Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 21 "сентября 2020 года

Заказчик*ГУ «Отдел строительства г. Жезказгана», 100600, Карагандинская область, город Жезказган, площадь Алаша, 1*

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) *от 18 сентября 2020 года, ИП «Құрылыс», Молдашов Есбол, Карагандинская область, г. Жезказган, ул. Абая, 87А*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) *от 18 сентября 2020 года, ТОО «КазНадзорГруп», эксперт Калменов Асланбек Амангельдиевич KZ11VJE00049081, KZ38VJE00049080, KZ81VJE00049082 от 03.09.2019 г.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) *от 18 сентября 2020 года, ТОО «АльпинСтрой», Токтыбаев Сабыржан Абдумаликович*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *«Строительство5-ти этажного 60-ти квартирного жилого домапо ул.Алашахана, 34Д г. Жезказган Карагандинской области»*

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу: *Второй – нормальный, Карагандинская область, город Жезказган, ул.Алашахана 34Д*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

Постановление акимата города Жезказган №27/02 от 03 ноября 2017 года

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» KZ08REA00124691 *от 03.04.2019г.*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «Альпинстрой» 2017-014-АС, 2017-14-ГП, 2017-014-ОВ, 2017-014-ВК, 2017-014-ЭО, 2017-014-АР, 2017-014-СД*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *Приказ ГУ «Отдел строительства г.Жезказгана» от 11апреля 2019 года за № 15*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *апрель 2019 г.* ;

месяц, год

окончание работ *сентябрь 2020 г.* ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 7 (семь) месяц;

фактически 14 (*восемнадцать)* месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах
измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общая площадь площадь квартир площадь внеквартирных помещений Площадь технического подполья	метр в квадрате (далее – м2)	3959,25 3005,6 240,0 713,65	3959,25 3005,6 240,0 713,65
Числоэтажей	этаж	5	5
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее – м3)	14155,5	14155,5
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	Попроекту			Фактически		
	Числоквартир	Площадьквартир, м2		Числоквартир	Площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая

		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,	60	3005,6	1515,0			
в том числе:						
однокомнатных	30	1173,8	526,0			
двухкомнатных	20	1159,2	597,0			
трехкомнатных	10	672,6	392,0			

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Объект располагается на территории Карагандинской области, в г.Жезказган, ул.Алашахана , 34Д. Здание жилого дома 5-этажное, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 61,05х12,10 м. Высоты этажей в чистоте: подвала – 1,8 м; 1, 2, 3, 4, 5 этажей - 2,6 м. Здание 4-подъездное.

Вертикальная планировка выполнена в проектных горизонталях, с учетом нарушенного рельефа и сложившейся застройки. Рабочий проект разработан для строительства в IIв климатическом районе.

Нормативная снеговая нагрузка – 70.0кг/м2

Нормативная ветровая нагрузка КПа (кгс/м) – 38кгс/м

Класс ответственности здания – II

Степень огнестойкости – II

Класс жилого дома - IV

За условную отметку 0.000 принят уровень чистого пола 1 этажа.

Стены подвала – сборные бетонные блоки.

Стены наружные - из керамического кирпича КОРПО 1НФ/100/2,0/35/ ГОСТ 530-2007 толщиной 380мм на растворе М75 с утеплением с жесткой минераловатной плитой плотностью 175кг/м3толщиной 100мм и из облицовочного кирпича 1НФ/100/2,0/35/ ГОСТ 530-2007 толщиной 120мм.

Изнутри наружные стены штукатурятся цементно-песчаным раствором М50 толщиной – 20мм.

Внутренние перегородки и стены выполнить из обыкновенного кирпича М75 толщиной 120мм, 250мм, 380мм и пеноблоков толщиной 100мм, 200мм (D≤900кг/м3) на растворе М50.

Цоколь – штукатурка по сетке 1-20-2.0-0 ГОСТ 5336-80-30мм, покраска фасадной краской “TIKKURILA”.

Наружная отделка стен – из облицовочного кирпича .

Кровля четырехскатная вальмовая, с покрытием металлочерепицы. Водосток наружный организованный.

Вокруг здания выполнить отмоску шириной 1000мм.

Чердак - холодный. Окна металлопластиковые индивидуального изготовления с тройным остеклением.

Двери:

- внутренние деревянные по ГОСТ 6629-88;
- наружные деревянные по ГОСТ 24698-81;
- индивидуального изготовления, металлические.

Стальные части, входящие в состав сварных соединений (соединительные накладки, анкерные стержни), имеет защитное антикоррозионное покрытие: эмаль ПФ-115 наносится по грунтовке ГФ-021. Предусмотрен защита деревянных конструкций путем покрытия универсальным огнезащитным антикоррозионным составом.

Водопровод и канализации жилого дома выполнен на основании:

А) архитектурно-строительных чертежей ;

Б) СНиП РК 4.01-41-2006 "Внутренний водопровод и канализация зданий", СНиП РК 3.02-43-2007 "Жилые здания "7

Отопления и вентиляции выполнен на основании строительных чертежей, в соответствии с требованиями СНиП РК 4.02-42-2006 "Отопление, вентиляция и кондиционирование", СНиП РК 3.02-43-2007 "Жилые здания", СНиП РК 2.02-05-2002 "Пожарная безопасность зданий и сооружений".

Объектпостроен на основании задания на проектирование и в соответствии с нормативными документами, действующих на территории РК;

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласноактам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения)ипринятыгородскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 357 067,17 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 341 272,8 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 804,53 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 329 886,723 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 317 327,385 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 804,53 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в областиархитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: : *«Строительство 5-ти этажного 60-ти квартирного жилого дома, по ул.Алашахана 34Д г. Жезказган Карагандинской области»*

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик : *РуководительГУ «Отдел строительства г.Жезказгана» Келмаганбетова Маруа Конилбаевна*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя / Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: *ТОО «КазНадзорГруп», Калменов Асланбек Амангельдиевич*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор : *ТОО «Альпинстрой», Токтыбаев Сабыржан Абдумаликович*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): *ИП «Құрылыс», Молдашов Есбол*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общиесведения									
	количествоэтажей (этаж)	количествоквартир	количество помещений, комнат	площадьзастройки (м2)	объемздания (м3)	общая площадь (м2)	жилаяплощадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадьпарковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Строительство 60-ти квартирного жилого дома по адресу Алашахана 34Д,г.Жезказган	5	60	100	738,7	14155,5	3005,6	1515,0	1490,6		

Продолжение таблицы

Описаниеконструктивныхэлементов			Видотопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячееводоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
монолитно-железобетонные	кирпичные	металочерепица	централизованное	централизованное	централизованное	централизованное	централизованное	нет

Распределениеплощади

№		В отдельныхквартирах	В помещенияхкоридорноготипа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количествожилыхквартир	60			
2	Количествожилыхкомнат	100			
3	Общаяплощадь (м 2)	3005,6			
4	Жилаяплощадь (м 2)	1515,0			

Продолжение таблицы

Изобщегочислаплощади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольныхэтажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
				30	20	10		

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

Продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____

2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м²)

Общая площадь земельного участка, кв.м.	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
	738,7	738,7				

Продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры, кв.м.	Назначениечастейпомещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	1	Коридор	9,8	9,8		9,8
		2	Санузел	1,5	1,5		1,5
		3	Ванная	3,1	3,1		3,1
		4	Кухня	13,1	13,1		13,1
		5	Гостиная	14,9	14,9	14,9	
		6	Спальня	13,2	13,2	13,2	
		7	Спальня	11,1	11,1	11,1	
				66,7	66,7	39,2	27,5
	2		Коридор				

		1	Санузел	4,1	4,1		4,1
		2	Кухня	4,8	4,8		4,8
		3	Гостиная	10,3	10,3		10,3
		4		21,5	21,5	21,5	
				40.7	40.7	21.5	19.2
	3	1	Коридор	10,0	10,0		10,0
		2	Санузел	1,6	1,6		1,6
		3	Ванная	3,2	3,2		3,2
		4	Кухня	12,8	12,8		12,8
		5	Гостиная	18,8	18,8	18,8	
		6	Спальня	11,3	11,3	11,3	
		7		57,7	57,7	30.1	27,6
2	4	1	Коридор	9,8	9,8		9,8
		2	Санузел	1,5	1,5		1,5
		3	Ванная	3,1	3,1		3,1
		4	Кухня	13,1	13,1		13,1
		5	Гостиная	14,9	14,9	14,9	
		6	Спальня	13,2	13,2	13,2	
		7	Спальня	11,1	11,1	11,1	0,7
		8	балкон	0,7	0,7		
				67,4	67,4	39,2	27,5
	5	1	коридор	4,1	4,1		4,1
		2	санузел	4,8	4,8		4,8
		3	кухня	10,3	10,3		10,3
		4	гостиная	21,5	21,5	21,5	
			балкон	0,7	0,7		0,7
				41,4	41,4	21.5	19,9
	6	1	Коридор	10,0	10,0		10,0
		2	Санузел	1,6	1,6		1,6
		3	Ванная	3,2	3,2		3,2
		4	Кухня	12,8	12,8		12,8
		5	Гостиная	18,8	18,8	18,8	
		6	Спальня	11.3	11.3	11.3	
		7	балкон	0,7	0,7		0,7
				58,4	58,4	30.1	28,3
3	7	1	Коридор				
		2	Санузел	9,8	9,8		9,8
		3	Ванная	1,5	1,5		1,5
		4	Кухня	3,1	3,1		3,1
		5	Гостиная	13,1	13,1	14,9	13,1
		6	Спальня	14,9	14,9	13,2	
		7	Спальня	13,2	13,2	11,1	

			балкон	11,1 0,7	11,1 0,7		0,7
				67,4	67,4	39,2	27,5
	8	1 2 3 4	Коридор Санузел Кухня Гостиная балкон	4,1 4,8 10,3 21,5 0,7	4,1 4,8 10,3 21,5 0,7	21,5	4,1 4,8 10,3 0,7
				41,4	41,4	21,5	19,9
	9	1 2 3 4 5 6 7	Коридор Санузел Ванная Кухня Гостиная Спальня балкон	10,0 1,6 3,2 12,8 18,8 11,3 0,7	10,0 1,6 3,2 12,8 18,8 11,3 0,7	18,8 11,3	10,0 1,6 3,2 12,8 0,7
				58,4	58,4	30,1	28,3
	10	1 2 3 4 5 6 7 8	Коридор Санузел Ванная Кухня Гостиная Спальня Спальня Балкон	9,8 1,5 3,1 13,1 14,9 13,2 11,1 0,7	9,8 1,5 3,1 13,1 14,9 13,2 11,1 0,7	14,9 13,2 11,1	9,8 1,5 3,1 13,1 0,7
				67,4	67,4	39,2	28,2
4	11	1 2 3 4 5	Коридор Санузел Кухня Гостиная балкон	4,1 4,8 10,3 21,5 0,7	4,1 4,8 10,3 21,5 0,7	21,5	4,1 4,8 10,3 0,7
				41,4	41,4	21.5	19.9
	12	1 2 3 4 5 6 7	Коридор Санузел Ванная Кухня Гостиная Спальня Балкон	11,5 1,6 3,2 11,3 18,8 11.3 0,7	11,5 1,6 3,2 11,3 18,8 11.3 0,7	18,8 11.3	11,5 1,6 3,2 11,3 0,7
				58,4	58,4	30.1	28,3
	13	1 2 3	Коридор Санузел Ванная	9,8 1,5 3,1	9,8 1,5 3,1	14,9 13,2	9,8 1,5 3,1

		4	Кухня	13,1	13,1	11,1	13,1
		5	Гостиная	14,9	14,9		
		6	Спальня	13,2	13,2		
		7	Спальня	11,1	11,1		
				0,7	0,7		0,7
				67,4	67,4	39,2	28,2
5	14	1	Коридор	4,1	4,1		4,1
		2	Санузел	4,8	4,8		4,8
		3	Кухня	10,3	10,3		10,3
		4	Гостиная	21,5	21,5	21,5	
		5	балкон	0,7	0,7		0,7
				41,4	41,4	21.5	19.9
	15	1	Коридор	11,5	11,5		11,5
		2	Санузел	1,6	1,6		1,6
		3	Ванная	3,2	3,2		3,2
		4	Кухня	11,3	11,3		11,3
		5	Гостиная	18,8	18,8	18,8	
		6	Спальня	11.3	11.3	11.3	
		7	Балкон	0,7	0,7		0,7
				58,4	58,4	30.1	28,3
1	16	1	Коридор	5,57	5,57		5,57
		2	Санузел	1,6	1,6		1,6
		3	Ванная	3,3	3,3		3,3
		4	Кухня	14,2	14,2		14,2
		5	Гостиная	12,5	12,5	12,5	
				37,2	37,2	12,5	24,7
	17	1	Коридор	4,1	4,1		4,1
		2	Санузел	4,8	4,8		4,8
		3	Кухня	10,3	10,3		10,3
		4	Гостиная	18,6	18,6	18,6	
				37,8	37,8	18,6	19,2
	18	1	Коридор	9,9	9,9		9,9
		2	Санузел	1,6	1,6		1,6
		3	Ванная	3,2	3,2		3,2
		4	Кухня	12,8	12,8		12,8
		5	Гостиная	18,5	18,5	18,5	
		6	Спальня	11,1	11,1	11,1	
				57,1	57,1	29,6	27,5

