Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
Форма
Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«16» 10 **2021 г.**

Технический надзор: **Директор ТОО «Әсем Құрылыс Қызылорда» - Рысбай Ә.С., Кызылординская область, г.Кызылорда, Микрорайон Саулет , улица Ахмеджана Нурекеева, 9**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **инженер по техническому надзору - Ысқақов М.Ә., № KZ49VJE00019782 от 24.06.2016 г.; №KZ48VJE00018441 от 24.06.2016 г.; №KZ48VJE00018442 от 24.06.2016 г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №83 от 19.05.2021 года**

№ договора и дата

по объекту: **«Проведение водохозяйственных работ для улучшения водообеспеченности и экологического состояния аульного округа «Кожамберды» канала «М-2» Жанакорганского района»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Заместитель руководителя управления ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» - Жансултанулы К.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Акмешит-Мелиоратор» ГСЛ № 20008963 от 23.06.2020 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора ТОО «Акмешит-Мелиоратор» - Шамахова Бакытжана Ыбрашевича**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **нет**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **« 25 » 05 2021 г.**

месяц, год

окончание работ **« 25 » 10 2021 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **6 (шесть)** месяца;

фактически **5 (пять)** месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **105 893,140** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **72 486,993** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **5 304,335** тысяч тенге;

прочие расходы **28 101,812** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **96 185,119** тыс.тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **69 621,382** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **4 773,901** тенге;

прочие расходы **21 789,836** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «AspanTau LTD», №17005233 от 07.04.2017 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» №225/1-ө от 03.09.2020 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактический применено **100%**

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **Директор ТОО «Әсем Құрылыс Қызылорда» - Рысбай Ә.С.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

_____

подпись, дата

ТОО «Әсем-Құрылыс-Қызылорда» ЖШС

место для печати

эксперт(ы) по техническому надзору: **инженер по техническому надзору - Ыскақов М.Ә., №KZ49VJE00019782 от 24.06.2016 г.; №KZ48VJE00018441 от 24.06.2016 г.; №KZ48VJE00018442 от 24.06.2016 г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

_____

подпись, дата

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«16» 10 **2021 г.**

Авторский надзор **Директор ТОО «AspanTau LTD» - Накысбеков Д.С., г.Алматы, Микрорайон Калкаман - 2 , улица Ауэзова, 255**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **главного специалиста по проектированию – Маден Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **приказа №2 от 24.05.2021 года**

№ договора и дата

по объекту: **«Проведение водохозяйственных работ для улучшения водообеспеченности и экологического состояния аульного округа «Кожамберды» канала «М-2» Жанакорганского района»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Заместитель руководителя управления ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» - Жансултанулы К.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Акмешит-Мелиоратор» ГСЛ № 20008963 от 23.06.2020 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Шамахова Бакытжана Ыбрашевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **нет**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **« 25 » 05 2021 г.**
месяц, год

окончание работ **« 25 » 10 2021 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **6 (шесть)** месяца;

фактически **5 (пять)** месяца;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства истроительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «AspanTau LTD», №17005233 от 07.04.2017 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» №225/1-ө от 03.09.2020 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация **Директор ТОО «AspanTau LTD» - Накысбеков Д.С.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата место для печати

эксперт(ы) по авторскому надзору **главного специалиста по проектированию – Маден Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«11» 10 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Акмешит-Мелиоратор», г.Кызылорда ул.Туркистан №36**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора - Шамахова Бакытжана Ыбрашевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Проведение водохозяйственных работ для улучшения водообеспеченности и экологического состояния аульного округа «Кожамберды» канала «М-2» Жанакорганского района»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Заместитель руководителя управления ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» - Жансултанулы К.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **нет**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «AspanTau LTD», №17005233 от 07.04.2017 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» №225/1-ө от 03.09.2020 г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Подвешенная площадь	га	500	500	500	500
Расход	$м^3$/сек	2	2	2	2
Общая протяженность	м	8 404	8 404	8 404	8 404

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Демонтаж существующего головного сооружения, устройство котлована под сооружение, устройство трубопровода с плоскими затворами, устройство оголовка на сооружении, устройство водобоя, устройство рисбермы, помост на затворах, устройство креплений на входной части сооружения (понур), капитальный ремонт подпорного сооружения на ПК 22+70, механическая очистка канала и т.д.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **« 25 » 05 2021 г.**
месяц, год

