ИЗМЕНЕНИЕ
в экспертное заключение от 24.12.2019 года № 01-0540/19 по РП "Капитальный ремонт вестибюля, приемных кабинетов поликлиники, гардероба, устройство приточно-вытяжной вентиляции помещений лаборатории "КГП Многопрофильная больница №1 г. Караганды", по адресу: г. Караганда, Октябьский район, ул. Бирюзова, 22" (далее – Экспертное заключение), выданное РГП "Госэкспертиза".

Заказчик – Коммунальное государственное предприятие "Многопрофильная больница №1 города Караганды" управления здравоохранения Карагандинской области.

Генпроектировщик – ТОО "МГТ-проект".

В разделе 6.3.2 на странице 7 экспертного заключения уровень ответственности «II (нормальный)» заменить на «I (повышенный)»,

в разделе 7.2 на странице 15 экспертного заключения уровень ответственности «II (нормальный)» заменить на «I (повышенный)».

Настоящее дополнение и (или) изменение является неотъемлемой частью Экспертного заключения.

Генеральный директор/директор филиала
Генеральный директор
Карагойшин Т.Д.

Руководитель экспертной группы
Эксперт
Полукарова Г.В.

Экспертная группа:

Полукарова Г.В.
Эксперт

Круглова О.М.
Эксперт

Бекбергенова И.М.
Эксперт

Исин А.А.
Главный специалист

Калиаскарова А.Л.
Эксперт

Исагулова А.Е.
Эксперт

Касымова М.Р.
Эксперт

Губер С.Л.
Заместитель директора департамента

Касимов А.Ж.
Директор департамента

Жексенбай А.
Заместитель генерального директора по производству

"Мемсараптама" РМК берген "Қарағанды қаласы, Октябрьский ауданы, Бирюзов көшесі, 22-үй мекенжайындағы "Қарағанды қаласының №1 Көпсалалы ауруханасы" КМК емханасының вестибюлін, қабылдау кабинеттерін, гардеробын, зертханасы орынжайларындағы ағынды-сорғылы желдету құрылғысын күрделі жөндеу" ЖЖ бойынша 24.12.2019 жылғы № 01-0540/19 сараптама қорытындысына (бұдан әрі – Сараптама қорытындысы)

ӨЗГЕРІСТЕР

Тапсырыс беруші – Қарағанды облысының денсаулық сақтау басқармасының "Қарағанды қаласының № 1 көпбейінді ауруханасы" коммуналдық мемлекеттік кәсіпорыны

Бас жобалаушы – "МГТ-проект" ЖШС

Сараптама қорытындысының 7-бетінде 6.3.2 тарауында II (қалыпты) жауапкершілік деңгейі «I (жоғарғы)» деңгейіне ауыстырылсын,

сараптама қорытындысының 15-бетінде 7.2 тарауында II (қалыпты) жауапкершілік деңгейі «I (жоғарғы)» деңгейіне ауыстырылсын.

Осы толықтыру және (немесе) өзгеріс Сараптама қорытындысының ажырамас бөлігі болып табылады.

Бас директор/филиал директоры

Бас директор

Т.Д. Карагойшин

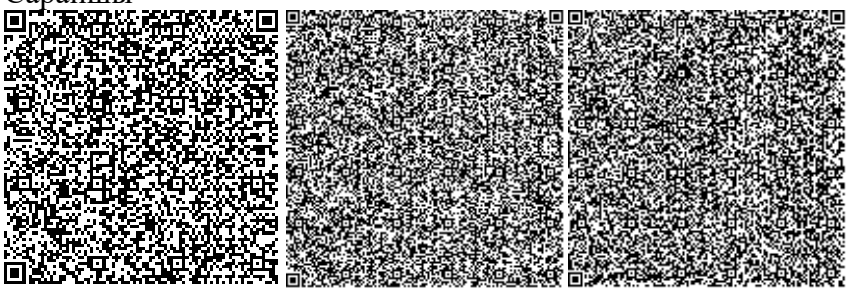
Сараптама тобының жетекшісі

Сарапшы

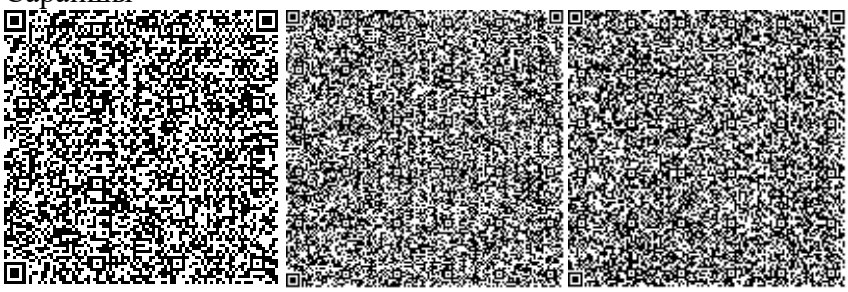
Г.В. Полукарова

Сараптама тобы:

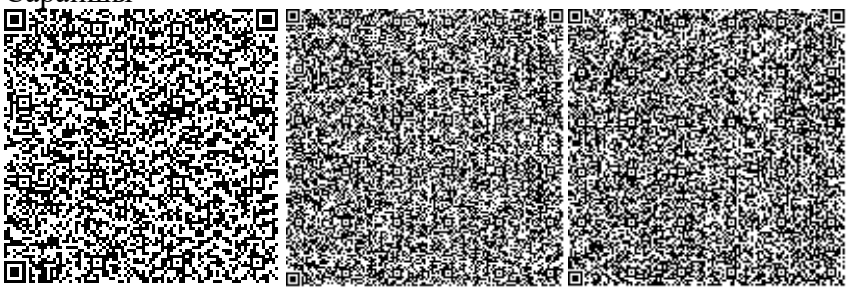
Г.В. Полукарова
Сарапшы



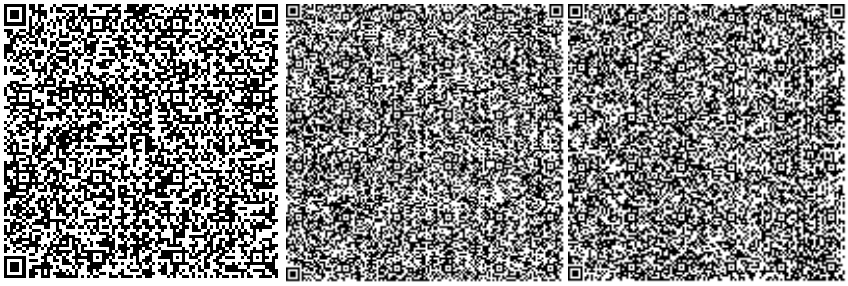
О.М. Круглова
Сарапшы



И.М. Бекбергенова
Сарапшы



А.А. Исин
Бас маман



А.Л. Калиаскарова
Сарапшы

А.Е. Исагулова
Сарапшы

М.Р. Касымова
Сарапшы

С.Л. Губер
Заместитель директора департамента

А.Ж. Касимов
Департамент директоры

А.. Жексенбай
Бас директордың өндіріс жөніндегі орынбасары

«Қарағанды қаласы, Октябрьский ауданы, Бирюзов көшесі, 22-үй мекенжайындағы «Қарағанды қаласының №1 Көпсалалы ауруханасы» КМК емханасының вестибюлін, қабылдау кабинеттерін, гардеробын, зертханасы орынжайларындағы ағынды-сорғылы желдету құрылғысын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

24.12.2019 ж. № 01-0540/19
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қарағанды облысының денсаулық сақтау басқармасының «Қарағанды қаласының №1 көпбейінді ауруханасы»
Қарағанды қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«МГТ-проект» ЖШС
Қарағанды қаласы

Жезқазған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қарағанды қаласы, Октябрьский ауданы, Бирюзов көшесі, 22-үй мекенжайындағы «Қарағанды қаласының №1 Көпсалалы ауруханасы» КМК емханасының вестибюлін, қабылдау кабинеттерін, гардеробын, зертханасы орынжайларындағы ағынды-сорғылы желдету құрылғысын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «Мемсараптама» РМК-мен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның рұқсатынсыз осы сараптама қорытындысын толық немесе ішінара шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0540/19 от 24.12.2019 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт вестибюля, приемных кабинетов поликлиники, гардероба, устройство приточно-вытяжной вентиляции помещений лаборатории «КГП Многопрофильная больница № 1 г. Караганды», по адресу: г. Караганда, Октябрьский район, ул. Бирюзова, 22»

ЗАКАЗЧИК:
КГП «Многопрофильная больница №1 города Караганды»
управления здравоохранения Карагандинской области
г. Караганда

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «МГТ-проект»
г. Караганда

г. Жезказган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Капитальный ремонт вестибюля, приемных кабинетов поликлиники, гардероба, устройство приточно-вытяжной вентиляции помещений лаборатории КГП «Многопрофильная больница №1 г. Караганды», по адресу: г. Караганда, Октябрьский район, ул. Бирюзова, 22»** выдано РГП «Госэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения РГП «Госэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект **«Капитальный ремонт вестибюля, приемных кабинетов поликлиники, гардероба, устройство приточно-вытяжной вентиляции помещений лаборатории КГП «Многопрофильная больница №1 г. Караганды», по адресу: г. Караганда, Октябрьский район, ул. Бирюзова, 22».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № 990140002787/190460/00 (448) от 23 октября 2019 года.

2. ЗАКАЗЧИК: КГП «Многопрофильная больница № 1 города Караганды» Управления здравоохранения Карагандинской области.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «МГТ-проект» (государственная лицензия № 17006145 от 10.04.2017 г., I категория. г. Караганда).

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Toplevel-Строй» (государственная лицензия № 17012102 от 03.07.2017 г., III категория. г. Караганда).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции (письмо заказчика № 10-1-4-9924 от 11.12.2019 г.).

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки

задание на проектирование б/н от 28.06.2019 г., утвержденное заказчиком;

постановление акимата города Караганды № 39/02 от 31 июля 2018 года «О некоторых вопросах медицинских организаций» (переименование КГП «Городская больница №1 города Караганды» в КГП «Многопрофильная больница №1 города Караганды);

техническое заключение № 26/11 от 26 ноября 2019 года по результатам экспертного обследования отделения реанимации, вестибюля, приемных кабинетов поликлиники, гардероба, лаборатории, лестничных перил, балконов, помещения аптеки и электрические сети 0,4 кВт от ТП до распределительного щита КГП «Многопрофильная больница № 1 г. Караганды» по адресу: Карагандинская область, г. Караганда, ул. Бирюзова, 22, выполненное ТОО «Kristallstroy» (свидетельство об аккредитации № 00267 от 14 марта 2019 года, аттестат эксперта № KZ68VJE00042914 от 02.12.2013 года);

дефектная ведомость, утвержденная заказчиком от 03.12.2019 г.;

технический паспорт (Ф-2; инв. № 4752) на регистрируемые объекты недвижимости (кадастровый номер 09-142-030-179), составленный по состоянию на 23.09.2013 г. РГКП «Центр по недвижимости по Карагандинской области» Комитета регистрационной службы и оказания правовой помощи Министерства юстиции Республики Казахстан;

письмо заказчика № 10-10-834 от 06.12.2019 г. о сроках проведения капитального ремонта;

письмо заказчика № 1-10-866 от 10.12.2019 г. о согласовании рабочего проекта;

письмо заказчика № 10-10-888 от 13.12.2019 г. о назначении лаборатории;

письмо заказчика № 1-10-904 от 18.12.2019 г. о шумоизоляции и расположении оборудования систем вентиляции;

письмо заказчика № 10-10-930 от 18.12.2019 г. о расстоянии до полигона ТБО;

письмо заказчика № 10-10-937 от 19.12.2019 г. о существующем кабеле питания ЩР1.

Технические условия

технические условия № 12374 от 10.06.2010 г. на водопотребление, выданные ТОО «Қарағанды Су»;

технические условия № К-3102 от 25.05.2010 г. на канализацию, выданные ТОО «Қарағанды Су»;

технические условия № 14/118 от 06.05.2013 г. на присоединение к тепловым сетям, выданные ТОО «Теплотранзит Караганда».

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Общая пояснительная записка (336-06/19-ПЗ).
Паспорт проекта.
Архитектурно-строительные решения (336-06/19-АС).
Отопление и вентиляция. Альбом 1 (336-06/19-ОВ).
Отопление и вентиляция. Альбом 2 (336-06/19-ОВ).
Водопровод и канализация (336-06/19-ВК).
Силовое оборудование и электроосвещение (336-06/19-ЭОМ).
Сметная документация.
Заявление об экологических последствиях.
Расчет выбросов вредных веществ в атмосферу.
Расчет объемов образования отходов.
Расчеты воздухообмена и теплопотерь вестибюля и аптеки.
Расчёт продолжительности строительства.

Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением основного и альтернативного вариантов прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Капитальный ремонт вестибюля, приемных кабинетов поликлиники, гардероба, устройство приточно-вытяжной вентиляции помещений лаборатории КГП «Многопрофильная больница № 1 г. Караганды» предусматривается с целью улучшения эксплуатационных характеристик здания, увеличения количества и качества услуг.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Здание многопрофильной больницы № 1 расположено по адресу: Карагандинская область, г. Караганда, Октябрьский район, ул. Бирюзова, 22, в зоне существующей застройки.

Природно-климатические условия района строительства

Климатический район строительства - I.
Климатический подрайон - IВ.
Нормативная снеговая нагрузка – 1,0 кПа.
Нормативная ветровая нагрузка - 0,48 кПа.
Расчетная температура наиболее холодной пятидневки - минус 28,9°С.
Сейсмичность отсутствует.

6.2 Существующее положение

В августе 2019 года ТОО «Kristallstroy» (свидетельство об аккредитации № 00267 от 14 марта 2019 года) проведены работы по локальному экспертному обследованию

строительных конструкций помещений здания КГП «Многопрофильная больница № 1 г. Караганды», в том числе вестибюля, приемных кабинетов поликлиники, гардероба, лаборатории.

Объемно-планировочное и конструктивное решение

Здание «КГП Многопрофильная больница № 1 г. Караганды» состоит из трех блоков:

блок № 1 – поликлиника, трехэтажное здание;

блок № 2 – поликлиника, трехэтажное здание;

блок № 3 - стационар, пятиэтажное здание.

Вестибюль, приемные кабинеты поликлиники, гардероб расположены на первом этаже, лаборатория - на третьем этаже блока № 1.

Здание блока № 1 – прямоугольной формы в плане, с размерами 13,3 м х 60,0 м, с высотой этажа 3,0 м. Конструктивная схема - неполный каркас, несущие поперечные стены.

Фундамент - ленточный из блоков ФБС.

Стены и перегородки - кирпичные, оштукатуренные, толщиной 160 мм, 380 мм, 440 мм, 740 мм и из стеклоблоков, толщиной 200 мм. Наружные стены облицованы семищелевым кирпичом.

Перекрытия – сборные, из многопустотных плит перекрытия. Отделка потолков выполнена из выравнивающих смесей, с водоэмульсионной или масляной краской. В вестибюле - потолок подвесной из ПВХ-панелей.

Оконные блоки наружные – из ПВХ профиля. Оконные блоки внутренние (в перегородках) – деревянные и из ПВХ профиля. Внутренние витражи входной группы – из ПВХ профилей.

Дверные блоки – деревянные, из ПВХ-профилей.

Полы в помещении регистратуры (помещения № 3, № 4) и гардеробе (помещение № 2) - деревянные по лагам; в коридоре - полы из мрамора, в вестибюле - бетонно-мозаичный пол. В приемных кабинетах и регистратуре (помещение № 5) пол с покрытием из линолеума по цементно-песчаной стяжке.

Здание постройки 1970 года.

Результаты обследования

В результате обследования здания были выявлены следующие дефекты:

стены - потеря цветовой насыщенности, сколы по оштукатуренным и окрашенным поверхностям; трещины и сколы по настенной керамической плитке, местами - отпадение плиток (в коридоре в осях 8-9, в кабинетах в местах установки раковин). Техническое состояние стенового ограждения признано работоспособным (категория II), физический износ конструкций оценивается до 20%. Состояние внутренней отделки признано не удовлетворительным, износ составил 75%;

потолки - потеря цветовой насыщенности ПВХ-панелей подшивного потолка вестибюля; отслоение отделочного слоя потолков. Техническое состояние перекрытия признано работоспособным (категория II), физический износ - до 20%. Состояние отделки признано неудовлетворительным, износ составил 60%;

полы – деревянные, имеют недопустимые повреждения в виде прогибов и просадок, местами - изломов отдельных досок; бетонно-мозаичные - имеются множество трещин; покрытие из линолеума в приемных кабинетах имеет недопустимые повреждения в виде значительной истертости покрытия, мест с разорванным и пробитым линолеумом. Техническое состояние полов в вестибюле, регистратуре и приемных кабинетах - неудовлетворительное, физический износ конструкций оценивается до 60%. Техническое

состояние пола в коридоре (мрамор) - удовлетворительное, физический износ конструкций - до 10%;

оконные блоки наружные – в связи с отсутствием дефектов и повреждений техническое состояние - удовлетворительное, физический износ оценивается до 10%. Оконные блоки внутренние деревянные размером 2,0х0,6 м (2 шт., отметка низа окон – 2,700 м), из ПВХ профиля размером 2,5х1,3 м (1 шт.) – состояние признано неудовлетворительным, физический износ конструкций - до 60%;

витражи входной группы из ПВХ профиля – состояние неудовлетворительное, физический износ конструкций - до 70%;

дверные блоки – имеет место оседание и неплотный притвор дверных полотен по периметру, дверные коробки перекошены, приборы неисправны и частично утеряны. Техническое состояние дверных блоков признано неудовлетворительным, физический износ конструкций - до 60%.

В коридорах, холле дверные проемы облицованы гранитом. Состояние – удовлетворительное, конструкция признана работоспособной, рекомендовано облицовку гранитом не демонтировать.

Инженерные сети вестибюля, гардероба, приемных кабинетов поликлиники

Отопление

Вестибюль, гардероб, приемные кабинеты поликлиники подключены к центральной системе отопления. Трубопровод - из полипропиленовых труб и арматуры.

Теплопередача осуществляется через алюминиевые радиаторы отопления.

Система отопления эксплуатируется более 10 лет. Связи с этим техническое состояние системы отопления - не удовлетворительное, физический износ оценивается до 55 %. Рекомендуется заменить систему отопления.

Вентиляция

Удаление воздуха предусматривается общими вытяжными системами. Техническое состояние система вентиляции признано удовлетворительным.

Водоснабжение и канализация

Система холодного водоснабжения. Стояки и подводки к санитарным приборам - из полипропиленовых водопроводных труб PN10.

В результате детального обследования выявлены следующие дефекты:

повреждения смывных бачков (потеря крышек, рукояток);

утечки воды в смесителях;

дефекты трубопроводной арматуры;

дефекты санитарно-технических изделий (умывальников, смесителей).

Система эксплуатируется длительный период. Замена сетей и сантехнического оборудования осуществлялась 15 лет назад.

Техническое состояние системы холодного водоснабжения - не удовлетворительное, физический износ оценивается до 50 %. Рекомендуется выполнить полную замену системы холодного водоснабжения.

Система горячего водоснабжения. Стояки и подводки к санитарным приборам - из полипропиленовых армированных труб PN25. Система эксплуатируется длительный период. Замена сетей и сантехнического оборудования осуществлялась 15 лет назад.

Техническое состояние системы горячего водоснабжения - не удовлетворительное, физический износ оценивается до 45 %. Рекомендуется выполнить полную замену системы горячего водоснабжения.

Система водоотведения. Стояки и отводящие трубопроводы от санитарных приборов - из поливинилхлоридных канализационных тонкостенных труб. Система

эксплуатируется более 10 лет. В результате детального обследования выявлены следующие дефекты:

повреждения эмалированного покрытия моек, раковин;

не плотное присоединение приборов к трубопроводу.

Техническое состояние системы водоотведения – не удовлетворительное, физический износ оценивается до 50 %. Рекомендуется выполнить полную замену системы водоотведения.

Электрические сети

Электросети эксплуатируется более 30 лет, а электроприборы более 10 лет. В связи с этим техническое состояние электросетей и электроприборов не удовлетворительное, физический износ оценивается до 60%. Необходима замена силовых кабелей, щитков, частично оборудования и приборов.

Инженерные сети лаборатории

Отопление

Лаборатория подключена к центральной системе отопления. Трубопровод - из полипропиленовых труб и арматуры.

Теплопередача осуществляется через алюминиевые радиаторы отопления.

В связи с отсутствием дефектов и повреждений техническое состояние отопительной системы - удовлетворительное, физический износ оценивается до 10 %.

Вентиляция

Система вентиляции в лаборатории отсутствует.

Водоснабжение и канализация

Система холодного водоснабжения. Стояки и подводки к санитарным приборам - из полипропиленовых водопроводных труб PN10.

В связи с отсутствием дефектов и повреждений техническое состояние системы холодного водоснабжения - удовлетворительное, физический износ оценивается до 10 %.

Система горячего водоснабжения. Стояки и подводки к санитарным приборам - из полипропиленовых армированных труб PN25.

В связи с отсутствием дефектов и повреждений техническое состояние системы горячего водоснабжения - удовлетворительное, физический износ оценивается до 10 %.

Система водоотведения. Стояки и отводящие трубопроводы от санитарных приборов - из поливинилхлоридных канализационных тонкостенных труб.

В связи с отсутствием дефектов и повреждений техническое состояние системы водоотведения - удовлетворительное, физический износ оценивается до 10 %.

Выводы и рекомендации

На основе анализа совокупных результатов экспертного обследования, фактическое техническое состояние строительных конструкций вестибюля, приемных кабинетов поликлиники, гардероба здания КГП «Многопрофильная больница № 1 г. Караганды» на момент обследования оценивается следующим образом:

стеновое ограждение – в работоспособном состоянии, необходимо выполнить восстановление отделочного слоя;

перекрытие – в работоспособном состоянии, необходимо выполнить восстановление отделочного слоя потолков;

полы – неудовлетворительное состояние, кроме мраморных полов в коридоре (удовлетворительно состояние); рекомендована полная замена деревянных полов в регистратуре, замена линолеума в приемных кабинетах, устройство наливного пола в вестибюле;

оконные блоки наружные – удовлетворительное состояние; оконные блоки внутренние – состояние неудовлетворительное, рекомендована замена внутренних оконных блоков;

витражи входной группы - состояние неудовлетворительное, рекомендована замена витражей входной группы.

дверные блоки - неудовлетворительное состояние, рекомендована замена дверных блоков.

в связи с планируемой перепланировкой помещений, необходимо восстановить штукатурный слой стен с последующей окраской;

Инженерные сети вестибюля, гардероба, приемных кабинетов поликлиники

отопление - не удовлетворительное состояние;

вентиляция - удовлетворительное состояние;

система холодного водоснабжение - не удовлетворительное состояние;

система горячего водоснабжения - не удовлетворительное состояние;

система водоотведения - не удовлетворительное состояние;

электроснабжение - не удовлетворительное состояние.

Для восстановления эксплуатационной пригодности инженерных сетей объекта «КГП Многопрофильная больница № 1 г. Караганды», необходимо выполнить замену отопительных сетей, систем холодного и горячего водоснабжения, системы водоотведения, электрических сетей внутренних.

Инженерные сети лаборатории

отопление - удовлетворительное состояние;

вентиляция – не удовлетворительное состояние;

система холодного водоснабжение - удовлетворительное состояние;

система горячего водоснабжения - удовлетворительное состояние;

система водоотведения - удовлетворительное состояние.

Для восстановления эксплуатационной пригодности лаборатории «КГП Многопрофильная больница № 1 г. Караганды», необходимо выполнить полную замену вентиляционной системы.

6.3 Проектные решения

6.3.1 Архитектурно-планировочные решения

Рабочим проектом предусматриваются:

перепланировка помещений, с демонтажем витражных перегородок гардероба и регистратуры, закладкой существующих дверных проемов (2 шт.), расширением дверного проема;

частичная замена дверных блоков;

демонтаж перегородки толщиной 200 мм из газоблоков;

замена внутренних оконных блоков (3 шт.);

демонтаж в вестибюле подшивного потолка из панелей ПВХ;

замена витражей входной группы;

ремонт отделочных покрытий стен и потолков;

ремонтно-восстановительные работы по полам, с заменой покрытия.

Внутренняя отделка

Стены – водоэмульсионная окраска, панели на высоту 1,5 м с облицовкой стекломагниевыми листами (СМЛ), облицовка керамической плиткой (фартук вокруг умывальников).

Потолки – водоэмульсионная окраска.

Полы – керамогранит, эпоксидный наливной пол.

Окна внутренние – металлопластиковые по ГОСТ 30674-99, с одинарным остеклением.

Двери – из ПВХ профилей по ГОСТ 30970-2014, металлические противопожарные.

Витражи входной группы – индивидуальные, алюминиевые с однокамерным остеклением.

6.3.2 Конструктивные решения

Уровень ответственности – II (нормальный).

Для расширения дверного проема в существующей кирпичной стене толщиной 380 мм выполняются металлические перемычки из двух швеллеров, стягиваемых болтами. После расширения проема перемычка оштукатуривается цементно-песчаным раствором по сетке «Рабица». Вертикальные откосы проемов обрамляются обоймами из металлических уголков по ГОСТ 8509-93.

Закладка дверного проема выполнена кирпичной кладкой толщиной 380 мм из кирпича марки Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25 ГОСТ 530-2012 на растворе марки М50.

Защита строительных конструкций от коррозии

Все металлоконструкции окрашиваются за 2 раза эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 по слою грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82.

6.3.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование

Рабочий проект выполнен на основании задания на проектирование, технического заключения по результатам экспертного обследования здания, дефектной ведомости, архитектурно-строительной части рабочего проекта и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Вестибюль

Рабочим проектом предусматривается замена системы отопления, в связи с перепланировкой помещений на уровне первого этажа и неудовлетворительным состоянием системы.

Источник теплоснабжения – ТЭЦ-3.

Теплоноситель системы отопления – вода, с параметрами 90-70°С.

Ввод тепловой сети – существующий.

Тепловой узел – существующий.

Отопление

Система отопления – существующая, двухтрубная со встречным движением теплоносителя.

В качестве приборов отопления приняты биметаллические радиаторы.

У отопительных приборов предусматривается установка запорно-регулирующей арматуры.

Стояки системы отопления выполнены из металлопластиковых труб по СТ РК 1893-2009.

В тамбурах на входе в здание предусмотрены электрические тепловые завесы.

Лаборатория

Вентиляция

Рабочим проектом предусматривается устройство приточно-вытяжной вентиляции помещений лаборатории.

В помещениях предусмотрена вытяжная вентиляция с механическим побуждением.

Приток воздуха осуществляется за счет установки стеновых приточных клапанов.

Удаление воздуха осуществляется регулируемыми решетками.

Воздуховоды предусмотрены из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80*.

Воздуховод, проложенный за пределами здания, изолирован теплоизоляционными материалами.

Монтаж систем отопления и вентиляции выполнен в соответствии с требованиями СП РК 4.01-102-2013 «Внутренние санитарно-технические системы».

Водоснабжение и канализация

Рабочий проект выполнен на основании задания на проектирование, технического заключения по результатам экспертного обследования здания, дефектной ведомости, архитектурно-строительной части рабочего проекта и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Вестибюль

Рабочим проектом предусматривается замена сетей водоснабжения и канализации, в связи с перепланировкой помещений на уровне первого этажа и неудовлетворительным состоянием сетей.

Источник водоснабжения – существующие наружные сети водоснабжения диаметром 400 мм.

Ввод водопровода – существующий.

Сброс стоков предусмотрен в существующую наружную канализационную сеть.

Выпуски системы канализации – существующие.

Холодное водоснабжение

Трубопроводы системы холодного водоснабжения выполнены из полипропиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 52134-2010.

Горячее водоснабжение

Горячее водоснабжение здания предусмотрено от существующего теплового узла. На период отключения системы предусмотрены электроводонагреватели.

Система горячего водоснабжения выполнена из полипропиленовых армированных труб по СТ РК ГОСТ Р 52134-2010.

Канализация

Трубопроводы системы канализации выполнены из поливинилхлоридных труб и фасонных частей по ГОСТ 22689.2-89.

Монтаж систем водоснабжения и канализации выполнен в соответствии с СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб» и СН РК 4.01-02-2013 и СП РК 4.01-102-2013 «Внутренние санитарно-технические системы».

Электротехнические решения

Электрооборудование

Проект разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с ПУЭ РК.

Категория электроснабжения – II.

Напряжение – 380/220 В.

Мощность – 30,1 кВт.

Учет электроэнергии осуществляется существующим прибором учета в ВРУ здания.

Основными потребителями являются вентиляционное оборудование, освещение и розеточная сеть.

В холле предусмотрена установка распределительных щитов ЩР1, ЩО1 и ЩАО1 на места демонтируемых распределительных щитов.

Щитки предусмотрены типа ЩРв модульного исполнения с автоматическими и дифференциальными автоматическими выключателями.

Предусмотрено отключение электрооборудования вентиляционных установок при пожаре.

Нормы освещенности и коэффициенты запаса приняты в соответствие СП РК 2.04-104-2012. Освещение в помещениях выполнено светодиодными светильниками.

Светильники и электроустановочные изделия выбраны в соответствие с назначением, характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещений.

Для защиты розеточных линий от прямого прикосновения предусмотрены автоматические выключатели с отключающим дифференциальным током не более 30мА.

Распределительные линии выполнены кабелем с медными жилами, проложенные скрыто в пустотах плит перекрытия, штрабе и трубах ПВХ.

Питающие линии щитов ЩР1, ЩО1 и ЩАО1 существующие.

Занулению подлежат все металлические части электроустановок, нормально не находящиеся под напряжением. Для зануления использованы нулевые провода электросети. Линии групповой сети, прокладываемой от щитка до светильников общего освещения, штепсельных розеток и стационарных электроприемников выполнены 3-х (5-ти) проводными (фазные - L, нулевой рабочий - N, нулевой защитный - PE проводники)

Нулевой рабочий и нулевой защитный проводники подключены на щитках под разные контактные зажимы. PE-проводники питающих линий присоединены к специальной «PE» - шине ВРУ. «PE» - шина присоединена к контуру повторного заземления нулевого провода.

6.4 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и пожароопасных ситуаций

Здание больницы - II степени огнестойкости.

Рабочий проект разработан в соответствии с СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Отделочные материалы на путях эвакуации применены несгораемые или трудносгораемые.

6.5 Оценка воздействия на окружающую среду

Заявление об экологических последствиях составлено ТОО «МГТ-Проект».

На основании ст. 40 Экологического кодекса РК объект относится к IV категории.

Воздушная среда

Источниками загрязнения атмосферного воздуха на период капитального ремонта являются:

источник 6001 – лакокрасочные работы;

источник 6002 – сварка пластиковых труб пересыпка пемзы;

источник 6003 – сварка электродами, пропан-бутановой смесью, ацетилен;

источник 6004 – пайка оловянно-свинцовыми припоями;

Период капитального ремонта – 2020 г.

Обоснованные нормативы эмиссии загрязняющих веществ на период капитального ремонта представлены в таблице № 1.

Таблица № 1

Обоснованные нормативы эмиссии загрязняющих веществ
на период капитального ремонта

Производство, цех, участок	Номер источника	Нормативы выбросов ЗВ						Год достижения ПДВ
Код и наименование ЗВ		Существующее положение		2020 год		ПДВ		
		г/сек	т/год	г/сек	т/год	г/сек	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
(0123) Железо (II, III) оксиды								
Сварочные работы	6005	-	-	0,00275	0,000108	0,00275	0,000108	2020
(0143) Марганец и его соединения								
Сварочные работы	6005	-	-	0,0003056	0,000012	0,0003056	0,000012	2020
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446)								
Медницкие работы	6006	-	-	0,0000033	0,0000000119	0,0000033	0,0000000119	2020
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513)								
Медницкие работы	6006	-	-	0,0000075	0,000000027	0,0000075	0,000000027	2020
(0301) Азота (IV) диоксид								
Сварочные работы	6005	-	-	0,0000333	0,000000298	0,0000333	0,000000298	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Сварочные работы	6005	-	-	0,00000542	0.0000000484	0,00000542	0.0000000484	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Сварка пластиковых труб	6004	-	-	0,00002667	0,000000576	0,00002667	0,000000576	2020
(0342) Фтористые газообразные соединения								
Сварочные работы	6005	-	-	0,000111	0,00000437	0,000111	0,00000437	2020
(0616) Ксилол								
ЛКМ работы	6002	-	-	0,00001493	0,0016685	0,00001493	0,0016685	2020
(0621) Толуол								
ЛКМ работы	6003	-	-	0,00001722	0,00001742	0,00001722	0,00001742	2020
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Сварка пластиковых труб	6004	-	-	0,00001156	0,0000002496	0,00001156	0,0000002496	2020
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
ЛКМ работы	6003	-	-	0,00000333	0,000003372	0,00000333	0,000003372	2020
(1401) Пропан-2-он (ацетон)								
ЛКМ работы	6003	-	-	0,00000722	0,000007306	0,00000722	0,000007306	2020
(2752) Уайт-спирит								
ЛКМ работы	6003	-	-	0,0000278	0,0005294	0,0000278	0,0005294	2020
Итого по неорганизованным:				0,00332485	0,0023515789	0,00332485	0,0023515789	
Всего по предприятию				0,00332485	0,0023515789	0,00332485	0,0023515789	

Водные ресурсы

Источником водоснабжения на период капитального ремонта являются существующие сети. Источником отведения сточных вод на период капитального ремонта является существующая канализация здания.

Недра

Капитальный ремонт значительного воздействия на недра не окажет.

Отходы производства и потребления

На период капитального ремонта образуются следующие виды отходов:

отходы зеленого уровня опасности – твердые бытовые отходы, огарки электродов;

отходы янтарного уровня опасности – пустая тара из-под ЛКМ, загрязненная ветошь.

По мере накопления все отходы вывозятся сторонними организациями по договору.

Обоснованные нормативы размещения отходов на период капитального ремонта представлены в таблице № 2.

Таблица № 2

Обоснованные нормативы размещения отходов
на период капитального ремонта

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	3,0918	-	3,0918
в т.ч. отходов производства	2,7168	-	2,7168
отходов потребления	0,3750	-	0,3750
Красный список			
Не образуются	-	-	-
Янтарный список			
Пустая тара из-под ЛКМ	0,088	-	0,088
Загрязненная ветошь	0,0045	-	0,0045
Зеленый список			
Твердые бытовые отходы	0,3750	-	0,3750
Огарки электродов	0,0002	-	0,0002
Строительные отходы	2,6242	-	2,6242

Физические воздействия

Источники электрических полей и радиоактивного излучения отсутствуют.

Земельные ресурсы и почвы

Воздействие на земельные ресурсы и почвы не ожидаются, так как проектом предусматривается капитальный ремонт существующего здания.

Растительность и животный мир

Рабочим проектом предусмотрен только капитальный ремонт существующего здания, снос либо пересадка существующих зеленых насаждений не предусмотрен.

Оценка экологического риска реализации намечаемой деятельности в регионе

Вероятность возникновения аварийных ситуаций незначительная.

6.6 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Архитектурно-планировочные решения

Согласно заданию на проектирование, рабочим проектом предусмотрен ремонт внутренней отделки помещений в связи с перепланировкой, замена полов, внутренних оконных блоков, входного витража, дверей.

Внутренняя отделка помещений

В помещениях с влажным режимом работы, подвергающихся влажной текущей дезинфекции, для внутренней отделки предусмотрен влагостойкий материал, что соответствует пункту 47 главы 5 СП № 357.

Инженерное обеспечение

Предусмотрен капитальный ремонт внутренних сетей хозяйственно-питьевого водопровода, бытовой канализации, замена стояков и отопительных приборов системы отопления, ремонт электрических сетей.

В помещениях лаборатории (пункт забора биоматериала) запроектирована вытяжная механическая вентиляция с механическим побуждением. Приток воздуха в помещения лаборатории осуществляется за счет установки стеновых приточных клапанов.

Организация строительства

Проектные решения по организации труда, бытового и медицинского обслуживания, питания и питьевого водоснабжения строителей соответствуют требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МНЭ РК № 177 от 28.02.2015 г.

Организация санитарно-защитной зоны

На период строительства санитарно-защитная зона не устанавливается.

На период эксплуатации объект не классифицируется, санитарно-защитная зона не устанавливается.

6.7 Организация строительства

Расчет продолжительности капитального ремонта в составе рабочего проекта выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II.

Продолжительность капитального ремонта составляет 3,0 месяца (в том числе подготовительный период 0,5 месяца).

Начало производства работ предусмотрено в феврале 2020 года (письмо заказчика № 01-10-834 от 06 декабря 2019 года).

Распределение инвестиций (заделы) по годам: на 2020 - 100%.

6.8 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2019.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015* изменения и дополнения, выпуск 15;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015* изменения и дополнения, выпуск 15;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015* изменения и дополнения, выпуск 15;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2019, Выпуск 1;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2019, Выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2018 (2019 год);

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2018 (2019 г.).

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением основного и альтернативного вариантов прайс-листов, наименование которых, с соответствующими техническими характеристиками, отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный руководителем КГП «Многопрофильная больница № 1 г. Караганды» УЗКО Д.Д. Черновым от 10 декабря 2019 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

В сметной стоимости учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015.

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время исключены в соответствии с письмом заказчика № 01-08-777 от 14 октября 2019 года (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость определена в ценах 2019 года. Переход к прогнозной сметной стоимости на 2020 год выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020–2024 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 8.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

Общие

1. Заключение по техническому обследованию дополнено фотоматериалами, обосновывающие фактическое состояние инженерных сетей и оборудования в соответствии СП РК 1.04-101-2012 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений».

2. Уточнён источник финансирования строительства – письмо заказчика № 10-1-4-9924 от 11.12.2019 г.

3. Пояснительная записка откорректирована согласно уточнённому рабочему проекту.

По разделу «Архитектурно-строительная часть»

4. Экспертное заключение по техобследованию конструкций приведено в соответствие СП РК 1.04-102-2012 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений» и дополнено недостающей информацией по состоянию конструкций и инженерных систем.

5. Выполнено согласование раздела со смежными отделами (приложение Д ГОСТ 21.101-97).

6. В общих данных уточнен класс функциональной пожарной опасности здания согласно технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности» – Ф 1.1.

7. Уточнены объемы работ по демонтажу покрытия полов.

По разделу «Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование»

8. В задании на проектирование и в основных надписях на чертежах наименование объекта уточнено согласно Постановлению № 39/02 о переименовании.

9. Представлены существующие технические условия на теплоснабжение.

10. В общих указаниях даны сведения по источнику теплоснабжения.

11. Выполнено согласование раздела со смежными разделами.

12. Представлены план и схема отопления до перепланировки.

13. Представлены расчеты по разделу.

14. Предусмотрен приток в помещения лаборатории согласно СП РК 3.02-113-2014 «Лечебно-профилактические учреждения».

15. Откорректирована спецификация оборудования, изделий и материалов.

По разделу «Водоснабжение и канализация»

16. Представлены существующие технические условия на водопотребление и канализацию.

17. Проектные решения приведены в соответствие рекомендациям, указанным в техническом обследовании.

18. Перекладка сетей подтверждена заданием на проектирование

19. Общие указания дополнены сведениями об источниках холодного и горячего водоснабжения, также точке сброса хозяйственно-бытовых сточных вод.

20. Выполнено согласование раздела со смежными разделами.

21. Экспликация помещений и расположение санитарно-технического оборудования приведены в соответствие разделу АР.

22. Откорректирована спецификация оборудования, изделий и материалов.

По разделу «Электротехнические решения»

23. Лист 2. Откорректирована принципиальная схема согласно формы 5 ГОСТ 21.608-2014. Откорректировано сечение кабеля на освещение учитывая потери напряжения на линии, согласно СП РК 4.04-106-2013.

24. Спецификация. Откорректирована комплектация щитка ЩР1 согласно схемы на листе 3.

По разделу «Оценка воздействия на окружающую среду»

25. Откорректирован расчет продолжительности строительства.

26. Приведен источник водоснабжения и способ водоотведения на период капитального ремонта (Инструкция по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, предпроектной и проектной документации от 28 июня 2007 года №204-П).

27. Откорректированы расчеты выбросов загрязняющих веществ (Приложение № 10 к приказу МООС РК № 100-п от 18.04.2008 г.).

28. Откорректирована Заявка на получение разрешения на эмиссии (Приказ Министра энергетики РК от 20 февраля 2015 года № 115 «Об утверждении форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду и правил их заполнения»).

По разделу «Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам»

29. В пояснительной записке откорректированы ссылки на утратившие силу санитарные правила № 127, № 234.

30. В заключении по техническому обследованию представлены фотоматериалы.

31. В разделе АС представлены планы до перепланировки.

32. В заключении по техническому обследованию предусмотрена полная замена вентиляционной системы в лаборатории.

33. Представлено письмо КГП «Многопрофильная больница № 1» УЗ РК № 01-10-934 от 18.12.2019 г. - оборудование систем вентиляции выполнено в шумоизолированном корпусе и не примыкает к кабинетам с постоянным пребыванием людей, размещается под помещением обменного фонда каталок (для хранения устройств перемещения).

34. Пояснительная записка дополнена сведениями об организации труда в период строительства, согласно требований санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных Приказом МНЭ РК № 177 от 28.02.2015 г.

По разделу «Сметная документация»

35. Сметная документация откорректирована по окончательным версиям проектных решений; стоимости ПИР и экспертизы откорректированы в соответствии с договором (ГНДОССС РК Приложение № 1 к приказу № 249 КДС и ЖКХ МИР РК).

36. В локальных сметах норматив накладных расходов принят 72% (Приказ № 257-нқ от 14 декабря 2018 года; п. 23 примечание).

37. Представлено письмо заказчика № 10-10-930 от 18.12.2019 г. о расстоянии до полигона ТБО.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с Приказом Министерства национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Капитальный ремонт вестибюля, приемных кабинетов поликлиники, гардероба, устройство приточно-вытяжной вентиляции помещений лаборатории КГП «Многопрофильная больница №1 г. Караганды», по адресу: г. Караганда, Октябрьский район, ул. Бирюзова, 22»** разработан в соответствии с заданием на проектирование, состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования и состав проектной документации на строительство».

Заявление об экологических последствиях к рабочему проекту соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан и «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды РК от 28 июня 2007 года №204-П.

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения», утвержденных приказом МЗ РК № 357 от 31.05.2017 г., «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных Приказом МНЭ РК № 177 от 28.02.2015 г.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по надежности, производственной, санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица № 3

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость в ценах 2019-2020 годов, в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	27,864 22,893 0,031 4,940	17,073 13,109 0,578 3,386
	Из них: 2019 (ПИР, экспертиза) 2020 год с МРП 2651 тенге			1,075 15,998
2	Продолжительность капитального ремонта	месяц	3,0	3,0

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект **«Капитальный ремонт вестибюля, приемных кабинетов поликлиники, гардероба, устройство приточно-вытяжной вентиляции помещений лаборатории КГП «Многопрофильная больница № 1 г. Караганды», по адресу: г. Караганда, Октябрьский район, ул. Бирюзова, 22»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

общая сметная стоимость в

ценах 2019 – 2020 годов,	17,073 млн. тенге;
в том числе: СМР	13,109 млн. тенге;
оборудование	0,578 млн. тенге;
прочие	3,386 млн. тенге;
продолжительность строительства	3,0 месяца.

2. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГП «Многопрофильная больница №1 города Караганды» управления здравоохранения Карагандинской области в соответствии с условиями договора № 990140002787/190460/00 (448) от 23 октября 2019 года.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Қарағанды қаласы, Октябрьский ауданы, Бирюзов көшесі, 22-үй мекенжайындағы «Қарағанды қаласының № 1 Көпсалалы ауруханасы» КМК емханасының вестибюлін, қабылдау кабинеттерін, гардеробын, зертханасы орынжайларындағы ағынды-сорғылы желдету құрылғысын күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

2019 – 2020 жылдардағы бағамен алынған	
жалпы сметалық құны,	17,073 млн. теңге;
соның ішінде: ҚМЖ	13,109 млн. теңге;
жабдықтар	0,578 млн. теңге;
басқалар	3,386 млн. теңге;
құрылыс ұзақтығы	3,0 ай.

2. Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылған кезде және жұмыстар өндірісіне шығарылғанда оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.

3. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

4. Осы сараптама қорытындысы 2019 жылғы 23 қазандағы № 990140002787/190460/00 (448) шарт ережелеріне сәйкес дұрыстығына «Қарағанды облысының денсаулық сақтау басқармасының «Қарағанды қаласының № 1 көпбейінді ауруханасы» КМК кепілдік беретін, жобалауға арналған тапсырысшымен бекітілген бастапқы материалдар (мәліметтер) есебімен орындалды.

Карагойшин Т.Д.

Генеральный директор

Жексенбай А.

Заместитель генерального директора по производству

Касимов А.Ж.

Директор департамента

Губер С.Л.

Заместитель директора департамента

Байтлесова Г.Т.

Ведущий специалист

Касымова М.Р.

Эксперт

Исагулова А.Е.

Эксперт

Калиаскарова А.Л.

Эксперт

Исин А.А.

Главный специалист

Бекбергенова И.М.

Эксперт

Круглова О.М.

Эксперт

Полукарова Г.В.

Эксперт

Номер: KZ66VDD00134796

Акимат Карагандинской области

Акимат Карагандинской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Карагандинской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное предприятие "Многопрофильная больница № 1 города Караганды" управления здравоохранения Карагандинской области 100007, Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., Октябрьская р.а., Октябрьский район, улица Бирюзова, дом № 22,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 990140002787

Наименование производственного объекта: РП "Капитальный ремонт вестибюля, приемных кабинетов поликлиники, гардероба, устройство приточно-вытяжной вентиляции помещений лаборатории "КГП Многопрофильная больница №1 г. Караганды", по адресу: г. Караганда, Октябьский район, ул. Бирюзова, 22"

Местонахождение производственного объекта:

Карагандинская область, Караганда Г.А. -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Тулепбаев Руслан Маликович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Караганда **Дата выдачи:** 20.12.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,00332485	0,0023515789
Капитальный ремонт вестибюля, приемных кабинетов поликлиники, гардероба, устройство приточно-вытяжной вентиляции помещений лаборатории "КГП Многопрофильная больница №1 г. Караганды", по адресу: г. Караганда, Октябьский район, ул. Бирюзова, 22	0,00332485	0,0023515789
в т.ч. по ингредиентам:		
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,00001493	0,0016685
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0003056	0,000012
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,0000033	0,0000000119
Железо (II, III) оксиды	0,00275	0,000108
Азот (II) оксид	0,00000542	0,0000000484
Азота (IV) диоксид	0,0000333	0,000000298
Бутилацетат	0,00000333	0,000003372
Углерод оксид	0,00002667	0,000000576
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,000111	0,00000437
Хлорэтилен	0,00001156	0,0000002496
Уайт-спирит	0,0000278	0,0005294
Пропан-2-он	0,00000722	0,000007306
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,0000075	0,000000027
Толуол	0,00001722	0,00001742
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Соблюдать нормативы эмиссий в окружающую среду, установленные настоящим разрешением
- Предоставлять ежеквартально в установленные сроки отчеты о выполнении условий природопользования
- Выполнять мероприятия по соблюдению экологических требований на территории, прилегающей к производственному объекту
- Соблюдать требования экологического законодательства Республики Казахстан
- Проводить инструментальные замеры по выбросам в атмосферу, согласно графику, при наличии