«Алматы облысы Кербұлақ ауданының Қоғалы ауылында жеткізуші газ құбырын және газ тарату желілерін салу»

жұмыс жобасы бойынша

24.01.2024 ж. № 18-0019/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Жетісу облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Улмад» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0019/24 от 24.01.2024 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Когалы Кербулакского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение
«Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Улмад»

г. Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Когалы Кербулакского района Алматинской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 31.10.2023 г. № 220740007691/230260/00 (256/23).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Улмад», лицензия от 23.04.2018 г. №18008151 (I категория).

5.1. Субподрядные организации:
Товарищество с ограниченной ответственностью «SK Best Spec Stroy KZ», лицензия от 03.06.2022 г. №ГСЛ № 0000753 (I категория).
Товарищество с ограниченной ответственностью «Батыс-Алға LTD», лицензия от 19.06.2020 г. №12-ГСЛ №0004581 (II категория).
Товарищество с ограниченной ответственностью «Эгида-KZ», лицензия от 15.03.2021 г. №21012260 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 16.08.2021 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;
дополнение к заданию на проектирование №1, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» 20.12.2022 года;
постановление Правительства Республики Казахстан от 4 ноября 2014 года № 1171 «Об утверждении Генеральной схемы газификации Республики Казахстан на 2015-2030 годы»;
протокол по итогам визита Председателя Сената Парламента Республики Казахстан Ашимбаева М.С. в области Жетісу от 29.08.2023 года;
закрепление контроля по реализации поручений Президента Республики Казахстан К.К.Токаева, данных в ходе рабочей поездки в область Жетісу 20 октября 2022 года №04-563//22-01-38.38, утвержденное Первым заместителем Премьер-Министра Республики Казахстан Р. Скляром;
закрепление контроля по исполнению пунктов плана мероприятий по реализации поручений Президента Республики Казахстан К.К.Токаева, данных в ходе рабочей поездки в область Жетісу 20 октября 2022 года, утвержденное акимом области Жетісу;
закрепление контроля по исполнению пунктов плана мероприятий по реализации поручений Премьер-Министра Республики Казахстан А.А.Смаилова, данных в ходе рабочей поездки в область Жетісу 24 февраля 2023 года, утвержденное акимом области Жетісу;
решение акима Когалинского сельского округа Кербулакского района №15 от 29.05.2023 года об установлении общественного сервитута;

решение акима Когалинского сельского округа Кербулакского района №18 от 12.07.2023 года о выделении ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу» земельного участка на праве постоянного землепользования;

землеустроительные проекты по предоставлению постоянного землепользования для строительства и эксплуатации пункта газорегуляторного блочного (ПГБ, ГРПШ-1-7) для газификации с. Когалы Когалинского сельского округа Кербулакского района области Жетiсу», выполненные ИП «Айым», согласованные ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование №KZ76VUA01007996 от 26.10.2023 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кербулакского района»;

топографическая съемка М1:1000, выполненная в 2022 году ТОО «Улмад» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №000801 от 08.06.2007 г.);

заключение об инженерно-геологических условиях по объекту: «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Когалы Кербулакского района Алматинской области» (договор №76 от 10.12.2021 года), выполненное в феврале 2022 года ТОО «Шымкентгеология» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность № 170009920 от 01.06.2017 г.);

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу» от 15.01.2024 г.;

письмо ГУ «Управление ветеринарии области Жетiсу» №42-02/72 от 26.01.2023 года об отсутствии скотомогильников, мест захоронения животных, неблагополучных по сибирской язве и другим особо опасным инфекциям, на участке строительства;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства области Жетiсу» №26-02-21/13-И от 04.01.2024 года о переходе газопровода при пересечении с автомобильными дорогами и через водные преграды методом горизонтального наклонно-направленного бурения;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства области Жетiсу» №26-02-21/14-И от 04.01.2024 года о начале строительства в июле 2024 года согласно утвержденной 071 программе;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Кербулакского района» №80-02/2-И от 03.01.2024 года о дальности возки грунта и строительного мусора;

протокол дозиметрического контроля №5/1 от 06.02.2023 года, выданный ТОО «Сәулет-Мед»;

справка ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Кербулакского района» №80-02/1-И от 03.01.2024 года о численности населения, количестве жилых домов, соцобъектов в селе Когалы.

Технические условия:

технические условия №117 от 16.08.2021 года на проектирование и строительство новых объектов, присоединяемых к системам газоснабжения, выданные ТОО «Жетысу-ОблГаз»;

дополнение №08 от 09.01.2024 года к техническим условиям №117 от 16.08.2021 года, выданные ТОО «Жетысу-ОблГаз»;

технические условия №01-760-5/2023 от 16.05.2023 года для проектирования объекта вблизи и в охранной зоне магистральной ВОЛС, выданные ЦЛКС ТУСМ-1 ОДС – филиалом АО «Казахтелеком»;

технические условия №KZ14VAQ00003973 от 09.01.2024 года на пересечение газопровода через автодорогу А-3 «Алматы –- Усть-Каменогорск» км 167+002 справа, выданные Алматинским областным филиалом акционерного общества «Национальная компания «ҚазАвтоЖол»;

технические условия №KZ68VAQ00003971 от 09.01.2024 года на пересечение газопровода через автодорогу Р-20 «Сары-Озек-Коктал» км 8+005 справа, выданные Алматинским областным филиалом акционерного общества «Национальная компания «ҚазАвтоЖол»;

технические условия №KZ30VAQ00003976 от 10.01.2024 года на пересечение газопровода через автодорогу А-3 «Алматы - Усть-Каменогорск» км 174+800 справа, выданные Алматинским областным филиалом акционерного общества «Национальная компания «ҚазАвтоЖол»;

технические условия № KZ03VAQ00003977 от 10.01.2024 года на пересечение газопровода через автодорогу Р-20 «Обход ст. Сарыозек» км 0+300 слева, выданные Алматинским областным филиалом акционерного общества «Национальная компания «ҚазАвтоЖол»;

технические условия №KZ57VAQ00003975 от 10.01.2024 года на пересечение газопровода через автодорогу Р-20 «Сары-Озек - Коктал» км 15+000 справа, выданные Алматинским областным филиалом акционерного общества «Национальная компания «ҚазАвтоЖол».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Кербулакского района» № 107 от 22.11.2022 года о согласовании рабочего проекта в части промышленной безопасности;

письмо филиала АО «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» №65 от 23.01.2024 года о согласовании рабочего проекта на устройство пересечения;

наружные сети газоснабжения (180-18-178/21-08-26, лист 1) согласованы ТОО «Жетысу-ОблГаз» 15.09.2022 года, ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу» 20.09.2022 года, ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог области Жетiсу», ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кербулакского района» 19.07.2023 года;

письмо АО «Авиакомпания «Жетысу» №11-631 от 21.11.2023 года о том, что объект не представляет угрозы безопасности полетов для гражданских воздушных судов;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах №KZ17VRC00018479 от 10.01.2024 года, выданные РГУ «Балкаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: область Жетiсу, Кербулакский район, с. Когалы.

Сейсмичность района: 8 баллов.

Сейсмичность площадки: 8 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Газоснабжение	Сейтказин Г.К.	KZ23VJE00055946	Соответствует
2	Архитектурно-строительная часть	Аяпбергенова З.А.	KZ03VJE00024587	Соответствует
3	Проект организации строительства	Атибеев А.Б.	KZ96VJE00022137	Соответствует
4	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Сырмакбаев Р.С.		Соответствует
5	Молниезащита	Чонкабаев Е.Д.	KZ55VJE00051684	Соответствует
6	Сметный раздел	Атибеев А.Б.	KZ35VJE00078428	Соответствует
7	Санитарно-эпидемиоло-гический раздел	Сулеева Г.А.	KZ37VJE00029795	Соответствует
8	Генеральный план	Карабут Т.С.	KZ30VJE00024586	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Расчетный расход газа	м³/час	2777,2	2777,2
2	Общая протяженность газопровода высокого давления до 1,2 МПа	м	80293	80293
3	Общая протяженность газопровода среднего давления	м	8255	8255
4	Общая протяженность газопровода низкого давления	м	40920	40920
5	Количество газорегуляторных пунктов ГРПШ	шт.	7	7
6	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023 и прогнозных 2024, 2025 годов, в том числе:	млн.тенге	9878,155	9077,695

	СМР	млн.тенге	8566,346	7865,575
	оборудование	млн.тенге	32,676	33,383
	прочие	млн.тенге	1279,133	1178,737
	в том числе: на 2023 год на 2024 год на 2025 год	 млн.тенге млн.тенге		 45,964 4353,861 4677,870
7	Продолжительность строительства	мес.	14	12

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Когалы Кербулакского района Алматинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Кербұлақ ауданының Қоғалы ауылында жеткізуші газ құбырын және газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық

актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

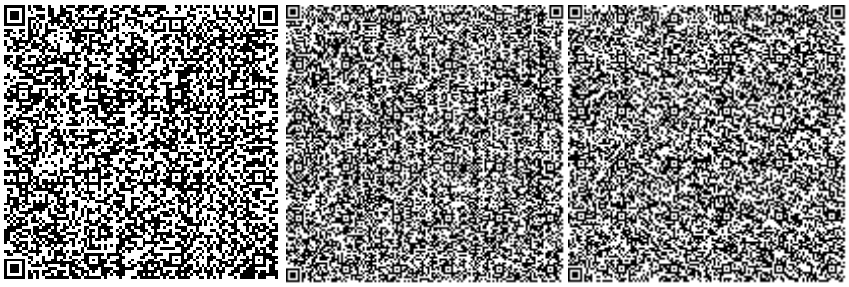
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Омарбеков А.К.

И.о. директора

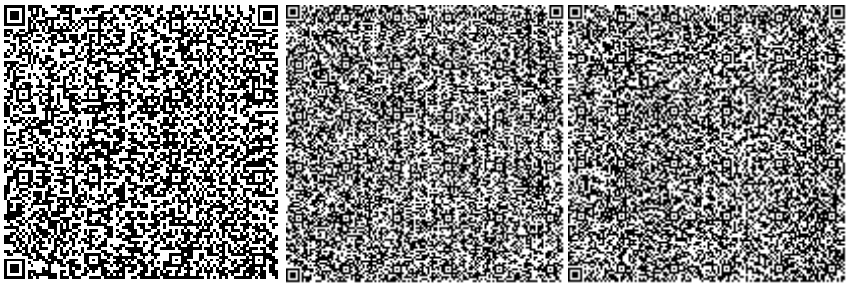
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

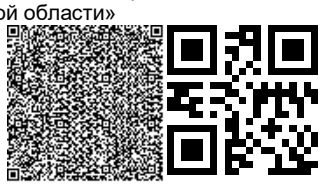


Евтушевская Т.Н.

Заместитель директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

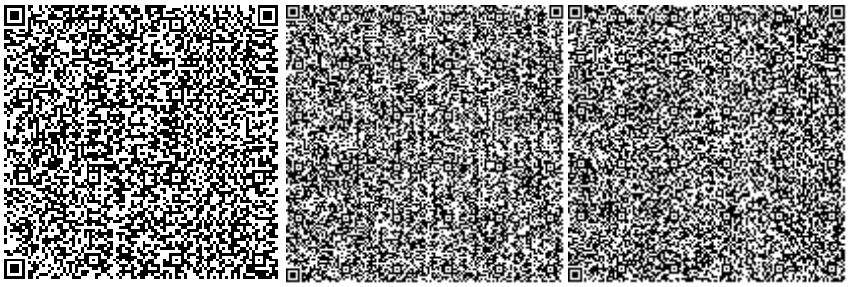




Ярмухамедова С.Б.

Начальник производственного отдела

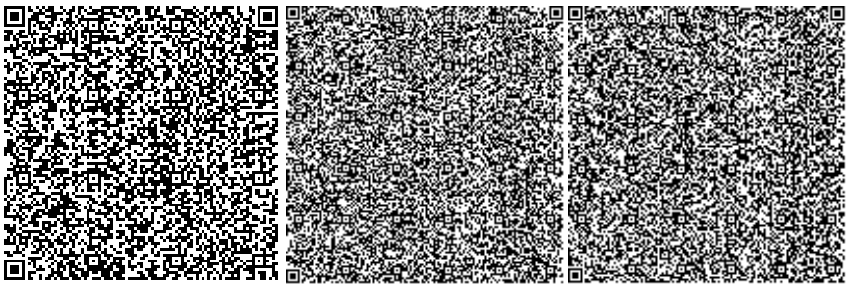
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Сулеева Г.А.

Эксперт

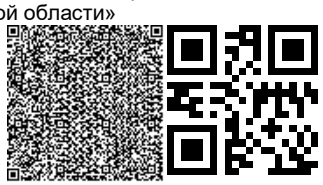
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

