Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в которые
вносятся изменения и дополнения
Приказ Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«11» 04 2023 г.

Заказчик ТОО «Кулагер строй Астана», директор – Ерсеитов Д.Ж., БИН 220540006448
Тел. 87056697786, 010000, г. Нур-Султан, район Алматы, улица Байтурсынова, дом 27
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город,
район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «02» апреля 2023 г., ТОО «SaRa-KZ», директор – Сейткалиев Ш.М.; г. Костанай, ул. Полевая, 7; БИН 160440015211; тел. 87056697786
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «04» апреля 2023 г., ТОО «АСКОС+», эксперт технического надзора: Джумабаев Н.Б., аттестаты: №KZ28VJE00055662 от 26.06.2020, №KZ80VJE00063553 от 16.03.2021 г., №KZ87VJE00064300 от 08.04.2021 г., выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области»»; БИН 051040008511; тел. 87479663360
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его
наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «4» апреля 2023г., ТОО «InvestProject-2021»; Сарбаев Е.С. – ГИП; БИН 210940025992; тел. 87028442242
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его
наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Для строительства многоквартирных 4-х этажных жилых домов, специализированный магазин, рыночный павильон, в том числе для сельхоз.продукции, спортивно-оздоровительный павильон с тренажерным залом, инженерной системы по нагреву воды и отопления, общественная баня» – **третий многоквартирный 4+1 этажный жилой дом (четырехподьездный, III очередь)**
(уровень ответственности – II, технически и технологически не сложный)
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая
и технологическая сложность объекта
по адресу: Костанайская область, город Костанай, микрорайон Северо-Западный, квартал 45 а, участок 2, участок 4
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации, «01» апреля 2023 года дата ознакомления, подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок
- Договор купли-продажи от 02.08.2022 года

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий _____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
-ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области» от 19.09.2022 года, входящий регистрационный номер уведомления: KZ62REA00296282

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «InvestProject-2021», № 6/н

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ТОО «Кулагер строй Астана», приказ №1 от 19.09.2022 года

дата и номер, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «02» октября 2022 г.
окончание работ «01» апреля 2023 г.

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяцев: 6;
фактически, месяцев: 6.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Объект имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный
период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом - третьей многоквартирный 4+1 этажный жилой дом (четырехподьездный)
имеетследующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м²	5602,4	5602,4
Число этажей	этаж	4+1+цоколь ный	4+1+цокольный
Общий строительный объем	м³	18047,0	18047

В том числе подземной части			$м^3$	1 487		1 487
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			$м^2$	-		-
Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	65	4287,6	2517,7,0	65	4287,6	2517,7
однокомнатных,	30	490,0	183,0	30	490,0	183,0
двухкомнатных,	20	2871,0	1407,0	20	2871,0	1407,0
трехкомнатных,	15	923,0	545,0	15	923,0	545,0

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Фундаменты – ленточные, монолитные, железобетонные; стены – кирпич; перегородки – кирпич, гипсокартон; перекрытие – ж/б плиты; кровля – металлочерепица; полы – бетон; окна – металлопластик; двери – металлические, деревянные, металлопластик.

Электроснабжение – от городских сетей; водоснабжение – от городских сетей; канализация – в наружные сети канализации; отопление – от отдельной автономной котельной.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего _____ тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
_____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации___% и фактически применено____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Класс энергоэффективности здания: В (высокий).

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ: «Для строительства многоквартирных 4-х этажных жилых домов, специализированный магазин, рыночный павильон, в том числе для сельхоз.продукции, спортивно-оздоровительный павильон с тренажерным залом, инженерной системы по нагреву воды и отопления, общественная баня» –
третьей многоквартирный 4+1 этажный жилой дом (четырехподьездный), по адресу: город Костанай, микрорайон Северо-Западный, квартал 45 а, участок 2, участок 4

наименование обьекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик ТОО «Кулагер строй Астана», директор – Ерсеитов Даулет Жадигерович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный(-ые) эксперт(-ы) –

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «АСКОС+», директор – Сапрыкина Наталья Александровна

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Джумабаев Наурызбай Бакенович, специализации: по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части инженерных сетей, в части несущих и ограждающих конструкций, в части технологического оборудования

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «InvestProject-2021»

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Главный инженер проекта - Сарбаев Ержан Сансызбаевич

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) –

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «SaRa-KZ», директор - Сейткалиев Шернияз Мухаметкамалович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Авдонина А.В.
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 2023 ж. «15» 04

Приложение2
кактуприемкиобъекта
вэксплуатацию
Форма

Техническиехарактеристикиобъекта
(многоквартирныежилыедома, промышленные, торговыеобъектыитомуподобное)

Наименование(многоквартирныйжилой дом, промышленные, торговые объектыит.п.)	Общиесведения									
	Количествоэтажей(этаж)	Количествоквартир	Количествопомещений, комнат	Площадь застройки($м^2$)	Объемздания($м^3$)	Общаяплощадьпомещений($м^2$)	Жилаяплощадь($м^2$)	Площадьнежилыхпомещений($м^2$)	Площадьпарковочных мест($м^2$)	Площадьбалкона, лоджии($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Общиесведение										
Втомчисле:										
Многоквартирный 4+1 этажныйжилойдом	4+мансарда	65	180	1209,6	18047,0	4248,0	2113,0			214,5
Цокольный	цокольный	35	35			967,8				

Продолжениетаблицы

Описаниеконструктивныхэлементов			Видотопления	Благоустройство				
Фундамент	Стены	Кровля		Электроснабжение	Водоснабжение	Горячееводоснабжение	Канализация	Газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
	Кирпич	Металлочерепица	От автономной котельной	Да	Да		Да	
Ленточные, монолитные, железобетонные	Кирпич		Отавтономной котельной	Да	Да		Да	

Распределение площади

№		В отдельныхквартирах	В помещенияхкоридорноготипа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количествожилыхквартир	65			
2	Количествожилыхкомнат	115			
3	Общаяплощадь($м^2$)	4248,0			
4	Жилаяплощадь($м^2$)	2113,0			

00241 02 - 66 - 3

КЛ13-030-4376 - 1126

мкр Северо-Западный,
кв 45а, уч.2, уч.4

Ангельбекова 38
Ваффиев ТС

Распределение площади

Продолжение таблицы

Нежилые помещения

Площадь ($м^2$)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

Продолжение таблицы

Общественого питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
							317,3	317,3

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы 6 листов.
2. Экспликация к поэтажным планам представлена далее в приложении.

