Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"26" декабря 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью "СЕМ - Шоғы Құрылыс - Сервис" Алматинская область, Карасайский район, г. Каскелен, ул. Аубай Байгазиев д.35Б, кв. 62, ГСЛ 15006825 от 08.04.2015 года

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Жазыкбаева Серика Айдаровича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: "Строительство ФАП (фельдшерско-акушерский пункт) на 20 посещений в смену в с. Акшатоган Коксуского района Алматинской области"

наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является Государственное учреждение "Управление строительства области Жетісу" в лице руководителя Бектасова Темерлана Амангельдиевича

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметной документации) разработанной ТОО "Жетісу саулет құрылысы", ГСЛ №18001712 от 29.01.2018 года, прошедшая государственную экспертизу за №КЖС-0005/21 от 08.04.2021 года

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным приказом руководителя Государственное учреждение "Управления строительства Алматинской области", № 21-нк от 01.06.2021 года

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная

способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м2	235,48	-	288,51	-
Число этажей	этаж	1	-	1	-
Общий строительный объем	м3	1221,35	-	1454,00	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Фельдшерско-акушерский пункт имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактический
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	288,51	288,51
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	1454,00	1454,00
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Технологические решения

Технологическая часть проекта разработана на основании Задания на проектирование с учетом требований медико-технологического задания и в соответствии с СП РК 3.02-113-2014 «Лечебно-профилактические учреждения», Методическими указаниями и Санитарно-эпидемиологическими требованиями к объектам здравоохранения согласно приказу министра здравоохранения РК №357 от 31 мая 2017 года.

Фельдшерско-акушерский пункт на 20 посещений предназначен для оказания медицинской помощи участку, с численностью населения: взрослых 688 человека, детей 197 человек.

Набор помещений ФАП, их оснащение в целом, отвечают требованиям, предъявляемым к фельдшерско-акушерским пунктам.

Здание ФАП одноэтажное и включает в себя следующие помещения:

кабинет фельдшера, кабинет среднего медицинского персонала, кабинет акушерского приема, изолятор, процедурную, прививочную, аптеку, кабинет информатизации, стерилизационную, кабинет забора мокроты, комнату хранения мед. отходов, помещение персонала, помещение приготовления дез.средств, хозяйственно-бытовые помещения.

Оборудование кабинетов, оснащение их медицинской аппаратурой, инструментарием, мебелью и инвентарем произведен с учетом приема смешанного населения (взрослые и дети).

Служебно-бытовые помещения оснащены мебелью отечественного производства. В составе служебно-бытовых помещений предусмотрены: комната персонала, кладовая уборочного инвентаря, кладовые чистого и грязного белья, санузлы. Все помещения оснащены офисной мебелью и оргтехникой соответственно своему назначению.

Для обеззараживания воздуха в каждом кабинете имеются бактерицидные лампы, установленные так, чтобы не было направленного излучения на находящихся в помещении людей. Бактерицидные лампы установлены на высоте 1,8-2,0 м от пола.

Стерилизационное помещение рассчитано на обслуживание медицинских кабинетов. В стерилизационной производится обработка и стерилизация медицинского и другого инструмента.

Все кабинеты оборудованы шкафами для одежды, где находится сменное санитарное белье.

Особые требования предъявляются к работающим в стерилизационной, где находятся стерилизатор воздушный и стерилизатор паровой (автоклав). К данному оборудованию допускаются лица, прошедшие подготовку для работы на данном оборудовании.

При проектировании ФАП предусмотрены меры, обеспечивающие выполнение санитарно-эпидемиологических требований в области условий труда медицинского персонала и содержанию помещений. Санитарно-бытовые помещения для обслуживающего персонала оборудованы в соответствии с действующими СП. Уборка помещений должна проводиться с применением моющих и дезинфицирующих средств, которые находятся в отведенном для них помещении.

Кабинет взятия мокроты имеет отдельный вход и расположен изолированно от главного входа.

Обращение с медицинскими отходами

Инструкцию, содержащую правила работы с медицинскими отходами, разрабатывает СанПиН. Также существует схема обращения с ними, принимаемая в той организации, где осуществляется работа с мед. отходами. При транспортировке необходимо использовать специализированное оборудование, запрещена ручная транспортировка. Детоксикация и утилизация отходов ФАП производится по согласованию с районной поликлиникой (утилизация вне медицинского пункта). Ртутные лампы хранятся в контейнере для ртутных ламп в бытовом помещении.

