"Қостанай облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области"

Қостанай Қ.Ә., Қостанай қ. Костанай Г.А., г.Костанай

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ14REA00219352 26.04.2021

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Есенгулов Бакытбек Жомартович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Акционерное общество "Казахстанская компания по управлению электрическими сетями" (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) "KEGOC", 10000, г.Нур-Султан, район "Алматы", г.Нур-Султан , район "Алматы", Проспект Тәуелсіздік, 59, 87172693495

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий «Реконструкция ВЛ 220 кВ филиала АО «KEGOC» «Сарбайские МЭС». Реконструкция ВЛ-220 кВ №2136 «Апановка (т) – Кусмурын (т)» (цепь левая), ВЛ-220 кВ №2146 «Апановка (т) – Аманкарагай (т)» (цепь правая), ВЛ-220 кВ №2156 «Аманкарагай (т) – Кусмурын (т)» (цепь правая)»

110400 Республика Казахстан, Костанайская область, Аулиекольский район ВЛ-220 кВ №2136 «Апановка (т) – Кусмурын (т)» (цепь левая)

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 26.04.2021 года.

Срок ввода в эксплуатацию 26.10.2021 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Акимат Аулиекольского района Костанайской области от 21.03.2000 года № 38.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) Аулиекольский районный комитет по управлению земельными ресурсами

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 06.06.2000 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от _____ года № .

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО «Энергостройпроект» ГСЛ № 05079 22.08.2019 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 01.02.2019 года № KZ96VUA00063050, **выданного** ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Аулиекольского района"

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена АО "KEGOC" 217 03.11.2020

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 27.10.2020, Частная, Урузбаев Борис Романович;Урузбаев Борис Романович ;Кайрленова Мадина Маратовна ;Кенжебаев Ерлан Кенжебаевич ;Морозов Сергей Владимирович ; Балашова Ирина Анатольевна , 87081024090 ;87081024090 ;87081024090 ;+77053430490 ;+77053430490 ;+77053430490 , KZ63VJE00036602;KZ36VJE00036603;№10 от 20.03.18;№57 от 15.09.17;№59 от 22.09.17;№59 от 22.09.17, конструктивная часть;специальные разделы проектов;экологическая часть;санитарно-эпидемиологический профиль; инженерные сети и системы;предпроектная документация, ТОО «НУРЭКСПЕРТ»;ТОО «НУРЭКСПЕРТ» ;ТОО « НУРЭКСПЕРТ» ;ТОО «НУРЭКСПЕРТ»;ТОО «НУРЭКСПЕРТ» ;ТОО «НУРЭКСПЕРТ»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) **6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от**

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) ТОО "Промстрой-Энерго" , 050000, Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район, Толе-би, 302, 87273300679, 17004360, 10.03.2017 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 19.08.2019 года № 01-25-Д-620.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 300 от 12.10.2020 года назначен (в случае назначения) Казыбеков Олжас Касымбекович, Инженер 2-й категории СКС,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Костанайский государственный университет им. А. Байтурсынова , 2016, Электроэнергетика

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 60 от 20.08.2019 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Шайдилдинов Мухтар Тулеуханович , Технический директор,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Талды-Курганский педагогический институт им. Джансугурова , 1981 г., Физика

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 16 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО «Энергостройпроект», ГСЛ № 05079, 22.08.2019 , Республика Казахстан, г.Алматы, Наурызбайский район , МИКРОРАЙОН АКЖАР , 2 , 87273236499

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Новоковский Владимир Александрович , Генеральный директор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 12.12.2019 года № 5-П ;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "АСАР эксперт";ТОО "АСАР эксперт";ТОО "АСАР эксперт";ТОО "АСАР эксперт";ТОО "АСАР эксперт" , Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Алматы";Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Алматы ";Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Алматы";Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Алматы"; Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Алматы" , ПКСДУ Ударник;ПКСДУ Ударник;ПКСДУ Ударник;ПКСДУ Ударник;ПКСДУ Ударник , 1033;1033;1033;1033;1033 , ;;;; , 87755379709;87755379709;87755379709;87755379709; 87755379709

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Нугметжанов Аслан Муратканович;Нугметжанов Аслан Муратканович;Нугметжанов Аслан Муратканович;Сергазин Аскар Булатбаевич;Насыров Дамир Мухтарович KZ16VJE00015041 ;KZ47VJE00027578 ;KZ86VJE00015042 ;KZ84VJE 00023420 ;KZ30VJE00026817 от 26.01.2016 0:00:00;13.06.2017 0:00:00;26.01.2016 0:00:00;29.05.2017 0:00:00;29.05.2017 0: 00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 21.11.2019 0:00:00;21.11.2019 0:00:00;21.11.2019 0:00:00;21.11.2019 0:00:00;21.11.2019 0:00: 00 № 334100/2019/1;334100/2019/1;334100/2019/1;334100/2019/1 ;334100/2019/1,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.