**«Ақмола облысының Көкшетау қаласындағы Қылшақты өзенін Қопа көлінен Ғабдулин көшесіне дейін құрылысы, абаттандыру және тазарту»** жұмыс жобасы бойынша

28.05.2020 ж. № TSL-0012/20

# ҚОРЫТЫНДЫ

**Тапсырысшы:**
"Ақмола облысының табиғи ресурстар және табиғатты пайдалануды реттеу басқармасы" мемлекеттік мекемесі

**Бас жобалаушы**:
«Строительное бюро» ЖШС

Көкшетау қаласы

## АЛҒЫ СӨЗ

**«Ақмола облысының Көкшетау қаласындағы Қылшақты өзенін Қопа көлінен Ғабдулин көшесіне дейін құрылысы, абаттандыру және тазарту»** жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Техстрой-Лия» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«ТехстройЛия» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толықнемесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

**<<Бар-код 4 ru (не удалять)>>**

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ TSL-0012/20 от 28.05.2020 г.

по рабочему проекту
**«Строительство благоустройство и очистка р. Кылшакты от озера Копа до ул. Габдулина в г. Кокшетау Акмолинской области»**

**ЗАКАЗЧИК:**
Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области"

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:**
ТОО " Строительное бюро "

г. Кокшетау

## ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство благоустройство и очистка р. Кылшакты от озера Копа до ул. Габдулина в г. Кокшетау Акмолинской области»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Техстрой -Лия».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Техстрой -Лия».

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** «Строительство благоустройство и очистка р. Кылшакты от озера Копа до ул. Габдулина в г. Кокшетау Акмолинской области»
2. **ЗАКАЗЧИК:** Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области"
3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК**: Товарищество с ограниченной ответственностью " Строительное бюро" государственная лицензия выданная Агенство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства (№00485 от 11.08.2006 года, категория II).
4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ**: государственные инвестиции.

**5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**5.1 Основание для разработки:**

задание на проектирование утвержденный заказчиком**:** Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области.

Архитектурно-планировочное задание № 216 от 18.10.2013 года.

Постановление Акимата города Кокшетау Акмолинской области «О разрешений на производство проектно-изыскательских работ по очистке реки Кылшакты» А-8/1601 от от 07.08.2013 года.

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям № 428 от 21.02.2020 года, выполненный ТОО «TAUPROJEKT» государственная лицензия выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами. Министерство национальной экономики Республики Казахстан (№ ГСЛ 00582 от 21.03.2007 года), позиция № 1.

Письмо об источниках финансирования и сроках строительства утвержденный заказчиком Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области" » № 01-05/1802 от 27.05.2020 года.

***Технические условия:***

На водоснабжение и канализацию, выданный ГКП «Кокшетау Су Арнасы» № 8-2-46 от 26.02.2020 года.

На присоединение уличного освещения от ТОО «Кокшетау энерго» № 09/284 от 20.02.2020 года.

На подключение телекоммуникаций от АО Казахтелком № 22-11/1081 от 12.02.2020 года

**5.2 Согласования заинтересованных организаций:**

Разрешение на эмиссию в окружающую среду Акимат Акмолинской области «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области» № KZ00VDD00144520 от 27 мая 2020 года.

Согласованный эскизный проект руководителем ГУ «Отдела архитектуры и градостроительства города Кокшетау.

**5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу**

Том 1. Общая пояснительная записка
Том 2. Генеральный план
Том 3. Архитектурно-строительные чертежи
Том 4. Наружные сети водопровода и канализации
Том 5. Наружное электроосвещение
Том 6. Охрана окружающей среды.
Том 7. Заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду
Том 8. Проект организации строительства
Том 9. Сметная документация

**5.4 Цель и назначение объекта строительства**

Целью и назначением рабочего проекта является Строительство благоустройство и очистка р. Кылшакты от озера Копа до ул. Габдулина в г. Кокшетау Акмолинской области.

## 6.ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

### 6.1.Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объект расположен в городе Кокшетау, Акмолинской области.

***Природно-климатические условия района строительства***

Район строительства -г.Кокшетау.
Расчетная температура наружного воздуха –33,7°С.
Нормативный вес снегового покрова -100 кг/м.
Скоростной нормативный напор ветра -60 кг/м.
Климатический район -IВ.

***Инженерно-геологические условия площадки строительства***

Инженерно-геологические изыскания выполнены ТОО «TAU PROJEKT» в 2019г. На основании полевого визуального описания грунтов и по данным лабораторных исследований установлено, что в геологическом строении участка изысканий принимают участие:

1. -ИГЭ-1. Илистый грунт, со следующими расчетными характеристиками: Р"=1,77 г/см³. -ИГЭ-2. Суглинок с песком разной крупности, илистый, с включением гравия и мелкой гальки, с преобладанием среднего и крупного песка, со следующими расчетными характеристиками: С" =16,15кПа; φ"=10,2°; Е =4,77 МПа; Р"=1,7г/см³.
2. -ИГЭ-3. Глина, со следующими расчетными характеристиками: С" =28,05кПа; φ"=11,05°; Е =8,45 МПа; Р"=1,85г/см³.
3. Нормативная глубина сезонного промерзания для глины -dfn =181см.
4. Появление уровня грунтовых вод зафиксировано на глубине 1,5-2,5 м, а установление грунтовых вод через сутки на глубине 1,4 м.
5. Фундаменты укладываются на выровненное щебеночное основание толщиной 100 мм.
6. Боковые поверхности фундамента, соприкасающиеся с грунтом, покрываются горячим битумом за 2 раза.

### 6.2 Проектные решения

#### 6.2.1 Генеральный план

Проектируемый участок №5 берет свое начало от участка №4 и простирается вниз по уклону на 881 м до соединения с мостом.

Проектируемое русло канала представляет собой открытое русло трапецидального сечения. Основная задача реконструкции русла реки Кылшакты заключается прежде всего в защите территории города Кокшетау от затопления.

По правому и левому берегу предусматривается крепление нижних откосов русла матрасными габионами толщиной 23 см. Уклон мокрого откоса 1:3. Дно реки укрепляется на ширину 3 метра от берега реки такими же габионами.

Верхние откосы укрепляются посевом газонных трав и декоркамнем, который выложен узором. Пазухи декоркамня заполняются плодородным грунтом и также засеваются газоном. На набережных проектируется тротуар из брусчатки шириной 3.0 м. По левому берегу также предусматривается велосипедная дорожка шириной 2.4 м с асфальтовым покрытием. На набережных предусмотрены площадки для отдыха со скамьями и урнами. На правом берегу перед мостом по ул.Абылайхана проектируется амфитеатр. На левом берегу между ул. Абылайхана и Горького - Площадь влюбленных.

Вдоль тротуара предусмотрено озеленение с посевом многолетнего газона и посадкой деревьев и кустарников.