Экспликация земельного участка ($м^2$) кадастровый номер – 12-193-030-4376

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
1209,6 $м^2$	1209,6 $м^2$	1209,6 $м^2$				

Продолжение таблицы

Незастроенная площадь ($м^2$)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	Хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
Многоквартирный 4+1 этажный жилой дом							
1	Кв. 1	1	Коридор	6,2	6,2		6,2
		2	Кухня	14,7	14,7		14,7
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Жилая комната	16,1	16,1	16,1	
		5	Коридор	4,1	4,0		4,0
		6	Сан.узел	4,4	4,4		4,4
		7	Жилая комната	15,6	15,6	15,6	
		8	Жилая комната	24,0	24,0	24,0	
		9	Сан.узел	1,9	1,9		1,9
		10	Гардеробная	2,0	2,0		2,0
			Итого кв. 1:	**92,5**	**88,9**	**55,7**	**36,7**
1	Кв. 2	1	Коридор	8,1	8,1		8,1
		2	Гардеробная	2,2	2,2		2,2
		3	Жилая комната	18,3	18,3	18,3	
		4	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		5	Кухня	13,4	13,4		13,4
		6	Сан.узел	3,6	3,6		3,6
			Итого кв. 2:	**49,2**	**45,7**	**18,3**	**30,9**
1	Кв. 3	1	Коридор	7,5	7,5		7,5
		2	Кухня+гостинная	42,1	42,1	42,1	
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Коридор	2,8	2,8		2,8
		5	Жилая комната	15,1	15,1	15,1	
		6	Сан.узел	4,1	4,1		4,1
			Итого кв. 3:	**75,1**	**71,6**	**54,2**	**17,9**
1	Кв. 16	1	Коридор	5,9	5,9		5,9
		2	Кухня	16,6	16,6		16,6
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Гардероб	2,2	2,2		2,2
		5	Сан.узел	4,1	4,1		4,1
		6	Жилая комната	26,4	26,4	26,4	
		7	Жилая комната	14,5	14,5	14,5	
		8	Жилая комната	14,7	14,7	14,7	
		9	Коридор	4,1	4,1		4,1
		10	Сан.узел	2,1	2,1		2,1
			Лоджия (коэф.0,5)	1,35			1,35
			Итого кв. 16:	**95,45**	**90,6**	**55,6**	**39,85**
1	Кв. 17	1	Коридор	6,3	6,3		6,3
		2	Кухня	16,0	16,0		16,0
		3	Лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0

		4	Жилая комната	15,5	15,5	15,5	
		5	Сан.узел	4,7	4,7		4,7
		6	Гардероб	2,7	2,7		2,7
			Итого кв. 17:	47,2	45,2	15,5	31,7
1	Кв. 18	1	Коридор	7,5	7,5		7,5
		2	Кухня+гостиная	36,5	36,5		36,5
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Сан.узел №1	4,4	4,4		4,4
		5	Жилая комната	16,8	16,8	16,8	
		6	Коридор	2,7	2,7		2,7
			Итого кв. 18:	71,4	67,9	16,8	54,6
1	Кв. 31	1	Коридор	7,5	7,5		7,5
		2	Кухня+гостинная	36,5	36,5		36,5
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Сан.узел №1	4,4	4,4		4,4
		5	Жилая комната	16,8	16,8	16,8	
		6	Коридор	2,7	2,7		2,7
			Итого кв. 31:	71,4	67,9	16,8	54,6
1	Кв. 32	1	Коридор	9,0	9,0		9,0
		2	Кухня	13,9	13,9		13,9
		3	Лоджия (коэф.0,5)	1,7			1,7
		4	Жилая комната	15,7	15,7	15,7	
		5	Сан.узел	4,0	4,0		4,0
			Итого кв. 32:	44,3	42,6	15,7	28,6
1	Кв. 33	1	Коридор	9,6	9,6		9,6
		2	Кухня	13,9	13,9		13,9
		3	Лоджия (коэф.0,5)	1,7			1,7
		5	Сан.узел	4,1	4,1		4,1
		6	Жилая комната	17,2	17,2	17,2	
			Итого кв. 33:	46,5	44,8	17,2	29,3
1	Кв. 34	1	Коридор	6,5	6,5		6,5
		2	Кухня	14,5	14,5		14,5
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Сан.узел	3,2	3,2		3,2
		6	Жилая комната	19,7	19,7	19,7	
			Итого кв. 46:	47,4	43,9	19,7	27,7
1	Кв. 51	1	Коридор	7,5	7,5		7,5
		2	Коридор	2,8	2,8		2,8
		3	Жилая комната	15,1	15,1	15,1	
		4	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		5	Кухня+гостинная	42,1	42,1	42,1	
		6	Сан.узел	4,1	4,1		4,1
			Итого кв. 47:	75,1	71,6	57,2	17,9
1	Кв. 52	1	Коридор	8,1	8,1		8,1

		2	Кухня	13,4	13,4		13,4
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Жилая комната	18,3	18,3	18,3	
		6	Сан.узел	3,6	3,6		3,6
		7	Гардеробная	2,2	2,2		2,2
			Итого кв. 48:	49,1	45,6	18,3	30,8
1	Кв. 53	1	Коридор	6,2	6,2		6,2
		2	Кухня	14,7	14,7		14,7
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Жилая комната	24,0	24,0	24,0	
		5	Коридор	4,0	4,0		4,0
		6	Сан.узел	4,2	4,2		4,2
		7	Жилая комната	15,6	15,6	15,6	
		8	Жилая комната	15,1	15,1	15,1	
		9	Сан.узел	2,0	2,0		2,0
		10	Гардеробная	1,9	1,9		1,9
			Итого кв. 53:	91,2	87,7	54,7	36,5
2	Кв. 4	1	Коридор	6,2	6,2		6,2
		2	Кухня	14,7	14,7		14,7
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Жилая комната	16,1	16,1	16,1	
		5	Коридор	4,1	4,0		4,0
		6	Сан.узел	4,4	4,4		4,4
		7	Жилая комната	15,6	15,6	15,6	
		8	Жилая комната	24,0	24,0	24,0	
		9	Сан.узел	1,9	1,9		1,9
		10	Гардеробная	2,0	2,0		2,0
			Итого кв. 4:	**92,5**	**88,9**	**55,7**	**36,7**
2	Кв. 5	1	Коридор	8,1	8,1		8,1
		2	Гардеробная	2,2	2,2		2,2
		3	Жилая комната	18,3	18,3	18,3	
		4	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		5	Кухня	13,4	13,4		13,4
		6	Сан.узел	3,6	3,6		3,6
			Итого кв. 5:	**49,2**	**45,7**	**18,3**	**30,9**
2	Кв. 6	1	Коридор	7,5	7,5		7,5
		2	Кухня+гостинная	42,1	42,1	42,1	
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Коридор	2,8	2,8		2,8
		5	Жилая комната	15,1	15,1	15,1	
		6	Сан.узел	4,1	4,1		4,1
			Итого кв. 6:	**75,1**	**71,6**	**54,2**	**17,9**
2	Кв. 19	1	Коридор	5,9	5,9		5,9
		2	Кухня	16,6	16,6		16,6
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Гардероб	2,2	2,2		2,2