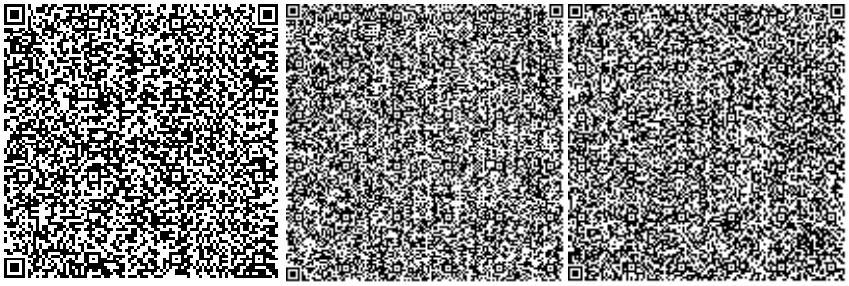


Сырмакбаев Р.С.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

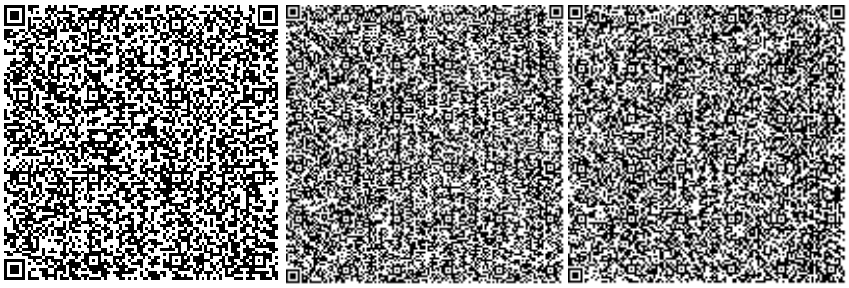




Сейтказин Г.К.

Эксперт

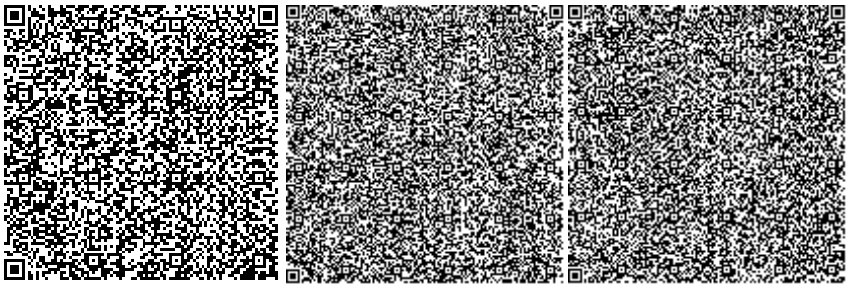
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



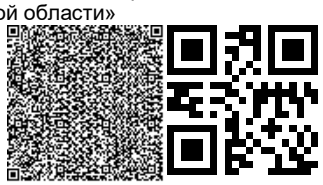
Чонкабаев Е.Д.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

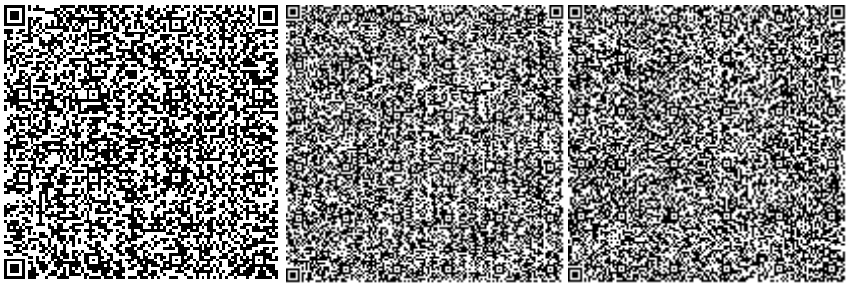


Карабут Т.С.



Эксперт

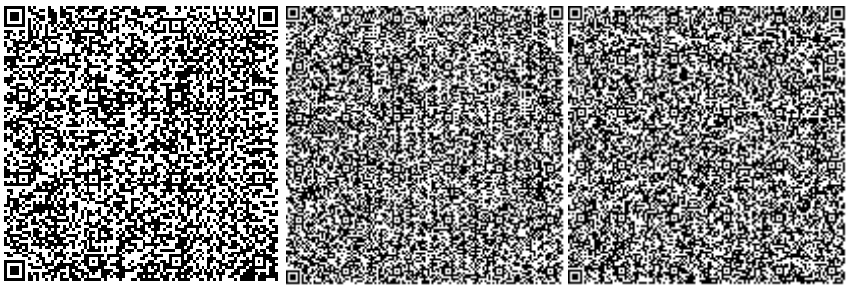
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



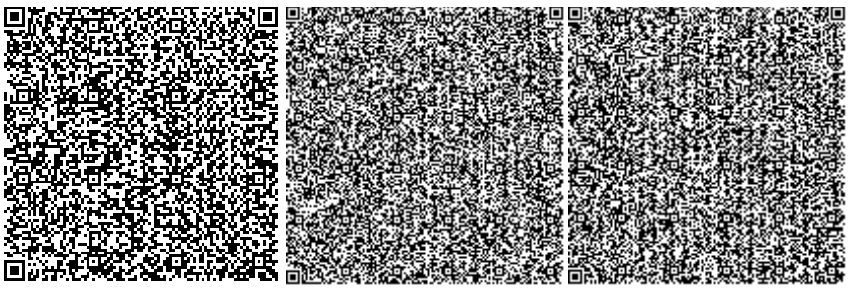
Аяпбергенова З.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Атибеев А.Б.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области