Генеральный план рабочего проекта разработан на топографической основе масштаба 1:500, выполненной ТОО "КАРАГАНДАГИИЗ и К*" в июле 2017 г. по заданию ТОО «TAU PROJECT».

Система высот - балтийская, координат - местная.

Основные технико-экономические показатели по генплану

| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значения |
|---|---|---|---|
| 1. | Площадь земельного участка | га | 7,8138 |
| 2. | Площадь покрытия, всего | м² | 37956,1 |
| | из них покрытие тротуара Тип-1 ( светло-серая брусчатка)<br>покрытие откосов Тип-2 (декор.камень 0.3х0.3х0.1 м)<br>матрасные габионы RENO Тип-3 (откосы)<br>матрасные габионы RENO Тип-3 (дно русла)<br>покрытие велодорожки Тип-4 (асфальт)<br>покрытие гранитной плиткой (серая) Тип-5<br>покрытие гранитной плиткой (красная) Тип-5<br>покрытие автостоянки (асфальт) Тип-6 | м² | 3801,1<br>7213,8<br>13981,9<br>5589,7<br>2098,2<br>2392,3<br>1378,3<br>1500,8 |
| 3. | Площадь озеленения, всего<br>из них площадь газонного покрытия<br>площадь газона (заполнение пазух декор камня) | м² | 15208,0<br>3869,5<br>11338,5 |
| 4. | Площадь дна русла | м2 | 28920,9 |
| 5. | Общая длина русла | м | 881,0 |
| 6. | Общее количество высаживаемых деревьев,<br>в том числе береза бородавчатая<br>ель колючая<br>сосна обыкновенная<br>яблоня<br>боярышник | шт | 230<br>72<br>46<br>53<br>42<br>17 |
| 7. | Площадь благоустройства | м2 | 74871,2 |
| 8. | Площадь существующих покрытий, строений | м2 | 3266,8 |

**6.2.2 Архитектурно-планировочные решения**

Данный проект разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями следующих нормативных документов: СП РК 5.01-101-2013 "Земляные сооружения, основания и фундаменты", климатические данные приняты согласно СП РК 2.04.01-2017 "Строительная климатология".

Проектируемый объект находится в г.Кокшетау Акмолинской области.

Проектируемый участок №5 берет свое начало от участка №4 и простирается вниз по уклону на 983 м до соединения с озером Копа.

По правому и левому берегу предусматривается крепление нижних откосов русла матрасными габионами толщиной 23 см. Уклон мокрого откоса 1:3. Дно реки укрепляется на 3 метра такими же габионами.

Верхние откосы укрепляются посевом газонных трав и декоркамнем, который выложен узором.

Пазухи декоркамня заполняются плодородным грунтом и также засеваются газоном. На набережных проектируется тротуар из брусчатки шириной 3.0 м.

По левому берегу также предусматривается велосипедная дорожка шириной 2.4 м с асфальтовым покрытием.

На набережных предусмотрены площадки для отдыха со скамьями и урнами, а также ротонда.

На правом берегу перед мостом по ул.Абылайхана проектируется амфитеатр.

На левом берегу между ул. Абылайхана и Горького - Площадь влюбленных.

Вдоль тротуара предусмотрено озеленение с посевом многолетнего газона и посадкой деревьев и кустарников.

Проектируемые лестницы имеют облицовку их гранита серого цвета толщиной 30 мм. Ступени выполнены из цельных гранитных плит.

Ротонда изготавливается из металла с дальнейшей покраской. Крыша ротонды имеет бирюзовый цвет, стойки и опоясывающий узор - белого цвета.

Ограждение - металлическое, высотой 1.2 метра, окрашено в белый цвет. Подпорные стены облицованы сплиттерной плиткой красного цвета. Сверху - накрывочная плита из гранита красного цвета толщиной 100 мм.

Амфитеатр имеет 6 ярусов, по периметру которых располагаются скамьи.

Наверху расположены 3 ряда скамья. Скамьи имеют опору из цельного куска гранита, верх- деревянный настил.

Облицовка амфитеатра - гранит.

Знаки Зодиака - металлические, окрашены в красный цвет.

Основные показатели по архитектурно-строительному разделу

Таблица 1

| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Значение |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Площадь застройки | | |
| 2 | Лестница Л-1 | $м^2$ | 11,2 |
| 3 | Лестница Л-2 | $м^2$ | 9,8 |
| 4 | Лестница Л-3. | $м^2$ | 7,0 |
| 5 | Подпорная стена ПК 44+51 (111,9 п.м.) | $м^2$ | 1006 |
| 6 | Подпорная стена ПС-1 | $м^2$ | 21,78 |
| 7 | Подпорная стена ПС-4 | $м^2$ | 22,44 |
| 8 | Подпорная стена на ПК 45+40 | $м^3$ | 11748,6 |

**6.2.3 Конструктивные решения**

Уровень ответственности – II (нормальный, технически не сложный)

Степень огнестойкости – II

Смотровая площадка с пирсом

Амфитеатр.

Основание под сиденья - Бетон кл. В12,5*;

Обивка сиденья - деревянная доска толщиной 100 мм;

Лестница .

Подпорная стена - из бетона В12,5, армированный сеткой ячейкой 100/100 Ø10AIII ГОСТ 5781-82*;

Ступени - из бетона В12,5, армированный сеткой яч.100/100 Ø10AIII ГОСТ 5781-82*;

Подпорные стены

Подпорные стены - монолитные железобетонные шириной 500, 300мм, из бетона класса В12,5,F75,W8

Инженерно-геологические изыскания выполнены в 2018 году Кокшетауским отделом изысканий ТОО "TAU PROJEKT".

Под лестницы, подпорные стены и конструкцию амфитеатра выполнять щебеночную подготовку толщиной 100 мм.

Все бетонные поверхности, соприкасающиеся с грунтом, обмазать горячим битумом за 2 раза.

Инженерно-геологические изыскания выполнены ТОО «TAU PROJEKT» в 2020 году.

На основании полевого визуального описания грунтов установлено, что в геологическом строении участка изысканий принимают участие как современные, так и верхнее-среднечетвертичные отложения.

1) Четвертичное отложение современного возраста, представлен насыпным и илистым грунтом;

2) Средне-верхнечетвертичные отложения представлены суглинком разной крупности, глиной и суглинком;

**(ИГЭ-1) Илистый грунт (QIV)** водонасыщенный.

**(ИГЭ-2) Суглинок с песком разной крупности илистый, с включением гравия и мелкой гальки (QII-III)** с преобладанием среднего и крупного песка, темно-серого и серого цветов, средней плотности, водонасыщенный.

