«Ақтөбе облысы Темір ауданы Ақсай а/о Ақсай ауылында мал қорымының (биотермиялық шұңқыр) құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

13.09.2018 ж. № ZKKVE-0091/18

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Темір аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" ММ
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
" БерекетПроект " ЖШС

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы Темір ауданы Ақсай а/о Ақсай ауылында мал қорымының (биотермиялық шұңқыр) құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза» ЖШС берілді.

«Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптау қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ZKKVE-0091/18 от 13.09.2018 г.

по рабочему проекту
«Строительство скотомогильника (биотермическая яма) в с. Аксай Аксайского сельского округа Темирского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ "Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства "
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "БерекетПроект"

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение на рабочий проект «Строительство скотомогильника (биотермическая яма) в с. Аксай Аксайского сельского округа Темирского района Актюбинской области» выдано ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство скотомогильника (биотермическая яма) в с. Аксай Аксайского сельского округа Темирского района Актюбинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №28 от 01.08.2018 года, между ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» и ГУ "Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства".

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ "Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства", Республика Казахстан, Актюбинская область, Темирский район, Шубаркудукский с.о., п. Шубаркудук, ул. Желтоксан, 8.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО "БерекетПроект", государственная лицензия №18000600 от 17.05.2006 года, выданная ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области". Акимат Актюбинской области. Категория лицензии – II.

ГИП – Ерниязов Д.А. (приказ №06 от 10.05.2018 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

Задание на проектирование, утвержденное Заказчиком;

Архитектурно-планировочное задание №19 от 13.06.2018 года, утвержденное руководителем ГУ «Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

Решение Темирского районного маслихата №213 от 10.04.2018 года, утверждение изменений в бюджете на 2018-2020 годы;

Акт выбора участка от 19.04.2018 года;

Заключение районной земельной комиссии от 16.05.2018 года;

Решение ГУ «Аппарат акима Аксайского сельского округа Темирского района Актюбинской области» №6 от 11.06.2018 года о выделении земельного участка;

Отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «БерекетПроект» (лицензия №18010039 от 18.05.2018г.);

Санитарно-эпидемиологическое заключение №D.09.X.KZ05VBS00115571 от 23.07.2018 года о соответствии санитарно-защитной зоны скотомогильника (биотермической ямы) в с. Аксай Аксайского сельского округа Темирского района Актюбинской области, выданное Темирским районным управлением охраны общественного здоровья Департамента охраны общественного здоровья Актюбинской области Комитета охраны общественного здоровья Министерства здравоохранения Республики Казахстан.

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Паспорт проекта;
- Общая пояснительная записка;
- Рабочие чертежи ГП, АС;
- ПОС;
- Сметная документация;
- Раздел «Охрана окружающей среды», выполненный ТОО «Тана-Пракс» (лицензия №01579Р от 05 июля 2013 года, выданная МООС РК)».

5.3. Цель и назначение объекта строительства:

Рабочий проект «Строительство скотомогильника (биотермическая яма) в с. Аксай Аксайского сельского округа Темирского района Актюбинской области» разработан для утилизации трупов животных согласно рекомендации Государственной ветеринарной инспекции Республики Казахстан по строительству биотермических ям.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 . Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Площадка под строительство скотомогильника (биотермическая яма) размером 25х25м расположена в 1000 м от села Аксай. Село Аксай находится на расстоянии 40 км к северо-западу от Шубаркудук, райцентр Шубаркудук расположен на расстоянии 80км к юго-западу от Кандыагаш и в 185 км от областного центра Актобе.

Связь с областным центром осуществляется железнодорожным транспортом, а также по асфальтированной автомобильной дороге.

Природно-климатические условия района строительства:

- Климатический район - IIIВ;
- Вес снегового покрова на 1 м² горизонтальной поверхности - 1,0 кПа (100 кгс/м²);
- Давление ветра - 0,38 (38) кПа (кгс/м²);
- Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 31°С;
- Глубина промерзания для суглинков и глин – 160 см, для супесей и песков – 192 см.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно отчета об инженерно-геологическихизысканиях по объекту «Строительство скотомогильника (биотермическая яма) в с. Аксай Аксайского сельского округа Темирского района Актюбинской области», выполненного ТОО «БерекетПроект», выделено 3 инженерно-геологических элемента:

ИГЭ №1. Почвенно-растительный слой. Породообразующими породами являются покровные суглинки и супеси четвертичного возраста. Мощность почвенного слоя составляет всего 10см. Перед началом строительных работ почвенный слой на всей территории площадки должен быть снят и складирован во временные бурты для дальнейшей рекультивации земли.

ИГЭ №2. Суглинок тяжелый песчанистый светло-коричневый, твердой консистенции с тонкими прослойками глин, песков и супесей. Из-за примеси глин показатели пластичности грунта оказались намного завышенными, на границе суглинков и глин. При замачивании водой суглинки проявляют просадочные свойства и относятся к первому типу по просадочности. Начальное просадочное давление Р = 0,1 МПА.

ИГЭ №3. Глина легкая пылеватая мергелистая темно-серого цвета полутвердой консистенции, глина набухающая и непросадочная. Вскрытая мощность (до 6м) глинистого слоя составляет 3,0-3,5м.

Грунтовые воды выработками до глубины 6,0 м не вскрыты.

Грунты незасоленные. Коррозийная активность грунтов к стальным конструкциям, алюминиевым и свинцовым оболочкам кабелей – высокая.

В сейсмическом отношении район с. Аксай относится к несейсмическим, тектонические подвижки земной коры могут быть вызваны не геологическими, а техногенными причинами. В связи с наличием в районе строительства нефтегазовых месторождений общая сейсмичность площадки принимается 5 баллов.

Группы грунтов по трудности разработки по СНиП РК 8.01-05- 2002

№ ИГЭ	Наименование грунтов	Способ разработки		
		Одноковшовым экскаватором	Бульдозером	Вручную
1	Почвенный слой, п.9а	1	1	1
2	Суглинок тяжелый, п. 35в	2	2	2
3	Глина легкая, п. 8г	3	3	3

6.2. Проектные решения

Рабочий проект «Строительство скотомогильника (биотермическая яма) в с. Аксай Аксайского сельского округа Темирского района Актюбинской области» разработан на основании задания на проектирование, технических условий и в соответствии с требованиями нормативной документации, действующей на территории Республики Казахстан,

Вид строительства – новое строительство. Объект относится ко II (нормальному) уровню ответственности, технически и технологически несложному.

Принятые объемно-планировочные решения обеспечивают безопасную эксплуатацию здания. Архитектурно-планировочное решение здания обусловлено его функциональным назначением и заданием на проектирование.

Конструктивные характеристики проектируемого здания скотомогильника.

- Класс здания – II;
- Степень огнестойкости здания – II;
- Категория производства по пожарной опасности – II;

Здание одноэтажное, состоит из надземной и подземной части:

1. надземная часть с размерами в осях 8,4х4,2м, высота этажа – 2,5м;

- общая площадь здания скотомогильника – 32,2 м²;
- строительный объем здания скотомогильника – 94,6 м³;

2. подземная часть (биотермическая яма) размером 3х3м и высотой – 10м.

Общая площадь ямы – 9 м²;

Строительный объем ямы – 122 м²;

Начало строительства запланировано на II квартал 2019 года (письмо Заказчика за исх.№03-14/555 от 23.07.2018 года).

6.2.1. Генеральный план.

Проектируемый скотомогильник с биотермической ямой находится в с.Аксай Аксайского сельского округа Темирского района Актюбинской области.

Участок размерами 25х25м, отведенный под строительство биотермической ямы, расположен от населенного пункта с. Аксай на расстоянии более чем 1,2 км.

Территория обводится забором высотой 2м и внутри огораживается рвом-траншеей шириной 0,8 м глубиной 0,8м.

Подъездные пути с щебеночным покрытием. При выезде из территории предусмотрена дезинфекционная яма 3х5м, глубиной 35см, засыпанная опилками, пропитанная дезинфекционным раствором.

На расстояние 5 м от края скотомогильника предусматривается здание прямоугольной формы в плане, одноэтажное размерами в осях 8,4 х4,2 м.

Рельеф участка ровный. В связи с этим дополнительные работы по вертикальной планировке не требуется.

Озеленение территории не производится.

Основные технические показатели по генплану

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	га	0,0625
2	Площадь застройки	м²	52,84
3	Площадь покрытий	м²	71,11

6.2.2. Архитектурно-строительные решения.

Рабочий проект «Строительство скотомогильника (биотермическая яма) в с.Аксай Аксайского сельского округа Темирского района Актюбинской области» разработан на основании исходных данных, задания на проектирование и действующей нормативной документации Республики Казахстан.

На территории участка для скотомогильника, имеющего размеры 25*25 м расположено само здание скотомогильника, территория огорожена оградой высотой 1,8 м. По периметру ограждения имеется ров глубиной 0,8 м и шириной 1,5 м.

При въезде на территорию предусмотрена дезинтекционная яма для дезинтекции колес автомашин. Яма размером 1,7х4.0м, глубиной 50см, засыпанная опилками, пропитанными насыщенным хлорным раствором

Здание скотомогильника несложной конфигураций одноэтажное размерами в осях 8,4х4,2 м. Условной отметке 0.000 соответствует отметка пола 1-го этажа и превышающая планировочный уровень земли на 0,15 м.

Высота этажа от пола до потолка – 2,5 м.

Наружные стены из ракушеблока ,

Перекрытие из деревянных балок.

Полы бетонные.

Двери – металлические

Окна - пластиковые

По периметру здания устраивается бетонная отмостка шириной 700 мм с уклоном 3%.

Проектируемая подземная часть размером 3х3м, Н=10 м. Стены и днище ямы из монолитного бетона марки В25 на сульфатостойком портландцементе. Стены выводятся выше уровня земли на 0,4м. Перекрытие ямы из деревянных балок обшитых стальными листами и с люком 1.5х3,0м, двухслойное с утеплением минватой между слоями. Крышка люка из стали с ручкой. Над ямой расположен навес. Стойки навеса из квадратных труб 100*2,5 мм.

Кровля (покрытие) здания скотомогильника и навеса выполнена из профлиста НС-44-1000-0,5 (ГОСТ 24045-2010) по деревянному каркасу из стропильных ног и обрешетки.

Ограждение территории скотомогильника выполнено из экранов профлиста, обрамленных угловой сталью. Стойки ограждения выполнены из металлических труб диаметром 100 мм.

Все ранее выданные замечания по разделу учтены и исправлены.

Объем разработанных чертежей по разделу достаточен для выполнения работ.

6.2.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций, по взрыво- и пожаробезопасности и по обеспечению безопасности.

Основными мерами по предупреждению ЧС природного и техногенного характера являются:

- мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций;

- исследования, наблюдения, контроль обстановки и прогнозирование;
- гласность и информация в области чрезвычайных ситуаций;
- пропаганда знаний, обучение персонала в области чрезвычайных ситуаций;
- защитные мероприятия в области чрезвычайных ситуаций.

Мероприятия по снижению последствий ЧС, заложенные в проект, проводятся по следующим направлениям:

- герметизация технологического процесса;
- обеспечение безопасности производства;
- обеспечение защиты обслуживающего персонала;
- обеспечение охраны объектов от несанкционированного доступа и террористических актов.

6.3. Проект организации строительства

Проект организации строительства объекта «Строительство скотомогильника (биотермическая яма) в с. Аксай Аксайского сельского округа Темирского района Актюбинской области» разработан на основании следующих нормативных документов:

- задание на проектирование;
- чертежей рабочего проекта;
- СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».
- СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II.»

Проект организации строительства разработан в целях обеспечения своевременного ввода в действие производственных мощностей с меньшими затратами и при высоком качестве работ за счет повышения организационно-технического уровня строительства.

Проектом организации строительства определены основные объемы по строительству объекта, основные решения по организации и технологии строительства.

В разделе приведены необходимые расчеты и ведомости потребности в ресурсах, потребности в машинах и механизмах. Приведены мероприятия по технике безопасности, контролю качества производства работ, мероприятия по охране окружающей среды. Разработан календарный план строительства объекта.

