«ОҚО,Төле би ауданы Тасарық ауылдық округінің Ханарық елді мекенінде Балдыберек өзені арқылы өтетін көпірді күрделі жөндеу. Аяқталмаған құрылыс»

жұмыс жобасы бойынша

18.10.2024 ж. № 12-0378/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"Төлеби ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"Улмад" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Көкшетау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 12-0378/24 от 18.10.2024 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт моста в сельском округе Тасарык в населенном пункте Ханарык на реке Балдыберек Толебийского района, ЮКО. Незавершенное строительство"

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Толебийского района"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Улмад"

г. Кокшетау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Капитальный ремонт моста в сельском округе Тасарык в населенном пункте Ханарык на реке Балдыберек Толебийского района, ЮКО. Незавершенное строительство".

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 07.08.2024 г. № 050140008275/240066/00 (66).

Примечание: Ранее филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северному региону выдано положительное заключение от 30 октября 2018 года № 12-0179/18 по рабочему проекту «Капитальный ремонт моста в сельском округе Тасарык в населенном пункте Ханарык на реке Балдыберек Толебийского района ЮКО».

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Толебийского района".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Улмад", лицензия от 23.04.2018 г. №18008151 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком 01 июля 2024 года;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок площадью 11,3892 га, с кадастровым номером 19-298-122-214, под существующий улиц Новой, С.Рахимов, Мауели и Аксу, изготовлен Толебийском районном отделением департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация» «Правительство для граждан» по Южно-Казахстанской области от 23 мая 2018 года №86;

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 04 июня 2018 года №63, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Толебийского района Южно-Казахстанской области»;

дефектная ведомость, утвержденная заказчиком 10 сентября 2024 года;

предписание ГУ "Управление по контролю Туркестанской области" об устранении нарушения от 11 июля 2024 года №419/156;

техническое заключение по обследованию объекта Капитальный ремонт моста в сельском округе Тасарые в населенном пункте Ханарык на реке Балдыберек Толебийского района, выданное АО «Улмад» (свидетельство об аккредитации от 20 сентября 2021 года №KZ27VWC00016405, выданное РГУ «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан»);

приговор от имени Республики Казахстан Толебийского районного суда Туркестанской области от 15 июля 2022 года №5158-22-00-1/3;

письмо заказчика от 13 сентября 2024 года №399 о начале строительства, об источнике финансирования и том, что после получения положительного экспертного заключения рабочий проект будет включен в бюджетную программу 045;

письмо заказчика от 25 сентября 2024 года №417 о причине смене проектировщика;

письмо заказчика от 23 сентября 2024 года №398 об отсутствии затрат на управление проектом;

письмо заказчика от 17 октября 2024 года №490 о проведении аудита по решению суда;

письмо заказчика от 15 октября 2024 года №487 о расстоянии и вывозе строительного мусора;

письмо заместителя акима Толебийского района Туркестанской области от 18 октября 2024 года №3265 о продолжительности строительства;

письмо ГУ «Отдел ветеринарии Толебийского района» от 25 сентября 2024 года №08-10/422 об отсутствии сибиреязвенных захоронений (скотомогильников).

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Южно-Казахстанская область, Толебийский район, сельский округ Тасарык, населенный пункт Ханарык.

Сейсмичность района: не сейсмичен.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Автодороги	Исраилов Я.И.	KZ50VJE00034411	Соответствует
2	Проект организации строительства	Ни М.В.	KZ03VJE00022841	Соответствует
3	Мостовые сооружения	Исраилов Я.И.	KZ50VJE00034411	Соответствует
4	Сметный раздел	Ни М.В.	KZ03VJE00022841	
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Есимсеитова В.С.	KZ10VJE00032900	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 9

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению

1	Вид покрытия		Мелкозернистый асфальтобетон	Мелкозернистый асфальтобетон
2	Тип дорожной одежды		капитальный	капитальный
3	Схема мостового сооружения		2х18	2х18
4	Количество полос движения	шт	2	2
5	Мостовые сооружения	шт	1	1
6	Ширина полосы безопасности	м	1,5	1,5
7	Ширина полосы движения	м	3,5	3,5
8	Длина мостового перехода	м	42,10	42,10
9	Длина подходов	м	40,0	40,0
10	Габариты мостового сооружения	п.м.	Г-10+2х0,75	Г-10+2х0,75
11	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 года и прогнозных ценах 2025 года, в том числе:	млн. тенге	273,925	162,409
11.1	СМР	млн. тенге	220,899	121,873
11.2	оборудование	млн. тенге	0,000	0,000
11.3	прочие затраты	млн. тенге	53,026	40,536
12	В ценах по годам строительства:			
12.1	в ценах 2024 года (ПИР, экспертиза)	млн. тенге	-	21,325
12.2	в ценах 2025 года	млн. тенге	-	141,084
13	Продолжительность строительства	месяц	5	5

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений РП «Капитальный ремонт моста в сельском округе Тасарык в населенном пункте Ханарык на реке Балдыберек Толебийского

района, ЮКО. Незавершенное строительство" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящие заключение рассматривать в части сметной стоимости строительства совместно с утвержденными Заказчиком стоимостными показателями выполненных работ, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с аудиторским отчетом.

6. С выходом настоящего заключения ранее выданное заключение от 30 октября 2018 года № 12-0179/18 по рабочему проекту «Капитальный ремонт моста в сельском округе Тасарык в населенном пункте Ханарык на реке Балдыберек Толебийского района ЮКО». утрачивает силу в разделе «Сметная документация», «Проект организации строительства».

7. Настоящее заключение рассматривать совместно с ранее выданным экспертном заключением от 30 октября 2018 года № 12-0179/18, проектные решения ранее выданного заключения от 30 октября 2018 года № 12-0179/18 утрачивает силу в части незавершенных (остаточных) видов работ.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «ОҚО,Төле би ауданы Тасарық ауылдық округінің Ханарық елді мекенінде Балдыберек өзені арқылы өтетін көпірді күрделі жөндеу. Аяқталмаған құрылыс» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Осы қорытынды аудиторлық есепке сәйкес дұрыстығы Тапсырыс берушімен кепілдік берілген, Тапсырыс берушімен бекітілген орындалған жұмыстардың құндық көрсеткіштерімен бірге құрылыстың сметалық құны бөлігінде қаралсын.

6. Осы қорытынды шығысымен «ОҚО Төле би ауданы Тасарық ауылдық округінің Ханарық елді мекенінде Балдыберек өзені арқылы өтетін көпірді күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша бұрын берілген 2018 жылғы 30 қазандағы № 12-0179/18 қорытындысы «Сметалық құжаттама», «Құрылысты ұйымдастыру жобасы» бөлімдерінде күшін жояды.

7. Осы қорытынды бұрын берілген 2018 жылғы 30 қазандағы № 12-0179/18 сараптамалық қорытындысымен бірге қаралсын, бұрын берілген 2018 жылғы 30 қазандағы № 12-0179/18 қорытындының жобалық шешімдері аяқталмаған (қалдық) жұмыс түрлері бөлігінде күшін жояды.

Жансеитов Д.Т.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Радченко Л.В.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Кожабаева Г.Г.

ведущий специалист (переводчик, делопроизводство, архив)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Кирилов Е.Ю.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Есимсеитова В.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Исраилов Я.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ни М.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Каленов А.М.

ведущий специалист (оформление и выдача экспертных заключений)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону