"Шымкент қаласының қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Шымкент"

Шымкент қ., Тұрғын үй алабы Нұрсәт, Даңғылы Нұрсұлтан Назарбаев, № 10 үй

г.Шымкент, Жилой массив Нурсат, Проспект Нұрсұлтан Назарбаев, дом № 10

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ73REA00326930 14.04.2023

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Нұрдаулет Құрбанбекұлы

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) "Шаңырақ" өндірістік кооперативі, 160300, Қарабастау а., Қарабастау а., улица Р. Толендиев, 74, 87026803664

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте ««Строительство 5-ти этажных многоквартирных жилых домов в микрорайоне «Нуртас», Каратауского района, г. Шымкент (без наружных инженерных сетей) (1-очередь дом N 1, 2, 3, 4, 5, 6)»»

160000 Қазақстан Республикасы, Шымкент қ., Қаратау ауданы

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 14.04.2023 года.

Срок ввода в эксплуатацию 30.07.2023 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы КЕ АҚ Шымкент қаласы бойынша филиалы

(наименование местного исполнительного органа)

от 17-қар-22 0 **года №** 2370.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО « СЭТпромтех», № 19007124, 17.09.2019 г., Рабочий проект, "Шаңырақ" өндірістік кооперативі, № 8 от 14.04.2023 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 13.04.2023, Частная, Елдесбаев Галымжан Амантаевич, 87001891414, KZ66VJE00056530, Градостроительство, " Ekspertiza-TaRa" ЖШС

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 5 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

"Шаңырақ" өндірістік кооперативі - Лицензия:ГСЛ № 007243, 08.08.2022, II, Қазақстан Республикасы, Түркістан облысы, Қазығұрт ауданы, Р.Төлендиев көшесі, 74, 87026803664

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 14-сәу-23 0 года № 3.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 5 от 14-сәу-23 0 года назначен Мадешов Даулет, гл. инженер

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование М.Әуезов атындағы ОҚМУ, 2014, құрылыс

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 6 от 11-сәу-23 00:00:00 года назначен Аудукадиров Куат Абибуллаевич , Начальник участке,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование М.Әуезов атындағы ОҚМУ, 2010 г., құрылыс

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 5 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)** №20-36 , ҚР индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігі құрылыс, тұрғын үй коммуналдық шаруашылық істері комитеті "Қазақ құрылыс және сәулет ғылыми-зерттеу және жобалау

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта «СЭТпромтех» ЖШС, 19007124, 17-қыр-19 00:00:00 , Қазақстан Республикасы, Шымкент қ. , Пр. Кабанбай батыр , 9Б , 52 , 87026803664

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Абдаким Ержан , глинженер проекта

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 11-сәу-23 00:00:00 года № 1;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией "Оңтүстік Аймақ Сараптама" ЖШС , Қазақстан Республикасы, Шымкент қ. , Шаяхметов , 39

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Нурышов KZ07VJE00068068 от 13-там-21 00:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 11-сәу-23 00:00:00 № 7,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

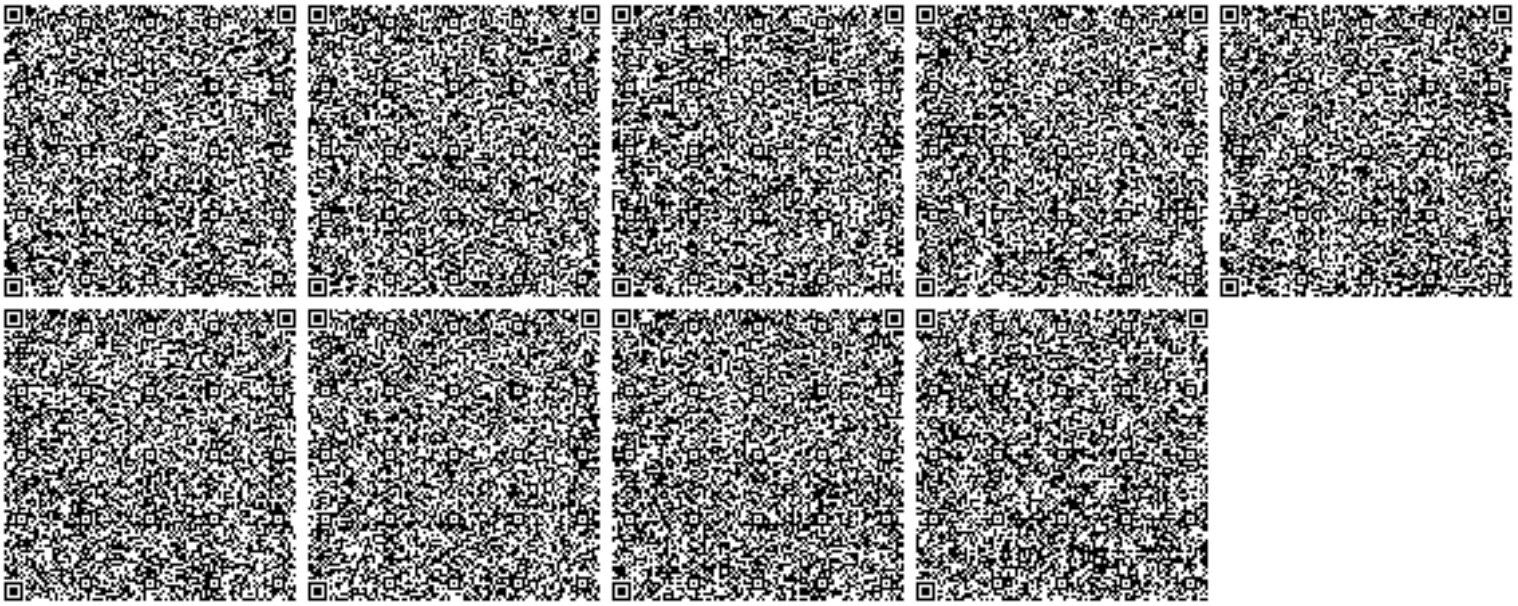
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.



Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.