Продолжительность работ составляет 4 месяца, в том числе подготовительный период – 1 месяц. Общее количество работающих согласно расчета составляет 10 человек, в т.ч ИТР и МОП – 2 человека. Начало работ запланировано на апрель 2019 года. Все ранее выданные замечания устранены и исправлены, в частности, раздел дополнен мероприятиями по обеспечению временными зданиями и сооружениями.

6.4. Охрана окружающей среды

Раздел «охраны окружающей среды» к Рабочему проекту «Строительство скотомогильника (биотермическая яма) в с.Аксай Аксайского сельского округа Темирского района Актюбинской области», разработан ТОО «Тана-Пракс». (Государственная лицензия №01579Р от 05 июля 2013 года, выданная Министерством охраны окружающей среды Республики Казахстан).

Проектируемый объект согласно ст.40 Экологического кодекса РК объект относится к IV категории.

Местоположение. Проектируемый скотомогильник (биотермическая яма) находится в с.Аксай Аксайского сельского округа Темирского района Актюбинской области.

Село Аксай находится на расстоянии 40 км к сев-западу от Шубаркудук, райцентр Шубаркудук расположен на расстоянии 80км к юго-западу от Кандыагаш и в 185 км от областного центра Актобе.

Расположение Аксайского районного центра находится в 35 км к северу от железнодорожного вокзала Шубаркудук, в 225 км от областного центра вдоль реки Жаманагашсай. Деревня Жирырлы, расположенная в селе Жылдылык, расположена в 45 км к северу от поселка. Место проектирования скотомогильника находится в 1000 метрах от села Аксай.

Природно-климатические условия

Климат района резко-континентальный, с холодной зимой и жарким летом. Растительность степная травянистая, характерная для зоны степей. Застройка поселка правильной, прямоугольной планировки. Благоустройство частичное. Климат - резко континентальный, с суровой зимой и жарким сухим летом. Резкий переход от отрицательных температур к положительным, наблюдается в конце марта. В течение марта происходит быстрое нарастание температурного фона. Перегревные условия создаются в мае и сохраняются вплоть до октября. Средние месячные значения температур воздуха в январе варьируют от - 25 до -31°С, испытывая понижения ночью до -31°С и повышением днем до -25°С. В отдельные аномально-холодные зимы здесь отмечаются морозы до -40°С.

Абсолютный максимум температуры воздуха +43 °С. Самым жарким является июль, когда средняя температура воздуха колеблется в пределах +25-26,5°С, испытывая днём увеличение до +35°С.

Гидрография и гидрология

Ближайший к Шубаркудуку водной артерией является река Шийли, протекающая в 2-3 м южнее поселка и относящаяся к бассейну р. Уил. Долина р. Уил включает в себя глубоко врезанное русло шириной до 40- 50м, пойму первую и вторую терассы, упирающиеся в коренной склон, на котором расположен пос. Шубаркудук.

Питание реки происходит за счет снеготаяния и дождей. Основной объем годового стока (до 80-90%) приходится на весенний паводок, в остальное время года река сильно мелеет, превращаясь в непрерывную цепь глубоких плесов, соединенных мелкими маловодными перекатами. Многочисленные балки и овраги, впадающие в р. Шийли, постоянного стока не имеют. Они наполняются водой лишь в период снеготаяния и ливневых дождей. Вешние талые воды сходят одной волной в течении 7- 10 дней. Летние ливневые дожди краткосрочны и существенно не влияют на водный баланс р. Шийли.

Ввиду существенного превышения (десятки метров) коренного склона над руслом реки, подтопление паводковыми водами поселку Шубарколь не угрожает.

Геологическое строение

Геологическое строение территории Шубарколя сложное. На возвышенности, где расположен поселок, близко к поверхности встречаются мезозойские отложения, преимущественно мелового, а также юрского возраста. Представлены они пестро-цветными глинами с прослоями мергелей, аргиллитов, песков и песчаников. С поверхности мезозойские породы прикрыты маломощным чехлом четвертичных эллювиально- деллювиальных на площадке сети электроснабжения морские отложения мезозойского возраста представлены темно-серыми мергелистыми глинами, прикрытыми с поверхности четвертичными светло-коричневыми суглинками с прослоями глин, песков и супесей. Мощность покровных суглинков достигает 2,5-3,0м.

В сейсмическом отношении район п. Шубарколь относится к несейсмическим, тектонические подвижки земной коры могут быть вызваны не геологическими, а

техногенными причинами, когда нарушается технология добычи полезного ископаемого и под образовавшейся пустотой нависает «козырек» из горных пород (как карст), которые могут обрушится при превышении массы нависшего «козырька» над силами сцепления между частицами породы. Генетическая энергия такого обрушения, зависит от массы оторвавшейся породы и высоты ее падения.

Атмосферный воздух Выбросы загрязняющих веществ от источников определялись расчетным методом на основании действующих методик.

Источники выделения и выбросов загрязняющих веществ при строительстве:

- *Организованные источники:*

– №0001 – ДЭС - 50 кВт для электроснабжения;
– №0002 – Котлы битумные передвижные;

- *Неорганизованные источники:*

– №6001 – Снятие ПРС;
– №6002 – Разработка грунта, обратная засыпка;
– №6003 – Пересыпка щебня;
– №6004 - Покрасочные работы Р-4, уайт-спирит;
– №6005 - Покрасочные работы грунтовки, эмалью;
– №6006 – Битумные работы;
– №6007 – Сварочная работа;
– №6008 – Газосварочная работа;
– №6009 – Станки для резки;
– №6010 – Передвижные источники.

При строительстве определено 12 стационарных источника выбросов загрязняющих веществ, один из них 1 источник – передвижной и 2-организованные источники. При строительстве в атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 18 наименований, от передвижных источников 5 наименований.

Общий объем выбросов загрязняющих веществ *при строительстве* составит: Всего – 0.541587803 т/год, в том числе: твердых – 0.06293151 т/год; газообразных – 0.478656293 т/год.

При эксплуатации источники отсутствует. При эксплуатации в атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества – хлор, хлорпикрин. При въезде на территорию проектом предусмотрена дезинфекционная барьерная яма для дезинфекции колес автомобиля глубиной 50 см, заполненная опилками, пропитанными насыщенным хлорным раствором. Процесс утилизации начинается с загрузки трупов животных. Трупы доставляются в помещение для вскрытия трупов, затем загружаются в яму и закрываются люком.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве

Таблица№1

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		период строительства		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								

Строительство	0001	0	0	0.00333	0.105	0.00333	0.105	2018
скотомогильника	0002	0	0	0.00103	0.000003216	0.00103	0.000003216	2018
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительство	0001	0	0	0.00433	0.1365	0.00433	0.1365	2018
скотомогильника	0002	0	0	0.0001674	0.000000523	0.0001674	0.000000523	2018
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительство	0001	0	0	0.000556	0.0175	0.000556	0.0175	2018
скотомогильника								
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительство	0001	0	0	0.00111	0.035	0.00111	0.035	2018
скотомогильника	0002	0	0	0.00377	0.00001176	0.00377	0.00001176	2018
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительство	0001	0	0	0.00278	0.0875	0.00278	0.0875	2018
скотомогильника	0002	0	0	0.0089	0.0000278	0.0089	0.0000278	2018
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)								
Строительство	0001	0	0	0.0001333	0.0042	0.0001333	0.0042	2018
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Строительство	0001	0	0	0.0001333	0.0042	0.0001333	0.0042	2018
скотомогильника								
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительство	0001	0	0	0.001333	0.042	0.001333	0.042	2018
скотомогильника								
Итого по организованным источникам:		0	0	0.027573	0.431943299	0.027573	0.431943299	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительство	6007	0	0	0.002625	0.000002286	0.002625	0.000002286	2018
скотомогильника								
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительство	6007	0	0	0.000625	0.000000544	0.000625	0.000000544	2018
скотомогильника								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительство	6008	0	0	0.002333	0.00002064	0.002333	0.00002064	2018
скотомогильника								
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительство	6008	0	0	0.000379	0.000003354	0.000379	0.000003354	2018
скотомогильника								
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительство	6005	0	0	0.075	0.03368	0.075	0.03368	2018
скотомогильника								
(0621) Метилбензол (349)								
Строительство	6004	0	0	0.0517	0.01778	0.0517	0.01778	2018
скотомогильника								
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Строительство	6004	0	0	0.01	0.00344	0.01	0.00344	2018
скотомогильника								
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Строительство	6004	0	0	0.02167	0.00745	0.02167	0.00745	2018
скотомогильника								
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительство	6005	0	0	0.0375	0.00133	0.0375	0.00133	2018
скотомогильника								
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительство	6006	0	0	0.163	0.000509	0.163	0.000509	2018
скотомогильника								
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Строительство	6009	0	0	0.0036	0.00000815	0.0036	0.00000815	2018
скотомогильника								
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								

Строительство скотомогильника Шубарши	6001 6002 6003	0 0 0	0 0 0	0.0473 0.01493 0.0946	0.0362 0.001266 0.00795	0.0473 0.01493 0.0946	0.0362 0.001266 0.00795	2018 2018 2018
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
Строительство скотомогильника	6009	0	0	0.002	0.00000453	0.002	0.00000453	2018
Итого по неорганизованным источникам:		0	0	0.527262	0.109644504	0.527262	0.109644504	
Всего по предприятию:		0	0	0.554835	0.541587803	0.554835	0.541587803	

Санитарно – защитная зона. В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237 (далее СанПиН) должна быть разработана санитарно-защитная зона.

Нормативный размер санитарно-защитной зоны в период эксплуатации принят равным 1000 м:

- скотомогильники с захоронением в ямах; (раздел 11 п.45, п.п.2).

Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237. Классификации производственных объектов, классифицируются как объекты 1V категории.

Расчет рассеивания максимальных приземных концентрации загрязняющих веществ проводился по всем веществам, выбрасываемых от источников при строительстве объекта.

По результатам расчетов рассеивания при строительстве максимальных приземных концентрации загрязняющих веществ наибольший вклад в уровень загрязнения атмосферы вносит 2908 пыль, расстояние от строительной площадки до 1 ПДК составило 46 метров.

Анализ расчетов рассеивания показал, что максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ на границе СЗЗ не превышают ПДК.

На период строительства объекта санитарно-защитная зона не устанавливается, так как воздействие на окружающую среду является временной.

Водопотребление и водоотведение период строительства

Технические нужды. На технические нужды предусмотрена привозная вода технического качества. Согласно сметной документации расход воды на технические нужды составляет 6,12 м3/ период строительства. Сточные воды от технических нужд являются безвозвратными потерями

Хозяйственно-питьевые нужды. Источником водоснабжения на хоз-питьевые нужды на период строительства служит привозная бутилированная вода питьевого качества. *Общий расход воды на хозяйственно-питьевые нужды при строительстве – 30 м^3/период.*

Сброс сточных вод при строительных работах производиться на временный биотулет и будет вывозиться по мере накопления на договорной основе специализированными предприятиями.

Оценка воздействия на подземные воды

Отрицательного влияния на поверхностные и подземные воды не ожидается. Сброс сточных вод в природную среду на строительной площадке при строительстве не производится.

В целом, воздействие можно оценить как незначительное.

Отходы образования на период строительства

Общие объемы образования отходов при строительстве – 0,3533 т/период,
По мере накопления вывозятся согласно договору с подрядной организацией.

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Таблица№2

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего:	0,3533	-	0,3533
в т. Ч. Отходов производства	0,1068	-	0,1068
отходов потребления	0,2465	-	0,2465
При строительстве			
Янтарный список отходов			
Тара из-под лакокрасочных материалов (жестяные банки)	0,005294	-	0,01
Зеленый список отходов			
Огарки сварочных электродов	0,003265	-	0,0009801
Строительные отходы	0,1	-	0,1
Ветошь	0,00029	-	0,00029
ТБО	0,2465	-	0,2465

В целях минимизации экологической опасности и предотвращения отрицательного воздействия на окружающую среду в части образования, обезвреживания, утилизации и захоронения отходов должна быть налажена система внутрипромыслового и внешнего учета, контроля и слежения за движением производственных и бытовых отходов.

При условии проведения комплекса природоохранных мероприятий, соблюдения технологического регламента, при отсутствии аварийных ситуаций воздействие проектируемых работ на почво-грунты в процессе проведения работ может быть сведено до слабого и локального.

ВЫВОД: Проведенная оценка воздействия на окружающую среду показывает, что при соблюдении всех предусмотренных природоохранных мероприятий, существенный и необратимый вред окружающей среде нанесен не будет. Отрицательное воздействие на поверхностные и подземные воды, атмосферу, недра, почву, животный и растительный мир и на человека является незначительным и не приведет к нарушению экологического равновесия, существующего в районе расположения производственного объекта.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Рабочий проект «Строительство скотомогильника (биотермическая яма) в с. Аксай Аксайского сельского округа Темирского района Актюбинской области» **соответствует** требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов" утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237; санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14ноября 2017 года №249-нқ, с изменением и дополнением (приказ № 102-нқот 11.05.2018г.) по определению затрат на инжиниринговые услуги в строительстве, на основании нормативных документов по ценообразованию в строительстве и принятых проектных решений.

Рекомендуемая сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора), при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2018.3) по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1-12;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 12;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 12;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018(выпуск 2);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017 с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 12;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018 (выпуск 1);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018 (выпуск 1);
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов т видов работ УСН РК 8.02-03-2017 (изменения и дополнения выпуск 12);
- сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);
- средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018 -2019 годов с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года №34 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018-2022 годы» с изменениями от 03 апреля 2018 года (протокол №14), МРП 2018 года равен 2405 тенге, МРП 2019года - 2525 тенге;

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения рабочего проекта ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» в рабочий проект вносились следующие изменения и дополнения.

Генеральный план:

1. Представлена ситуационная схема;
2. Изменена технологическая линия;
3. В проект добавлен сквозной проезд;
4. Над ямой предусмотрен навес;
5. Траншея соединена водопропускной трубой под дорогой;
6. Пересчитаны технико-экономические показатели.

Проект организации строительства:

1. Представлена ведомость потребности во временных зданиях и сооружениях;
2. Уточнена дата начала строительства.

Сметная документация:

1. Откорректирован коэффициент временных зданий и сооружений;
2. Откорректирован коэффициент дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время;
3. Предоставлен расчет ПИР;
4. Отредактированы объемы земляных работ ямы скотомогильника;
5. Откорректирована марка бетона;
6. Учтены работы по устройству дезинфекционной ямы и рва-траншеи;
7. Учтены работы по устройству покрытия ямы скотомогильника;
8. Предоставлена утвержденная сводная ведомость ресурсов с указанием казахстанского содержания;
9. Локальные сметы откорректированы по замечаниям специалистов по разделам проекта;
10. Сметная документация приведена в соответствие требованиям Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства утвержденного приказом № 249-НК от 14.11.2017г.

7.2. Оценка принятых проектных решений.

Данный подраздел экспертного заключения содержит оценку принятых проектных решений в соответствии с требованиями норм проектирования и градостроительного планирования, положениями нормативных правовых актов Республики Казахстан на основе анализа вопросов, указанных в разделе 5 настоящего заключения, в том числе: оценка качества и рациональности принятых проектных решений по разделам проекта, их соответствие действующим нормативным документам; оценка достоверности определения экономической эффективности от реализации проекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных

приказами Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, а также №517 от 20 декабря 2016 года, разработчиком проекта установлен для технологически и технически несложного объекта II нормальный уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№	Наименование показателей	ед.изм	Показатели		Примечание + увеличение, - уменьшение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	Площадь участка	м².	625	625	-
2	Общая площадь здания скотомогильника	м².	32,2	32,2	-
3	Строительный объем здания скотомогильника	м³.	94,6	94,6	-
4	Общая площадь ямы	м².	9	9	-
5	Строительный объем ямы	м³.	122	122	-
6	Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2018-2019 годов в том числе: СМР	млн. тенге	15,450 12,486	17,172 14,134	+1,722 +1,648
	Оборудование		-	-	-
	Прочие затраты		2,964	3,038	+0,074
7	Продолжительность строительства	мес.	4	4	-

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство скотомогильника (биотермическая яма) в с. Аксай Аксайского сельского округа Темирского района Актюбинской области» **соответствует** требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Площадь участка – 625м²;
Общая площадь здания скотомогильника – 32,2 м²;
Строительный объем здания скотомогильника – 94,6 м³;
Общая площадь ямы – 9 м²;
Строительный объем ямы – 122 м²;
В текущих и прогнозных ценах 2018-2019 годов – 17,172 млн.тенге;
- В том числе: СМР – 14,134 млн.тенге;
- Прочие затраты – 3,038 млн.тенге;
Продолжительность строительства – 4 месяца;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» в соответствии с условиями договора №28 от 01.08.2018 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген қосымшалар мен өзгерістер есебімен, "Ақтөбе облысы Темір ауданы Ақсай а/о Ақсай ауылында мал қорымының (биотермиялық шұңқыр) құрылысы" жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін құқықтық және мемлекеттік нормативтер талаптарына **сәйкес келеді** және келесі технико-экономикалық көрсеткіштер бойынша бекітілуге ұсынылады.

Жер учаскесі	– 625м²;
Мал қорымының ғимараттың жалпы ауданы	– 32,2 м²;
Мал қорымының ғимараттың құрылыс көлемі	– 94,6 м³;
Шұңқырдын жалпы ауданы	– 9 м²;
Шұңқырдын құрылыс көлемі	– 122 м²;
2018-2019 жылдардағы ағымды және болжамды	
құрылыстың жалпы сметалық құны	– 17,172 млн.теңге;
- Оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	– 14,134 млн.теңге;
- Өзге шығындар	– 3,038 млн.теңге;
Құрылыс ұзақтығы	– 4 ай;

2. Осы сараптамалық қорытынды орындалды ескере отырып, бастапқы материалдарды (деректерді) және тапсырыс беруші бекіткен жобалау үшін дұрыстығын онда кепілдік "Темір аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" ММ, шарттың талаптарына сәйкес №28 жылғы 01.08.2018.

3. Бекітуге және жұмыс өнідірісіне ұсынылмас бұрын, жұмыс жобасын осы сараптама қорытындысына сәйкес келуін тексеру қажет.

4. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімінен кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Құрылыс кезінде негізінен отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын пайдалану.

Отарбаев А.А.

Директор

Зулхарнаева Ф.Ш.

Эксперт

Кульманов Ж.Б.

Эксперт

Абуова Г.А.

Эксперт

Нигматулин Н.К.

Эксперт

Бурамбаев К.К.

Эксперт

Есдаулетов М.К.

Заместитель директора

Номер: KZ36VDD00099640

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" 030811, Республика Казахстан, Актюбинская область, Темирский район, Шубаркудукский с.о., п.Шубаркудук, улица ЖЕЛТОКСАН, дом № 8.

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 100140014846

Наименование производственного объекта: Строительство скотомогильника (биотермическая яма) в с.Аксай Аксайского сельского округа Темирского района Актюбинской области

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Темирский район, Аксайский с.о., с.Аксай -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Аққұл Нұржан Байдаулетұлы

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 13.09.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,5548350	0,541587803
Строительство скотомогильника (биотермическая яма) в с.Аксай Аксайского сельского округа Темирского района Актюбинской области	0,5548350	0,541587803
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль абразивная	0,002	0,00000453
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,15683	0,045416
Проп-2-ен-1-аль	0,0001333	0,0042
Пропан-2-он	0,02167	0,00745
Сера диоксид	0,00488	0,03501176
Углерод оксид	0,01168	0,0875278
Формальдегид	0,0001333	0,0042
Уайт-спирит	0,0375	0,00133
Углерод	0,000556	0,0175
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,164333	0,042509
Бутилацетат	0,01	0,00344
Азот (II) оксид	0,0048764	0,136503877
Азота (IV) диоксид	0,006693	0,105023856
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,0036	0,00000815
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000625	0,000000544
Метилбензол	0,0517	0,01778
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,075	0,03368
Железо (II, III) оксиды	0,002625	0,000002286
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.