Приложение 1
К приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года №235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«28» 10 2022 г.

Технический надзор:

ТОО «MSK Engeenering», руководитель- Манкеев Жомарт Нуркисаевич, г. Алматы, Алмалинский район, Айтеке би,134

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице:

Саркенова Серика Базарбаевича – технический надзор, аттестат №KZ58VJE00029902 от 24.08.2017 года.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №46-ТН от 23.06.2021г.,**

№ договора и дата

Тантабаева С.Б. – технический надзор, аттестат №KZ51VJE00063881 от 29.04.2021 г

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №46-ТН от 23.06.2021г.,**

№ договора и дата

по объекту: **«Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальный ремонт здания городской поликлиники №11 расположенного по адресу: мкр. Айнабулак-3, ул.Жумабаева 87, Жетысуйский район, города Алматы»**

наименование и местонахождение объекта

наименование и местонахождение объекта, заказчиком которого **КГУ «Управление комфортной городской среды города Алматы» в лице руководителя Шаханова Бейбута Маратхановича**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **АО «Алматыкультбытстрой», г. Алматы, ул. Жандосова дом №20, ГСЛ №04846 от 11.05.2001 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: **Генерального директора Тлукожаева Айдына Сериковича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) Субподрядными организациями:

- ТОО «Алатау Курылыс» №13004891 от 01.04.2013 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директора- Абубакирова Аскара Нысанбековича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ: ***Июль 2021 г.***

Окончание работ: ***Июль 2022 года;***

При продолжительности строительства: ***7,5*** месяцев по норме или по проекту организации строительства: фактически ***12*** месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **420,370** млн. тенге без НДС,

в том числе, строительно-монтажных работ **340,915** млн. тенге без НДС,

оборудования, инструмента и инвентаря **17,076** млн. тенге без НДС.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **360,855**млн. тенге без НДС тысяч тенге без НДС в том числе:

а) стоимость строительно-монтажных работ **306,823** млн. тысяч тенге без НДС;

б) стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **17,076** млн. тенге без НДС

5. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

ТОО «Компания Стройтекс» № 009207 от 05.07.2002 г, рабочий проект, КГУ Управление комфортной городской среды города Алматы, №3/3-н от 16.12.2019г

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **РГП «Госэкспертиза» № 02212 от 01.01.1900 г.**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

6.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов.

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _68_% и фактически применено _67_% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме (приложение - комплектность исполнительной документации).

8.Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены,

в т.ч. по гарантийным обязательствам Генподрядчика (приложение - о проведенных мероприятиях, согласованные **службами эксплуатации**).

9.Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Организация - **ТОО «MSK Engeenering» генеральный директор-**
Манкеев Жомарт Нуркисаевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата МП

эксперт(ы) по техническому надзору:

Серкенов Серик Базарбаевич – технический надзор, аттестат №KZ58VJE00029902 от 24.08.2017 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов),№ аттестатов

подпись, дата МП

Тантабаев Серик Бектелеуович – технический надзор, аттестат №KZ51VJE00063881 от 29.04.2021 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов),№ аттестатов

подпись, дата МП