Численность профессионально-квалифицированного состава работающих – согласно приложенного штатного расписания, составляет: фельдшер - 0,5 ед., акушерка - 0,5 ед., медсестра ВОП - 1 ед.; младший персонал - 1 ед.. Объект

экологически чистый.

Архитектурно-планировочные решения

Фельдшерско-акушерский пункт - одноэтажное здание без подвала, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 12,4х24,0 м. Высота помещений от пола до низа плиты перекрытия составляет 3,0 м.

Объемно-планировочные решения определились исходя из функциональных, технологических, конструктивных и композиционных требований.

За условную отметку 0.000 принята отметка чистого пола первого этажа, что соответствует отметке 606,90 по генплану.

Архитектурное и цветовое решение фасада соответствует утверждённому эскизному проекту.

В левой части здания (оси 1-3) расположена вестибюльная группа с кабинетом информатизации, аптекой, гардеробной, кабинетами фельдшера, акушерского приема, смотровой, прививочной и изолятором с санузлом. Изолятор имеет самостоятельный выход на улицу.

В правой части здания (оси 3-5) расположены процедурный кабинет, стерилизационная, кабинет химизатора, помещение персонала, технические помещения: топочная и электрощитовая, а также, комната хранения медицинских отходов и кабинет забора мокроты, санузел, комната хранения уборочного инвентаря и хозяйственно-бытовые помещения. Топочная имеет самостоятельный выход на улицу, кабинет забора мокроты и помещение для хранения отходов также имеют отдельный выход.

Ограждающие конструкции - наружные кирпичные стены толщиной 380 мм с наружным утеплением минераловатными плитами ПЖ-160 на базальтовой основе по ГОСТ 9573-2012, толщиной 100 мм, согласно теплотехническому расчету.

Внутренние перегородки - кирпичные, толщиной 120мм.

Чердачное перекрытие - монолитная железобетонная плита толщиной 200 мм с утеплением плитами теплоизоляционными базальтовыми по ГОСТ 9573-2012, толщиной 150 мм, согласно теплотехническому расчету.

Доступ в здание снаружи осуществляется с прилегающей территории через тамбуры.

Естественное освещение помещений осуществляется посредством наружных окон. Инсоляция помещений обеспечена в пределах нормативов.

Шумоизоляция помещений достигается посредством планировочных мероприятий, применением металлопластиковых витражей и окон со стеклопакетами и эффективных шумоизолирующих материалов в конструкциях стен и перекрытий.

Эвакуация людей осуществляется по коридору с выходами через вестибюль и тамбуры наружу. Всего из здания предусмотрено 4 выхода.

Выход на чердак осуществляется по внутренней пожарной лестнице. Высота чердачного пространства обеспечивает условия прохода согласно п. 4.11 СНиП РК 3.02-06-2009. Выход на кровлю осуществляется через слуховые окна.

Теплотехнический расчет ограждающих конструкций зданий выполнен на основании проектных решений с использованием эффективных теплоизоляционных материалов с соблюдением нормативных требований,

согласно СН РК 2.04-21-2004* «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий».

Проектом предусмотрены условия беспрепятственного доступа маломобильных групп населения по зданию согласно СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения», СН РК 3.06–01–2011 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп», для доступа на этаж во входной группе предусмотрен пандус, а также, предусмотрен санузел для МГН с дверным проемом шириной 0,9 м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2022 года;

месяц, год

окончание работ декабрь 2022 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 8 (восемь);
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 (четыре);
фактически, месяц: 8 (восемь);

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 71,1% и фактически применено 71,1% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП на ПХВ «Коксу Таза Су»

Жукисов Куат Андибекович 26.12.2022

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

АО «Талдыкорганская Акционерная Транспортно-Электросетевая Компания»

Жмит Корже Омарбаев М.С 26.12.2022

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

ЛТЦ РДТ «Алматытелеком»

Технические условия №02-203/7 ТР 2019 г. от 04.10.2019 г. не выполнены

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Бесбаев А.Е.

ГКП на ПХВ «Коксуская ЦРБ»

Сорымов Исмаил Мауленович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П. 26.12.2022

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Руководитель ГУ "Отдел занятости и социальных программ Коксуского района" Шаяхметова Айгуль Куптаевна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

26.12.2022

Подрядчик **ТОО "СЕМ - Шоғы Құрылыс - Сервис"** считает объект **"Строительство ФАП (фельдшерско-акушерский пункт) на 20 посещений в смену в с. Акшатоган Коксуского района Алматинской области"** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик: ТОО "СЕМ - Шоғы Құрылыс - Сервис"
Жазыкбаев С.А._____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя подпись, дата М.П.

26.12.2025