301111	1,0572251
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0000982	0,0000424
Азота (IV) диоксид	0,01433	0,014
Азот (II) оксид	0,00186	0,002
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,004722223	0,000316093
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,0236	0,010991
Железо (II, III) оксиды	0,027472222	0,0028562494
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий – постоянно.
2. Представлять в управление природных ресурсов и регулирования природопользования отчет о выполнении условий природопользования – ежеквартально.