"Шымкент қаласының қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Шымкент"

Шымкент қ., Тұрғын үй алабы Нұрсәт, Даңғылы Нұрсұлтан Назарбаев, № 10 үй

г.Шымкент, Жилой массив Нурсат, Проспект Нұрсұлтан Назарбаев, дом № 10

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ52REA00267847 30.03.2022

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

ҚҰРБАНБЕКҰЛЫ НҰРДӘУЛЕТ

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Государственное учреждение "Управление строительство города Шымкент", 160023, Шымкент, жилой массив Нурсат, проспект Назарбаева, 10, 24-75-49

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство наружных инженерных сетей для 5-ти этажных жилых домов Ж.К. "Туран-2" на земельном участке 2596, 192 квартала , Каратауского района, города Шымкент. Жилые дома No1,2,3,4,5»
Республика Казахстан, г.Шымкент, Каратауский район 192 квартал

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 30.03.2022 года.
Срок ввода в эксплуатацию 30.12.2023 **года.**
Источник финансирования Местный бюджет
При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано
Акимат города Шымкент

(наименование местного исполнительного органа)

от 15.09.2021 **года №** №1043.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО «Qazak-Saulet-1», ГСЛ No 21008215, 18.02.2021 г., Рабочий проект, ТОО "Каз Медео Гранд", № №73 от 13.09.2021 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 11.09.2021, Частная, Мирзалиева Айгерим Муратовна, +77753037722, KZ94VJE00043901, специальная часть проекта, ТОО "САРАПТАМА CONSULTING"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 4 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом
ТОО "УниверсалСтройСервис" - Лицензия:№21022710, 16.07.2021, II, Республика Казахстан, г.Шымкент, Енбекшинский район, ТОЛСТОЙ, 119, 87474422684

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 04.02.2022 года № №9.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № №41 от 26.11.2018 года назначен Аманқұлов Шәміл Бақытжанұлы, главный специалист

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Университет Дружба Нородов имени академика А.Куатбекова, 2016, инжинер-строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № №13 от 10.02.2022 0:00 :00 года назначен Карабасов Бахтияр Тупанбаевич , начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Ташкентский институт инженеров ирригаций и механизаций сельского хозяйство, 1988 г., Строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 7 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**
№21-226 , АО "Казахскский научно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектура

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО "Qazak-Saulet-1", №21008215, 18.02.2021 0:00:00 , Республика Казахстан, Туркестанская область , Толебийский район, Коксаекский с.о., с.Коксаек , А.КОЖАМСУГИРОВ , 12 , 7701161009

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Калабаев Арман Каирбекович , главный инженер проекта

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 22.02.2022 0:00:00 года № №01;
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,
2) организацией ТОО "Эксперт-МК";ТОО "Эксперт-МК";ТОО "Эксперт-МК" , Республика Казахстан, г.Шымкент, Абайский район;Республика Казахстан, г.Шымкент, Абайский район;Республика Казахстан, г.Шымкент, Абайский район , Казыбек би;Казыбек би;Казыбек би , 195А;195А;195А , ;; , 87757231367;87757231367;87757231367

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
ТЕМІРБАЕВ СПАНДИЯР ҚҰРАЛҰЛЫ;ОМАРОВ МАХАНБЕТ ҚҰРШАҚБАЙҰЛЫ;ТЕМІРБАЕВ СПАНДИЯР ҚҰРАЛҰЛЫ KZ88VJE00054679;No KZ16VJE00044626;No KZ61VJE00054680 от 19.05.2020 0:00:00;19.02.2019 0:00:00; 19.05.2020 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 04.02.2022 0:00:00;04.02.2022 0:00:00;04.02.2022 0:00:00 № №8;№8;№8,
3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.