	19	1	Коридор	5,57	5,57		5,57
		2	Санузел	1,6	1,6		1,6
		3	Ванная	3,3	3,3		3,3
		4	Кухня	14,2	14,2		14,2
		5	Гостиная	12,5	12,5	12,5	
		6	Балкон	0,7	0,7		0,7
				37.9	37.9	12.5	25,4
2	20	1	Коридор	4.1	4.1		4.1
		2	Санузел	4,8	4,8		4,8
		3	Кухня	10,3	10,3		10,3
		4	Гостиная	18,6	18,6	18.6	
		5	Балкон	0,7	0,7		0,7
				38,5	38,5	18,6	19.9
	21	1	Коридор	9,9	9,9		9,9
		2	Санузел	1.6	1.6		1,6
		3	Ванная	3,2	3,2	18,5	3,2
		4	Кухня	12,8	12,8	11,1	12,8
		5	Гостиная	18,5	18,5		
		6	Спальня	11,1	11,1		
		7	Балкон	0,7	0,7		0,7
				57.8	57,8	29.6	28,2
3	22	1	Коридор	5,57	5,57		5,57
		2	Санузел	1,6	1,6		1,6
		3	Ванная	3,3	3,3		3,3
		4	Кухня	14,2	14,2		14,2
		5	Гостиная	12,5	12,5	12,5	
		6	Балкон	0,7	0,7		0,7
				37.9	37.9	12.5	25,4
	23	1	Коридор	4.1	4.1		4.1
		2	Санузел	4,8	4,8		4,8
		3	Кухня	10,3	10,3		10,3
		4	Гостиная	18,6	18,6	18.6	
			Балкон	0,7	0,7		0,7
				38,5	38,5	18.6	19.9
	24	1	Коридор	9,9	9,9		9,9
		2	Санузел	1.6	1.6		1.6
		3	Ванная	3,2	3,2		3,2
		4	Кухня	12,8	12,8		12,8
		5	Гостиная	18,5	18,5	18,5	
		6	Спальня	11,1	11,1	11,1	
			Балкон	0,7	0,7		0,7

				57.8	57.8	29.6	28,2
4	25	1	Коридор	5,57	5,57		8,7
		2	Санузел	1,6	1,6		1,6
		3	Ванная	3,3	3,3		3,3
		4	Кухня	14,2	14,2		11,7
		5	Гостиная	12,5	12,5	12,5	
		6	балкон	0,7	0,7		0,7
				37,9	37,9	12,5	25,4
	26	1	Коридор	4,1	4,1		4,1
		2	Санузел	4,8	4,8		4,8
		3	Кухня	10,3	10,3		10,3
		4	Гостиная	18,6	18,6	18.6	
		5	балкон	0,7	0,7		0,7
				38,5	38,5	18.6	19.9
	27	1	Коридор	9,9	9,9		9,9
		2	Санузел	1.6	1.6		1.6
		3	Ванная	3,2	3,2		3,2
		4	Кухня	12,8	12,8		12,8
		5	Гостиная	18,5	18,5	18,5	
		6	Спальня	11,1	11,1	11.1	
			балкон	0,7	0,7		0,7
				57.8	57.8	29.6	28,2
5	28	1	Коридор	5,57	5,57		5,57
		2	Санузел	1,6	1,6		1,6
		3	Ванная	3,3	3,3		3,3
		4	Кухня	14,2	14,2		14,2
		5	Гостиная	12,5	12,5	12,5	
			балкон	0,7	0,7		0,7
				37,9	37,9	12,5	25,4
	29	1	Коридор	4,1	4,1		4,1
		2	Санузел	4,8	4,8		4,8
		3	Кухня	10,3	10,3		10,3
		4	Гостиная	18,6	18,6	18.6	
		5	Балкон	0,7	0,7		0,7
				38,5	38,5	18,6	19.9
	30	1	Коридор	9,9	9,9		9,9
		2	Санузел	1.6	1.6		1.6
		3	Ванная	3,2	3,2		3,2
		4	Кухня	12,8	12,8	18,5	12,8
		5	Гостиная	18,5	18,5	11.1	
		6	Спальня	11,1	11,1		

		7	Балкон	0,7	0,7		0,7
				57.8	57.8	29.6	28,2
1	31	1	Коридор	9,9	9,9		9,9
		2	Санузел	1.6	1.6		1,6
		3	Ванная	3,2	3,2		3,2
		4	Кухня	12,8	12,8		12,8
		5	Гостиная	18,5	18,5	18,5	
		6	Спальня	11.1	11.1	11.1	
				57.1	57.1	29.6	27,5
	32	1	Коридор	4.1	4.1		4.1
		2	Санузел	4,8	4,8		4,8
		3	Кухня	10,3	10,3	18.6	10,3
		4	Гостиная	18,6	18,6		
				37.8	37.8	18.6	19.2
	33	1	Коридор	5,57	5,57		5,57
		2	Санузел	1,6	1,6		1,6
		3	Ванная	3,3	3,3		3,3
		4	Кухня	14,2	14,2		14,2
		5	Гостиная	12,5	12,5	12,5	
				37.2	37.2	12.5	24,7
2	34	1	Коридор	9,9	9,9		9,9
		2	Санузел	1.6	1.6		1,6
		3	Ванная	3,2	3,2		3,2
		4	Кухня	12,8	12,8		12,8
		5	Гостиная	18,5	18,5	18,5	
		6	Спальня	11,1	11,1	11,1	
		7	балкон	0,7	0,7		0,7
				57,8	57,8	29.6	28,2
	35	1	Коридор	4.1	4.1		4.1
		2	Санузел	4,8	4,8		4,8
		3	Кухня	10,3	10,3		10,3
		4	Гостиная	18,6	18,6	18.6	
		5	балкон	0,7	0,7		0,7
				38,5	38,5	18.6	19.9
	36	1	Коридор	5,57	5,57		5,57
		2	Санузел	1,6	1,6		1,6
		3	Ванная	3,3	3,3		3,3
		4	Кухня	14,2	14,2		14,2

