ЗАКЛЮЧЕНИЕ

положительное

№ Э2016-0003/22 от 30.03.2022 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция внутриквартальных дорог 8 микрорайона г.Темиртау»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ТМ ПроектСтрой»
г.Кызылорда

г.Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Реконструкция внутриквартальных дорог 8 микрорайона города Темиртау»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Экспертиза-2016».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Экспертиза-2016».

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является развитие транспортной системы внутриквартальных дорог в №8 квартале города Темиртау.

5.5 Существующее положение

Проектируемые дороги расположены в 8 микрорайоне г. Темиртау. Для населения проживающих на данных участках из-за отсутствия автомобильных дорог сложилась проблема транспортной связи с прилегающими населенными пунктами и промышленно-коммунальными объектами.

На ремонтируемом участке улиц отсутствует основание, какое-либо покрытие дорожной одежды и примыкающих съездов. Наблюдаются искривление оси дороги, выбоины, ямы, грязь и лужи.

Водоотвод не обеспечен. Дорожная одежда на всех улицах отсутствует.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок реконструируемых дорог расположен в №8 микрорайоне города Темиртау.

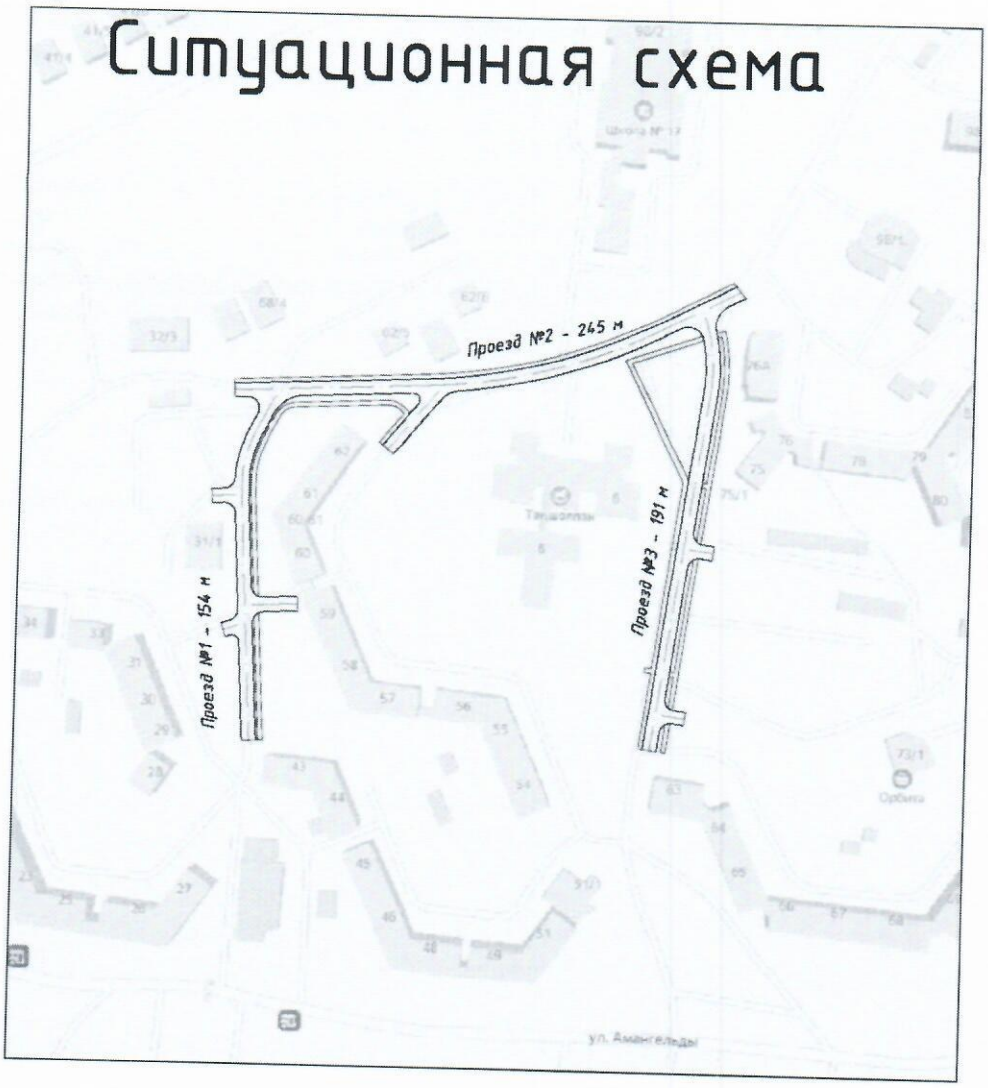

Рис 1. Ситуационная схема

Природно-климатические условия района строительства:
Климатический район по условиям строительства – I В.
Дорожно-климатическая зона – IV.
Абсолютный минимум температур -49°С.
Абсолютный максимум температур +43°С.
Среднегодовая температура от +4,4°С до -1,7°С.
Ветровой район – III.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчету об инженерно-геологических условиях площадки строительства, выполненный ТОО «КазПромСтройСервис», участок строительства характеризуются следующими данными.

Геологическое строение и сейсмичность

В геологическом строении исследуемой площадки принимают участие почвенно-растительный слой, техногенные грунты и отложения девонского возраста. Почвенно-растительный слой встречен в единичном случае (скв.4/17) мощностью 0,2м.

Техногенные отложения (t) представлены различным строительным и бытовым мусором с элементами почвенно-растительного слоя. Отложения покрывают строительную площадку и имеют мощность 0,2-0,8м.

Отложения девонского возраста е(ф) представлены дресвяно-щебенистыми грунтами и песчаником среднепористым, среднепрочным, плотным, трещиноватым, с развитым по трещинам ожелезнением. Дресвяно-щебенистые отложения вскрыты на глубине 0,2-7,0м, вскрытая мощность 1,3-3,0м. Песчаники вскрыты на глубине 0,3-3,8м, вскрытая мощность 4,2-6,7м.

Гидрогеологические условия

На исследуемой площадке строительства развит водоносный горизонт, приуроченный к дресвяно-щебенистым отложениям девонского возраста е(ф). Подземные воды вскрыты на глубине 7,2 м скважиной 2/17. Абсолютные отметки появившегося уровня 88,74м, установившегося -88,44м. Замер установившегося уровня производился по истечении 4-х после бурения, из скважины была взята проба воды для стандартного химического анализа.

Воды безнапорные. В условиях естественного режима уровень грунтовых вод подвержен сезонным колебаниям, амплитуда колебания уровня составит (±1,0м).

Ожидаемый максимальный подъем уровня грунтовых вод в паводковый период - начало мая, минимальный - конец января, начало февраля. Максимальный уровень грунтовых вод в весенний период следует принять на 1,0 м выше по отношению к отмеченному на период изысканий (январь 2017г.)

Основное питание подземные воды получают за счет инфильтрации атмосферных осадков и в весенний период за счет поглощения паводкового стока, а также за счет подтока трещинных вод.

По химическому составу воды (приложение 9.1.1) хлоридно-гидрокарбонатно-сульфатные кальциево-магниевые; пресные (сумма солей - 0,955 г/дм^3), очень жесткие (общая жесткость - 11,9 мг-экв/дм^3), щелочные (pH = 7,15).

По степени агрессивности на бетон марки по водопроницаемости W4 согласно табл.6; 7 СНиП РК 2.01-19-2004 подземные воды неагрессивные к бетону на всех видах цементов (НСО3=4,9мг-экв /дм^3; Б04=219,0мг/дм3).

По отношению к арматуре железобетонных конструкций воды неагрессивные при постоянном погружении и слабоагрессивные при периодическом смачивании (Cl=177,0 мг/дм3).

По отношению к свинцу воды обладают низкой степенью коррозионной активности, а к алюминию - высокой степенью коррозионной активности (N03 - 3,0 мг/дм3; pH=7,15; Cl=177,0 мг/дм3 , ОЖ-11,9 мг-экв/дм3 ; Fe - 0,33 мг/дм^3), согласно табл.3, 5 ГОСТ 9.602-2005.

Свойства грунтов

В соответствии с геологическим строением и согласно ГОСТ 251002011, СНиП РК 1.02-18-2004 на исследуемом участке работ выделено 4 инженерно-геологических элемента (ИГЭ) физико-механические и химические свойства, которых приведены ниже.

1 ИГЭ - техногенный грунт отсыпан сухим способом без предварительного уплотнения; согласно табл.5 СНиП РК 5.01-01-2002 расчетное сопротивление на насыпные грунты принимаем равным Ro= 80.0 кПа.

2 ИГЭ - слой почвенно-растительный перед началом работ подлежит снятию, не будет служить основанием и потому характеристики на него не приводятся.

10	Вид покрытия		асфальтобетон	
11	Тротуары	м	1,0-1,5	1,5

План улицы

Трассирование автодорог производилось с учётом сложившейся инфраструктуры жилой застройки и существующих коммуникаций, а также с учётом обеспечения благоприятных условий для проживающего населения.

Участки улиц их местоположения, точки начала и окончания были указаны Заказчиком и местными исполнительными органами в процессе проведения изыскательских работ. Трасса дороги проложена с учетом ширины и застроенности улиц. Все параметры дорог приняты в соответствии с нормативными требованиями РК и согласованы с Заказчиком.

Общее протяжение участка строительства 0,590 км. Видимость в плане обеспечена.

Ширина проезжей части предусмотрена без разделительной полосы с устройством тротуаров по краям проезжей части шириной 1,5 м.

Продольный и поперечный профиль

Продольный профиль улиц запроектирован в программе «Civil 3D» автоматическим способом с учетом инженерно-геологических исследований почвы местности и рельефа. При проектировании продольного профиля автомобильных дорог соблюдены все нормативные требования по СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги».

Продольный профиль улицы запроектирован из условий обеспечения безопасности движения. Максимальный продольный уклон принят 7,0 ‰. Проезжая часть дороги имеет две полосы движения.

Поперечный профиль запроектирован с двухскатным уклоном со значениями уклона 20 ‰ для автомобильных дорог IV дорожно-климатической зоне.

Вертикальная планировка

Вертикальная планировка проектируемого участка решена отводом поверхностной воды с проезжей части и прилегающей территории проектируемыми ж/б лотками (Б-2) с примыканием в ливневую канализацию.

Кроме того, после устройства корыта под новую дорожную одежду, в проекте предусмотрено доуплотнение дна корыта толщиной 0,25 м с предварительным рыхлением грунтов.

Объемы земляных работ в пределах проезжей части, и тротуаров определены по проектным поперечным профилям в существующих условиях и моделей проектных поверхностей верха, и низа конструкций дорожной одежды.

Примыкания и пересечения

Пересечения и примыкания разработаны на основании СН РК 3.01-01-2013«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Исходя из условий сложившийся инфраструктуры, радиусы на закруглениях примыканий выполненные минимальные R=5м, максимальные R=15м., согласно СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

На всех съездах предусматривается дорожная одежда аналогичная основной дороге.

Дорожная одежда

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Реконструкция внутриквартальных дорог 8 микрорайона города Темиртау».**

Настоящее экспертное заключение выполнено, в соответствии с электронным договором от 08 февраля 2022 года №Э2016-0004 между товариществом с ограниченной ответственностью «Экспертиза-2016», заказчиком ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау» и плательщиком ТОО «ТМ ПроектСтрой».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау».

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ТМ ПроектСтрой» (ГСЛ №20012202 от 21 августа 2020 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области», I-категория), г.Кызылорда.

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «КазПромСтройСервис» (ГСЛ №12016623 от 12 ноября 2012 года, выданная Агентством по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, III-категория), г.Кызылорда.

Договор подряда на выполнение проектных работ 11/20-1 от 09 ноября 2021 года.

4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 20 октября 2021 года, утвержденное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау»;

акт на право постоянного землепользования от 19 января 2021 года с кадастровым номером 09-145-028-705 для ремонта и содержания дороги;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 17 февраля 2021 года №677, утвержденное ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства г.Темиртау»;

техническое заключение №13-21-ТО от 13 августа 2021 года по обследованию состояния автомобильных дорог №8 микрорайона города Темиртау, выполненное КОФ «НЦ «Курылысконсалтинг» (аккредитация №00004 от 28 марта 2018 года, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства РК; аттестат эксперта №KZ20VJE00013126 от 15 сентября 2018 года Дайрабай Е.Н.);

перечень материалов, оборудования и изделий, принятых по прайс-листам по рабочему проекту «Реконструкция внутриквартальных дорог 8 микрорайона города Темиртау», утвержденный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау».

дефектный акт от 13 января 2022 года, утвержденный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау»;

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «Glonass Group» (лицензия №14019014 от 24 сентября 2014 года, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

отчет об инженерно-геологических условиях площадки строительства, выполненный ТОО «КазПромСтройСервис» (лицензия №12016624 от 12 ноября 2012 года, выданная Агентством по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства).

Письма:

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау»:

от 06 декабря 2021 года №02/1785 о представлении рабочего проекта на рассмотрение экспертизы, источнике финансирования и сроках начала строительства.

Технические условия:

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау» от 18 мая 2021 года №02/640 на водоотведение.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

план трассы, профили и конструкция дорожной одежды, согласованные ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау» и ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г.Темиртау» от 12 февраля 2022 года;

сводная ведомость объемов работ от 18 марта 2022 года, согласованная ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау»;

ведомость источников доставки дорожно-строительных материалов от 10 марта 2021 года, согласованная ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау»;

согласование схемы размещения технических средств от 29 ноября 2021 года №1-1-2/171804 ГУ «Управление внутренних дел г.Темиртау» Департамента внутренних дел Карагандинской области;

план благоустройства дороги, согласованный ГУ «Управление внутренних дел г.Темиртау» Департамента внутренних дел Карагандинской области от 02 февраля 2022 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I.

Книга 1	Общая пояснительная записка
Книга 2	Паспорт проекта
Книга 3	Проект организации строительства

Том II.

Альбом 1	Рабочие чертежи автомобильной дороги
Альбом 3	Сметная документация

Том III. Книга 1 Раздел «Охрана окружающей среды»

3 ИГЭ - дресвяно-щебенистые грунты e(O) характеризуются содержанием определяющей фракции >2мм- 53,0-70,0% и нормативными значениями для заполнителя:

естественной влажности W-9,6;

влажности на границе текучести- WL-23,0;

влажности на границе раскатывания- Wp- 17,5;

числа пластичности- Ip-6,0; Показатель консистенции грунтов IL<0.

Согласно т.2, приложения 3 СНиП 5.01-01-2002 расчетное сопротивление песчаных грунтов принимаем равным Ro=400,0кПа.

Грунты по степени засоленности Dsa i = 0,18-0,29% классифицируются как незасоленные (табл.Б.26, ГОСТ 25100-2011).

4 ИГЭ - скальные грунты осадочного происхождения e(D) характеризуются нормативными значениями:

естественной влажности W-3,5;

плотности грунта при естественной влажности р- 2,50г/см ;

плотности сухого грунта pd- 2,42 г/см ;

плотности частиц грунта ps- 2,81 г/см ;

коэффициента пористости е- 0,17;

степени влажности Sr- 0,59;

предела прочности - 34,25МПа (при естественной влажности);

предела прочности - 15,46МПа (в замоченном состоянии);

коэффициент размягчаемости К5а1-0,45д.е.

Согласно ГОСТ 25100-2011 табл. Б-1,2,3,5 грунты очень средней прочности, плотные, среднепористые, размягчаемые.

Грунты по степени засоленности Dsa1 = 0,2% классифицируются как незасоленные (табл.Б.26, ГОСТ 25100-2011).

6.2 Проектные решения

6.2.1 Улицы

Параметры дорог приняты согласно СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и согласованного типового поперечного профиля с «Отделом архитектуры и градостроительства», как для основных проездов, улиц и дорог местного значения (табл.5-2).

Таблица №1

Основные технические показатели

№ п/п	Наименование параметров	Един. изм.	СП РК 3.01-101-2013	Принятые в проекте
1	Длина участка	км	0,590	
	проезд 1	км	0,154	
	проезд 2	км	0,245	
	проезд 3	км	0,191	
2	Категория дорог		Проезды: основные	
3	Расчетная скорость движения	км/час	40	40
4	Ширина проезжей части	м	6,0	6,0
5	Ширина полосы движения	м	3,0	3,0
6	Число полос движения		2	2
7	Разделительная полоса	м	-	-
8	Уклон проезжей части	‰	20	20
9	Тип дорожной одежды		капитальный, нежесткого типа	

10	Вид покрытия		асфальтобетон	
11	Тротуары	м	1,0-1,5	1,5

План улицы

Трассирование автодорог производилось с учётом сложившейся инфраструктуры жилой застройки и существующих коммуникаций, а также с учётом обеспечения благоприятных условий для проживающего населения.

Участки улиц их местоположения, точки начала и окончания были указаны Заказчиком и местными исполнительными органами в процессе проведения изыскательских работ. Трасса дороги проложена с учетом ширины и застроенности улиц. Все параметры дорог приняты в соответствии с нормативными требованиями РК и согласованы с Заказчиком.

Общее протяжение участка строительства 0,590 км. Видимость в плане обеспечена.

Ширина проезжей части предусмотрена без разделительной полосы с устройством тротуаров по краям проезжей части шириной 1,5 м.

Продольный и поперечный профиль

Продольный профиль улиц запроектирован в программе «Civil 3D» автоматическим способом с учетом инженерно-геологических исследований почвы местности и рельефа. При проектировании продольного профиля автомобильных дорог соблюдены все нормативные требования по СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги».

Продольный профиль улицы запроектирован из условий обеспечения безопасности движения. Максимальный продольный уклон принят 7,0 ‰. Проезжая часть дороги имеет две полосы движения.

Поперечный профиль запроектирован с двухскатным уклоном со значениями уклона 20 ‰ для автомобильных дорог IV дорожно-климатической зоне.

Вертикальная планировка

Вертикальная планировка проектируемого участка решена отводом поверхностной воды с проезжей части и прилегающей территории проектируемыми ж/б лотками (Б-2) с примыканием в ливневую канализацию.

Кроме того, после устройства корыта под новую дорожную одежду, в проекте предусмотрено доуплотнение дна корыта толщиной 0,25 м с предварительным рыхлением грунтов.

Объемы земляных работ в пределах проезжей части, и тротуаров определены по проектным поперечным профилям в существующих условиях и моделей проектных поверхностей верха, и низа конструкций дорожной одежды.

Примыкания и пересечения

Пересечения и примыкания разработаны на основании СН РК 3.01-01-2013«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Исходя из условий сложившийся инфраструктуры, радиусы на закруглениях примыканий выполненные минимальные R=5м, максимальные R=15м., согласно СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

На всех съездах предусматривается дорожная одежда аналогичная основной дороге.

Дорожная одежда

В соответствии с п.9 задания на проектирование Заказчика, в проекте принята конструкция дорожной одежды капитального типа с двухслойным асфальтобетонным покрытием.

При проектировании дорожной одежды принята расчетная нагрузка группы А1 (Автомобили с нормативной статической нагрузкой на одиночную ось расчетного автомобиля 100 кН).

Конструкция дорожной одежды принята нежесткого типа. Расчет прочности дорожной одежды произведен по инструкции СН РК 3.03-04-2014 и СП РК 3.03-104-2014 по программе «Civil 3D». В проекте предусмотрено 1 Тип конструкции дорожной одежды.

Тип 1:

верхний слой покрытия плотный мелкозернистый асфальтобетон типа Б, марки II, толщиной 0,05 м;

нижний слой покрытия пористый крупнозернистый асфальтобетон марки II, толщиной 0,07 м;

верхний слой основания фракционированный щебень, уложенного способом заклинки, фракции 40-70, 10-20 по СТ РК 1215-2003, толщиной 0,15 м;

нижний слой основание из гравийно-песчаной смеси по СТ РК 1549-2006, толщиной 0,20 м.

Вдоль кромок проезжей части с двух сторон предусмотрена установка бортовых камней БР 100.30.15 с возвышением на 0.15 м от кромки покрытия.

Тротуары

Рабочим проектом предусмотрено устройство новых тротуаров протяженностью 839 м, шириной 1,5 м, с установкой бортовых камней БР 100.20.8, БР 100.30.15.

Конструкция дорожной одежды тротуара:

покрытие – горячий мелкозернистый асфальтобетон, толщиной 4,0 см;

основание – гравийно-песчаная смесь, толщиной 13,0 см.

Тротуары в продольном профиле выполнены по «обвёртывающей» в небольшой насыпи с заложением откосов 1: 1,5 – 1: 3.

Водоотвод с проезжей части

Согласно техническим условиям, выданных ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау», проектом предусматривается устройство водоотводных лотков.

Отвод дождевых и талых вод с проезжей части проспекта предусмотрен продольными и поперечными уклонами проезжей части. Вся сеть отвода дождевых вод производится самотеком.

В период продолжительных ливневых дождей и интенсивного снеготаяния в целях недопущения образования скопление воды на проезжей части дороги проектом предусматривается устройство водоотводных лотков с примыканием в ливневую канализацию.

В проекте предусмотрено искусственное сооружение в виде арычного ж/б лотка Б-2 (480х240х2000) по СТ ТОО 40212232-03-2008 для поверхностного водоотвода с проезжей части по ГОСТ 32955-2014. Водоотводные лотки расположены по обе стороны от оси проезжей части, общая протяженность 612 метра. Проектируемые водоотводные лотки примыкают к существующей ливневой системе.

В местах съезда с проезжей части и в местах сопряжения тротуаров с проезжей часть, предусмотрена установка плит перекрытия ПТ75.150.12. Поверх плит перекрытия предусмотрена укладка слоя покрытия дорожной одежды из асфальтобетона.

Обустройство и безопасность движения

В проекте принят ряд комплекс мероприятий по организации и обеспечению безопасности движения в соответствии со СН РК 3.03-01-2013 «Автомобильные дороги», СТ РК 1125-2002 «Дорожные знаки», СТ РК 1412-2017 «Технические средства организации дорожного движения», СТ РК 1124-2003 «Разметка дорожная».

Рабочим проектом предусмотрена установка дорожных знаков и нанесение разметки.

Установка дорожных знаков со светоотражающей пленкой произведена в соответствии с СТ РК 1125-2002 «Знаки дорожные» и СТ РК 1412-2005 «Технические средства организации дорожного движения». Типоразмер знаков принят – II типа.

Расстановка знаков произведена из условия обеспечения их видимости и исключения возможности повреждения транспортными средствами.

Для упорядочения дорожного движения и повышения его безопасности, улучшения информации водителей, проектом предусмотрена горизонтальная дорожная разметка.

Дорожная разметка проезжей части автодороги выполняется согласно СТ РК 1124-2019. Разметка на автодорогах производится из термопластика, шириной 0.10м

Обустройства дороги согласовано с УВД г. Темиртау.

6.3 Отвод земель

Отвод земель под строительство автомобильной дороги предусмотрен актом на право постоянного землепользования от 19 января 2021 года с кадастровым номером 09-145-028-705 для ремонта и содержания дороги.

После выполнения строительных работ проектом предусмотрены мероприятия по технической и биологической рекультивации земель.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Объект строительства – 3 категории. По «ОВОС в упрощенном порядке» государственная экологическая экспертиза будет проведена отдельно государственным органом.

6.5 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определено согласно СП РК 1.03-102-2014 и составляет 3 месяца.

Начало реализации проекта – май месяц 2022 года согласно письму заказчика от 06 декабря 2021 года №02/1785.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 30июля 2020 года № 110-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного

документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2022.1.) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2022 года.

При составлении смет использованы:

ЭСН РК 8.04-01-2015* (новое издание декабрь 2018г с изменениями и дополнениями, январь 2020 года). «Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы»;

ЭСН РК 8.04-02-2015. «Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования»;

ССЦ РК 8.04-08-2021 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции». (выпуск 2);

СЦЭМ РК 8.04-11-2020 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов».(2021 год);

СТС РК 8.04-07-2020 «Сборник сметных тарифных ставок в строительстве»;

СЦПГ РК 8.04-11-2020 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства»;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс - листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау», согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2022 г с учетом МРП года строительства, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 4 мая 2020 года № 9.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или)

технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «**Реконструкция внутриквартальных дорог 8 микрорайона города Темиртау»** разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям товарищества с ограниченной ответственностью «Экспертиза-2016» в рабочий проект «**Реконструкция внутриквартальных дорог 8 микрорайона города Темиртау»** внесены следующие изменения и дополнения:

По автомобильной дороге

7.1.1 План трассы с указанием красных линий и поперечный профиль улиц согласовано с архитектурой города и заказчиком.

7.1.2 Улицы с двумя полосой движение откорректированы на двухскатный поперечный профиль п. 8.2.2. СП РК 3.01.101-2013.

7.1.3 На плане указана граница подсчета объемов работ по улицам.

7.1.4 На плане указаны все элементы разбивки (ширина проезжей части основной дороги и примыкание, углы поворота кривых и т.д.).

7.1.5 В местах пересечения проезжей части с тротуаром установлены дорожные знаки 5.16.1-5.16.2.

7.1.6 План обустройства согласован с УДП г. Темиртау.

7.1.7 Представлен расчет дорожной одежды.

7.1.8 Ширина тротуара приведена в соответствие с таб. 5-2 СП РК 3.01-101-2013.

7.1.9 Представлен ведомость объемов работ.