окончание работ **« 25 » 10 2021 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **6 (шесть)** месяца;

фактически **5 (пять)** месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактический применено **100%**

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением

выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Проведение водохозяйственных работ для улучшения водообеспеченности и экологического состояния аульного округа «Кожамберды» канала «М-2» Жанакорганского района»** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Акмешит-Мелиоратор» - Шамахов Б.Ы.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

место для печати

60769

ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ

«ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫНЫҢ
МЕМЛЕКЕТТІК
СӘУЛЕТ-ҚҰРЫЛЫС БАҚЫЛАУЫ
БАСҚАРМАСЫ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
МЕКЕМЕСІ

120000, Қызылорда қаласы, Скатков көшесі, 96
тел: 8(7242) 23-04-52, 8(7242) 23-00-36
e-mail: gask@korda.gov.kz

АКИМАТ КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ
ОБЛАСТИ
КОММУНАЛЬНОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ
ОБЛАСТИ»

120000, город Кызылорда, улица Скаткова, 96
тел: 8(7242) 23-04-52, 8(7242) 23-00-36
e-mail: gask@korda.gov.kz

27.10.2021 № 05-11/4530

**«Азаматтарға арналған үкімет»
мемлекеттік корпорация
коммерциялық емес АҚ-ның
Қызылорда облысы бойынша
филиалы Жаңақорған
ауданының бөлім басшысына**

Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы *(бұдан әрі-Басқарма)* Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі №242 «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Заңының *(бұдан әрі-Заң)* 75-1 бабына сәйкес, «Объектіні пайдалануға қабылдау актілерін жүргізу және есепке алу» 1-тармағы негізінде тапсырыс беруші **"Қызылорда облысының табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы" ММ-нің** 23.10.2021 жылғы **«Жаңақорған ауданы, Қожамберді а/о сумен қамтамасыз етілуін және экологиялық жағдайын жақсарту үшін "М-2" каналының су шаруашылығы жұмыстарын жүргізу»** нысаны бойынша №002216428402 өтінішін қарап, объектіні пайдалануға қабылдау актісі Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы заңнамасында белгіленген нормалар мен талаптарды сақтауы тұрғысынан салыстырып тексерілгенін мәлімдейді.

**Басқарма басшысының
орынбасары** **М.Мырзабеков**

Н. Өтепбергенов
8 (7242) 23-00-36

ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
«ЖАҢАҚОРҒАН АУДАНЫНЫҢ
СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ЖӘНЕ
ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
КОММУНАЛЬНОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ,
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
СТРОИТЕЛЬСТВА ЖАНАКОРГАНСКОГО
РАЙОНА»

Қазақстан Республикасы, инд.120300, Қызылорда облысы,
Жаңақорған кенті, М. Көкенов көшесі, 37
Тел/факс: 8(72435) 22-3-24; E-mail: o.ahmetov@korda.gov.kz

Республика Казахстан, инд.120300,Кызылординская область,
кент Жанакорган, ул.М.Кокенова №37
Тел/факс: 8(72435) 22-3-24; E-mail:o.ahmetov@korda.gov.kz

«27» 10 2021 ж
Жаңақорған кенті

№02-2/393
кент Жанакорган

Облыстық табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы басшысы Б.Шаменовке

Жаңақорған ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі, «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Заңының *(бұдан әрі – Заң)* 75-1 бабының 1-тармағына сәйкес, «Объектіні пайдалануға қабылдау актілерін жүргізу және есепке алу» негізінде тапсырыс беруші **«Қызылорда облысының табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» ММ-нің** 23.10.2021 жылғы **«Жаңақорған ауданы Қожамберді ауылдық округінің сумен қамтамасыз етілуін және экологиялық жәй күйін жақсарту үшін су шаруашылығы жұмыстарын жүргізу»** нысаны бойынша **№**002216429907 өтінішті қарап, объектіні қабылдау актісі Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы заңнамасында белгіленген нормалар мен талаптарды сақтауы тұрғысынан салыстырып, **№29**–шы болып есепке алынғандығын мәлімдейді.

Бөлім басшысы **О. Ахметов**

Б. Әлайдар
8 (72435) 22-3-24
E-mail: o.ahmetov@korda.gov.kz