««Механизированый ток» расположенный по адресу: Костанайская обл, Мендыкаринский р-н, п. Боровской, ул. Михайленко, участок 1/2 » жұмыс жобасы бойынша

06.12.2023 ж. № Е-01-0147/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Асеев Сергей Владимирович

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"DK-OIL GROUP" жауабы шектеулі серіктістігі

Кокшетау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

««Механизированый ток» расположенный по адресу: Костанайская обл, Мендыкаринский р-н, п. Боровской, ул. Михайленко, участок 1/2 » жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "Expertise 01" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі берді.

"Expertise 01" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ Е-01-0147/23 от 06.12.2023 г.

по рабочему проекту
««Механизированый ток» расположенный по адресу: Костанайская обл, Мендыкаринский р-н, п. Боровской, ул. Михайленко, участок 1/2»

ЗАКАЗЧИК:
Асеев Сергей Владимирович

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "DK-OIL GROUP"

г. Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту ««Механизированый ток» расположенный по адресу: Костанайская обл, Мендыкаринский р-н, п. Боровской, ул. Михайленко, участок 1/2 » выдано Товарищество с ограниченной ответственностью «Expertise 01».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью «Expertise 01».

1. НАИМЕНОВАНИЕ:Рабочий проект «Механизированый ток» расположенный по адресу: Костанайская обл, Мендыкаринский р-н, п. Боровской, ул. Михайленко, участок 1/2 , «Механизированый ток» расположенный по адресу: Костанайская обл, Мендыкаринский р-н, п. Боровской, ул. Михайленко, участок 1/2

Дополнительные сведения: Е-01-0155-01, 23.11.2023, заявления 23.11.2023

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Асеев Сергей Владимирович

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "DK-OIL GROUP"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1.Основание для разработки: KEXP-03/00171 от 23.11.2023

задание на проектирование рабочего проекта по объекту «Строительство механизированного тока» по адресу: Костанайская область, Мендыкаринский район, село Боровское, улица Михайленко, участок 1/2, утвержденные заказчиком;

акт на право частной собственности на земельный участок (кадастровый номер — 12-185-006-302) №10100494562688 от 16 апреля 2021 года (площадь участка – 2,5061 га, для обслуживания объектов коммерческой зоны);

уведомление о государственной регистрации №22-1203-2176 от 01 июля 2022 года;

архитектурно-планировочное задание № KZ19VUA00880206 от 20 апреля 2022 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мендыкаринского района»;

отчет об инженерно-геологических изысканиях для строительства механизированного тока по адресу: Костанайская область, Мендыкаринский район, село Боровское, улица Михайленко, участок 1/2, выполненный ИП "Елисеев А.В." в 2023 году;

топографическая съемка, выполненная в 2023 году.

Технические условия:

технические условия на присоединение к электрическим сетям №1044-12-02 от 23 мая 2005 года, выданные ТОО «Костанайский ЭнергоЦентр».

5.2. Согласования заинтересованных организаций

согласование эскиза (эскизного проекта) № KZ80VUA00895889 от 19 мая 2023 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мендыкаринского района».

5.3. Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является строительство механизированного тока по адресу: Костанайская область, Мендыкаринский район, село Боровское, улица Михайленко, участок 1/2.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок, отведенный под объект, расположен в Костанайская область, Мендыкаринский район, село Боровское, улица Михайленко, участок 1/2.

Участок проектирования расположен вне зоны развития сейсмических процессов согласно СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических зонах».

Природно-климатические условия района строительства:

Район строительства — село Боровское, Мендыкаринский район

Ср. температура наиболее холодной пятидневки - -32,2°С

Нормативный вес снегового покрова - 1,50 кПа

Нормативное ветровое давление - 0,77 кПа

Уровень ответственности - II (технически несложный)

Степень огнестойкости - II

6.2. Генеральный план

Рабочий проект «Строительство механизированного тока» выполнен на основании задания на проектирование, архитектурно-планировочного задания, инженерно-геологических, топо-геодезических изысканий.

Покрытие проездов - асфальтобетон.

Вертикальная планировка решена исходя из условий разработки минимального объема земляных работ, обеспечение водоотвода с рельефа местности и защиты грунтов от замачивания.