		5	Сан.узел	4,1	4,1		4,1
		6	Жилая комната	26,4	26,4	26,4	
		7	Жилая комната	14,5	14,5	14,5	
		8	Жилая комната	14,7	14,7	14,7	
		9	Коридор	4,1	4,1		4,1
		10	Сан.узел	2,1	2,1		2,1
			Лоджия (коэф.0,5)	1,35			1,35
			Итого кв. 19:	**95,45**	**90,6**	**55,6**	**39,85**
2	Кв. 20	1	Коридор	6,3	6,3		6,3
		2	Кухня	16,0	16,0		16,0
		3	Лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
		4	Жилая комната	15,5	15,5	15,5	
		5	Сан.узел	4,7	4,7		4,7
		6	Гардероб	**2,7**	**2,7**		**2,7**
			Итого кв. 20:	47,2	45,2	15,5	31,7
2	Кв. 21	1	Коридор	7,5	7,5		7,5
		2	Кухня+гостиная	36,5	36,5		36,5
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Сан.узел №1	4,4	4,4		4,4
		5	Жилая комната	16,8	16,8	16,8	
		6	Коридор	2,7	2,7		2,7
			Итого кв. 21:	71,4	67,9	16,8	54,6
2	Кв. 35	1	Коридор	7,5	7,5		7,5
		2	Кухня+гостинная	36,5	36,5		36,5
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Сан.узел №1	4,4	4,4		4,4
		5	Жилая комната	16,8	16,8	16,8	
		6	Коридор	2,7	2,7		2,7
			Итого кв. 35:	71,4	67,9	16,8	54,6
2	Кв. 36	1	Коридор	9,0	9,0		9,0
		2	Кухня	13,9	13,9		13,9
		3	Лоджия (коэф.0,5)	1,7			1,7
		4	Жилая комната	15,7	15,7	15,7	
		5	Сан.узел	4,0	4,0		4,0
			Итого кв. 36:	44,3	42,6	15,7	28,6
2	Кв. 37	1	Коридор	9,6	9,6		9,6
		2	Кухня	13,9	13,9		13,9
		3	Лоджия (коэф.0,5)	1,7			1,7
		5	Сан.узел	4,1	4,1		4,1
		6	Жилая комната	17,2	17,2	17,2	
			Итого кв. 37:	46,5	44,8	17,2	29,3
2	Кв. 38	1	Коридор	6,5	6,5		6,5
		2	Кухня	14,5	14,5		14,5
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Сан.узел	3,2	3,2		3,2

		6	Жилая комната	19,7	19,7	19,7	
			Итого кв. 38:	47,4	43,9	19,7	27,7
2	Кв. 54	1	Коридор	7,5	7,5		7,5
		2	Коридор	2,8	2,8		2,8
		3	Жилая комната	15,1	15,1	15,1	
		4	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		5	Кухня+гостинная	42,1	42,1	42,1	
		6	Сан.узел	4,1	4,1		4,1
			Итого кв. 54:	75,1	71,6	57,2	17,9
2	Кв. 55	1	Коридор	8,1	8,1		8,1
		2	Кухня	13,4	13,4		13,4
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Жилая комната	18,3	18,3	18,3	
		6	Сан.узел	3,6	3,6		3,6
		7	Гардеробная	2,2	2,2		2,2
			Итого кв. 55:	49,1	45,6	18,3	30,8
2	Кв. 56	1	Коридор	6,2	6,2		6,2
		2	Кухня	14,7	14,7		14,7
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Жилая комната	24,0	24,0	24,0	
		5	Коридор	4,0	4,0		4,0
		6	Сан.узел	4,2	4,2		4,2
		7	Жилая комната	15,6	15,6	15,6	
		8	Жилая комната	15,1	15,1	15,1	
		9	Сан.узел	2,0	2,0		2,0
		10	Гардеробная	1,9	1,9		1,9
			Итого кв. 56:	91,2	87,7	54,7	36,5
3	Кв. 7	1	Коридор	6,2	6,2		6,2
		2	Кухня	14,7	14,7		14,7
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Жилая комната	16,1	16,1	16,1	
		5	Коридор	4,1	4,0		4,0
		6	Сан.узел	4,4	4,4		4,4
		7	Жилая комната	15,6	15,6	15,6	
		8	Жилая комната	24,0	24,0	24,0	
		9	Сан.узел	1,9	1,9		1,9
		10	Гардеробная	2,0	2,0		2,0
			Итого кв. 7:	**92,5**	**88,9**	**55,7**	**36,7**
3	Кв. 8	1	Коридор	8,1	8,1		8,1
		2	Гардеробная	2,2	2,2		2,2
		3	Жилая комната	18,3	18,3	18,3	
		4	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		5	Кухня	13,4	13,4		13,4
		6	Сан.узел	3,6	3,6		3,6
			Итого кв. 8:	**49,2**	**45,7**	**18,3**	**30,9**

3	Кв. 9	1	Коридор	7,5	7,5		7,5
		2	Кухня+гостинная	42,1	42,1	42,1	
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Коридор	2,8	2,8		2,8
		5	Жилая комната	15,1	15,1	15,1	
		6	Сан.узел	4,1	4,1		4,1
			Итого кв. 9:	**75,1**	**71,6**	**54,2**	**17,9**
3	Кв. 22	1	Коридор	5,9	5,9		5,9
		2	Кухня	16,6	16,6		16,6
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Гардероб	2,2	2,2		2,2
		5	Сан.узел	4,1	4,1		4,1
		6	Жилая комната	26,4	26,4	26,4	
		7	Жилая комната	14,5	14,5	14,5	
		8	Жилая комната	14,7	14,7	14,7	
		9	Коридор	4,1	4,1		4,1
		10	Сан.узел	2,1	2,1		2,1
			Лоджия (коэф.0,5)	1,35			1,35
			Итого кв. 22:	**95,45**	**90,6**	**55,6**	**39,85**
3	Кв. 23	1	Коридор	6,3	6,3		6,3
		2	Кухня	16,0	16,0		16,0
		3	Лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
		4	Жилая комната	15,5	15,5	15,5	
		5	Сан.узел	4,7	4,7		4,7
		6	Гардероб	2,7	2,7		2,7
			Итого кв. 23:	47,2	45,2	15,5	31,7
3	Кв. 24	1	Коридор	7,5	7,5		7,5
		2	Кухня+гостиная	36,5	36,5		36,5
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Сан.узел №1	4,4	4,4		4,4
		5	Жилая комната	16,8	16,8	16,8	
		6	Коридор	2,7	2,7		2,7
			Итого кв. 24:	71,4	67,9	16,8	54,6
3	Кв. 39	1	Коридор	7,5	7,5		7,5
		2	Кухня+гостинная	36,5	36,5		36,5
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Сан.узел №1	4,4	4,4		4,4
		5	Жилая комната	16,8	16,8	16,8	
		6	Коридор	2,7	2,7		2,7
			Итого кв. 39:	71,4	67,9	16,8	54,6
3	Кв. 40	1	Коридор	9,0	9,0		9,0
		2	Кухня	13,9	13,9		13,9
		3	Лоджия (коэф.0,5)	1,7			1,7
		4	Жилая комната	15,7	15,7	15,7	
		5	Сан.узел	4,0	4,0		4,0
			Итого кв. 40:	44,3	42,6	15,7	28,6

3	Кв. 41	1	Коридор	9,6	9,6		9,6
		2	Кухня	13,9	13,9		13,9
		3	Лоджия (коэф.0,5)	1,7			1,7
		5	Сан.узел	4,1	4,1		4,1
		6	Жилая комната	17,2	17,2	17,2	
			Итого кв. 41:	46,5	44,8	17,2	29,3
3	Кв. 42	1	Коридор	6,5	6,5		6,5
		2	Кухня	14,5	14,5		14,5
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Сан.узел	3,2	3,2		3,2
		6	Жилая комната	19,7	19,7	19,7	
			Итого кв. 42:	47,4	43,9	19,7	27,7
3	Кв. 57	1	Коридор	7,5	7,5		7,5
		2	Коридор	2,8	2,8		2,8
		3	Жилая комната	15,1	15,1	15,1	
		4	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		5	Кухня+гостинная	42,1	42,1	42,1	
		6	Сан.узел	4,1	4,1		4,1
			Итого кв. 57:	75,1	71,6	57,2	17,9
3	Кв. 58	1	Коридор	8,1	8,1		8,1
		2	Кухня	13,4	13,4		13,4
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Жилая комната	18,3	18,3	18,3	
		6	Сан.узел	3,6	3,6		3,6
		7	Гардеробная	2,2	2,2		2,2
			Итого кв. 58:	49,1	45,6	18,3	30,8
3	Кв. 59	1	Коридор	6,2	6,2		6,2
		2	Кухня	14,7	14,7		14,7
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Жилая комната	24,0	24,0	24,0	
		5	Коридор	4,0	4,0		4,0
		6	Сан.узел	4,2	4,2		4,2
		7	Жилая комната	15,6	15,6	15,6	
		8	Жилая комната	15,1	15,1	15,1	
		9	Сан.узел	2,0	2,0		2,0
		10	Гардеробная	1,9	1,9		1,9
			Итого кв. 59:	91,2	87,7	54,7	36,5
4	Кв. 10	1	Коридор	6,2	6,2		6,2
		2	Кухня	14,7	14,7		14,7
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Жилая комната	16,1	16,1	16,1	
		5	Коридор	4,1	4,0		4,0
		6	Сан.узел	4,4	4,4		4,4
		7	Жилая комната	15,6	15,6	15,6	
		8	Жилая комната	24,0	24,0	24,0	

		9	Сан.узел	1,9	1,9		1,9
		10	Гардеробная	2,0	2,0		2,0
			Итого кв. 10:	**92,5**	**88,9**	**55,7**	**36,7**
4	Кв. 11	1	Коридор	8,1	8,1		8,1
		2	Гардеробная	2,2	2,2		2,2
		3	Жилая комната	18,3	18,3	18,3	
		4	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		5	Кухня	13,4	13,4		13,4
		6	Сан.узел	3,6	3,6		3,6
			Итого кв. 11:	**49,2**	**45,7**	**18,3**	**30,9**
4	Кв. 12	1	Коридор	7,5	7,5		7,5
		2	Кухня+гостинная	42,1	42,1	42,1	
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Коридор	2,8	2,8		2,8
		5	Жилая комната	15,1	15,1	15,1	
		6	Сан.узел	4,1	4,1		4,1
			Итого кв. 12:	**75,1**	**71,6**	**54,2**	**17,9**
4	Кв. 25	1	Коридор	5,9	5,9		5,9
		2	Кухня	16,6	16,6		16,6
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Гардероб	2,2	2,2		2,2
		5	Сан.узел	4,1	4,1		4,1
		6	Жилая комната	26,4	26,4	26,4	
		7	Жилая комната	14,5	14,5	14,5	
		8	Жилая комната	14,7	14,7	14,7	
		9	Коридор	4,1	4,1		4,1
		10	Сан.узел	2,1	2,1		2,1
			Лоджия (коэф.0,5)	1,35			1,35
			Итого кв. 25:	**95,45**	**90,6**	**55,6**	**39,85**
4	Кв. 26	1	Коридор	6,3	6,3		6,3
		2	Кухня	16,0	16,0		16,0
		3	Лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
		4	Жилая комната	15,5	15,5	15,5	
		5	Сан.узел	4,7	4,7		4,7
		6	Гардероб	**2,7**	**2,7**		**2,7**
			Итого кв. 26:	47,2	45,2	15,5	31,7
4	Кв. 27	1	Коридор	7,5	7,5		7,5
		2	Кухня+гостиная	36,5	36,5		36,5
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Сан.узел №1	4,4	4,4		4,4
		5	Жилая комната	16,8	16,8	16,8	
		6	Коридор	2,7	2,7		2,7
			Итого кв. 27:	71,4	67,9	16,8	54,6
4	Кв. 43	1	Коридор	7,5	7,5		7,5
		2	Кухня+гостинная	36,5	36,5		36,5

		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Сан.узел №1	4,4	4,4		4,4
		5	Жилая комната	16,8	16,8	16,8	
		6	Коридор	2,7	2,7		2,7
			Итого кв. 43:	71,4	67,9	16,8	54,6
4	Кв. 44	1	Коридор	9,0	9,0		9,0
		2	Кухня	13,9	13,9		13,9
		3	Лоджия (коэф.0,5)	1,7			1,7
		4	Жилая комната	15,7	15,7	15,7	
		5	Сан.узел	4,0	4,0		4,0
			Итого кв. 44:	44,3	42,6	15,7	28,6
4	Кв. 45	1	Коридор	9,6	9,6		9,6
		2	Кухня	13,9	13,9		13,9
		3	Лоджия (коэф.0,5)	1,7			1,7
		5	Сан.узел	4,1	4,1		4,1
		6	Жилая комната	17,2	17,2	17,2	
			Итого кв. 45:	46,5	44,8	17,2	29,3
4	Кв. 46	1	Коридор	6,5	6,5		6,5
		2	Кухня	14,5	14,5		14,5
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Сан.узел	3,2	3,2		3,2
		6	Жилая комната	19,7	19,7	19,7	
			Итого кв. 46:	47,4	43,9	19,7	27,7
4	Кв. 60	1	Коридор	7,5	7,5		7,5
		2	Коридор	2,8	2,8		2,8
		3	Жилая комната	15,1	15,1	15,1	
		4	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		5	Кухня+гостинная	42,1	42,1	42,1	
		6	Сан.узел	4,1	4,1		4,1
			Итого кв. 60:	75,1	71,6	57,2	17,9
4	Кв. 61	1	Коридор	8,1	8,1		8,1
		2	Кухня	13,4	13,4		13,4
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Жилая комната	18,3	18,3	18,3	
		6	Сан.узел	3,6	3,6		3,6
		7	Гардеробная	2,2	2,2		2,2
			Итого кв. 61:	49,1	45,6	18,3	30,8
4	Кв. 62	1	Коридор	6,2	6,2		6,2
		2	Кухня	14,7	14,7		14,7
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Жилая комната	24,0	24,0	24,0	
		5	Коридор	4,0	4,0		4,0
		6	Сан.узел	4,2	4,2		4,2
		7	Жилая комната	15,6	15,6	15,6	

		8	Жилая комната	15,1	15,1	15,1	
		9	Сан.узел	2,0	2,0		2,0
		10	Гардеробная	1,9	1,9		1,9
			Итого кв. 62:	91,2	87,7	54,7	36,5
5	Кв. 13	1	Коридор	6,2	6,2		6,2
		2	Кухня	14,7	14,7		14,7
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Жилая комната	16,1	16,1	16,1	
		5	Коридор	4,1	4,0		4,0
		6	Сан.узел	4,4	4,4		4,4
		7	Жилая комната	15,6	15,6	15,6	
		8	Жилая комната	24,0	24,0	24,0	
		9	Сан.узел	1,9	1,9		1,9
		10	Гардеробная	2,0	2,0		2,0
			Итого кв. 13:	**92,5**	**88,9**	**55,7**	**36,7**
5	Кв. 14	1	Коридор	8,1	8,1		8,1
		2	Гардеробная	2,2	2,2		2,2
		3	Жилая комната	18,3	18,3	18,3	
		4	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		5	Кухня	13,4	13,4		13,4
		6	Сан.узел	3,6	3,6		3,6
			Итого кв. 14:	**49,2**	**45,7**	**18,3**	**30,9**
5	Кв. 15	1	Коридор	7,5	7,5		7,5
		2	Кухня+гостинная	42,1	42,1	42,1	
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Коридор	2,8	2,8		2,8
		5	Жилая комната	15,1	15,1	15,1	
		6	Сан.узел	4,1	4,1		4,1
			Итого кв. 15:	**75,1**	**71,6**	**54,2**	**17,9**
5	Кв. 28	1	Коридор	5,9	5,9		5,9
		2	Кухня	16,6	16,6		16,6
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Гардероб	2,2	2,2		2,2
		5	Сан.узел	4,1	4,1		4,1
		6	Жилая комната	26,4	26,4	26,4	
		7	Жилая комната	14,5	14,5	14,5	
		8	Жилая комната	14,7	14,7	14,7	
		9	Коридор	4,1	4,1		4,1
		10	Сан.узел	2,1	2,1		2,1
			Лоджия (коэф.0,5)	1,35			1,35
			Итого кв. 28:	**95,45**	**90,6**	**55,6**	**39,85**
55	Кв. 29	1	Коридор	6,3	6,3		6,3
		2	Кухня	16,0	16,0		16,0
		3	Лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
		4	Жилая комната	15,5	15,5	15,5	

		5	Сан.узел	4,7	4,7		4,7
		6	Гардероб	2,7	2,7		2,7
			Итого кв. 29:	47,2	45,2	15,5	31,7
5	Кв. 30	1	Коридор	7,5	7,5		7,5
		2	Кухня+гостиная	36,5	36,5		36,5
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Сан.узел №1	4,4	4,4		4,4
		5	Жилая комната	16,8	16,8	16,8	
		6	Коридор	2,7	2,7		2,7
			Итого кв. 30:	71,4	67,9	16,8	54,6
5	Кв. 47	1	Коридор	7,5	7,5		7,5
		2	Кухня+гостинная	36,5	36,5		36,5
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Сан.узел №1	4,4	4,4		4,4
		5	Жилая комната	16,8	16,8	16,8	
		6	Коридор	2,7	2,7		2,7
			Итого кв. 43:	71,4	67,9	16,8	54,6
5	Кв. 48	1	Коридор	9,0	9,0		9,0
		2	Кухня	13,9	13,9		13,9
		3	Лоджия (коэф.0,5)	1,7			1,7
		4	Жилая комната	15,7	15,7	15,7	
		5	Сан.узел	4,0	4,0		4,0
			Итого кв. 48:	44,3	42,6	15,7	28,6
5	Кв. 49	1	Коридор	9,6	9,6		9,6
		2	Кухня	13,9	13,9		13,9
		3	Лоджия (коэф.0,5)	1,7			1,7
		5	Сан.узел	4,1	4,1		4,1
		6	Жилая комната	17,2	17,2	17,2	
			Итого кв. 49:	46,5	44,8	17,2	29,3
5	Кв. 50	1	Коридор	6,5	6,5		6,5
		2	Кухня	14,5	14,5		14,5
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Сан.узел	3,2	3,2		3,2
		6	Жилая комната	19,7	19,7	19,7	
			Итого кв. 50:	47,4	43,9	19,7	27,7
5	Кв. 63	1	Коридор	7,5	7,5		7,5
		2	Коридор	2,8	2,8		2,8
		3	Жилая комната	15,1	15,1	15,1	
		4	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		5	Кухня+гостинная	42,1	42,1	42,1	
		6	Сан.узел	4,1	4,1		4,1
			Итого кв. 63:	75,1	71,6	57,2	17,9
5	Кв. 64	1	Коридор	8,1	8,1		8,1
		2	Кухня	13,4	13,4		13,4

		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Жилая комната	18,3	18,3	18,3	
		6	Сан.узел	3,6	3,6		3,6
		7	Гардеробная	2,2	2,2		2,2
			Итого кв. 64:	49,1	45,6	18,3	30,8
5	Кв. 65	1	Коридор	6,2	6,2		6,2
		2	Кухня	14,7	14,7		14,7
		3	Лоджия (коэф.0,5)	3,5			3,5
		4	Жилая комната	24,0	24,0	24,0	
		5	Коридор	4,0	4,0		4,0
		6	Сан.узел	4,2	4,2		4,2
		7	Жилая комната	15,6	15,6	15,6	
		8	Жилая комната	15,1	15,1	15,1	
		9	Сан.узел	2,0	2,0		2,0
		10	Гардеробная	1,9	1,9		1,9
			Итого кв. 65:	91,2	87,7	54,7	36,5
			Итого по многоквартирному 4+1 этажному жилому дому:	**4248,0**	**4033,5**	**2135,0**	2113

			Цокольный				
Цоколь-ный		1	Лестница	6,7			
		2	Коммерческое помещение	117,2			
		3	Коммерческое помещения	114,8			
		4	Коммерческое помещения	115,4			
		5	Коммерческое помещения	117,2			
		6	Лестница	6,7			
		7	Электрощитовая	3,0			
		8	Нежилое помещение	21,7			
		9	Коридор нежилое	7,7			
		10	Нежилое помещение	11,1			
		11	Водомерный узел	23,0			
		12	Нежилое помещение	12,3			
		13	Нежилое помещение	12,3			
		14	Нежилое помещение	10,8			
		15	Нежилое помещение	7,4			
		16	Нежилое помещение	8,9			
		17	Нежилое помещение	9,0			
		18	Нежилое помещение	8,9			
		19	Коридор нежилое	11,3			
		20	Коридор нежилое	11,7			
		21	Коридор нежилое	6,5			
		22	Водомерный узел	23,0			
		23	Нежилое помещение	11,6			
		24	Нежилое помещение	11,6			
		25	Тепловой узел	8,9			
		26	Коммерческое помещения	42,9			
		27	Коммерческое помещения	49,0			

		28	Водомерный узел	23,0			
		29	Коммерческое помещения	48,7			
		30	Водомерный узел	23,0			
		31	Коммерческое помещения	44,9			
		32	Лестница	9,4			
		33	Лестница	9,4			
		34	Лестница	9,4			
		35	Лестница	9,4			
			ИТОГО (цокальный):	967,8			
			Всего:	5215,8			

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
Цокольный							

Техническое описание конструктивных элементов основного строения - **Многоквартирный 4+1 хэтажный жилой дом**

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов			Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2			3
1	Фундамент			
2	1) наружные и внутренние капитальные стены			Кирпич
	2) перегородки			Кирпич, гипсокартон
3	Перекрытия	чердачное		Ж/б плиты
		междуэтажное		Ж/б плиты
4	Крыша			Металлочерепица
5	Полы	1-го этажа		Бетон
		последующих этажей		Бетон
6	Проемы	окна		Металлопластик
		двери		Металлические, деревянные, металлопластик
7	Отделочные работы	внутренние		
		наружные		
8	Горячее водоснабжение			
9	Водопровод			Да
10	Канализация			Да
11	Электроосвещение			Да
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	Да
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание конструктивных элементов основного строения - **Цокольный**

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Ленточные, монолитные, железобетонные
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Кирпич
	2) перегородки		Кирпич
3	Перекрытия	чердачное	
		междуэтажное	Ж/б плиты
4	Крыша		
5	Полы	1-го этажа	
		последующих этажей	Бетон

6	Проемы	окна		Металлопластик
		двери		Металлические, деревянные
7	Отделочные работы	внутренние		
		наружные		
8	Горячее водоснабжение			
9	Водопровод			Да
10	Канализация			Да
11	Электроосвещение			Да
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	Да
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
	-								
Площадь ($м^2$)	-								
Высота строения (м)	-								
Объем строения ($м^3$)	-								
Фундамент	-								
Стены	-								
Перекрытия	-								
Крыша	-								
Полы	-								
Окна	-								
Двери	-								
Внутренняя отделка	-								
Наружная отделка	-								
Печи	-								

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем ($м^3$)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
	наружные	-
Разные работы		-
Итого:		-
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
	наружные	-
Разные работы		-
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
	наружные	-
Разные работы		-
Итого:		-

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь ($м^2$)	Высота (м)	Объем ($м^3$)	Наименованиечастей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь ($м^2$)	Высота (м)	Объем ($м^3$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Многоквартирный 4+1 этажный жилой дом		1029,6	15,0	18047	18047				
Цокольный		1029.6	2.8	3759,6					

Заказчик Ерсеитов Даулет Жадигерович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

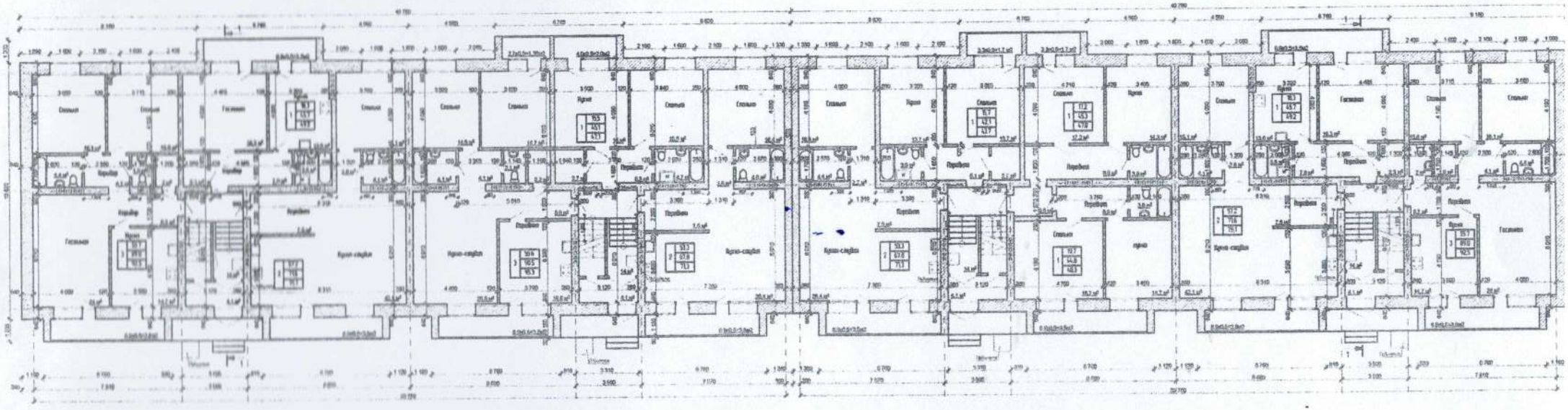
Место печати (при наличии)

Авторский надзор Сарбаев Ержан Сансызбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

1 этаж

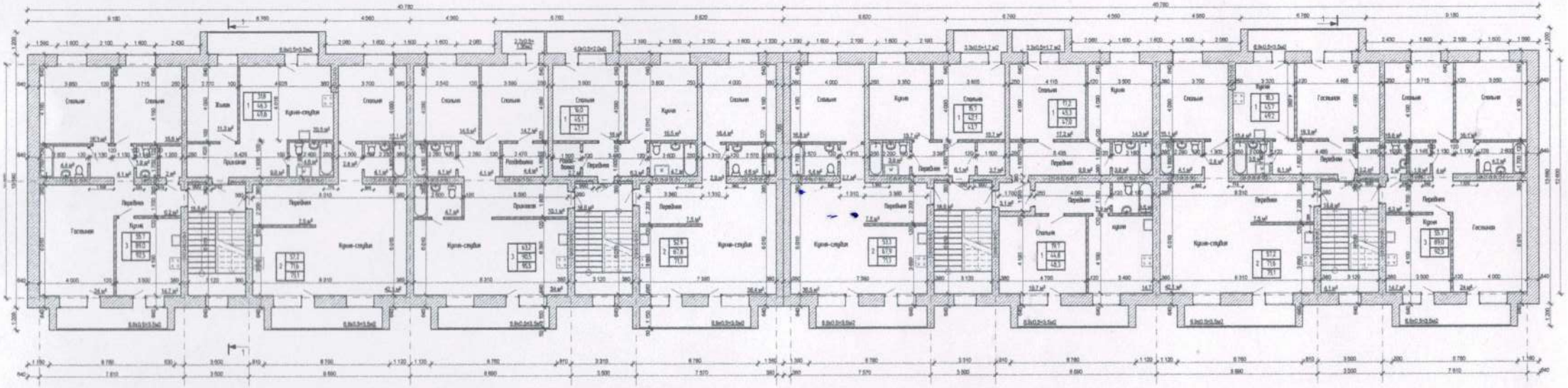


Согласовано:

Авторский надзор

Поэтажный план. 1 этаж М 1:150

2 этаж

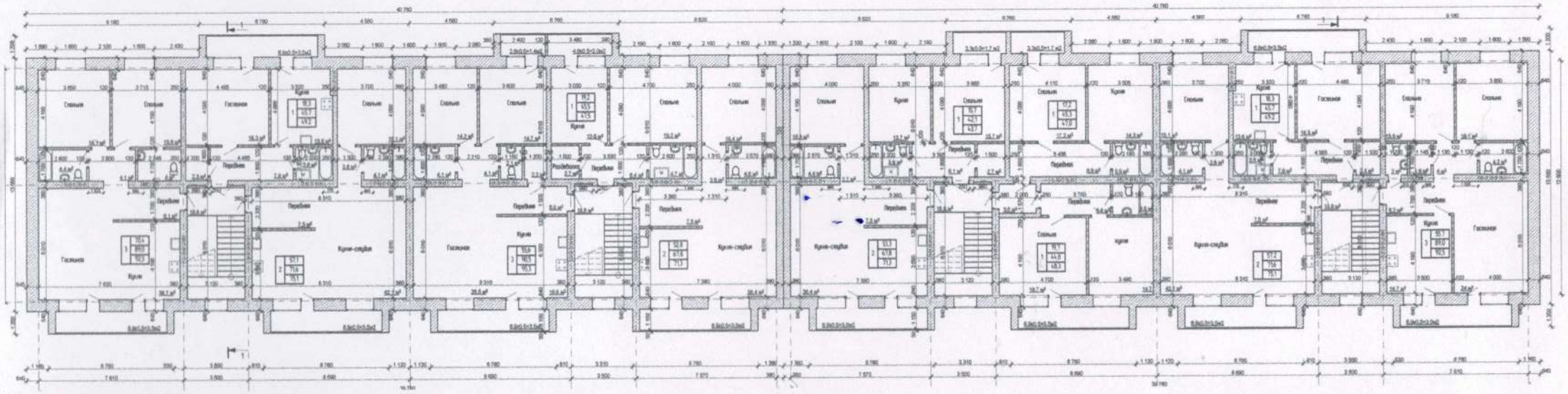


Согласовано:

Авторский надзор

Поэтажный план. 2 этаж М 1:150

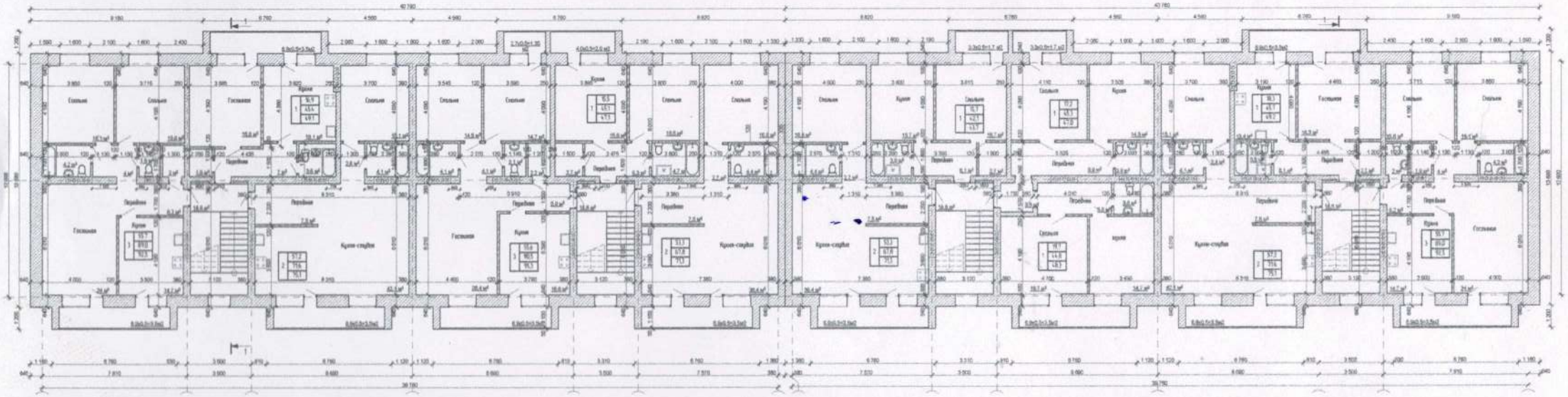
3 этаж



Согласовано:

Авторскии надзор _____

Поэтажныи план. 3 этаж М 1:150

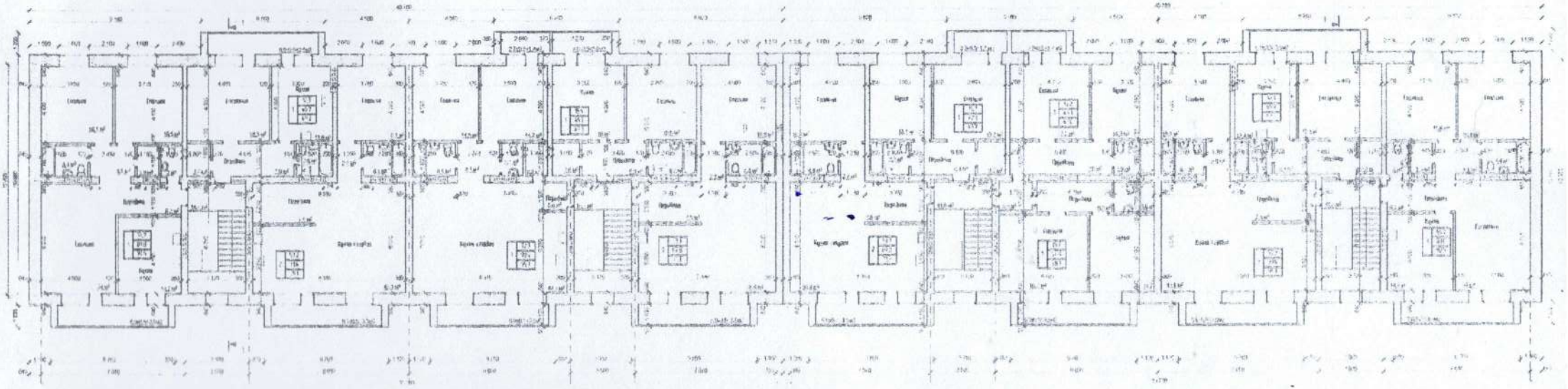


Согласовано:

Авторскии надзор _____

Поэтажныи план. 4 этаж М 1:150

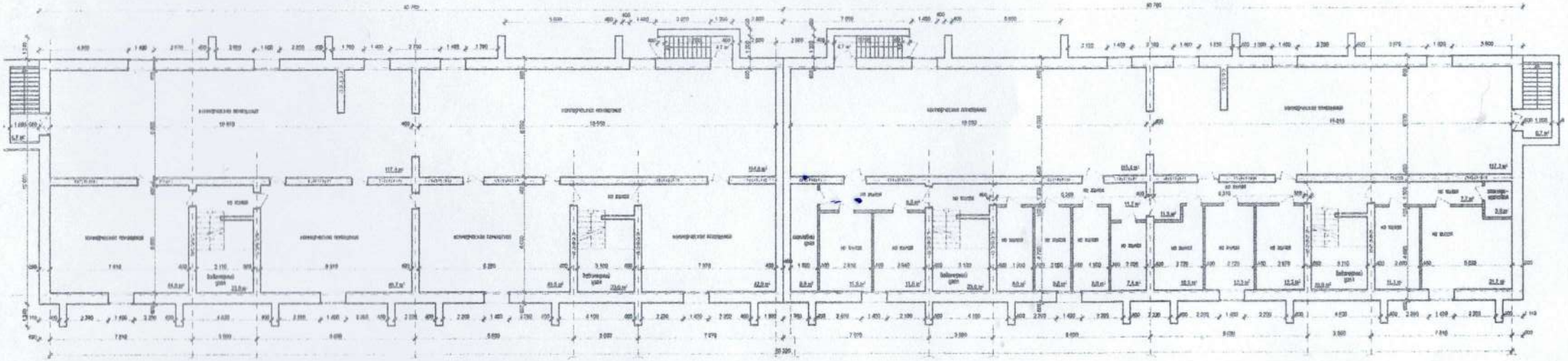
5 этаж



Согласовано:

Авторский надзор _____

Цокольный этаж



Согласовано:

Авторский надзор