Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"26" декабря 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью "СЕМ - Шоғы Құрылыс - Сервис" Алматинская область, Карасайский район, г. Каскелен, ул. Аубай Байгазиев д.35Б, кв. 62, ГСЛ № 15006825 от 08.04.2015 года

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Жазыкбаева Серика Айдаровича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: "Строительство ФАП (фельдшерско-акушерский пункт) на 20 посещений в смену в с. Енбекшиказах Коксуского района Алматинской области"

наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является Государственное учреждение "Управление строительства области Жетісу" в лице руководителя Бектасова Темерлана Амангельдиевича

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметной документации) разработанной ТОО "Жетісу саулет құрылысы", ГСЛ № 18001712 от 29.01.2018 года, прошедшая государственную экспертизу за № СП-0033/21 от 04.08.2021 года

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным приказом руководителя Государственное учреждение "Управления строительства Алматинской области", № 106-нк от 29.09.2021 года

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м2	235,48	-	235,48	-
Число этажей	этаж	1	-	1	-
Общий строительный объем	м3	1221,35	-	1221,35	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Фельдшерско-акушерский имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактический
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	235,48	235,48
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	1221,35	1221,35
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

<u>Технологические решения</u>

Технологические решения разработаны на основании требований Медико-технологического задания. Состав и площади помещений фельдшерско-акушерского пункта (далее – ФАП) определено исходя из строительных норм и свода правил для лечебно-профилактических учреждений, где основные помещения используются только часть суток, и в которых, в основном, находится постоянный контингент работников, привыкших к местным условиям.

ФАП предназначен для оказания медицинских услуг участку с

численностью населения 1139 человек, в том числе 197 детей.

Расчетным показателем пропускной способности для медицинского пункта является двадцать посещений в смену.

Штатный состав сотрудников медицинского пункта, согласно Медико-технологического задания состоит из пяти человек:

фельдшера (средний медперсонал);
акушерки (средний медперсонал);
медсестры МОП (средний медперсонал);
санитарки (младший медперсонал);
истопника.

Здание ФАП одноэтажное и включает в себя следующие помещения:

кабинет акушера;
кабинет фельдшера;
кабинет химизатора;
кабинет информатизации;
смотровая;
стерилизационная;
прививочная;
процедурная;
хозяйственно-бытовое помещение;
комната сбора мокроты;
помещение для хранения медицинских отходов;
вестибюль с зоной ожидания;
гардеробная для посетителей;
комната хранения уборочного инвентаря;
санузлы для персонала, МГН и посетителей;
электрощитовая и встроенная котельная.

Состав помещений, площадь помещений и функциональная взаимосвязь между ними определено медико-технологическим заданием в соответствии с требованиями, установленными в действующих нормативных документах для лечебно-профилактических учреждений. Высота потолков принято 3,0 м.

Предусмотрено проветривание помещений с естественным освещением через форточки, фрамуги в оконных проемах.

Все кабинеты и помещения ФАП оказывающие лечебно-профилактические услуги, в том числе, вспомогательные и служебные оснащены медицинской техникой, аппаратурой и приборами, медицинским инструментарием, специальным (стериализационным) и хозяйственным оборудованием, наборами и инвентарем, медицинской мебелью и холодильниками перечень которых согласовано ГУ «Управление здравоохранения Алматинской области» и утверждено заказчиком.

Подача горячей воды предусматривается от водонагревателей.

В процедурной, прививочной, стрилизационной и других функциональных помещениях, требующих особого санитарно-гигиенического и санитарно-эпидемиологического режима, предусмотрено установка раковин с локтевыми кранами.

Обеспечено в соответствии с требованиями действующих нормативных документов доступность для маломобильных групп населения, посещающих

здание ФАП, например предусмотрено:

кнопка вызова экстренной помощи в санузле для МГН и на входе в здание;

на основных путях движения предусмотрено тактильная направляющая полоса;

двухмаршевый пандус с площадкой и навесом над ним.