		5	Гостиная Балкон	12,5 0,7	12,5 0,7	12,5	 0,7
				37,9	37,9	12,5	25,4
3	37	1 2 3 4 5 6	Коридор Санузел Ванная Кухня Гостиная Спальня	9,9 1.6 3,2 12,8 18,5 11,1 0,7	9,9 1.6 3,2 12,8 18,5 11,1 0,7	 18,5 11,1	9,9 1,6 3,2 12,8 0,7
				57,8	57,8	29.6	28,2
	38	1 2 3 4 5	Коридор Санузел Кухня Гостиная балкон	4.1 4,8 10,3 18,6 0,7	4.1 4,8 10,3 18,6 0,7	 18.6	4.1 4,8 10,3 0,7
				38,5	38,5	18,6	19,9
	39	1 2 3 4 5 6	Коридор Санузел Ванная Кухня Гостиная балкон	5,57 1,6 3,3 14,2 12,5 0,7	5,57 1,6 3,3 14,2 12,5 0,7	 12,5	5,57 1,6 3,3 14,2 0,7
				37.9	37.9	12.5	25,4
4	40	1 2 3 4 5 6	Коридор Санузел Ванная Кухня Гостиная Спальня Балкон	9,9 1.6 3,2 12,8 18,5 11,1 0,7	9,9 1.6 3,2 12,8 18,5 11,1 0,7	 18,5 11,1	9,9 1,6 3,2 12,8 0,7
				57,8	57,8	29.6	28,2
	41	1 2 3 4 5	Коридор Санузел Кухня Гостиная балкон	4.1 4,8 10,3 18,6 0,7	4.1 4,8 10,3 18,6 0,7	 18.6	4.1 4,8 10,3 0,7
				38,5	38,5	18,6	19,9
	42	1 2	Коридор Санузел	5,57 1,6	5,57 1,6		5,57 1,6

		3	Ванная	3,3	3,3		3,3
		4	Кухня	14,2	14,2		14,2
		5	Гостиная	12,5	12,5	12,5	
		6	балкон	0,7	0,7		0,7
				37, 9	37,9	12, 5	25,4
	43	1	Коридор	9,9	9,9		9,9
		2	Санузел	1.6	1.6		1,6
		3	Ванная	3,2	3,2		3,2
		4	Кухня	12,8	12,8		12,8
		5	Гостиная	18,5	18,5	18,5	
		6	Спальня	11,1	11,1	11,1	
		7	Балкон	0,7	0,7		0,7
				57,8	57,8	29,6	28,2
	44	1	Коридор	4.1	4.1		4.1
		2	Санузел	4,8	4,8		4,8
		3	Кухня	10,3	10,3		10,3
		4	Гостиная	18,6	18,6	18,6	
		5	Балкон	0,7	0,7		0,7
				38,5	38,5	18,6	19,9
5	45	1	Коридор	5,57	5,57		5,57
		2	Санузел	1,6	1,6		1,6
		3	Ванная	3,3	3,3		3,3
		4	Кухня	14,2	14,2		14,2
		5	Гостиная	12,5	12,5	12,5	
				0,7	0,7		0,7
				37, 9	37,9	12, 5	25,4
	46	1	Коридор	10,0	10,0		10,0
		2	Санузел	1,6	1,6		1,6
		3	Ванная	3,2	3,2		3,2
		4	Кухня	12,8	12,8		12,8
		5	Гостиная	18,8	18,8	18,8	
		6	Спальня	11.3	11.3	11.3	
				57,7	57,7	30,1	27,6
1	**47**	1	Коридор	4,1	4,1		4,1
		2	Санузел	4,8	4,8		4,8
		3	Кухня	10,3	10,3		10,3
		4	Гостиная	21,5	21,5	21,5	
				40,7	40,7	21,5	19,2
	48	1	Коридор	9,8	9,8		9,8
		2	Санузел	1,5	1,5		1,5
		3	Ванная	3,1	3,1		3,1

		4	Кухня	13,1	13,1		13,1
		5	Гостиная	14,9	14,9	14,9	
		6	Спальня	13,2	13,2	13,2	
		7	Спальня	11,1	11,1	11,1	
				66,7	66,7	39,2	27,5
2	49	1	Коридор	10,0	10,0		10,0
		2	Санузел	1,6	1,6		1,6
		3	Ванная	3,2	3,2		3,2
		4	Кухня	12,8	12,8		12,8
		5	Гостиная	18,8	18,8	18,8	
		6	Спальня	11,3	11,3	11,3	
			балкон	0,7	0,7		0,7
				58,4	58,4	30,1	28,3
	50	1	Коридор	4,1	4,1		4,1
		2	Санузел	4,8	4,8		4,8
		3	Кухня	10,3	10,3		10,3
		4	Гостиная	21,5	21,5	21,5	
		5	балкон	0,7	0,7		0,7
				41,4	41,4	21,5	19,9
	51	1	Коридор	9,8	9,8		9,8
		2	Санузел	1,5	1,5		1,5
		3	Ванная	3,1	3,1		3,1
		4	Кухня	13,1	13,1		13,1
		5	Гостиная	14,9	14,9	14,9	
		6	Спальня	13,2	13,2	13,2	
		7	Спальня	11,1	11,1	11,1	
		8	Балкон	0,7	0,7		0,7
				67,4	67,4	39,2	28,2
3	52	1	Коридор	10,0	10,0		10,0
		2	Санузел	1,6	1,6		1,6
		3	Ванная	3,2	3,2		3,2
		4	Кухня	12,8	12,8		12,8
		5	Гостиная	18,8	18,8	18,8	
		6	Спальня	11,3	11,3	11,3	
		7	балкон	0,7	0,7		0,7
				58,4	58,4	30,1	28,3
	53	1	Коридор	4,1	4,1		4,1
		2	Санузел	4,8	4,8		4,8
		3	Кухня	10,3	10,3		10,3
		4	Гостиная	21,5	21,5	21,5	
		5	балкон	0,7	0,7		0,7
				41,4	41,4	21,5	19,9

