Акт приемки объекта в эксплуатацию

"04"____09_____2024 года

Заказчик_ **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бурлинского района Западно-Казахстанской области» БИН: 060240007552 тел: 87113352102, 090300, Западно-Казахстанская область, Бурлинский район, г.Аксай, Проспект Абая , 3/1**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) _____ **ТОО «ЖайыкПромСервис» Директор Казиев М.Б. ЗКО, район Бәйтерек, с.Мичуринское, СТ Садовод, 61 БИН 170740017290, тел. +7 700 700 32 02**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) __ **ТОО "Мұнай Жолдары" эксперт технического надзора Есентаев Еркин Махамбетович KZ35VJE00056991 от 01.09.2020г., Абитаев Абзал Багдашевич № KZ19VJE00056997 от 01.09.2020г. , Бисенгалиев Орынбасар Сагынтаевич KZ19VJE00066591 от 22.06.2021г. БИН 101040002851, тел.: 87019894696**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) _____

ТОО «STROYCONSALTING» Утежанов Алмаз Максимович ГСЛ №20013489 от 15.09.2020 г. БИН: 150140005479 тел.: 8711226004

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

___ **Строительство детской игровой и спортивной площадки по ул.Береке, г.Аксай, Бурлинского района, ЗКО, II (нормальный) уровень ответственности, технический не сложный.** _____

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Западно-Казахстанская область, Бурлинский район, г.Аксай, ул.Береке

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

"__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "23" сентября 2021 года № 473

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

_ **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области", 12.06.2024 №1450**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) _ **ТОО "STROYCONSALTING",**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

___ **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бурлинского района» №73/2 от 18.11.2022г.**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2024 года;

окончание работ август 2024 года;

при продолжительности строительства,

месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц:__5_____;

фактически, месяц:_2_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь проектируемого участка	м2	1710,00		1710,00	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту

характеризуются следующими данными:_ **Благоустройство территории выполнено в соответствии с современными требованиями, с соблюдением норм и правил проектирования. Выполнено установка малых архитектурных форм (скамьи, урны), мощение тротуаров, организация спортивных (тренажерная площадка, площадка для воркаута), детских площадок и игр. На площадке также выполнены детские малые архитектурные формы: игровой комплекс (ДИК – 002), спортивный комплекс (ДИС-002), качели двойные (КД-001), качалка балансир, горки, столы и.т.д:**

-площадь покрытия - 1631,38 м2
-брусчатка 69,38 м2
-тартановое покрытие 762,00 м2
-исскуственный газон 800,00 м2
-протяженность ограждения высотой 4,0 м - 194,0м
-протяжность ограждения высотой 0,9 м - 64,0м

Ограждения выполнен из профильных труб 50х50х2,0мм, и 50х25х2,0мм, также арматурой Д16мм.

Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками 118Вт, устанавливаемых на металлических опорах высотой 6 м, а также антивандальными светодиодными лампами 70Вт, устанавливаемых на декоративных опорах типа D-76, Н-3м GREY высотой 3 м. Светильники подключено при помощи провода ВВГ 3х2,5

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве

согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 83 097, 596 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 69 854, 343тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 223,102 тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 76 917,003 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 76 672,128 тыс. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 244,876 тыс. тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:__ **Строительство детской игровой и спортивной площадки по ул.Береке, г.Аксай, Бурлинского района, ЗКО** _ принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса).

Заказчик **Руководитель Утебаев Адилжан Тимурович**_____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _ _ _____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ___ **ТОО "Мұнай Жолдары"**
(наименование организации)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество

(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

__**Есентаев Еркин Махамбетович KZ35VJE00056991 от 01.09.2020г.,**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта _ **ТОО "STROYCONSALTING", Утежанов Алмаз Максимович, Авторский надзор**_____.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ЖайыкПромСервис»**

Директор Казиев М.Б._____.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) Оценкованные СТВ6-3,0гЦ	шт	9
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые с изоляцией и оболочкой из ПВХ, бронированный сечением 4х6мм2	км	0,212

	алюминиевые с изоляцией и оболочкой из ПВХ, бронированный сечением 3х2,5мм2 АВВГ-0,38кВ		0,036 0,072
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические КИШ 60.1,5-0,94.20	шт	11
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	

	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик Утебаев А.Т.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор Утежанов А.М.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)