**(ИГЭ-3) Глина (QII-III)** коричневого цвета, твердой консистенции.

**(ИГЭ-4) Суглинок (QII-III)** коричневого цвета, текучепластичной консистенции.

В гидрогеологическом отношении территория изысканий относится к подтопляемой, т.к. уровень установления грунтовых вод равен уровню водной поверхности реки. Появление грунтовых вод установлено на глубине 1,5-2,5 м, установление грунтовых вод на глубине 1,4 м.

Условия залегания и распространения в разрезе каждой литологической разности приведены в инженерно-геологических разрезах и в каталоге скважин.

### 6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду выполнена к рабочему проекту «Оценка воздействия на окружающую среду» выполнен к проекту «Благоустройство и очистка р. Кылшакты от озера Копа до ул. Габдулина в г. Кокшетау Акмолинской области».

Материалы ОВОС разработаны ИП «Окапов Р.А.», который осуществляет свою деятельность в соответствии с Государственной лицензией МООС РК № 01260Р от 01. 08. 2007 г.

Общие сведения. Участок изысканий расположен в г. Кокшетау, Акмолинской области. Рельеф участка ровный, с существующими постройками. Рассматриваемый объект располагается в водоохранной зоне оз. Копа. Проектируемый объект находится в 843 метрах на ЮВ от старого мусульманского кладбища.Штат строительной бригады – 41 человек. Срок продолжительности строительства составляет – 1месяц.

**Определение границ санитарно-защитной зоны.**

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно – эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан № 237 от 20.03.2015г., объект является не классифицируемым по санитарной классификации. Виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории. Размер санитарно-защитной зоны для проектируемого объекта на период проведения строительных работ не устанавливается. Предприятие относится к 5 классу опасности, 4 категории.

**Оценка влияния намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду на период строительства.**

На период проведения работ на предприятии имеется 12 неорганизованных источников эмиссий в атмосферный воздух. В выбросах в атмосферу содержится 14 загрязняющих веществ: железо оксиды, марганец и его соединения, азота диоксид, азот оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, фтористые газообразные соединения, фториды неорганические плохо растворимые, диметилбензол, керосин, уайт-спирит, пыль неорганическая: содержащая двуокись кремния более 70%, пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния. Эффектом суммации обладают 4 группы веществ: азота диоксид + сера диоксид (s_31 0301+0330), сера диоксид + фтористые газообразные соединения (s_31 0330+0342), фтористые газообразные соединения + фториды неорганические плохо растворимые (s_31 0342+0344), пыли: пыль неорганическая,

содержащая двуокись кремния более 70% + пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (s_2907+2908).

## Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию

| Производство цех, участок | оер с-оч-ика | Нормативы выбросов загрязняющих веществ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | существующее положение | | на 2020 год | | П Д В | | одос-ижения ДВ |
| Код и наименование загрязняющего вещества | ыб-оса | г/с | т/год | г/с | т/год | г/с | т/год | |
| 1 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
| Неорганизованные источники | | | | | | | | |
| (0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274) | | | | | | | | |
| Строительство | 010 | 0.00 | 0.00 | 0.00655 | 0.82685 | 0.00655 | 0.82685 | 020 |
| | 011 | 0.00 | 0.00 | 0.02025 | 0.2843 | 0.02025 | 0.2843 | 020 |
| (0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327) | | | | | | | | |
| Строительство | 010 | 0.00 | 0.00 | 0.000721 | 0.095367 | 0.000721 | 0.095367 | 020 |
| | 011 | 0.00 | 0.00 | 0.0003056 | 0.00429 | 0.0003056 | 0.00429 | 020 |
| (0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4) | | | | | | | | |
| Строительство | 011 | 0.00 | 0.00 | 0.00867 | 0.1217 | 0.00867 | 0.1217 | 020 |
| (0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6) | | | | | | | | |
| Строительство | 011 | 0.00 | 0.00 | 0.001408 | 0.01977 | 0.001408 | 0.01977 | 020 |
| (0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584) | | | | | | | | |
| Строительство | 011 | 0.00 | 0.00 | 0.01375 | 0.193 | 0.01375 | 0.193 | 020 |
| (0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203) | | | | | | | | |
| Строительство | 012 | 0.00 | 0.00 | 0.125 | 0.02869 | 0.125 | 0.02869 | 020 |
| (2752) Уайт-спирит (1294*) | | | | | | | | |
| Строительство | 012 | 0.00 | 0.00 | 0.0625 | 0.00956 | 0.0625 | 0.00956 | 020 |
| (2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (Динас) (493) | | | | | | | | |
| Строительство | 007 | 0.00 | 0.00 | 3.36 | 9.10133 | 3.36 | 9.10133 | 020 |

| 1 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| (2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494) | | | | | | | | |
| Строительство | 001 | 0.00 | 0.00 | 0.1738 | 0.0664 | 0.1738 | 0.0664 | 020 |
| | 002 | 0.00 | 0.00 | 0.026 | 0.00795 | 0.026 | 0.00795 | 020 |
| | 003 | 0.00 | 0.00 | 0.001634 | 0.001796 | 0.001634 | 0.001796 | 020 |
| | 004 | 0.00 | 0.00 | 0.068 | 0.18400792 | 0.068 | 0.18400792 | 020 |
| | 005 | 0.00 | 0.00 | 0.25 | 0.225 | 0.25 | 0.225 | 020 |
| | 006 | 0.00 | 0.00 | 0.1513 | 0.40900792 | 0.1513 | 0.40900792 | 020 |
| | 008 | 0.00 | 0.00 | 0.03 | 0.08120634 | 0.03 | 0.08120634 | 020 |
| | 010 | 0.00 | 0.00 | 0.000171 | 0.000387 | 0.000171 | 0.000387 | 020 |
| Итого по неорганизованным источникам: | | 0.00 | 0.00 | 4.3000596 | 10.13040482 | 4.3000596 | 10.13040482 | 020 |
| Всего по предприятию: | | 0.00 | 0.00 | 4.3000596 | 10.13040482 | 4.3000596 | 10.13040482 | 020 |

**Водные ресурсы.** В процессе работ по очистке р.Кылшакты водные ресурсы используются на хозяйственно-питьевые нужды. Для обеспечения питьевых нужд персонала будет подвозиться бутилированная вода. Привозная бутилированная питьевая вода заводского приготовления относится к пищевым продуктам. Обеспечение безопасности и качества воды должно обеспечиваться в соответствии с «Инструкцией о качестве и безопасности пищевой продукции», утвержденной Постановлением Правительства Республики Казахстан от 29 ноября 2000 года № 1783. В процессе работ по очистке р.Кылшакты вода используется на хозяйственно-питьевые и технические нужды. Для отвода хозяйственно-бытовых сточных вод на стройплощадке предусмотрен биотуалет. Биотуалет оборудован герметичным септиком объемом 10 м$^3$. Объем стоков составляет 1.025 м$^3$/сутки. Вывозка стоков будет производиться ассенизационной машиной, заказываемой по договору с коммунальным предприятием. Годовой объем водоотведения составит 30,75 м$^3$. Комплекс проектных технических решений по защите водоохранной зоны и полосы от загрязнения, истощения, последствий при проведении подготовительных работ с последующей рекультивацией отведенных земель, упорядочение дорожной сети, сведение к минимуму количества подходов автотранспорта по бездорожью, позволит свести воздействие на почвенный покров к минимуму

**Земельные ресурсы.** Комплекс проектных технических решений по защите земельных ресурсов от загрязнения, истощения и минерализация последствий при проведении подготовительных с последующей рекультивацией отведенных земель, упорядочение дорожной сети, сведение к минимуму количества подходов автотранспорта по бездорожью, позволит свести воздействие на почвенный покров к минимуму.

**Отходы производства.** В процессе строительства объекта образуются следующие виды отходов: твердо-бытовые отходы; огарки сварочных электродов; жестяные банки из-под краски.

*Общее количество отходов, образующихся на предприятии на период строительства*

| *Наименование отходов* | *Образование, т/год* | *Размещение, т/год* | *Передача сторонним организациям, т/год* |
|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* |
| *На 2020 год* | | | |
| *Всего:* | *0,30561699* | *-* | *0,30561699* |
| *В т.ч. отходов производства* | *0,04936699* | *-* | *0,04936699* |
| *В т.ч. отходов потребления* | *0,25625* | *-* | *0,25625* |
| *Зеленый уровень опасности* | | | |
| *Твердые бытовые отходы* | *0,25625* | *-* | *0,25625* |
| *Огарки сварочных электродов* | *0.00827556* | *-* | *0.00827556* |
| *Янтарный уровень опасности* | | | |
| *Банки из-под краски* | *0.04109143* | *-* | *0.04109143* |

Влияние отходов производства и потребления будет минимальным при условии строгого выполнения проектных решений и соблюдения всех санитарно-эпидемиологических и экологических норм.

Растительный и животный мир. Негативное воздействие строительных работ на растительный покров прилегающих угодий весьма незначительное, и будет

ограничиваться выделением пыли и выхлопных газов во время строительства. Растительный покров близлежащих угодий не будет поврежден. В период проведения строительных работ неизбежна частичная трансформация ландшафта, следствием которой может быть частичная гибель отдельных особей, главным образом мелких животных, и разрушение части мест их обитания. Эти процессы не имеют необратимого характера и не отразятся на генофонде животных в рассматриваемом районе. В районе расположения строительства мест обитания редких животных нет, растения, занесенные в Красную книгу не зарегистрированы. В целом же оценивая воздействие на животный и растительный мир района расположения строительных работ, следует признать его незначительность.

**Озеленение проектируемого объекта.** Проектом предусматривается озеленение территории площадью 4615м2, в том числе озеленение цветниками 1679 м2 и озеленение деревьями 2936м2.

**Социально-экономическая сфера.** Прогноз социально-экономических последствий, связанных с современной и будущей деятельностью предприятия - благоприятен. Проведение работ с соблюдением норм и правил техники безопасности, промышленной санитарии, противопожарной безопасности обеспечит безопасное проведение планируемых работ и не вызовет дополнительной, нежелательной нагрузки на социально-бытовую инфраструктуру г. Кокшетау. С точки зрения увеличения опасности техногенного загрязнения, в районе анализ прямого и опосредованного техногенного воздействия позволяет говорить о том, что планируемые работы не окажут влияния на здоровье местного населения.

**Экологические риски.** Анализ сценариев наиболее вероятных аварийных ситуаций констатирует о возможности возникновения локальной по характеру аварии, которая не приведет к катастрофическим или необратимым последствиям. Своевременное применение необходимых мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций позволит дополнительно уменьшить их возможные негативные влияния на окружающую среду, снизить уровни экологического риска.

**Природоохранные мероприятия.** Анализ сценариев наиболее вероятных аварийных ситуаций констатирует о возможности возникновения локальной по характеру аварии, которая не приведет к катастрофическим или необратимым последствиям. Своевременное применение запроектированных мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций позволит дополнительно уменьшить их возможные негативные влияния на окружающую среду, снизить уровни экологического риска.

В целом, оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Благоустройство и очистка р. Кылшакты от озера Копа до ул. Габдулина в г. Кокшетау Акмолинской области», показала, что последствия данной хозяйственной деятельности при соблюдении рекомендуемых природоохранных мероприятий будут незначительны и не повлекут за собой необратимых экологических последствий.

За полноту и достоверность исходных данных ответственность несет природопользователь.

### 6.4 Наружное электроосвещение

Проект наружного электроосвещения разработан на основании задания на проектирование и технических условий №09/284 от 20.02.2020г, выданных ТОО “Кокшетау Энерго”.

Категория надежности электроснабжения - III.

Источник внешнего электроснабжения: ПС-110/10кВ "ПГВ".

Точка подключения: РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ №437.

Проектом предусмотрено :

- монтаж РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ №437 рубильника 0,4кВ с РПС-250А и АВ-0,4кВ;

- строительство двух КЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ №437 до проектируемого ШУНО;

- монтаж опор освещения согласно проектируемого генплана;

- строительство уличного освещения на металлических опорах. Питание опор предусмотрено кабелем марки АВБбШв-1кВ. Светильники приняты светодиодные.

- прокладку кабелей под существующим мостом предусмотреть в стальном футляре;

- вынос кабельных линий 10кВ из зоны застройки.

Кабели проложить в земле на глубине 0,7м от поверхности.

При пересечении с подземными коммуникациями кабели прокладываются в полиэтиленовой трубе ф110мм.

Монтаж и прокладку кабельных линий выполнить в соответствии с требованиями “ПУЭ РК”, СП РК 4.04-107-2013 и серии А11-2011.

Перед началом земляных работ вызвать представителей заинтересованных организаций.

**Основные показатели.**

1. Категория надежности электроснабжение - III
2. Класс напряжение – 380/220 В
3. Общая расчетная мощность – 8.54кВт
4. Монтажная длина КЛ-0,4кВ, – 2,56

**6.5 Наружные сети водоснабжения и водоотведения.**

Проект пересечения проектируемого канала р. Кылшакты сетями водоотведения и водоснабжения выполнен на основании задания на проектирование, ТУ "Кокшетау Су Арнасы" №8-2-46 от26.02-2020 и в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-02-2009-«Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»; СН РК 4.01-03-2011-«Водоотведение. Наружные сети и сооружения»; СН РК 4.01.03-2013 «Наружные сети водоснабжения и водоотведения»

Согласно плана реконструкции русла реки Кылшакты, имеются следующие места пересечений проектируемого ж.б. канала с существующими сетями водоснабжения и канализации :

1. ПК 45+84,0м
2. На данном участке проектируемого ж.б. канала проходит трубопровод водоснабжения из поливинилхлоридных труб Ду=630мм. Проектом предусматривается заглубление данного участка и прокладка трубопровода водоснабжения из полиэтиленовых труб SDR 17 ПЭ100 , а также устройство стального футляра Ду=820мм по ГОСТ 10704-91 с наблюдательными колодцами.
3. ПК44+0,0м,
4. На данном участке проектируемого ж.б. канала проходит чугунный. канализационный трубопровод Ду=600мм. Проектом предусматривается замена колец горловины ,чугунных люков и плит перекрытия.

5. Предусмотрен демонтаж недействующих сетей водопровода и канализации, попадающих под проектируемый канал русла р.Кылшакты.

6. Монтаж наружных сетей водопровода и канализации вести согласно СНиП 103-05-2001;СН РК 4.01-03-2011;СН РК 4.01-03-2013

7. Футляр укладывается с уклоном, обеспечивающим сток воды. Для трубопроводов водоснабжения верховой конец футляра заделывается, а низовой конец выводится в наблюдательный колодец и остается открытым. Наличие воды в колодце определяет аварийное состояние рабочего трубопровода. Для возможности ремонта трубопровода предусматривается ремонтный участок длиной не менее 10 метров, устраиваемый с верховой или низовой стороны футляра.

8. Для защиты от почвенной коррозии фасонных частей и стальных трубопроводов согласно ГОСТ 9.602-2005 предусмотрена защитная
изоляция "весьма усиленного типа" битумно-резиновой мастикой.

9. Проектом предусмотрена защита бетонных и ж/б конструкций от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод: а)гидроизоляция днища колодцев - штукатурка

асфальтовая из горячего асфальтового раствора толщиной 10 мм по огрунтовке, разжиженным битумом;
б)наружную гидроизоляцию бетонных и ж.б. конструкций - окрасочную из горячего битума, наносимого в 2 слоя общей толщиной 5мм по огрунтовке из битума, растворенного в бензине;
в)внутренную гидроизоляцию бетонных и ж.б. конструкций - использовать гидроизолирующие составы бетона проникающего действия.

10. Работы по прокладке футляров должны выполняться специализированными организациями, оснащенными средствами механизации трудоемких процессов по прокладке футляров, разработке и эвакуации грунта.

Общая протяженность сети водопровода-176 м. (2 нитки)

Изменения и дополнения, внесённые в проект:

Представлены новые технические условия N 8-2-46 от 26.02-2020

Уточнено место перехода водопровода через р. Кылшакты в соответствии с заданием на проектирование.

Внесены изменения в текстовую часть проекта перехода сети канализации. Исправлен диаметр труб с350мм. на 650мм.

**6.6 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.**

Проектом предусмотрено благоустройство и очистка р. Кылшакты от озера Копа до ул. Габдулина в г. Кокшетау Акмолинской области.

Проектируемый объект находится в 843 метрах на ЮВ от старого мусульманс кого кладбища.

Объекты, являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровь е человека, которые отделяются санитарнозащитной зоной и санитарным разрывом от территории парка отсутствуют.

Благоустраиваемая территория парка (проектируемый амфитеатр, площадь влю бленных) не располагается в границах СЗЗ и СР объектов, являющихся источникам и воздействия на среду обитания и здоровье человека, что соответствует требованиям пункта 55 СП № 237 от 20.03.2015г. «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов».

Проектируемый участок №5 берет свое начало от участка №4 и простирается вн из по уклону на 983 м до соединения с озером Копа.

На набережных проектируется тротуар из брусчатки шириной 3.0 м. По левому бер егу также предусматривается велосипедная дорожка с асфальтовым покрытием. На набережных предусмотрены площадки для отдыха со скамьями и урнами, а также ротонда.

На правом берегу перед мостом по ул.Абылайхана проектируется амфитеатр.

На левом берегу между ул. Абылайхана и Горького - Площадь влюбленных.

Вдоль тротуара предусмотрено озеленение с посевом многолетнего газона и посадкой деревьев и кустарников.

Согласно плана реконструкции русла реки Кылшакты, имеются следующие мест а пересечений проектируемого ж.б. канала с существующими сетями водоснабжения и канализации:

1. Водопровод Ø630мм. На данном участке проектируемого ж.б. канала проход ит пвх трубопровод водоснабжения Ду=630мм. Проектом предусматривается за мена и заглубление участка трубопровода водоснабжения, а также устройств о стального футляра Ду=820мм.
2. Канализация Ø350мм. На данном участке проектируемого ж.б. канала проход ит чуг. канализационный трубопровод Ду=350мм. Проектом предусматривается

замена участка трубопровода канализации, а также устройство стального футл яра Ду=600мм.

Проектом предусмотрено : строительство двух КЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ №366 до проектируемого ШУНО, монтаж опор освещения согласно проектируем ого генплана, строительство уличного освещения на металлических опорах. Питание опор предусмотрено кабелем марки АВБбШв-1кВ. Светильники приняты светодиодные.

Для водопроводных сетей устанавливается санитарно-защитная полоса. Ширина санитарно-защитной полосы принимается по обе стороны от крайних линий водопровода расстояние не менее 10 м, при диаметре водопровода от 400 до 1000мм, что соответствует требованиям п. 78 санитарных правил № 209 от 16 марта 2015 года «Санитарноэпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозаб ора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» (Далее СП №209 от 16 марта 2015 года)

Для линий канализации рабочим проектом был принят Ø 350 мм, соответстве нно ширина санитарно-защитной полосы для канализационных труб принимается не менее 8 м по обе стороны от крайних линий, что соответствует требованиям п. 79 СП № 209 от 16 марта 2015 года .

В пределах санитарно-защитной полосы водоводов согласно исключается расположение источников загрязнения почвы и грунтовых вод (уборные, выгребные ямы, навозохранилища, приемники мусора и другие), что соответствует требованиям п.94 СП №209 от 16 марта 2015 года .

Проектом предусматривается проведение промывки и дезинфекции водопроводной сети, что соответствует требованиям пунктов 156, 158, 159 СП № 209 от 16 марта 2015 года.

Прокладка водопровода по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, земледельческих полей орошения, кладбищ, скотомогильников, промышленных и сельскохозяйственных организаций проектом не предусмотрено, что соответствует требованиям п. 95 СП №209 от 16 марта 2015 года.

Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденным приказом Министра национальной экономики РК от 20.03.2015г. №237, в связи с тем, что строительные работы носит кратковременный характер, расчет рассеивания загрязняющих веществ не проводился. Санитарно-защитная зона для объекта не устанавливается, соответственно принимается 0 метров, объект относится к V классу опасности.

Подъездные пути, проезды, пешеходные дорожки, участки, прилегающие к санитарно-бытовым и административным помещениям, покрыты щебнем или имеют твердое покрытие, что соответствует требованиям пункта 4 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе в эксплуатацию объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015года № 177 (далее - СП № 177 от 28 февраля 2015 года).

