Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

**Заключение о качестве строительно-монтажных работ**

«07» октября 2020 г.

Технический надзор: **Директор ТОО «КДК Инжиниринг» - Бегелтаев Б.О., Жамбылская область, Байзакский район, Сарыкемерский с.о., с.Сарыкемер, ул.Байдибек Баба 56**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес
в лице **инженер по техническому надзору - Оналбеков А., KZ39VJE00029759 от 21.08.2017 г.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №18 от 18.03.2020 года**
№ договора и дата

по объекту: **«Реконструкция водопроводных поселковых сетей с.Кенен Кордайского района Жамбылской области»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Руководитель КГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата Кордайского района Жамбылской области» - Мадияров Р.К.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
**ТОО «Акмешит-Мелиоратор» ГСЛ № 0000939 от 02 июля 2007 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора ТОО «Акмешит-Мелиоратор» - Шамахова Бакытжана Ыбрашевича**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «Нуршах-Холдинг»**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора ТОО «Нуршах-Холдинг» - Конырбаев Р.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **10 апреля 2020 года**;
месяц, год
окончание работ **10 октября 2020 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **6 (шесть)** месяц;
фактически **6 (шесть)** месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **126 942,661** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **113 341,662** тысяч тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;
прочие расходы **13 600,999** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **114 248,395** тыс.тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **102 007,496** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

прочие расходы **12 240,899** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «AstanaMixBuilding» ГСЛ №16052176 от 18 января 2018 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **Директор ТОО «КДК Инжиниринг» - Бегелтаев Б.О.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

05.10.2020г.

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по техническому надзору: **инженер по техническому надзору - Оналбеков А., KZ39VJE00029759 от 21.08.2017 г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата

место для печати

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

**Заключение о соответствии выполненных работ проекту**

«07» октября **2020 г.**

Авторский надзор **Директор ТОО «AstanaMixBuilding» - Муталиев К.Ж., Карагандинская область, г.Балхаш, ул.Шашубая №2Б**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **Главного конструктора – Муталиев К.Ж.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **приказа №4 от 10.04.2020 года**
№ договора и дата

по объекту: **«Реконструкция водопроводных поселковых сетей с.Кенен Кордайского района Жамбылской области»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Руководитель КГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата Кордайского района Жамбылской области» - Мадияров Р.К.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

**ТОО «Акмешит-Мелиоратор» ГСЛ № 0000939 от 02 июля 2007 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Шамахова Бакытжана Ыбрашевича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «Нуршах-Холдинг»**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора ТОО «Нуршах-Холдинг» - Конырбаев Р.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **10 апреля 2020 года**;
месяц, год

окончание работ **10 октября 2020 года**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **6 (шесть)** месяц;

фактически **6 (шесть)** месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

**ТОО «AstanaMixBuilding» ГСЛ №16052176 от 18 января 2018 г.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **Директор ТОО «AstanaMixBuilding» Муталиев К.Ж.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по авторскому надзору **главный конструктор Муталиев К.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 09.08.2019 г. № 632
Форма

**Декларация о соответствии**

«07» октября 2020 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Директор ТОО «Акмешит-Мелиоратор» Шамахов Б.Ы., г.Кызылорда ул.Туркистан №36**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора - Шамахова Бакытжана Ыбрашевича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Реконструкция водопроводных поселковых сетей с.Кенен Кордайского района Жамбылской области»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Руководитель КГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата Кордайского района Жамбылской области» - Мадияров Р.К.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Нуршах-Холдинг»**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)
**ТОО «AstanaMixBuilding» ГСЛ №16052176 от 18 января 2018 г.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области»**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Труба PE 100 SDR 17 - 110x6,6 | м | 12938 | 12938 | 12866 | 12866 |
| Труба PE 100 SDR 17 - | м | 2889 | 2889 | 3081 | 3081 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 125х7,4 | | | | | |
| Труба PE 100 SDR 17 - 63х3,8 | м | 164 | 164 | 356 | 356 |
| Труба PE 100 SDR 17 - 50х3 | м | - | - | 100 | 100 |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| **Показатели** | **Единица измерения** | **По проекту** | **Фактически** |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $м^2$) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $м^3$) | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир,<br>в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **земляные работы, укладка труб PE 100 SDR 17 - 110х6,6; PE 100 SDR 17 -125х7,4; PE 100 SDR 17 -63х3,8, PE 100 SDR 17 -50х3, укладка гильз и футляров, установка ж/б колодцев диам.1500, диам.2000 , отмостка колодцев, установка задвижек, пожарных гидрантов и т.д.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **10 апреля 2020 года**;

месяц, год

окончание работ **10 октября 2020 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **6 (шесть)** месяц;

фактически **6 (шесть)** месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Реконструкция водопроводных поселковых сетей с.Кенен Кордайского района Жамбылской области»** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

**Директор ТОО «Акмешит-Мелиоратор»**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____ **Шамахов Б.Ы.**

подпись, дата М.П.