7.1.10 Все объемы обоснованы соответствующими ведомостями.

7.1.11 Представлен ведомость доставки основных дорожно-строительных материалов, согласованный с заказчиком.

7.1.12 Пояснительная записка дополнена проектными решениями по разделу поперечный профиль и водоотвод с проезжей части.

По сметной документации

7.1.13 Локальные сметы – откорректированы расценки и объемы после замечаний.

7.1.14 Откорректированы затраты на пир и экспертизу проекта.

Таблица №2

Основные технико-экономические показатели рабочего проекта

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1.	Строительная длина (протяженность)	км	0,590	0,590
2.	Категория дороги	-	Проезды основные	
3.	Число полос движения	шт.	2	2
4.	Ширина полосы движения	м	3	3

5.	Ширина проезжей части	м	6	6
6.	Тип дорожной одежды	-	Капитальный нежесткого типа	
7.	Вид покрытия	-	асфальтобетон	асфальтобетон
8.	Тротуары	м	1,0-1,5	1,5
9.	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2022 г, в том числе	млн.тенге	110,747	107,331
	СМР		90,693	87,770
	Прочие затраты		20,054	19,561
10	Продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция внутриквартальных дорог 8 микрорайона города Темиртау»** соответствуют требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями.

1. Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2022гг г, в том числе - 107,331
   СМР, млн. тенге - 87,770
   Прочие затраты, млн. тенге - 19,561
2. Продолжительность строительства, мес., - 3,0

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау», в соответствии с условиями договора от 08 февраля 2022 года №Э2016-0004.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Теміртау қаласының 8 ықшамауданындағы кварталішілік жолдарды қайта жаңғырту»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

1 2022ж ағымдағы баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде - 107,331
   Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге - 87,770
2 Өзге де шығындар, млн. теңге - 19,561
3 Құрылыс ұзақтығы, ай 3,0

8.2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2022 жылғы 08 ақпандағы №Э2016-0004 шартының талаптарына сәйкес «Теміртау қаласының

технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «**Реконструкция внутриквартальных дорог 8 микрорайона города Темиртау»** разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям товарищества с ограниченной ответственностью «Экспертиза-2016» в рабочий проект «**Реконструкция внутриквартальных дорог 8 микрорайона города Темиртау»** внесены следующие изменения и дополнения:

По автомобильной дороге

7.1.1 План трассы с указанием красных линий и поперечный профиль улиц согласовано с архитектурой города и заказчиком.

7.1.2 Улицы с двумя полосой движение откорректированы на двухскатный поперечный профиль п. 8.2.2. СП РК 3.01.101-2013.

7.1.3 На плане указана граница подсчета объемов работ по улицам.

7.1.4 На плане указаны все элементы разбивки (ширина проезжей части основной дороги и примыкание, углы поворота кривых и т.д.).

7.1.5 В местах пересечения проезжей части с тротуаром установлены дорожные знаки 5.16.1-5.16.2.

7.1.6 План обустройства согласован с УДП г. Темиртау.

7.1.7 Представлен расчет дорожной одежды.

7.1.8 Ширина тротуара приведена в соответствие с таб. 5-2 СП РК 3.01-101-2013.

7.1.9 Представлен ведомость объемов работ.

7.1.10 Все объемы обоснованы соответствующими ведомостями.

7.1.11 Представлен ведомость доставки основных дорожно-строительных материалов, согласованный с заказчиком.

7.1.12 Пояснительная записка дополнена проектными решениями по разделу поперечный профиль и водоотвод с проезжей части.

По сметной документации

7.1.13 Локальные сметы – откорректированы расценки и объемы после замечаний.

7.1.14 Откорректированы затраты на пир и экспертизу проекта.

Таблица №2

Основные технико-экономические показатели рабочего проекта

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1.	Строительная длина (протяженность)	км	0,590	0,590
2.	Категория дороги	-	Проезды основные	
3.	Число полос движения	шт.	2	2
4.	Ширина полосы движения	м	3	3

5.	Ширина проезжей части	м	6	6
6.	Тип дорожной одежды	-	Капитальный нежесткого типа	
7.	Вид покрытия	-	асфальтобетон	асфальтобетон
8.	Тротуары	м	1,0-1,5	1,5
9.	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2022 г, в том числе	млн.тенге	110,747	107,331
	СМР		90,693	87,770
	Прочие затраты		20,054	19,561
10	Продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция внутриквартальных дорог 8 микрорайона города Темиртау»** соответствуют требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями.

1. Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2022гг г, в том числе - 107,331
   СМР, млн. тенге - 87,770
   Прочие затраты, млн. тенге - 19,561
2. Продолжительность строительства, мес., - 3,0

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау», в соответствии с условиями договора от 08 февраля 2022 года №Э2016-0004.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Теміртау қаласының 8 ықшамауданындағы кварталішілік жолдарды қайта жаңғырту»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

1 2022ж ағымдағы баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде - 107,331
   Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге - 87,770
2 Өзге де шығындар, млн. теңге - 19,561
3 Құрылыс ұзақтығы, ай 3,0

8.2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2022 жылғы 08 ақпандағы №Э2016-0004 шартының талаптарына сәйкес «Теміртау қаласының

технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «**Реконструкция внутриквартальных дорог 8 микрорайона города Темиртау»** разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям товарищества с ограниченной ответственностью «Экспертиза-2016» в рабочий проект «**Реконструкция внутриквартальных дорог 8 микрорайона города Темиртау»** внесены следующие изменения и дополнения:

По автомобильной дороге

7.1.1 План трассы с указанием красных линий и поперечный профиль улиц согласовано с архитектурой города и заказчиком.

7.1.2 Улицы с двумя полосой движение откорректированы на двухскатный поперечный профиль п. 8.2.2. СП РК 3.01.101-2013.

7.1.3 На плане указана граница подсчета объемов работ по улицам.

7.1.4 На плане указаны все элементы разбивки (ширина проезжей части основной дороги и примыкание, углы поворота кривых и т.д.).

7.1.5 В местах пересечения проезжей части с тротуаром установлены дорожные знаки 5.16.1-5.16.2.

7.1.6 План обустройства согласован с УДП г. Темиртау.

7.1.7 Представлен расчет дорожной одежды.

7.1.8 Ширина тротуара приведена в соответствие с таб. 5-2 СП РК 3.01-101-2013.

7.1.9 Представлен ведомость объемов работ.

7.1.10 Все объемы обоснованы соответствующими ведомостями.

7.1.11 Представлен ведомость доставки основных дорожно-строительных материалов, согласованный с заказчиком.

7.1.12 Пояснительная записка дополнена проектными решениями по разделу поперечный профиль и водоотвод с проезжей части.

По сметной документации

7.1.13 Локальные сметы – откорректированы расценки и объемы после замечаний.

7.1.14 Откорректированы затраты на пир и экспертизу проекта.

Таблица №2

Основные технико-экономические показатели рабочего проекта

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1.	Строительная длина (протяженность)	км	0,590	0,590
2.	Категория дороги	-	Проезды основные	
3.	Число полос движения	шт.	2	2
4.	Ширина полосы движения	м	3	3

5.	Ширина проезжей части	м	6	6
6.	Тип дорожной одежды	-	Капитальный нежесткого типа	
7.	Вид покрытия	-	асфальтобетон	асфальтобетон
8.	Тротуары	м	1,0-1,5	1,5
9.	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2022 г, в том числе	млн.тенге	110,747	107,331
	СМР		90,693	87,770
	Прочие затраты		20,054	19,561
10	Продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция внутриквартальных дорог 8 микрорайона города Темиртау»** соответствуют требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями.

1. Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2022гг г, в том числе
   СМР, млн. тенге - 107,331
   Прочие затраты, млн. тенге - 87,770
2. Продолжительность строительства, мес., - 19,561
   - 3,0

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау», в соответствии с условиями договора от 08 февраля 2022 года №Э2016-0004.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Теміртау қаласының 8 ықшамауданындағы кварталішілік жолдарды қайта жаңғырту»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

1 2022ж ағымдағы баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде
   Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге - 107,331
2 Өзге де шығындар, млн. теңге - 87,770
3 Құрылыс ұзақтығы, ай - 19,561
   3,0

8.2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2022 жылғы 08 ақпандағы №Э2016-0004 шартының талаптарына сәйкес «Теміртау қаласының

тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары, құрылыс және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі кепілдік береді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Ахметова С.М.

Директор

ТОО «Экспертиза-2016»

Ахметова Г.Ж.

Эксперт

ТОО «Экспертиза-2016»

Намаджанов А.К.

Эксперт

ТОО «Экспертиза-2016»