"Ақмола облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области"

Көкшетау Қ.Ә., Көкшетау қ.

Кокшетау Г.А., г.Кокшетау

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ72REA00327918 20.04.2023

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Ризанов Арман Тортаевич

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГКП на ПХВ «Многопрофильная областная детская больница» при управлении здравоохранения Акмолинской области, 20000, г.Кокшетау, г.Кокшетау, КАНЫША САТПАЕВА, 87А, 87084441357, 87162-441357

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий

020000 Республика Казахстан, Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г.Кокшетау КАНЫША САТПАЕВА 87А

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 01.05.2023 года.

Срок ввода в эксплуатацию 15.08.2023 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий АКМОЛИНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ МАСЛИХАТ

от 13.12.2022 года № 7С-23-2.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы

Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания)

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное** _____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от _____ года № .

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ____

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от ____ года № , **выданного**

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 17.02.2022, Государственная, Ни Майя Валентиновна, +7 (7162)723824, KZ03VJE00022841, Специальные разделы проектов, Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации)
ТОО "СК ЭкоСтрой Групп", -, Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар, Проспект НУРСУЛТАН НАЗАРБАЕВ, 13, , 87770800060, 15-ГСЛ №003828, 11.06.2021 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 10.03.2023 года № 86.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 188-осн.;188-осн.;188-осн. от 21.04.2023;21.04.2023;21.04.2023 года назначен (в случае назначения) Нугуманов Фархат Саябекович;Жангалиев Ерик Курманаевич;Матаев Болатхан Бекмухамбетович, Руководитель административно-хозяйственной части; Заведующий хозяйственной частью;Мастер водоканальной службы,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Восточно-Казахстанский государственный технический университет им. Д. Серикбаева;Казахский агротехнический университет им. С.Сейфуллина;Кокчетавский автомеханический техникум, 2014;2008;1982, Машиностроение;Агрономия;Техническое обслуживание и ремонт автомобилей

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № №01-23/П от 19.04.2023 года назначен (в случае привлечения подрядной организации) Исеналинов Асет Рамазанович , Начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Инновационный Евразийский Университет, 2011 г., Строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 0 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО "ПРОМЭНЕРГОПРОЕКТ", 20016517, 30.11.2020 , Республика Казахстан, область Абай, Семей Г.А., г.Семей , ШОЖЕ КАРЖАУБАЙУЛЫ , 183Б , - , 87076619336

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Калистратова Анастасия Александровна , Директор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 13.03.2023 года № 13/23-П;
2) организацией ТОО "ПРОМЭНЕРГОПРОЕКТ" , Республика Казахстан, область Абай, Семей Г.А., г.Семей , ШОЖЕ КАРЖАУБАЙУЛЫ , 183Б , - , 87076619336

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Калистратова Анастасия Александровна 370 от 28.09.2016 г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 10.03.2023 года № 90;
3) экспертом Калистратова Анастасия Александровна , 370 от , 28.09.2016 , Республика Казахстан, область Абай, Семей Г.А., г.Семей , Шоже Каржаубайулы , 183Б , - , 87076619336

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 10.03.2023 года № 90.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Садвокасов Думан Шабасович;Токенов Ермек Аманжолович;Уразманов Нурлан Алгазыевич , KZ21VJE00059377;KZ22VJE 00077304;KZ71VJE00022878 , 12.11.2020 ;15.11.2022 ;17.02.2017

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от 20.04.2023 0:00:00;20.04.2023 0:00:00;20.04.2023 0:00:00 года № 157-23;157-23;157-23,
2) организацией ТОО "Қабылан эксперт";ТОО "Қабылан эксперт";ТОО "Қабылан эксперт" , Республика Казахстан, г. Алматы, Жетысуский район;Республика Казахстан, г.Алматы, Жетысуский район;Республика Казахстан, г.Алматы, Жетысуский район , Коммунальная;Коммунальная;Коммунальная , 4;4;4 , 7;7;7 , -;-;-

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Садвокасов Думан Шабасович;Токенов Ермек Аманжолович;Уразманов Нурлан Алгазыевич KZ21VJE00059377; KZ22VJE00077304;KZ71VJE00022878 от 12.11.2020 0:00:00;15.11.2022 0:00:00;17.02.2017 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 10.04.2023 0:00:00;10.04.2023 0:00:00;10.04.2023 0:00:00 № 144;144;144,
3) экспертом Садвокасов Думан Шабасович;Токенов Ермек Аманжолович;Уразманов Нурлан Алгазыевич KZ21 VJE00059377;KZ22VJE00077304;KZ71VJE00022878 от 12.11.2020 0:00:00;15.11.2022 0:00:00;17.02.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Алматы, Жетысуский район;Республика Казахстан, г.Алматы, Жетысуский район; Республика Казахстан, г.Алматы, Жетысуский район , Коммунальная;Коммунальная;Коммунальная , 4;4;4 , 7;7;7 , 87078486005;87019328799;87077030388

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 10.04.2023 0:00:00;10.04.2023 0:00:00;10.04.2023 0:00:00 года № 144;144;144

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.