Соблюдены параметры, минимальные расстояния между осями и ширина проходов между рядами при расстановке приборов и устройств, технологического и другого оборудования.

Архитектурно-планировочные решения

Объемно-планировочное решение

Данный раздел разработан на основании следующих документов:

задания на проектирование от 22.10.2019 г. (выданного ГУ «Управлением строительства Алматинской области»);

архитектурно-планировочного задания № KZ12VUA00357890 от 04.02.2021 г. (выданного ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Коксуского района»);

эскизного проекта от 2019 г. (согласованного ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Коксуского района»; ГУ «Управление здравоохранения Алматинской области»; руководителем ГКП на ПХВ «Коксуская ЦРБ»);

а также в соответствии с требованиями:

СН РК 3.02-13-2014 «Лечебно-профилактические учреждения»;

СП РК 3.02-113-2014 «Лечебно-профилактические учреждения»;

СН РК 3.02-37-2013 «Крыши и кровли»;

СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

СН РК 2.04-21-2004 «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий»;

Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения» от 12 августа 2020 г.

Объемно-планировочные решение здания определились исходя из функциональных, технологических, конструктивных и композиционных требований.

Архитектурное и цветовое решение фасада соответствует утвержденному эскизному проекту.

Здание фельдшерско-акушерского пункта одноэтажное, отдельно стоящее, без подвала, с холодным чердаком, прямоугольной формы в плане с размерами (в осях 1-5, А-Г) – 21,0х11,8м.

Высота этажа 3,0м (от пола до потолка). Высота чердака переменная.

Степень огнестойкости – II.

Класс функциональной пожарной ответственности – Ф3.4.

Уровень ответственности – II (не относящийся к технически и технологически сложным).

Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0.

Класс конструктивной пожарной опасности здания – С0.

Категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности – Д.

За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке – 629,10.

Состав и площади помещении приняты согласно п.4.3.4.4.9 таблицы Ж.4 СП РК 3.02-113-2014 и на основании медико-технологического задания, утвержденного руководителем ГКП на ПХВ «Коксуская ЦРБ».

В составе помещений предусмотрены: кабинет фельдшера, кабинет информатизации, хозяйственно бытовое помещение совмещающие в себе гардероб для персонала и постирочную зону, смотровая, кабинет акушера, кабинет сбора мокроты с отдельным входом, помещение хранения медицинских отходов, стерилизационная, кабинет химизатора, помещение приготовления и хранения дезинфицирующих средств, прививочная, процедурная, гардероб, санузлы, аптечный пункт, технические помещения такие как, электрощитовая и топочная.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2022 года;

месяц, год

окончание работ декабрь 2022 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 8 (восемь);
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 (четыре);
фактически, месяц: 8 (восемь);

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 74,9% и фактически применено 74,9% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП на ПХВ «Коксу Таза Су»

Жуников Куат Аныбекович 26.12.2022

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

АО «Талдыкорганская Акционерная Транспортно-Электросетевая Компания»

и.о. нач. КсРЭС Омирбаев М. 26.12.2022

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

ЛТЦ РДТ «Алматытелеком» Технические условия от 04.10.2019 не выполнены

Начальник Коксуского ЛТЦ Бесбаев А.Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

ГКП на ПХВ «Коксуская ЦРБ»

Сарсенов Исатаир Нагашыбаевич 26.12.2022

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Руководитель ГУ "Отдел занятости и социальных программ Коксуского района" Шаяхметова Айгуль Нуртаевна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

26.12.2022

Подрядчик **ТОО "СЕМ - Шоғы Құрылыс - Сервис"** считает объект **"Строительство ФАП (фельдшерско-акушерский пункт) на 20 посещений в смену в с. Енбекшиказах Коксуского района Алматинской области"** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик: ТОО "СЕМ - Шоғы Құрылыс - Сервис"

Жазыкбаев С.А._____26.12.2022 г_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя подпись, дата

М.П.

СЕМ-Шоғы Құрылыс-Сервис ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТ-СТЬЮ Алматинская обл. Карасайский р-н Республика Казахстан