Проектные уклоны территории участка не превышают допустимых пределов. Отвод поверхностных вод решен по проездам со сбросом в пониженные места рельефа.

Озеленение предусмотрено согласно перечня посадочного материала, согласованного с Архитектором района, с учетом местных климатических и декоративных условий, особенностей древесных пород.

Вся свободная территория озеленяется посадкой деревьев и кустарников. На территории участка запроектированы: стоянка, контейнер для мусора.На участке имеются малые архитектурные формы (скамьи, урны).

6.3. Архитектурно-планировочные решения

Объемно-пространственное решение и планировка помещений зданий приняты с учетом функционально-технологических требований, санитарно-гигиенических норм, оптимальной инсоляции, обеспечения освещенности и архитектурно-эстетической выразительности.

Рабочий проект «Строительство механизированного тока» был разработан на основании Архитектурно-планировочного задания № KZ19VUA00880206 от 20 апреля 2022 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мендыкаринского района». Проектируемый объект расположен в селе Боровское, Костанайской области.

Здание выдерживают все необходимые нормы проектирования, удобно решено функциональное зонирование здания. Проект выполнен в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов республики Казахстан, обеспечивающих безопасную эксплуатацию предусматриваемого объекта.

Механизированный ток разработан на материалах типового проекта ТП 812-1-27. Здание зернотока одноэтажное прямоугольной формы с общими размерами 16,85 х 16,1 м. Высота здания 12,35м.

Высота бункерной части 3,48м. Здание запроектировано с несущим сборным металлическим каркасом, разработанным по комплексу машин для послеуборочной обработке зерна и хранению зерна, который поставляется заводом вместе с оборудованием.

Здание завальной ямы одноэтажное прямоугольной формы с размерами в осях 6,25х9,6м. Высота здания 6,0м. Здание каркасного типа с продольными несущими осями. Строительство предусмотрено на отведенном земельном участке. Предусмотрено подключение коммунально-инженерных сетей (электроснабжение). На газоснабжение, водоснабжение и водоотведение, теплоснабжение технические условия не требуеются.

Строительство не затрагивают интересы других собственников как в процессе строительных работ, так и при последующей эксплуатации измененного объекта. Внутренняя отделка принята в соответствии с требованиями СП из материалов, отвечающих требованиям по пожарной безопасности.

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Значение
1	Площадь застройки	$м^2$	242,82
2	Строительный объем	$м^3$	2000,0
3	Общая площадь	$м^2$	220,91
4	Этажность		1
5	Продолжительность строительства	мес.	5

6.4. Конструктивные решения

Зерноток

Фундаменты - столбчатый железобетонный под колонны 1800х1800 мм и высотой 2430 мм из бетона кл. В15.

Колонны - металлические из спаренных швеллеров №16У.

Наружные стены - из металлического профилированного листа по металлическим стеновым ригелям.

Каркас и бункера - металлические.

Ворота - металлические ГОСТ 31174-2003.

Окна - каркас из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99.

Двери - наружная металлическая по ГОСТ 31173-2003, внутренняя пластиковая по ГОСТ 30970-2014.

Окна - двухкамерные стеклопакеты, каркас из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99.

Покрытия/кровля - из металлического профилированного листа по металлической обрешетке.

Полы - металлические.

Завальная яма

Фундаменты - ленточный из фундаментных блоков ФБС по ГОСТ 13579-78.

Колонны - металлические из профтрубы 250х10 по ГОСТ 30245-2012.

Наружные стены - из металлического профилированного листа по металлическим стеновым ригелям.

Ворота - металлические ГОСТ 31174-2003.

Покрытия/кровля - из металлического профилированного листа по металлической обрешетке.

Полы - металлические.

Отмостка - бетонная по периметру здания (шириной 1,0м)

Привязку проектируемого объекта вести от разбивочного базиса.

Разбивочным базисом служит прямая "АВ" проходящая по наружной стене существующего здания склада .

Система высот-Балтийская. Система координат-местная

Район не сейсмичен. Рельеф с уклоном . Выбранный участок паводковыми водами не затопляется .

Поверхностные сточные воды и атмосферные осадки ощутимых воздействий на геоморфологию участка и на свойства грунтов, слагающих его, не оказывают.

Участок проектируемого строительства находится в северо-западной части г. Костаная.

На территории участка предусмотрены: транспортный подъезд, площадка для ТБО,парковка для автотранспорта на 9 м/мест вт.ч 1 м/место для МГН, озелененные территории.

Горизонтальная привязка элементов благоустройства дана от наружных граней стен.

Вертикальная планировка участка решена с учетом существующего рельефа и в увязке с благоустройством окружающей застройки. На территории запроектировано асфальтобетонное покрытие проездов и площадок. Озеленение представлено на планах газоном.

Работы по инженерно-техническому обеспечению проектируемого здания данным проектом не предусмотрены и относятся к разработке II проектной очереди, в связи, с чем сводный план инженерных сетей не предоставлен.

Наружное пожаротушение от ближайших городских гидрантов.

Отведенный участок под строительство соотвествует градостроительному плану .

Работы по благоустройству выполнять в соотвествии со СН РК 1.03-05-2011 " Охрана труда и техника безопасности в строительстве", СП РК 5.03-107-2013 "Несущие и ограждающие конструкции", СП РК 5.01-101-2013 "Земляные сооружения, основания и фундаменты" и при наличии ППР.

В процессе строительства выполнить следующие Акты осведетельствования скрытых работ:

-Акт приемки-передачи результатов геодезических работ при строительстве зданий,

сооружений;

-Акт посадки здания;

-Акт переноса отметки на репер;

-Акт скрытых работ на каждый конструктивный элемент дорожного покрытия;

-Акт приемки благоустройства и озеленения территории объекта;

Антикоррозийная защита.

Все закладные детали и соединительные элементы, расположенные внутри помещения и необетонируемые, покрыть эмалью ГФ-820 по грунтовке ГФ-024. Лакокрасочное покрытие наносится 2 слоями. Общая толщина покрытия — 35мм в заводских условиях.

Нарушенные в процессе электросварочных работ цинковые или лакокрасочные покрытия толщиной – 120мкм, а лакокрасочные покрытие – покраской за 2 раза (30%).

Перед выполнением работ по восстановлению антикоррозийного

покрытия поврежденная поверхность должна быть зачищена щетками, произведено обеспыливание.

В процессе нанесения антикоррозионных покрытий необходимо особо следить за тем, чтобы защитным слоем были покрыты углы и острые грани изделий.

Антикоррозийную защиту стальных соединений, анкеров и сварных соединений выполнять в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013.

Все металлические изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6405-76* за 2 раза по двум слоям грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-92*. Данные о выполненной антикоррозийной защите соединений должны быть оформлены актами освидетельствования скрытых работ.

Мероприятия по борьбе с коррозией при изготовлении ж/бетонных конструкций и строительстве зданий выполнены в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии».

Защита деревянных конструкций и элементов от гниения и возгорания выполнена всоответствии с требованиями СН РК 5.03-07-2013.

6.5. Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление, вентиляция.

Проект отопления и вентиляции разработан на основании:

- СП РК 2.04-01-2017 "Строительная климатология";
- СН РК 4.02-01-2011 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха";
- СП РК 4.02-101-2012 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха";
-СП РК 3.02-129-2012 "Складские здания"
-СН РК 3.02-29-2019 "Складские здания"
- СН РК 2.04-21-2004*«Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий» (с дополнениями и изменениями по состоянию на 06.11.2019 г.);
- архитектурно-строительных чертежей;
- технологических решений;
- задания на проектирование.

Проект разработан для района с расчётной температурой наружного воздуха -33,5 0С.

Отопление.

Не предусматривается проектом согласно заданию на проектирования

Горячее водоснабжение

Не предусматривается проектом согласно заданию на проектирования

Вентиляция.

Проектом принята приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением посредством дефлекторов. Приток воздуха -неорганизованный. Система аспирации предусмотрена в разделе ТХ.

Монтаж систем вентиляции производить согласно СН РК 4.01.02-2013 "Внутренние санитарнотехнические системы

Электроснабжение

Проект разработан на основании задания и согласно с исходными данными заказчика и ПУЭ РК-2015г.

По надежности электроснабжения объект относится ко второй категории.

В помещении тех. оборудования установлен главный распределительный щит ГРЩ1, который комплектуется автоматическими выключателями на линиях,

переключателем на два ввода типа Sirco VM1/100A. Далее от щита ГРЩ1 идет распределение на щит АСУ, ЩО1, ППС1.

Щит АСУ учтен в разделе ТХ и поставляется комплектно с оборудованием и комплектуется автоматическими выключателями.

Распределительные щиты приняты серии ЩРН навесного исполнения.

Питающие сети от ГРЩ1 до распределительных щитов выполняются кабелем ВВГнг с прокладкой открыто по строительным конструкциям в ПВХ трубах.

Групповые распределительные линии, в том числе и электроосвещение выполнить кабелем ВВГнг открыто по строительным конструкциям.

Проектом предусмотрено рабочее освещение светодиодными светильниками, напряжением 220В.

В соответствии с ПУЭ на вводе в здание предусмотреть устройство повторного заземления PEN-проводников. В качестве защитных проводников используются нулевые защитные жилы кабелей и проводов питающей, распределительной и групповой сети. В здании выполнить систему уравнивания потенциалов, соединяющую между собой следующие проводящие части:

-нулевые защитные проводники питающей линии (PEN-проводники);

-заземляющая магистраль, присоединенная к заземляющему устройству;

-устройство молниезащиты.

В качестве главной заземляющей шины используется PE-шина ГРЩ1. PE-шину ГРЩ1 соединить с наружным заземляющим устройством. Заземляющее устройство выполнить тремя вертикальными заземлителями, соединенными между собой стальной полосой 40х4 мм. Все соединения в устройствах заземления и зануления выполнить сваркой.

Все металлические нетоковедущие части оборудования должны быть занулены. Зануление предусматривается специальным защитным проводником, проложенным от ввода.

Для защиты здания от прямых ударов молнии предусматривается устройство молниезащиты.

Металлическая кровля и металлоконструкции здания присоединяется к заземлителю. Токоотвод выполняется из круглой стали диам. 10 мм. В качестве заземлителей используются вертикальные стержни диам. 16 мм, соединенные полосовой сталью 40х4 мм. Соединение кровли с заземлителем выполнить с помощью сварки.

Для защиты нории от прямых ударов и вторичных проявлений молнии предусматривается устройство молниезащиты.

Молниеотвод устанавливается на норийной башне на высоте 11м. В качестве молниеприемника используется пруток стальной круглый диам. 16мм длиной 1м. Металлическая связь должна быть непрерывной. Молниеотвод подключается к заземляющему устройству.

Монтаж электрических сетей производить в соответствии с действующими ПУЭ РК и СН РК.

Пожарная сигнализация.

Данная часть проекта выполнена в соответствии с требованиями СН РК 2.02-02-2019 "Пожарная автоматика зданий и сооружений" и СН РК 2.02-11-2002* "Нормы

оборудования зданий, помещений и сооружений сигнализацией, АСПТ, оповещения о пожаре".

Тип системы оповещения о пожаре - СО-1.

Пожарная сигнализация выполняется на базе прибора приемно-контрольного охраннопожарного GSM сигнализации на 2 зоны типа "ВЭРС-ПК8 ТРИО-М", который устанавливается в корпусе, типа ЩМП-1-0-У2 IP54, для защиты от пыли.

Система обеспечивает автоматическое информирование пользователей о состоянии объекта речевыми сообщениями и/или SMS сообщениями, передаваемыми на телефоны по сети GSM (с использованием основной или резервной SIM-карты) и/или по проводной телефонной сети (ГТС).

В проекте приняты пожарные извещатели: тепловые, ручные.

Тепловые извещатели приняты типа ИП-103-5/1-А3-ИБ, ручные - ИПР-513-10. Тепловые пожарные извещатели устанавливаются на потолке защищаемого помещения, ручные пожарные извещатели - на высоте 1,5 м от пола у входов.

Шлейфы пожарной сигнализации выполняются кабелем КСПВнг(А)-LS-2х0,5 открыто по стенам и на тросе по потолку.

Оповещение людей о пожаре предусматривается от прибора "ВЭРС-ПК8 ТРИО-М" с помощью выносного сигнального устройства типа Маяк-12-КП, установленного на наружной стене здания на высоте 2,5 м и с помощью звуковых оповещателей, установленных в помещениях здания. Для звукового оповещения о пожаре предусмотрены звуковые оповещатели типа Маяк-12-3М.

Сигнальная линия и линия оповещения выполняются кабелем КСРВнг(А)-FRLS открыто по стенам.

Корпус прибора пожарной сигнализации должен быть занулен. Зануление предусматривается специальным защитным проводником проложенным от ввода.

Монтаж пожарной сигнализации должен выполняться в соответствии с ПУЭ РК.

Технологические решения

Технологическая часть рабочего проекта "Строительство пункта по первичной очистке зерна" выполнена на основании:

- Архитектурно- планировочного задания на проектирование KZ19VUA00880206 от 20.04.2023 г. выданного ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мендыкаринского района";
- Задания на проектирование от заказчика;
- Топографической съёмки местности;
- Акта на землю;

При проектировании использована следующая нормативная литература:

- СП РК 3.02-132-2014 «Предприятия, здания и сооружения по хранению и переработке зерна».
- ППБС РК-09-97 «Правила пожарной безопасности по хранению, переработке зерна, хлебопекарной и макаронной промышленности Республики Казахстан»

Группа производственных процессов:

Группа производственных процессов - 1б (Приложение Г - СП РК 3.02-108-2013).

Механизированный ток предназначен для механической очистки зерновых культур с комплексной механизацией погрузочно-разгрузочных работ. Все машины и

оборудование связаны между собой по производительности и размещены на блоке бункеров, который одновременно является несущей конструкцией технологического оборудования, ёмкостью для промежуточного хранения фракций очистки. Машины и механизмы управляются дистанционно с пульта управления, который установлен в кабине оператора.

Производительность механизированного тока:

- первичная очистка - 200 тонн за рабочую 8-ми часовую смену.

Входные параметры зерна: Засорённость до 14%, влажность до 16%.

Вместимость ёмкостей, м3 - бункер чистого зерна-160, бункер фуража-32, бункер отходов - 64.

Штат сотрудников мех.тока в 1 смену (8 часов): Заведующий мехтоком - 1 чел; Слесарь - 2 человека; Электрик - 1 человек; Оператор - 1 человек.

Общий штат работников мех.тока: Заведующий мехтоком - 1 чел.; Слесарь - 4 чел.; Электрик - 2 чел.; Оператор - 2 чел.

Режим работы: Пятидневная рабочая неделя 1-ая смена с 7.00 до 16.00; 2-ая смена с 16.00 - 24.00. Суббота и воскресенье - выходной.

6.6. Организация строительства

Организация всего комплекса охраны труда и техники безопасности возлагается на подрядную организацию. Руководители подрядной организации обязаны обеспечить выполнение требовании СН РК 1.03.05-2011 «Охрана труда и техники безопасности в строительстве». На каждый вид работ, должны быть составлены и утверждены инструкции по охране труда и техники безопасности в строительстве и выданы работникам занятых на строительстве объекта. При составлении подрядчиком проектов производства работ в ППР необходимо включить технические решения и основные организационные мероприятия по обеспечению безопасности производства работ и санитарно-гигиеническому обслуживанию работающих.

За опасной зоной работы крана устанавливаются знаки безопасности: «Опасная зона», «Работает кран», «Проход запрещен».

Строительная площадка во избежание доступа посторонних лиц должна быть огорожена.

Конструкция ограждений должна удовлетворять требованиям ГОСТ 23407*- 78. Ширину ворот для въезда на территорию строительной площадки автотранспорта выполнить не менее 4,5 м и установить надписи «Въезд», «Выезд» и др.

Все проезды, проходы и площадки складирования необходимо регулярно очищать отмусора, снега, строительных отходов и не загромождать.

Пожарную безопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах следует обеспечить в соответствии с требованиями «Правил пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных и огневых работ» (ППБс-01-94) и ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность».

Для осуществления противопожарных мероприятий оборудовать на стройплощадке противопожарные щиты, ящики с песком. Прокладку временной линии электроосвещенияпредусмотреть изолированным проводом по столбам высотой 7 м.

Входы в строящееся здание должны быть защищены сверху сплошным навесомшириной не менее ширины входа с вылетом на расстояние не менее 2 м от стены здания.

Ширина проходов к рабочим местам для рабочих должна быть не менее 0,6 м, а высота проходов в свету - не менее 1,8 м.

Все проемы (отверстия в перекрытиях, лестничные клетки и т.п.), к которым возможен доступ людей, должны быть закрыты настилом или иметь ограждение высотой не менее 1,1 м.

Рабочие при производстве работ должны быть обеспечены индивидуальными средствами защиты согласно ГОСТ 12.4.011-75.

Эксплуатация крана пневмоколесного стрелового крана JGZ20B должна производиться с учетом требований правил устройства и безопасности эксплуатации грузоподъемных кранов, утвержденных Госгортехнадзором РК.

Назначить приказом инженерно-технических работников, ответственных за безопасное производство строительно-монтажных работ из числа лиц, прошедших проверку знаний правил и инструкций по безопасному производству работ с применением данных машин.

Площадки для складирования стройматериалов должны быть спланированы и иметь уклон не более 50. Строповку грузов следует производить инвентарными стропами или специальными грузозахватными устройствами. Схемы строповки грузов должны быть вывешены в местах производства работ.

При разгрузке, перемещении и подаче на рабочее место грузоподъемными механизмами кирпича следует применять поддоны, контейнеры и грузозахватные устройства, исключающие падение груза при подъеме.

Продолжительность строительства определяется - на основании СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Продолжительность строительства составляет 5 месяцев.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК № 165 от 28.02.2015 г. «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК № 546 от 25.07.2019г. «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015г. № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный, технически несложный) уровень ответственности.

Рассмотренный проект по составу и комплектности представленных материалов в основном соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и исходным материалам.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые дляразработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические и геологические условия площадки строительства.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значения	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Площадь застройки	$м^2$	242,82	242,82
2	Строительный объем	$м^3$	2000,0	2000,0
3	Общая площадь	$м^2$	220,91	220,91
4	Этажность		1	1
5	Продолжительность строительства	мес.	5	5

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

Рабочий проект «Строительство механизированного тока» по адресу: Костанайская область, Мендыкаринский район, село Боровское, улица Михайленко, участок 1/2, соответствует требованиям нормативно-правых актов и государственных нормативов, действующих в Республики Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

этажность здания	- 1 эт.
площадь здания	- 220,91 м^2
строительный объем	- 2000,0 м^3
площадь застройки	- 242,82 м^2
продолжительность строительства	- 5 месяцев

Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантированазаказчиком в соответствии с условиями договора.

Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

Қостанай облысы, Мендыкарин ауданы, Боровской ауылы, Михайленко көшесі, 1/2 мекен-жайы бойынша «Механикаландырылған ток құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

ғимараттың қабаттылығы	- 1 қаб.
ғимараттың ауданы	- 220,91 м^2
құрылыс көлемі	- 2000,0 м^3
салынатын ауданы	- 242,82 м^2
салу ұзақтығы	- 5 ай

Осы сараптамалық қорытынды тапсыпушының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстылығына шарттың талаптарын сәйкес тапсырыс беруші кепілдік береді.

Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Электроснабжение	Бурабаев Кусаин Серикович		KZ93VJE00079615	Соответствует
2	Конструктивная часть	Кабдиров Жумабек Маратович		KZ66VJE00079616	Соответствует
3	Ведущий эксперт	Тсенов Тимур Даулетович			Соответствует
4	Архитектурно-строительная часть	Логунов Игорь Алексеевич		KZ53VJE00079656	Соответствует
5	Общая часть	Куандыкова Айгерим Болатовна		KZ87VJE00080014	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Тсенов Т.Д. (Директор)

Тсенов Т.Д. (Директор)

Бурабаев К.С. (Эксперт раздела Инженерные сети и системы)

Кабдиров Ж.М. (Эксперт раздела Конструктивная часть)

Логунов И.А. (Эксперт раздела Архитектура)

Куандыкова А.Б. (Эксперт раздела Предпроектная документация)