Приказ Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 28 марта 2023 года № 183
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

**Декларация о соответствии**

«29» 09 **2023 г.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "RAKADA GROUP", Республика Казахстан, г. Караганда, ул. Новоселов 190/1, 3-й этаж, офис 42-45**
*(наименование организации, юридический адрес)*

в лице директора **Шамовой И. И.**
*(имя, отчество (при наличии) руководителя организации)*

по объекту: **«Капитальный ремонт зданий специализированного отряда пожарной части по пр.Рыскулова 91 в г.Алматы»**
*(наименование, местонахождения объекта)*

заказчиком которого **ГУ "Департамент по чрезвычайным ситуациям города Алматы Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан"**
**Вр.и.о начальника ДЧС г.Алматы полковнику гражданской защиты Асаинов С.Т.**
*(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)*

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "Гео-Проект Г.П" Государственная лицензия №16014636 от 21.09.2016г. Рабочий проект 01-2019**
*(наименование проектной организации, номер проекта)*

утвержден (а) **ГУ "Департамент по чрезвычайным ситуациям города Алматы Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан" от 11.03.2022г**
*(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)*

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Площадь застройки | м2 | 3 782,58 | 0 | 3 782,58 | 0 |
| Площадь покрытия | м2 | 7079,0 | 0 | 7079,0 | 0 |

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир,<br>в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Рабочим проектом капитального ремонта предусматривается:
замена сетей водопровода и канализации, прокладка сетей электроснабжения и теплоснабжения;
ремонт отмостки здания;
установка шлагбаума автоматического;
**Уровень ответственности- I (повышенный) уровень ответственности.**

**Литер А:**

Конструктивная схема здания - двухэтажное, трех и четырехпролетная, сборное каркасное, в виде пространственного ригельного каркаса с жесткими узлами соединения ж/б колонн и ригелей под сборные, ж/б, круглопустотные плиты перекрытия по первому этажу и с жесткими узлами соединения ж/б колонн и металлических балок, под монолитные, ж/б покрытия с несъемной опалубкой. Фундаменты - без изменения.
Колонны -снятие штукатурки, чистка всех выбоин и сколов, отделка.
Ригели - снятие штукатурки, чистка всех выбоин и сколов, отделка.
Наружные и внутренние стены - снятие штукатурки, отделка.
Наружные стены утеплены минераловатными плитами толщиной 50мм и произведена отделка ST Line панелями.
Перегородки - выбоины и сколы, снятие штукатурки, отделка.
двухэтажное на два света, без подвала, сложной, Г-образной формы в плане. Здание, состоит из трех блоков встроенных между собой.

**Литер В:**

Одноэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане, состоящее из двух блоков встроенных между собой, с общими размерами в осях 42,00х12,00 м. Конструктивная схема здания (первого блока) - одноэтажная, двухпролетная, сборная каркасная, с жесткими узлами соединения железобетонных колонн и металлических балок под монолитными железобетонными покрытиями с несъемной опалубкой.
Колонны -снятие штукатурки, чистка всех выбоин и сколов, отделка.
Ригели - снятие штукатурки, чистка всех выбоин и сколов, отделка.

Стены - демонтаж отделки с штукатуркой внутренней и наружной. Выполнены все отделочные работы внутренних стен, согласно требованиям. Утепление и отделка стен фасада декоративной штукатуркой по сетке.
Перекрытие - Демонтаж сущ. отделки потолка, демонтаж подвесного потолка.
Год строительства - 1981 год.
Рабочим проектом предусмотрено:
демонтаж существующих полов;
устройство полов из керамогранита, керамической плитки, линолеума;
демонтаж окон, витражей, дверей и ворот;
установка окон по ГОСТ 30674-99;
установка дверей по ГОСТ 31173-2016, ГОСТ 6629-88;
установка ворот двухстворчатые распашные;
установка витражей по ГОСТ 23166-99;
устройство кирпичной перегородки;
устройство проемов для вентиляционных коробов в существующих стенах с обрамлением отверстий из уголка по ГОСТ 8509-93;
внутренняя отделка стен и потолков – улучшенная штукатурка, затирка «Левкас» с последующей окраской водоэмульсионной краской. Потолки подвесные армстронг;
демонтаж кровли из профилированного листа с утеплителем из керамзита; устройство кровли из профилированного листа по ГОСТ 24045-2012. Утеплитель покрытия из минераловатной плиты «Изовер OL-P» толщиной 150 мм;
устройство перемычек в перегородках из уголко;
усиление наружных панельных стен из штукатурки по каркасу из сетки по ГОСТ 23279-2012 с двух сторон;
устройство отмостки из бетона С12/15;
устройство вентилируемого фасада из металлических кассет с утеплением из минераловатной плитой толщиной 50 мм.

*(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)*

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия, но охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **ноябрь 2022 г.;**
*(месяц, год)*
окончание работ: **сентябрь 2023 г.;**
*(месяц, год)*
при продолжительности строительства, месяц: 11
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **7**;
фактически, месяц: **11**;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 99,37 % и фактически применено 99,37 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают

нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

*(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.)*

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт зданий специализированного отряда пожарной части по пр.Рыскулова 91 в г.Алматы»**

*(наименование объекта (комплекса)*

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Шамова И. И.**

*(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)*

«RAKADA GROUP»
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ
II
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
Г. КАРАГАНДА РАЙОН ИМЕНИ КАЗЫБЕК БИ