Для строительных площадок и участков работ предусматривается общее равномерное освещение. Искусственное освещение строительных площадок, строительных и монтажных работ внутри зданий, что соответствует требованиям пункта 5 СП № 177 от 28 февраля 2015 года.

Рабочее освещение предусматривается для всех строительных площадок и участков, где работы выполняются в ночное и сумеречное время суток, и осуществляется установками общего (равномерного или локализованного) и комбинированного освещения, что соответствует требованиям пункта 6 СП № 177 от 28 февраля 2015 года.

Строительная площадка своевременно очищается от строительного мусора, в зимнее время от снега в ходе строительства, что соответствует требованиям пункта 10 СП № 177 от 28 февраля 2015 года.

Предусмотрено оборудование пункта мойки колес при выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль, которое имеет твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды, что соответствует требованиям пункта 11 СП № 177 от 28 февраля 2015 года.

Система водоотведения санитарно-бытовых помещений строительной площадки, осуществляется посредством устройства надворного туалета с выгребной ямой или мобильных туалетных кабин «Биотуалет», что соответствует требованиям пункта 19 СП № 177 от 28 февраля 2015 года.

Рабочим и инженерно-техническому персоналу выдается специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, что соответствует требованиям пунктов 108 – 110 СП № 177 от 28 февраля 2015 года.

Вход в санитарно-бытовые помещения со строительной площадки оборудуется устройством для мытья обуви, что соответствует требованиям пункта 132 СП № 177 от 28 февраля 2015года.

Предусмотрены сушка и обеспыливание специальной одежды, которые производятся после каждой смены, стирка или химчистка по мере необходимости, но не реже 2 раз в месяц, что соответствует требованиям пункта 134 СП № 177 от 28 февраля 2015 года.

Представлены сведения об организации стирки спецодежды рабочих, что соответствует требованиям пункта 136 СП № 177 от 28 февраля 2015 года.

Представили сведения об организации питьевого режима и питания работающих, занятых на строительстве, что соответствует требованиям пунктов 13, 14, 15, 16, 17, 18, 105, 106, 107, 123-131, 133, 135,141 СП № 177 от 28 февраля 2015 года.

На всех участках и в бытовых помещениях предусмотрено наличие аптечек для оказания первой медицинской помощи, что соответствует требованиям пункта 139 СП № 177 от 28 февраля 2015года.

Представлены сведения о сборе, использовании, применении, обезвреживании, транспортировке, хранении и захоронении отходов строительства, что соответствует требованиям пунктов 4, 8 - 10, 12 - 17 СП № 187 от 23.04.2018г. «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления».

### 6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса "АВС-4". Редакция 2020.2 по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменениями и дополнениями);

сборники сметных тарифных ставок СТС РК 8.04-07-2019;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020 год (Выпуск 1);

сборники сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020 год (Выпуск 1);

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2019 2020 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2019 2020 год;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты: накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ) (по необходимости);

затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2020 года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года №8 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020–2024 годы».

МРП 2020 год – 2778 тенге,

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства

НДС -12 %.

### 6.8 Организация строительства

Организация и выполнение работ в строительном производстве, промышленности строительных материалов и строительной индустрии должны осуществляться при соблюдении требований «Трудового Кодекса Республики Казахстан», а также нормативных правовых документов:

-СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

-СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»

-СН РК 1.03-00-2011 Строительное производство. Организация строительства»

Охрана труда и техника безопасности в строительстве должна представлять систему взаимосвязанных законодательных, социально-экономических, технических, гигиенических и организационных мероприятий, цель которых защитить трудящихся от производственных вредностей и несчастных случаев и обеспечить наиболее благоприятные условия труда, способствующие повышению производительности и качества выполняемых работ

Ответственность за соблюдение требований безопасности и охраны труда при эксплуатации машин, ручных электрических и пневматических машин, технологической оснастки возлагается:

-за техническое состояние строительных машин, механизмов, производственного оборудования, инструмента, технологической оснастки, включая средства защиты - на организацию, на балансе которой они находятся, а при передаче их во временное пользование (аренду) - на организацию (лицо), определенную договором;

-за обеспечение требований безопасного производства работ — на организации, выполняющие работы.

Генеральный подрядчик или арендодатель обязан при выполнении работ на строительных площадках с привлечением субподрядчиков или арендаторов:

-разработать совместно с ними мероприятия, обеспечивающие безопасные условия работы, обязательные для всех организаций и лиц, участвующих в строительстве;

-обеспечить выполнение запланированных мероприятий и координацию действий субподрядчиков и арендаторов в части выполнения мероприятий по безопасности труда на закрепленных за ними участках работ.

Для соблюдения правил техники безопасности при выполнении строительно-монтажных процессов, в которых обстановка и условия труда рабочих часто меняются и производство работ ведут несколько организаций, требуется высокое качество проектных решений, детальная разработка ППР, в том числе технологических карт.

Перед началом выполнения строительно-монтажных работ на территории организации заказчик и генеральный подрядчик с участием субподрядчиков и администрации действующей организации обязаны оформить акт-допуск по установленной форме. Ответственность за выполнение мероприятий, предусмотренных актом-допуском, несут руководители строительных организаций и действующей организации.

Необходимо обеспечить высокое качество применяемых материалов, изделий, конструкций и строительных машин, и механизмов, эффективную звуковую или световую сигнализацию. Используемые в строительстве инвентарные устройства и монтажная оснастка должны отвечать всем требованиям техники безопасности.

В соответствии с действующими нормами и правилами администрация стройки должна в установленные сроки организовать инструктаж, изучение и проверку знаний

рабочих и технического персонала в области техники безопасность с обязательным документальным ее оформлением.

До начала основных строительных работ, для работающих должны быть установлены и оборудованы передвижные санитарно-бытовые помещения, а также размещены аптечки для оказания первой медицинской помощи.

Выдача, хранение и пользование спецодеждой, спецобувью и другими средствами индивидуальной защиты осуществляются в соответствии с действующими нормами и инструкциями.

К выполнению строительно-монтажных работ, к которым предъявляются дополнительные требования по безопасности и охране труда, допускаются лица, не моложе 18 лет, имеющие профессиональные навыки, прошедшие медицинский осмотр, а также обучение безопасным методам и приемам этих работ и получившие соответствующие удостоверения. До прохождения обучения такие лица к самостоятельной работе не допускаются.

Все работающие на объекте должны быть проинструктированы по безопасному ведению работ и ознакомлены с ППР.

Санитарно-гигиенические мероприятия (создание на рабочих местах нормальной воздушной среды, освещенности, устранение вредного воздействия вибрации и шума, оборудование необходимых бытовых и санитарных помещений и др.) должны предусматривать осуществление санитарно-гигиенического обслуживания работников на рабочих местах и в бытовых помещениях.

