"Шымкент қаласының қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Шымкент"

Шымкент қ., Тұрғын үй алабы Нұрсәт, Даңғылы Нұрсұлтан Назарбаев, № 10 үй

г.Шымкент, Жилой массив Нурсат, Проспект Нұрсұлтан Назарбаев, дом № 10

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ02REA00231596 13.07.2021

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Утенбаев Галымжан Амирбекович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Управление строительство города Шымкент", 160023, Шымкент, Шымкент, проспект Назарбаева, 10, 24-75-54

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство 9 -ти этажных жилых домов в административно-деловом центре города Шымкент № 9,10,11,12,13,14,15,16(без наружных инженерных сетей) Жилой дом №16»

Республика Казахстан, г.Шымкент, Каратауский район мкр.Нурсат

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 03.06.2021 года.

Срок ввода в эксплуатацию 30.12.2022 **года.**

Источник финансирования Местный бюджет

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Акимат города Шымкент

(наименование местного исполнительного органа)

от 12.06.2020 **года №** 356.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " ПУС-Шымкент", 13021493, 26.04.2019 г., Рабочий проект, ГУ "Управление строительства города Шымкент", № 19/38 -/Н/Қ от 04.03.2021 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 01.03.2021, Государственная, Алибекова Сауле Серикбаевна, 77 51 01, 04704, экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации специальные разделы прое, Филиал РГП "Госэкспертиза" по Южному региону

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 7 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "Авторемстрой ЛТД" - Лицензия:17022022, 29.12.2017, I, Республика Казахстан, Туркестанская область , Ордабасынский район, Кажымуканский с.о., с.Темирлановка, мкр.Черемушка, 1, 8 /7252/ 26 19-42

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 03.06.2021 года № №148.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 41 от 26.11.2018 года назначен Аманқұлов Шәміл Бақытжанұлы, главный специалист

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Университет дружба народов имени академика А.Куатбекова, 2016, строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 14-П от 12.07.2021 0:00:00 года назначен Зульхарнаев Ерлан Амантаевич , начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Таразский государственный университета имени М.Х.Дулати, 2003 г., Промышленное и гражданское строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 2 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

21-151 , АО "Казахсксий научноисследователь ский и проектный институт строительства и архитектура

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "ПУС-Шымкент", 13021493, 26.04.2019 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Шымкент , Абайский район , Абая , 12А , 500570

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Нәмет Қайрат Сапарбекұлы , Главный инженер проекта

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 25.05.2021 0:00:00 года № 17;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "Мир Строй и Компания";ТОО "Мир Строй и Компания";ТОО "Мир Строй и Компания" , Республика Казахстан, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район;Республика Казахстан, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район;Республика Казахстан, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район , ул.Мадели Кожа, дом 1 Г;ул.Мадели Кожа, дом 1 Г;ул.Мадели Кожа, дом 1Г , 1Г;1Г;1Г , ;; , 36-50-07;36-50-07;36-50-07

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Копабаев Даулет Амирбекович;Қонысбек Азамат Әмірханұлы;Абдекулов Сырымжан Курманбекулы KZ81VJE 00052089;KZ83VJE00057194;KZ02VJE00043279 от 05.01.2020 0:00:00;09.09.2020 0:00:00;24.12.2018 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 08.06.2021 0:00:00;08.06.2021 0:00:00;08.06.2021 0:00:00 № №182;№182;№182,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.