	54	1	Коридор	9,8	9,8		9,8
		2	Санузел	1,5	1,5		1,5
		3	Ванная	3,1	3,1		3,1
		4	Кухня	13,1	13,1		13,1
		5	Гостиная	14,9	14,9	14,9	
		6	Спальня	13,2	13,2	13,2	
		7	Спальня	11,1	11,1	11,1	
		8	балкон	0,7	0,7		0,7
				67,4	67,4	39,2	28,2
4	55	1	Коридор	11,5	11,5		11,5
		2	Санузел	1,6	1,6		1,6
		3	Ванная	3,2	3,2		3,2
		4	Кухня	11,3	11,3		
		5	Гостиная	18,8	18,8	18,8	
		6	Спальня	11,3	11,3	11,3	
		7	балкон	0,7	0,7		0,7
				58,4	58,4	30,1	28,3
	56	1	Коридор	4,1	4,1		4,1
		2	Санузел	4,8	4,8		4,8
		3	Кухня	10,3	10,3		10,3
		4	Гостиная	21,5	21,5	21,5	
		5	балкон	0,7	0,7		
				41,4	41,4	21,5	19,9
	57	1	Коридор	9,8	9,8		9,8
		2	Санузел	1,5	1,5		1,5
		3	Ванная	3,1	3,1		3,1
		4	Кухня	13,1	13,1		13,1
		5	Гостиная	14,9	14,9	14,9	
		6	Спальня	13,2	13,2	13,2	
		7	Спальня	11,1	11,1	11,1	
		8	балкон	0,7			0,7
				67,4	67,4	39,2	28,2
5	58	1	Коридор	11,5	11,5		
		2	Санузел	1,6	1,6		11,5
		3	Ванная	3,2	3,2		1,6
		4	Кухня	11,3	11,3		3,2
		5	Гостиная	18,8	18,8	18,8	
		6	Спальня	11,3	11,3	11,3	
		7	балкон	0,7	0,7		
				58,4	58,4	30,1	28,3
	59	1	Коридор	4,1	4,1		4,1
		2	Санузел	4,8	4,8		4,8
		3	Кухня	10,3	10,3		10,3
		4	Гостиная	21,5	21,5		
		5	балкон	0,7	0,7		0,7

				41,4	41,4	21,5	19,9
	60	1 2 3 4 5 6 7 8	Коридор Санузел Ванная Кухня Гостиная Спальня Спальня балкон	9,8 1,5 3,1 11,3 14,9 13,2 11,1 0,7	9,8 1,5 3,1 11,3 14,9 13,2 11,1 0,7	14,9 13,2 11,1	9,8 10,19 2,00 3,40 9,63 0,7
				67,4	67,4	39,2	28,2

Продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименованиеконструктивныхэлементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2	3
1	Фундамент	Блочные из ФБС
2	1) наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные
	2) перегородки	кирпичные

3	Перекрытия	чердачное		
		Междуэтажное		сборные железобетонные
4	Крыша			Чердачные с покрытием металлочерепицы
5	Полы	1-го этажа		линолеум
		последующихэтажей		линолеум
6	Проемы	окна		металлопластиковые
		двери		деревянные
7	Отделочныеработы	внутренние		штукатурка, левкас и водоэмульсионная окраска
		наружные		облицовка из керамического кирпича
8	Горячееводоснабжение			Централизованное
9	Водопровод			Централизованный
10	Канализация			Централизованная
11	Электроосвещение			Централизованное
12	Отопление	печное		
13		печноегазовое		
14		от ТЭЦ		Централизованное от ТЭЦ
15		от АГВ		
16		отиндивидуальнойотопительнойустановки	нагазе	
17			натвердомтоплиье	
18		отрайоннойкотельной	нагазе	
19			натвердомтоплиье	
20	Разныеработы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек
Площадь (м 2)	
Высота строения (м)	
Объем строения (м 3)	
Фундамент	
Стены	
Перекрытия	
Крыша	
Полы	
Окна	
Двери	
Внутренняя отделка	
Наружная отделка	
Печи	

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах					Материал
	длина	ширина	площадь	высота глубина	или Объем (м3)	
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения

(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описаниеэлементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняяотделка	крыша	дополнительныеустройства

1	2	3	4	5	6	7	8
Подвал	1,8	блочн ые	железобетонн ые плиты	бетонн ые	штукатурка		

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения

(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
подвал		713,65	1,8						
чердак		738,2	3,5						

Заказчик Государственное учреждение "Отдел строительства города Жезказгана"
Келмаганбетова Маруа Конилбаевна

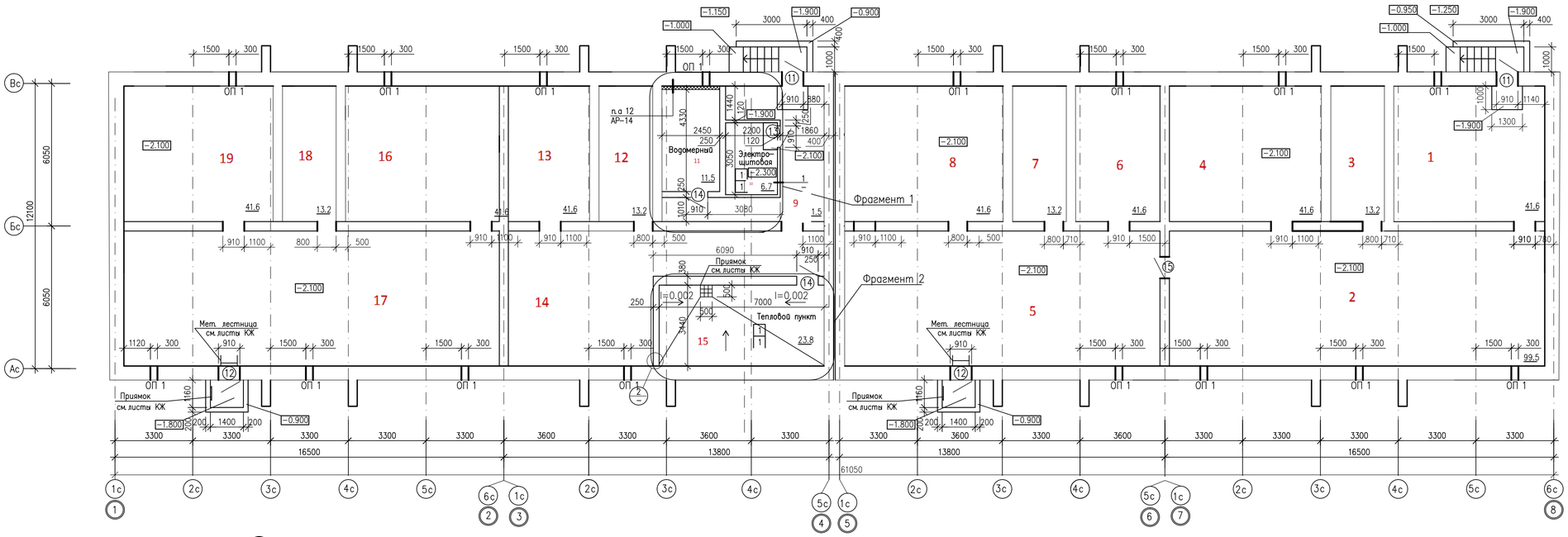
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО «АльпинСтрой»
Токтыбаев Сабыржан Абдумаликович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, место печати (при наличии)

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ	64
ӨТІНІШ № 002198971197	ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 30.09.2020 ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 10:53 (САҒАТ МИНУТ)
КАДАСТРЛЫҚ № 09:109:020:033	
ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН ЖАЙЫ: Ялшалаева ул. 31	
ТІРКЕУШІ (МАМАН) Акимова Н.К.	ҚОЛЫ
БӨЛІМ БАСШЫСЫ	ҚОЛЫ
БАСШЫ Тлеубаев Ж.Б.	ҚОЛЫ

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Мапкалеев А.А.
Мөр:
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 2020 ж. «22» 09



1

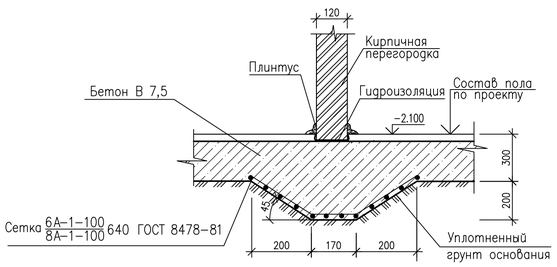
Ведомость дверных проемов

Марка, Поз.	Размер проема в кладке (ВхН)
11	910 x 1570
12	910 x 1470
13	910 x 1800
14	910 x 1800
15	910 x 1800

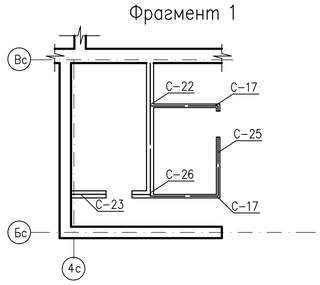
Экспликация помещений подвала

№ поз.	Наименование	Площадь, м2
1	Помещение	41,6
2	помещение	99,5
3	помещение	13,2
4	помещение	41,6
5	помещение	83,2
6,7	помещение	41,6
8	помещение	41,6
9	коридор	15,5
10	электрощитовая	6,7
11	водомерный	11,5
12,13	помещение	41,6
14	помещение	56,35
15	тепловой пункт	23,8
16	помещение	41,6
17	помещение	99,5
18	помещение	13,2
19	помещение	41,6
	Итого:	713,65

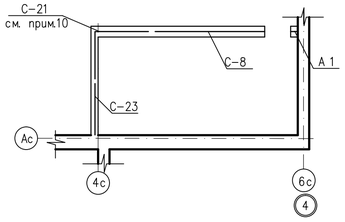
1. Данный лист см. совместно с АР–10.
2. Экспликацию полов см. АР–10.
3. Ведомость отделки помещений см. АР–10.
4. Деревянные элементы, соприкасающиеся с кладкой, бетоном, металлом, отделить прокладкой из толя, антисептировать
5. Откосы дверных проемов, в кирпичной кладке, оштукатурить цементно–песчаным раствором состава 1 : 3
6. Двери, замаркированные на планах учтены в спецификации на листе АР–3
7. Дверь в электрощитовой (поз. 13) выполнить с уплотняющими прокладками и самозапирающимся замком, допускающим отпирание без ключа с внутренней стороны.
8. Конструкцию металлической индивидуальной двери (поз.13) в электрощитовой см. альбом ш. 334–2044–2–АРИ.
9. Окна продуха ОП–1 300х300 (мест 22) затянуть сеткой 2–10–2.0 ГОСТ3826–82. Расход – 19,8 м2.
10. Спецификацию к схеме расположения сеток (фрагмент 1, 2) см. АР–7.1.
11. Раскладку сборных бетонных блоков см. черт. КЖ.
12. Крепление кирпичных перегородок (толщиной 250мм и 380мм.) к бетонным блокам стен подвала выполнить с помощью анкеров А1. Расход анкеров А1 на одну перегородку 4шт. Вес одного анкера 2.15кг (для 250мм), 2.9кг (для 380мм).



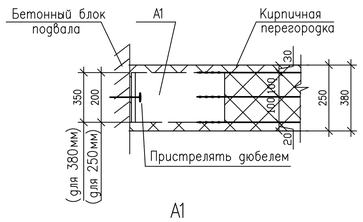
Фрагмент 1



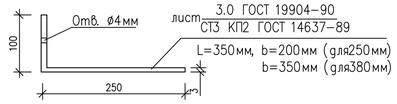
Фрагмент 2



2



А1



Изм.	Кол	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Токтыбаев			
Исполн.		Жаркынбек			
Норм.Контр		Тлеулиев			

014–17–АС

Строительство 5 этажного 60 квартирного жилого дома в г.Жезказган, Карагандинской области

60–квартирный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
РП	2	

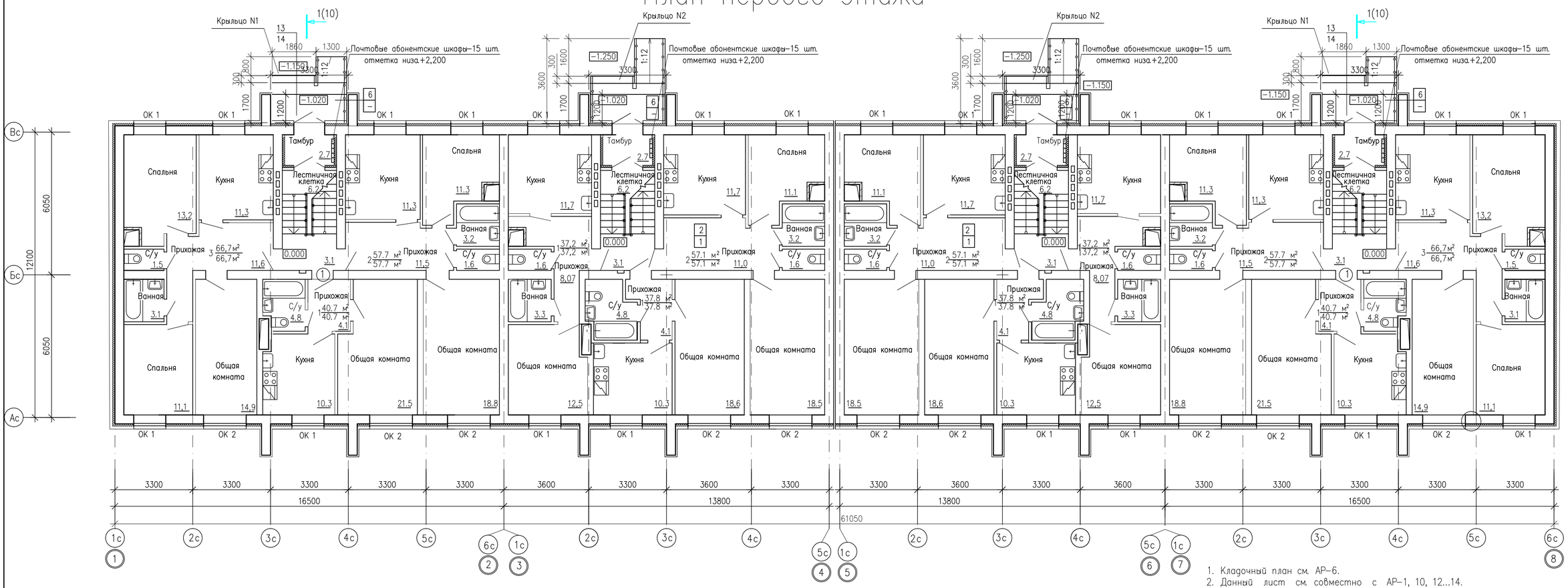
План подвала. Фрагменты 1, 2. Узел 1, 2.

ТОО "АльпинСтрой" 11ГСЛ–Кр#09227

Формат А3х3

Взам. инв. N | Подпись и дата | Инв. N подл.

План первого этажа



1. Кладочный план см. АР–6.
2. Данный лист см. совместно с АР–1, 10, 12...14.
3. Экспликацию полов и ведомость отделки помещений см. АР–13.
4. Схемы заполнения оконных проемов см. АР–12.
5. Все столярные изделия окрасить эмалью МА–2129 ТУ 6–10–1915–83 за 2 раза по огрунтованной поверхности.
6. Состав металлических индивидуальных дверей (поз. 9, 13) см. альбом ш. 334–2044–2–АРИ.
7. Откосы дверных и оконных проемов оштукатурить цементно–песчаным раствором состава 1 : 3.
8. Входные двери, двери тамбуров и лестничных клеток (поз. 1, 2, 9, 10) выполнить с уплотнением в притворах и оснастить доводчиками.
9. Двери (поз. 12) выполнить с уменьшением размера по высоте на 100 мм.
10. Двери (поз. 14) выполнить с уменьшением размера по высоте на 70 мм.
11. Люк однопольный (поз. 16) установить в месте выхода на чердак и снабдить замком (см АР–9).
12. Условные обозначения см. АР–1.

Экспликация к плану1 этажа

Номера помещения	Назначениечастейпомещения, квартиры	Площадь (кв.м), в том числе	
		Общая	Жилая
1	2	3	4
	Лестничная площадка	12,0	
1	Коридор	9,8	
2	Санузел	1,5	
3	Ванная	3,1	
4	Кухня	13,1	
5	Гостиная	14,9	14,9
6	Спальня	13,2	13,2
7	Спальня	11,1	11,1
		66,7	**39,2**
1	Коридор	4,1	
2	Санузел	4,8	
3	Кухня	10,3	
4	Гостиная	21,5	21,5
		40.7	**21.5**
1	Коридор	10,0	
2	Санузел	1,6	
3	Ванная	3,2	
4	Кухня	12,8	
5	Гостиная	18,8	18,8
6	Спальня	11.3	11.3
7		**57.7**	**30.1**
	Лестничная площадка	12,0	
1	Коридор	5,57	
2	Санузел	1,6	
3	Ванная	3,3	
4	Кухня	14,2	
5	Гостиная	12,5	12,5
		37.2	**12.5**
1	Коридор	4.1	
2	Санузел	4,8	
3	Кухня	10,3	
4	Гостиная	18,6	18,6
		37,8	**18,6**
1	Коридор	9,9	
2	Санузел	1.6	
3	Ванная	3,2	
4	Кухня	12,8	
5	Гостиная	18,5	18,5
6	Спальня	11.1	11.1
		57.1	**29.6**
	Лестничная площадка	12,0	
1	Коридор	9,9	
2	Санузел	1.6	
3	Ванная	3,2	
4	Кухня	12,8	
5	Гостиная	18,5	18,5
6	Спальня	11.1	11.1
		57.1	**29.6**
1	Коридор	4.1	
2	Санузел	4,8	
3	Кухня	10,3	18.6
4	Гостиная	18,6	
		37.8	**18.6**
1	Коридор	5,57	
2	Санузел	1.6	
3	Ванная	3.3	
4	Кухня	14,2	
5	Гостиная	12,5	12,5
		37.2	**12.5**
	Лестничная площадка	12,0	
1	Коридор	10,0	
2	Санузел	1,6	
3	Ванная	3,2	
4	Кухня	12,8	
5	Гостиная	18,8	18,8
6	Спальня	11.3	11.3
		57,7	**30,1**
1	Коридор	4,1	
2	Санузел	4,8	
3	Кухня	10,3	
4	Гостиная	21,5	21,5
		40,7	**21,5**
1	Коридор	9,8	
2	Санузел	1,5	
3	Ванная	3,1	
4	Кухня	13,1	
5	Гостиная	14,9	14,9
6	Спальня	13,2	13,2
7	Спальня	11,1	11,1
		66,7	**39,2**
	Общая площадь	**642,4**	**303**

Изм.	Кол	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Токтыбаев			
Исполн.		Жаркынбек			
Норм. Контр		Тлеулиев			

014–17–АС

Строительство 5 этажного 60 квартирного жилого дома в г.Жезказган, Карагандинской области

60–квартирный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
РП	3	

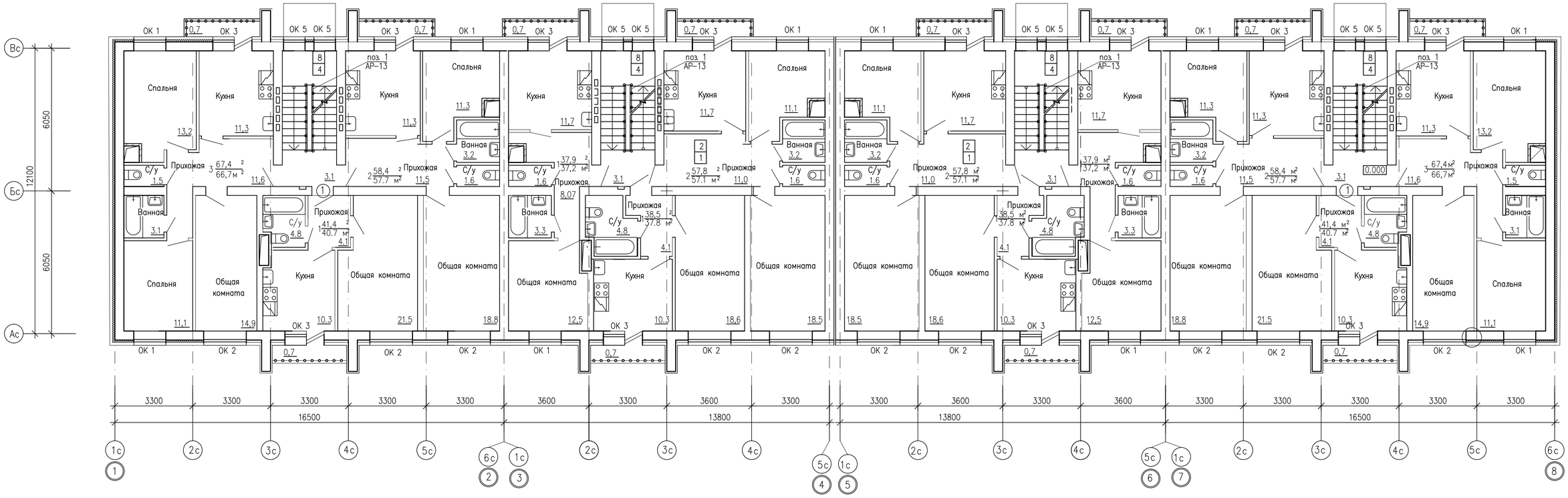
План 1 этажа

ТОО "АльпинСтрой" 11ГСЛ–Кр#09227

Формат А3х3

Инв. N подл. | Подпись и дата | Взам. инв. N

План 2 – 5 этажей



Экспликация к планутипового этажа (2-5 этажей)

Номера помещения	Назначениечастейпомещения квартиры	Площадь (кв.м), в том числе Общая	Жилая
3	4	5	6
	Лестничная площадка	12,0	
	Трехкомнатная квартира		
1	Коридор	9,8	
2	Санузел	1,5	
3	Ванная	3,1	
4	Кухня	13,1	
5	Гостиная	14,9	14,9
6	Спальня	13,2	13,2
7	Спальня	11,1	11,1
8	балкон	0,7	
		67,4	**39,2**
	Однокомнатная квартира		
1	коридор	4,1	
2	санузел	4,8	
3	кухня	10,3	
4	гостиная	21,5	21,5
	балкон	0,7	
		41,4	**21.5**
	Двухкомнатная квартира		
1	Коридор	10,0	
2	Санузел	1,6	
3	Ванная	3,2	
4	Кухня	12,8	
5	Гостиная	18,8	18,8
6	Спальня	11,3	11.3
7	балкон	0,7	
		58,4	**30.1**
	Лестничная площадка	12,0	

	Однокомнатная квартира		
	Коридор	5,57	
	Санузел	1,6	
	Ванная	3,3	
	Кухня	14,2	
	Гостиная	12,5	**12,5**
	Балкон	0,7	
		37,9	**12,5**
	Однокомнатная квартира		
	Коридор	4,1	
	Санузел	4,8	
	Кухня	10,3	
	Гостиная	18,6	18,6
	Балкон	0,7	
		38,5	**18,6**
	Двухкомнатная квартира		
	Коридор	9,9	
	Санузел	1,6	
	Ванная	3,2	
	Кухня	12,8	
	Гостиная	18,5	18,5
	Спальня	11,1	11,1
	Балкон	0,7	
		57,8	**29,6**
	Лестничная площадка	12,0	
	Двухкомнатная квартира		
	Коридор	9,9	
	Санузел	1,6	
	Ванная	3,2	
	Кухня	12,8	
	Гостиная	18,5	18,5
	Спальня	11,1	11,1
	Балкон	0,7	
		57,8	**29,6**

	Однокомнатная квартира		
	Коридор	5,57	
	Санузел	1,6	
	Ванная	3,3	
	Кухня	14,2	
	Гостиная	12,5	12,5
	Балкон	0,7	
		37.9	**12.5**
	Однокомнатная квартира		
	Коридор	4.1	
	Санузел	4,8	
	Кухня	10,3	
	Гостиная	18,6	18.6
	Балкон	0,7	
		38,5	**18.6**
	Лестничная площадка	12,0	
	Двухкомнатная квартира		
	Коридор	10,0	
	Санузел	1,6	
	Ванная	3,2	
	Кухня	12,8	
	Гостиная	18,8	18,8
	Спальня	11.3	11.3
	балкон	0,7	
		58,4	**30,1**
	Однокомнатная квартира		
	коридор	4,1	
	санузел	4,8	
кухня		10,3	
	гостиная	21,5	21,5
	балкон	0,7	
		41,4	**21,5**

	Трехкомнатная квартира		
1	Коридор	9,8	
2	Санузел	1,5	
3	Ванная	3,1	
4	Кухня	13,1	
5	Гостиная	14,9	14,9
6	Спальня	13,2	13,2
7	Спальня	11,1	11,1
8	балкон	0,7	
		67,4	**39,2**
	Общая площадь	**650,8**	**303**

Изм.	Кол	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Токтыбаев			
Исполн.		Жарканбек			
Норм. Контр		Тлеулиев			

014-17-АС

Строительство 5 этажного 60 квартирного жилого дома в г.Жезказган, Карагандинской области

60-квартирный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
РП	4	

План 2-4 этажей

ТОО "АльпинСтрой" 11ГСЛ-Кр#09227

Формат А3х3

Инв. N подл. | Подпись и дата | Взам. инв. N