Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«28» 10 2022 г.

Генеральный подрядчик:
АО «Алматыкультбытстрой», г. Алматы, ул.Жандосова дом №20
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Генерального директора -Тлеукожаева Айдына Сериковича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **«Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальный ремонт здания городской поликлиники №11 расположенного по адресу: мкр. Айнабулак-3, ул.Жумабаева 87, Жетысуйский район, города Алматы»**
заказчиком которого является **КГУ «Управление строительства города Алматы» Руководитель Шаханов Бейбут Маратханович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
-ТОО «Алатау Курылыс», №13004891 от 01.04.2013 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директора –Абубакирова Аскара Нысанбековича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация):
ТОО «Компания Стройтекс» № 009207 от 05.07.2002 г, рабочий проект
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден **КГУ Управление комфортной городской среды города Алматы от 21.07.2020 г.**
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность		2+подвал, тех.этаж		2+подвал, тех.этаж	
Общая площадь	$м^2$	12190,9		12190,9	
Объем здания	$м^3$	46816		46816	
Площадь застройки	$м^2$	3769,5		3769,5	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
	40	общая	жилая	40	общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.**
Объект отнесен ко *II (нормальному)* уровню ответственности.
характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ: **Июль 2021 года;**
Окончание работ: **Июль 2022 года;**
при продолжительности строительства: **7,5** месяцев по норме или по проекту организации строительства; фактически **12** месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена проектно-сметной документации 68% и фактически применено 67%(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (электроснабжение, водоснабжение, канализация, газоснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному обеспечению:

ТОО «Алматинские тепловые сети»

АО «Алатау Жарык Компаниясы»

ГКП «Алматы Су»

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Генеральный подрядчик считает объект **«Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальный ремонт здания городской поликлиники №11 расположенного по адресу: мкр.Айнабулак-3, ул.Жумабаева 87, Жетысуйский район, города Алматы», принять в эксплуатацию»** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Генеральный подрядчик:

Генеральный директор Тлеукожаев Айдын Серикович М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации,подпись,дата