При организации объекта ремонта и строительства, размещении участков работ, рабочих мест, проездов строительных машин и транспортных средств, проходов для людей, следует обозначать опасные зоны.

Для осуществления контроля за выполнением администрацией трудового законодательства о рабочем времени, своевременности выдачи спецодежды, качества питьевой воды, защитных индивидуальных приспособлений должна быть создана служба по охране труда.

Производство работ без ПОС и ППР не допускается.

Запрещается отступление от решений ПОС и ППР без согласования с организациями, разработавшими и утвердившими их.

С ППР работники должны быть ознакомлены (за подписью) до начала производства работ.

Продолжительность строительства составляет 1 месяц.

## 7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

### 7.1 Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации в рабочий проект «Строительство благоустройство и очистка р. Кылшакты от озера Копа до ул. Габдулина в г. Кокшетау Акмолинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

***Раздел генеральный план***

1. Предоставлено пояснение к узлам по укладке габионов
2.Откорректирована ведомость МАФ
3. Откорректированы узлы покрытий
4. Откорректирована ПЗ
5. Откорректированы общие данные
6. Указаны размеры ям, расход ПРС для посадки деревьев

***Раздел архитектурно-планировочные решения и конструктивные решения***

Предоставлены расчеты опорных стенок.

На разрезах 1-1 показаны размеры у верхнего и нижнего основания лестниц .

На подпорных стенах проставлены разбивочные оси и показать отметку земли слева.

На сечении подпорной стены показана ширина подошвы.

Указано на какое количество в спецификации дан расход материалов (на подпорную стену)

Дан чертеж сетки С-1, подсчитать расход арматуры Ø10 и Ø12 отдельно и внести в спецификацию.

Пересчитаны объемы в спецификациях.

На листах АС-3,4 в названия планов лестниц добавлены их номера.

На разрезах 1-1 замаркирована и показана толщина щебеночной подготовки.

Показана ширина лестницы по центру амфитеатра.

Показать отметки о основания амфитеатра и поверхности площадок.

На плане амфитеатра замаркировано два сечения 1-1. Откорректировать.

На чертеже подпорной стены проставить оси и недостающие отметки.

Поз.1 на АС-5 – указан шаг и толщина защитного слоя.

Сечение 1-1 АС-5 показан размер высоты конструкции.

Разработан узел крепления бетонных столбиков скамей к основанию амфитеатра.

Показана развертка подпорной стены на ПК 44+51

На чертежах замаркирована щебеночная подготовка и указана ее толщина.

***Раздел наружное электроосвещение***

1.Проект разработан на основании действующих нормативных документов Перечень АГСК-01. Ссылки на отмененные и недействующие документы исключены.

2. В основных показателях указана расчетная мощность.

3. Предоставлен раздел ГП по РП «Благоустройство и очистка р. Кылшакты от озера Копа до ул. Габдулина в г.Кокшетау Акмолинской области». Также предоставлена топосъемка от озера Копа с нанесенной точкой подключения.

4. ЭН-3,4,5. Проект разработан на основании ТУ №09/284 от 20.02.2020, точка подключения – ТП-437, подключение от ТП-366 исключено. Также предусмотрен вынос сетей 10кВ, попадающих под благоустройство. Указано, каким способом предусмотрен переход через ул. Горького, пр. Аблай Хана. Прокладка двух КЛ-0,4кВ от ТП до ШУНО предусмотрена согласно ТУ.

5. Ведомость объемов работ разработана на основании рабочих чертежей.

6. Учтены замечания и предложения экспертов смежных разделов проекта.

7. Откорректирована с учетом замечаний спецификация оборудования. СО приведена в соответствие с ведомостью объемов работ. В СО добавлены светильники.

8. Принято современное оборудование из ресурсной сметно-нормативной базы РСНБ РК.

9. Указаны марки оборудования согласно требования ГОСТ СПДС 21.110-2013.

10. ОПЗ разработана для данного рабочего проекта, откорректирована с учетом замечаний. В ОПЗ приведены основные показатели по проекту.

11. Предоставлено письмо от заказчика, что перенос сетей связи согласно предоставленных ТУ на данном участке не требуется.

***Раздел наружные сети водоснабжения и водоотведения.***

Изменения и дополнения, внесённые в проект:

Представлены новые технические условия N 8-2-46 от 26.02-2020

Уточнено место перехода водопровода через р. Кылшакты в соответствии с заданием на проектирование.

Внесены изменения в текстовую часть проекта перехода сети канализации.

Исправлен диаметр труб с350мм. на 650мм.

***Санитарно-эпидемиологический раздел***

В проектных материалах представлены сведения:

1. по наличию объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, которые отделяются санитарно-защитной зоной,

2. Представлен ситуационный план в системах координат, включая системы глобального позиционирования.

3. Проектом предусматривается проведение промывки и дезинфекции водопроводных сетей.

4. В проекте установлена санитарно-защитная полоса для водопроводных и канализационных сетей.

5. Представлены сведения об отсутствии в пределах санитарно-защитной полосы водоводов источников загрязнения почвы и грунтовых вод (уборные, выгребные ямы, навозохранилища, приемники мусора и другие).

6. Представлены сведения об организации подъездных путей, проездов, пешеходных дорожек, участков, прилегающих к санитарно-бытовым и административным помещениям, покрытых щебнем или имеющих твердое покрытие.

7. Представлены сведения об искусственном освещении на площадках строительства и внутри зданий.

8. Предусмотрено рабочее освещение для всех строительных участков, где работы выполняются в ночное и сумеречное время суток, и осуществляется установками общего (равномерного или локализованного) и комбинированного освещения.

9. Представлены сведения о своевременной очистке строительной площадки от строительного мусора.

10. Предусмотрено оборудование пункта мойки колес при выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль, которое имеет твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды.

11. Представлены сведения об устройстве на рабочих местах питьевого режима работающих.

12. Представлены сведения об устройстве системы водоотведения санитарно-бытовых помещений строительной площадки, которая осуществляется посредством устройства надворного туалета с выгребной ямой или мобильных туалетных кабин «Биотуалет».

13. Представлены сведения о выдаче рабочим и инженерно-техническому персоналу специальной одежды, специальной обуви в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью.

14. Предусмотрено обеспечение санитарно-бытовыми помещениями, помещениями приема пищи, устройствами персонала, занятому на строительстве.

15. Вход в санитарно-бытовые помещения со строительной площадки оборудуется устройством для мытья обуви.

16. Предусмотрены сушка и обеспыливание специальной одежды, которые производятся после каждой смены, стирка или химчистка по мере необходимости, но не реже 2 раз в месяц.

17. Представлены сведения об организации стирки спецодежды рабочих.

18. Представлены сведения об оборудовании на всех участках и в бытовых помещениях аптечек для оказания первой медицинской помощи

19. Представлены сведения о сборе, использовании, применении, обезвреживании, транспортировке, хранении и захоронении отходов строительства, что не соответствует требованиям пунктов 4, 8 - 10, 12 - 17 СП № 187 от 23.04.2018г. «Санитарно-

эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления».

***Раздел сметная документация***

Неверно определенные общие стоимости и составляющие по отдельным расценкам приведены в соответствие со сборниками сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2019 2020.

1. Неверно определенные общие стоимости и составляющие по отдельным расценкам приведены в соответствие со сборниками сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2019 2020.
2. Неверно примененные расценки приведены в соответствие со сборниками элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015 с изменениями и дополнениями.
3. Ранее не учтенные объемы работ включены в смету согласно рабочих чертежей.
4. Неверно учтенные объемы работ приведены в соответствие с рабочими чертежами.
5. В сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом замечаний экспертизы по рабочему проекту.

**7.2 Оценка принятых решений**

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Строительство наружных инженерных сетей и благоустройство к восьми многоквартирным жилым домам на участке площадью 38,6 га севернее микрорайона Коктем г. Кокшетау Акмолинской области (НВК, ТС)» разработан в необходимом объеме в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические условия площадки строительства.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

**Технико-экономические показатели по рабочему проекту**

| № п/п | Наименование показателей | Ед. изм. | Показатели | |
|---|---|---|---|---|
| | | | постпроектные | постэкспертные |
| 1 | Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 г. с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020 год | млн. тенге | 575,942 | 889,660 |
| | в том числе: | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **1.1** | **СМР** | **млн. тенге** | **481,657** | **723,827** |
| **1.2** | **оборудование** | **млн. тенге** | **-** | **26,233** |
| **1.3** | **прочие** | **млн. тенге** | **94,285** | **139,600** |
| | **Из них:** | | | |
| **2** | **2020 год (стоимость ПИР и экспертизы)** | **млн. тенге** | | **12,966** |
| **3** | **2020 год** | **млн. тенге** | | **876,694** |
| **4** | **Продолжительность строительства** | **мес** | **4** | **4** |

Примечание: Общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчету общей продолжительности производства работ, определена в текущих ценах 2020 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года №8 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020–2024 годы».

## 8.ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

С учетом внесенных изменений и дополнений в ТОО "Техстрой-Лия" в рабочий проект «Строительство благоустройство и очистка р. Кылшакты от озера Копа до ул. Габдулина в г. Кокшетау Акмолинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан.

1. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области" в соответствии с условиями договора от 13 апреля 2020 года №5/008.
2. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
3. Заказчику во исполнение «Строительство благоустройство и очистка р. Кылшакты от озера Копа до ул. Габдулина в г. Кокшетау Акмолинской области» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4.По результатам рассмотрения рабочий проект **«**Строительство благоустройство и очистка р. Кылшакты от озера Копа до ул. Габдулина в г. Кокшетау Акмолинской области**»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с основными технико-экономическими показателями:

| | | |
|---|---|---|
| **Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 г. с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020 год** | **889,660** | **млн. тенге** |
| **в том числе:** | | |
| **СМР** | **723,827** | **млн. тенге** |
| **оборудование** | **26,233** | **млн. тенге** |

| | | |
|---|---|---|
| **прочие** | **139,600** | **млн. тенге** |
| **Из них:** | | |
| **2020 год (стоимость ПИР и экспертизы)** | **12,966** | **млн. тенге** |
| **2020 год** | **876,694** | **млн. тенге** |

**8.1 ТҰЖЫРЫМДАР**

Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Ақмола облысының Көкшетау қаласындағы «Қылшақты өзенін Қопа көлінен Ғабдулин көшесіне дейін құрылысы, абаттандыру және тазарту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

1. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 13 сәуір 2020 ж №5/008 шарттың талаптарына сәйкес , «Ақмола облысының табиғи ресурстар және табиғатты пайдалануды реттеу басқармасы" мемлекеттік мекемесі кепілдік етеді.

2. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

3. ЖЖ «Қылшақты өзенін Қопа көлінен Ғабдулин көшесіне дейін құрылысы, абаттандыру және тазарту» жұмыс жобасы бойынша ведомстводан тыс кешенді сараптама жүргізу қаулысын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларынбарынша пайдалансы.

Собарь Г.М.

Эксперт

Рахымжан М.Н.

Специалист

Есимсеитова В.С.

Специалист

Абай А.

Эксперт

Абишева Г.Б.

Эксперт

Тулегенова Г.В.

Специалист

Колесникова Л.П.

Эксперт

Бегали А.Е.

Ведущий специалист

Жакетов Д.К.

Директор

Номер: KZ00VDD00144520

**Акимат Акмолинской области**

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории**

Наименование природопользователя:

государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области" 020000, Республика Казахстан, Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г.Кокшетау, улица Абая, дом № 89

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 050140002890

Наименование производственного объекта: "Благоустройство и очистка р. Кылшакты от озера Копа до ул. Габдулина в г. Кокшетау Акмолинской области"

Местонахождение производственного объекта:

Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г.Кокшетау -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель Аубакиров Руслан Шохметович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

**Место выдачи:** г.Кокшетау **Дата выдачи:** 27.05.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

**Лимиты эмиссий в окружающую среду**

| Наименование загрязняющих веществ | Лимиты эмиссий в окружающую среду | |
|---|---|---|
| | г/сек | т/год |
| 1 | 2 | 3 |
| Лимиты выбросов загрязняющих веществ | | |
| Всего, из них по площадкам: | 4.3000596 | 10.13040482 |
| "Благоустройство и очистка р. Кылшакты от озера Копа до ул. Габдулина в г. Кокшетау Акмолинской области" | 4.3000596 | 10.13040482 |
| в т.ч. по ингредиентам: | | |
| Пыль неорганическая содержащая двуокись кремния в % более 70 (динас) | 3.36 | 9.10133 |
| Пыль неорганическая содержащая двуокись кремния в % 70 20% | 0.700905 | 0.97537205 |
| Углерод оксид | 0.01375 | 0.00193 |
| Уайт-спирит | 0.0625 | 0.00956 |
| Марганец и его соединения | 0.0010266 | 0.00099657 |
| Азота (IV) диоксид | 0.00867 | 0.001217 |
| Азот (II) оксид | 0.001408 | 0.0001977 |
| Железо (II, III) оксиды | 0.0268 | 0.0111115 |
| Диметилбензол (смесь о-,м-, п-изомеров) | 0.125 | 0.02869 |
| Лимиты сбросов загрязняющих веществ | | |
| Лимиты на размещение отходов производства и потребления | | |
| Лимиты на размещение серы | | |

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

## Условия природопользования

1. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду.