"Шымкент қаласының қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Шымкент"

Шымкент қ., Тұрғын үй алабы Нұрсәт, Даңғылы Нұрсұлтан Назарбаев, № 10 үй

г.Шымкент, Жилой массив Нурсат, Проспект Нұрсұлтан Назарбаев, дом № 10

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ29REA00376998 23.02.2024

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

и.о.руководителя управления контроля и качества городской среды города Шымкент

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ТОО "Dala Constuction.kz", 160000, г.Шымкент, мкр.Туран, Кызылжар , 1177, 87252279782

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Строительство многоэтажных жилых домов в микрорайоне Туран ЖК «Алма» г.Шымкент (крупнопанельные девятиэтажные жилые дома №1, 2). Повторное применение» (Без наружных инженерных сетей и сметной документации)
160000 Республика Казахстан, г.Шымкент, Каратауский район квартал 191 714

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 23.02.2024 года.
Срок ввода в эксплуатацию 01.09.2024 **года.**
Источник финансирования Инвестиции
При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано
ГУ Управл архитект, градост и земельных отношений г.Шымкент

(наименование местного исполнительного органа)

от 29.06.2023 **года №** №KZ08VBGO125924.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена
Товарищество с ограниченной ответственностью "Инженерные системы - А", 14009939, 03.02.2020 г., Рабочий проект, Товарищество с ограниченной ответственностью "DALA- CONSTRUCTION.KZ", № 18 от 15.02.2024 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 15.02.2024, Государственная, Ефремова В.А., 87077490929, KZ67VJE00022465, Эксперт , Филиал РГП Госэкспертиза по Южному региону

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 7 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом
ТОО КазЭлитСтрой 2050 - Лицензия:17007789, 06.04.2017, I, Республика Казахстан, г.Шымкент, район Тұран, мкр. КызылЖар, 1177, 87011144710

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 16.02.2024 года № 26.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 76 от 01.10.2023 года назначен Пошанов Г.С., Директор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование МКТУ Ауезова, 2008, Архитект

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 29 от 16.02.2024 0:00:00 года назначен Ержанов Еркинжан Сагинтаевич , Начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Каратауский филиал казахского политехнического института им.Ленина , 2009 г., Промышленное и гражданское строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 10 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО Инженерные системы - А, 14009939, 03.02.2020 0:00:00 , Республика Казахстан, г. Шымкент, район Тұран , мкр. КызылЖар , 1196 , 87018041732

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Данияров Бахыт Алтынбекович , Авторский надзор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 16.02.2024 0:00:00 года № 3;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Тажибаев Н.С .;Нурышов С.И. , KZVJE00069095;KZ07VJE00068068 , 17.09.2021 ;13.08.2021

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от 16.02.2024 0:00:00;16.02.2024 0:00:00 года № 1;1,

2) организацией ТОО Оңтүстік Аймақ Сараптама , Республика Казахстан, г.Шымкент, Енбекшинский район , Шаяхметова , 39 , 87252560398

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Тажибаев Н.С. KZ20VJE00069095 от 17.09.2021 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 19.02.2024 0:00:00 № 18,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.