Форма №3

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Балхаш"

Подрядчик: ТОО "ГрадСтройСервис"

Наименование объекта: Наименование стройки: "Строительство 45-ти квартирных жилых домов №10 микрорайона 10 в г. Балхаш"

Договор: №10 от 16.05.2023 г.

Акт №10
выполненных работ от 23.08.2024 г.

№п/п	Наименование затрат	Сумма, тенге
1	2	3
1	Общая стоимость работ, выполняемых с начала действия договора	719 488 733,82
2	Ранее заактированные суммы по выполненным работам	297 905 145,05
3	Сумма аванса оплаченных работ Заказчиком Иполнителю	215 846 620,15
4	Виды выполняемых работ	Строительство 45-ти квартирных жилых домов №10 микрорайона 10 в г. Балхаш
5	Сумма фактических расходов, произведенных исполнителем для выполнения указанных видов работ	79 094 206
6	Сумма выполненных работ за текущий период	79 094 206
7	Удержание аванса - 30% перечисленная Исполнителю	23 728 262
9	Сумма, требуемая к перечислению, для оплаты выполненных работ, с учетом ранее оплаченных	55 365 944
10	В том числе налог на доваблeнную стоимость	5 932 065

Сдал Подрядчик:
ТОО "ГрадСтройСервис"

Директор_____Жуматаев Б.С.

Принял Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Балхаш"

Руководитель _____Мусин С.К.

Приложение 4-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)
Форма № КС-3

ЗАКАЗЧИК: **ГУ "Отдел строительства города Балхаш"**

ГЕНПОДРЯДЧИК: **ТОО "ГрадСтройСервис"**

Наименование объекта: **"Строительство 45-ти квартирных жилых домов №10 микрорайона 10 в г. Балхаш"**

С П Р А В К А №8
о стоимости выполненных работ и затрат
за сентябрь месяц 2024 год

код заказчика	код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		10	**16.05.2023 г.**				

Наименование пусковых комплексов, объектов и затрат	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость (по графе 1)	**Всего к оплате с НДС**
		с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
				СМР в текущем уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР	дополнительные затраты			
					в отчетном месяц	монтаж оборудования в текущем уровне цен		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	**1**	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**
"Строительство 45-ти квартирных жилых домов №10 микрорайона 10 в г. Балхаш"	376 999 351,05	134 339 512,00	70 619 826,79	70 619 826,79						8 474 379,21	**79 094 206**
Удержание аванса 30%	**113 099 805,32**	**40 301 853,60**	**21 185 948,04**	**21 185 948,04**						**2 542 313,76**	**23 728 262**
Итого к оплате											**55 365 944**

Заказчик:
Руководитель

ГУ "Отдел строительства города Балхаш"

БИН:131040023017

Мусин С.К.

Технический надзор:
Директор
ТОО "Қабылан эксперт"
БИН:060340007781

Байдаров Ж.М

Подрядчик:
Директор
ТОО "ГрадСтройСервис"
БИН:151140003505

Жуматаев Б.С.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

2

Форма

Заказчик:

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик:

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство 45-ти квартирных жилых домов №10 микрорайона 10 в г. Балхаш

(наименование, адрес)

Объект : Жилой дом №10

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 10 от 16.05.2023 г.

Акт приемки выполненных работ №10 за сентябрь месяц 2024 г.

на Подземная строительная часть

Основание:

Составлен в текущих ценах с 01.01.22 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 6 Стены,перегородки													
6.1 Перегородка под лестницей													
1	1	1126-0201-0104	Поверхности перегородок, холодные. Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме НР=76 %	м3 изоляции	0,4554	59023,8	3407,63	26879	1552	11429	10993	40902	

					30520	1242,69	13899	566	–	3030	
2	2 234-101-0204	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 100-110									
			м3	0,44629	41869		18686		18686	–	20181
					–		–		–	1495	
3	3 1115-0207-0101	Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное НР=80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	4,554	2848,8	40,12	12973	183	3971	7136	21718
					1936,6	22,11	8819	101	–	1609	

Всего	**82 801**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	22 718
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	1 735
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	667
- материалы, изделия и конструкции, тенге	34 086
- накладные расходы, тенге	18 129
в т.ч. зарплата, тенге	
- сметная прибыль (8 %), тенге	6 134

на Надземная строительная часть

Основание:

Составлен в текущих ценах с 01.01.22 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 1 Стены, перегородки

1.1 Стены, вентканалы

1	2 234-101-0204	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 100-110	м3	38	41869		1591022		1591022	–	1718304
					–		–		–	127282	
2	6 1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР=69 %	м2	122,4093	111	2,95	13587	361	5845	5123	20207
					60,3	0,36	7381	44	–	1497	
3	14 1108-0401-0506	Перегородки неармированные толщиной 200 мм. Кладка блоками из ячеистого бетона при высоте этажа до 4 м НР=93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	232,875	11283,44	558,34	2627631	130023	1898702	597541	3483186
					2571,79	187,27	598906	43611	–	258014	
4	15 1108-0401-0502	Перегородки неармированные толщиной 100 мм. Кладка блоками из ячеистого бетона при высоте этажа до 4 м НР=93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	1223,62	6086,32	100,69	7447343	123206	4988466	2197174	10416078
					1908,82	21,97	2335670	26883	–	771561	
5	16 1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки НР=93 %	т металлических изделий	4	549399,93	3233,53	2197600	12934	1824608	338472	2738958
					90014,4	972,54	360058	3890	–	202886	

6	17	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка /ММ1/ НР=118 %	т стальных элементов	0,1326	1132752,98	9294,7	150203	1232	137986	13251	176530
						82838	1855,03	10984	246	–	13076	
7	18	1107-0107-0101	Накладки арматурные стыковые. Установка НР=118 %	т стальных элементов	0,1257	761515,78	16659,62	95723	2094	52173	49204	156521
						329800	1927,07	41456	242	–	11594	
8	25	1126-0201-0104	Поверхности перегородок, холодные. Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме НР=76 %	м3 изоляции	8,18	59023,8	3407,63	482815	27874	205287	197462	734699
						30520	1242,69	249654	10165	–	54422	
9	26	234-101-0204	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 100-110	м3	8,0164	41869		335639		335639	–	362490
						–		–		–	26851	
10	27	1115-0207-0101	Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное НР=80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	81,8	2848,8	40,12	233032	3282	71336	128178	390107
						1936,6	22,11	158414	1809	–	28897	

11	28 1115-0401-0201	Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами известковая по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	81,8	138,04	1,05	11292	86	798	8360	21224
					127,24	0,51	10408	42	–	1572	
1.2 Перемычки											
12	29 1107-0503-0110	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка НР=118 %	шт. сборных конструкций	524	848,42	346,37	444572	181498	141794	187543	682684
					231,45	71,86	121280	37655	–	50569	
13	30 1107-0104-0301	Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т НР=118 %	шт. сборных конструкций	150	3197,66	1875,1	479649	281265	7410	294206	835763
					1273,16	389,02	190974	58353	–	61908	
14	35 1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР=69 %	м2	55,13021	111	2,95	6119	163	2632	2307	9100
					60,3	0,36	3324	20	–	674	
15	36 1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69 %	м2	110,26041	93,3	2,12	10287	234	6167	2710	14037
					35,25	0,36	3887	40	–	1040	

<u>Раздел 2 ПЕРЕКРЫТИЯ</u>

2.1 ПЕРЕКРЫТИЯ СБОРНЫЕ

16	37 1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118 %	шт. сборных конструкций	100	5859,81	1876,03	585981	187603	283327	182557	830021
					1150,51	396,58	115051	39658	–	61483	
17	38 1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118 %	шт. сборных конструкций	15,2	4181,23	1405,8	63555	21368	27760	22256	92676
					949,1	291,76	14426	4435	–	6865	
2.2 МОНОЛИТНЫЕ УЧАСТКИ											
18	43 1106-0801-0103	Перекрытия безбалочные толщиной более 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м НР=0	м3	23,389	50735,5	2157,31	1186653	50457	1136195	–	1281585
					–	466,2	–	10904	–	94932	
19	48 214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	4	389901		1559604		1559604	–	1684372
					–		–		–	124768	
20	55 1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР=69 %	м2	71,57611	111	2,95	7945	211	3418	2996	11816
					60,3	0,36	4316	26	–	875	

21	56 1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69 %	м2	129	44,73	2,12	5770	273	949	3169	9654
					35,25	0,36	4547	46	–	715	

Всего	**25 670 012**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	4 230 736
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	1 024 164
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	238 069
- материалы, изделия и конструкции, тенге	14 281 118
- накладные расходы, тенге	4 232 509
в т.ч. зарплата, тенге	
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 901 481

на Инженерные сети электроосвещения и электрооборудования

Основание:

Составлен в текущих ценах с 01.01.22 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 1 Общедомовые помещения

1.1 ВРУ

1	2 515-301-0301 (об)	Вводно-распределительное устройство ГОСТ 30011.1-2003 типа ВРУ-1-11-10 (вводная панель), номинальный ток панели 250 А, количество и номинальный ток вводного аппарата 2х250 А	шт.	1	1092693		1092693		–	–	1092693		

					–	–	1092693	–	
2	3 515-301-0313 (об)	Вводно-распределительное устройство ГОСТ 30011.1-2003 типа ВРУ-1-48-00 (распределительная панель), количество и номинальный ток аппаратов линий ПН2 5х100+5х100 А	шт.	1	693395	693395	–	–	693395
					–	–	693395	–	
3	5 247-301-0226	Счетчик электрической энергии трехфазный, однотарифный марки Дала, СА4-Э720 TX PLC IP P, 5(60) А, 3х220/380 В, 20 мА, класс точности 1	шт.	4	64549	258196	258196	–	278852
					–	–	–	20656	
1.2 ЩС1									
4	7 247-201-0102	Щит распределительный навесной ГОСТ 32397-2013, типа ЩРн 12з-1 36 УХЛ3 IP31	шт.	1	7314	7314	7314	–	7899
					–	–	–	585	
5	9 247-204-2504	Выключатель нагрузки (мини-рубильник) типа ВН-32 1Р 32 А	шт.	1	789	789	789	–	852
					–	–	–	63	

6	10 247-204-0613	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "В" 1Р 16А 4,5 кА "В"	шт.	1	700	700	700	–	756
					–	–	–	56	
7	11 247-204-0170	Выключатель автоматический дифференциальног о тока ГОСТ IEC 61009-1-2014, типа АВДТ 32 С16 30 мА	шт.	3	4903	14709	14709	–	15886
					–	–	–	1177	
1.3 ЩС-Тп									
8	13 247-201-0117	Щит распределительный навесной ГОСТ 32397-2013, типа ЩРн 12з-0 У2 IP54	шт.	1	12683	12683	12683	–	13698
					–	–	–	1015	
9	15 247-204-2504	Выключатель нагрузки (мини-рубильник) типа ВН-32 1Р 32 А	шт.	1	789	789	789	–	852
					–	–	–	63	
10	16 247-204-0613	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "В" 1Р 16А 4,5 кА "В"	шт.	3	700	2100	2100	–	2268
					–	–	–	168	
11	17 247-204-0170	Выключатель автоматический дифференциальног о тока ГОСТ IEC 61009-1-2014, типа АВДТ 32 С16 30 мА	шт.	1	4903	4903	4903	–	5295

					–	–	–	392	
1.4 ЩЭ1.1-ЩЭ5.3									
12	19 247-201-1202	Щит распределительный, этажный ГОСТ 32397-2013, типа ЩЭ 3-1 36 УХЛ3 IP31	шт.	15	64024	960360	960360	–	1037189
					–	–	–	76829	
13	21 247-204-0618	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "В" 1Р 50А 4,5 кА "В"	шт.	45	955	42975	42975	–	46413
					–	–	–	3438	
14	22 247-204-2507	Выключатель нагрузки (мини-рубильник) типа ВН-32 1Р 63 А	шт.	45	997	44865	44865	–	48454
					–	–	–	3589	
15	24 247-301-0120	Счетчик электрической энергии однофазный марки Орман, СО-Э711 PLC TX IP P, 10(60) А, 220 В, ЖКИ, многотарифный, класс точности 1	шт.	45	26551	1194795	1194795	–	1290379
					–	–	–	95584	

Раздел 2 Светотехническое оборудование

16	26 247-102-0321	Светильник для ЖКХ светодиодный типа AILIN LED ЖКХ 12-МДД-Д-220В D150 антивандальный, с микроволновым датчиком движения, дежурным режимом 20 %, мощность 12 Вт, IP54 СТ РК 3055-2017	шт.	33	4796	158268	158268	–	170929
					–	–	–	12661	
17	27 247-102-2011	Светильник ЖКХ светодиодный, типа ВАРТОН AERO, мощность 16 Вт, степень защиты IP44	шт.	4	9351	37404	37404	–	40396
					–	–	–	2992	
18	28 247-102-0120	Светильник офисный для светодиодных ламп типа СПС-9-220Д, мощность 9 Вт, IP 65 СТ РК 2595-2014	шт.	21	8405	176505	176505	–	190625
					–	–	–	14120	
19	29 247-101-0102	Светильник для люминесцентных ламп ГОСТ 17677-82 типа ЛСП01-2х18-002	шт.	3	3993	11979	11979	–	12937
					–	–	–	958	

20	32 247-203-0102	Ящик с понижающим трансформатором СТ РК ГОСТ Р 51321.1-2010, типа ЯТП 0,25 220/24-2 36 УХЛ4 IP30							
			шт.	3	15673	47019	47019	–	50781
					–	–	–	3762	
Раздел 4 Кабельные изделия									
21	47 243-106-0501	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х1,5 (ок)-0,66							
			км	1,11	303475	336857	336857	–	363806
					–	–	–	26949	
22	48 243-106-0502	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66							
			км	0,015	472179	7083	7083	–	7650
					–	–	–	567	
23	49 243-106-0503	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х4 (ок)-0,66							
			км	0,02	772498	15450	15450	–	16686
					–	–	–	1236	

24	50 243-106-0912	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 5, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 5х35 (мк)-0,66	км	0,16	9985459	1597673	1597673	–	1725487
					–	–	–	127814	
25	51 243-106-1013	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 5, напряжение 1 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 5х50 (мк)-1	км	0,01	14226833	142268	142268	–	153649
					–	–	–	11381	
Раздел 5 Электромонтажные устройства и изделия									
26	55 241-207-0302	Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 20 мм	м	1156,45	31	35850	35850	–	38718
					–	–	–	2868	
27	56 241-207-0306	Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 50 мм	м	161,6	143	23109	23109	–	24958
					–	–	–	1849	
28	57 241-207-0306	Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 50 мм	м	10,1	143	1444	1444	–	1560
					–	–	–	116	

Раздел 6 Материалы

29	62 243-142-0115	Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки ПВ1 сечением 25 мм2							
			км	0,1414	1535518	217122	217122	–	234492
					–	–	–	17370	
30	63 252-207-1203	Зажим плашечный типа SE36 соединительный							
			шт.	7	575	4025	4025	–	4347
					–	–	–	322	
31	65 217-503-0102	Картон асбестовый общего назначения (КАОН-1) ГОСТ 2850-95 толщиной 4 и 6 мм							
			т	0,0042	428859	1801	1801	–	1945
					–	–	–	144	

Раздел 8 Кабельные изделия

32	93 243-106-0301	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 2, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 2х1,5 (ок)-0,66							
			км	0,375	210781	79043	79043	–	85366
					–	–	–	6323	

33	94 243-106-0501	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х1,5 (ок)-0,66							
			км	1,5	303475	455213	455213	–	491630
					–	–	–	36417	
34	95 243-106-0502	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66							
			км	2,55	472179	1204056	1204056	–	1300380
					–	–	–	96324	
35	96 243-106-0503	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х4 (ок)-0,66							
			км	0,525	772498	405561	405561	–	438006
					–	–	–	32445	
36	97 243-106-0504	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х6 (ок)-0,66							
			км	0,225	1085280	244188	244188	–	263723
					–	–	–	19535	

37	98 243-106-0701	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 4, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 4х1,5 (ок)-0,66	км	0,45	416327		187347		187347	–	202335
					–		–		–	14988	

Всего	**10 355 287**
в том числе	
- материалы, изделия и конструкции, тенге	7 934 443
- оборудование, тенге	1 786 088
в т.ч. зарплата, тенге	
- сметная прибыль (8 %), тенге	634 756

на Отделочные работы

Основание:

Составлен в текущих ценах с 01.01.22 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1 Полы													
1.1 Подвал													
1	1 1111-0101-0102		Грунт. Уплотнение щебнем НР=94 %	м2 площади уплотнения	582,36	578,25	42,44	336750	24715	254328	62915	431638	
						99,09	15,84	57706	9225	–	31973		
2	2 1111-0101-1103		Стяжки бетонные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 %	м2 стяжки	582,36	1210,65	32,42	705034	18880	417377	263128	1045615	
						461,53	19,14	268777	11146	–	77453		

3	3 1111-0101-1104	Стяжки бетонные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1103 НР=94 %	м2 стяжки	582,36	190,24	5,75	110788	3349	104208	4768	124801
					5,55	3,16	3232	1840	–	9245	
4	4 1111-0101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя НР=94 %	м2 изолируемой поверхности	582,36	2218,61	110,68	1292030	64456	696054	508667	1944753
					912,7	16,51	531520	9615	–	144056	
5	5 1111-0101-0209	Слои подстилающие бетонные. Устройство НР=94 %	м3 подстилающего слоя	46,5888	44503,41	12	2073360	559	1836979	221673	2478636
					5061,78	–	235822	–	–	183603	
6	6 1111-0101-1501	Покрытия бетонные, толщина 30 мм. Устройство НР=94 %	м2 покрытия	582,36	1968,38	123,85	1146306	72125	798777	285545	1546399
					472,91	48,71	275404	28367	–	114548	
7	7 1111-0101-1508	Покрытия цементные. Железнение НР=94 %	м2 покрытия	582,36	199,24	4,47	116029	2603	10174	97976	231125
					177,3	1,68	103252	978	–	17120	
8	8 1111-0101-3902	Плинтуса цементные. Устройство НР=94 %	м плинтусов	623,1252	230,71	1,6	143761	997	26053	110130	274202
					187,3	0,72	116711	449	–	20311	

1.2 Тип 2

9	9 1111-0101-0901	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство НР=94 %	м2 изолируемой поверхности	466,51	462,78	43,53	215891	20307	–	192777	441361
					419,25	20,36	195584	9498	–	32693	
10	10 234-101-0205	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 120-130	м3	19,22021	43327		832754		832754	–	899374
					–		–		–	66620	
11	11 1111-0101-0503	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой НР=94 %	м2 изолируемой поверхности	466,51	257,03	0,8	119907	373	95280	22957	154293
					51,99	0,36	24254	168	–	11429	
12	12 1111-0101-1105	Стяжки легкобетонные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 %	м2 стяжки	466,51	634,85	33,6	296164	15675	443	271637	613225
					600,3	19,14	280046	8929	–	45424	
13	13 1111-0101-1106	Стяжки легкобетонные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1105 НР=94 %	м2 стяжки	466,51	11,62	5,75	5421	2682	–	3959	10130
					5,87	3,16	2738	1474	–	750	

Всего	**10 195 552**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	2 095 046
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	226 721
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	81 689
- материалы, изделия и конструкции, тенге	5 072 427
- накладные расходы, тенге	2 046 132
в т.ч. зарплата, тенге	
- сметная прибыль (8 %), тенге	755 225

на Включаймые работы

Основание:

Составлен в текущих ценах с 01.01.22 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1 Стены. перегородки													
1	4	1108-0201-1703	Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93 %										
				м3 кладки	191	47286,57	3038,35	9031735	580325	6279900	2131474	12056266	
						11369,16	630,35	2171510	120397	–	893057		

2	6 1108-0201-1001	/стены лоджий/Стены наружные из кирпича, толщиной 380 мм. Кладка с облицовкой лицевым кирпичом при высоте этажа до 4 м НР=93 %										
			м3 кладки	40	46346,67	3211,97	1853867	128479	1323866	398205	2432238	
					10038,06	666,37	401522	26655	–	180166		
3	8 1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93 %										
			м3 кладки	150	45174,72	4030,69	6776208	604604	4935870	1283898	8704915	
					8238,23	965,33	1235735	144800	–	644809		
4	9 1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	152,7132	6896,18	371,03	1053138	56661	636448	347182	1512346	
					2357,55	86,99	360029	13285	–	112026		
5	10 212-601-0101	Смесь сухая - кладочный клей для газо- и пеноблоков СТ РК 1168-2006										
			кг	1000	140,89		140890		140890	–	152161	Казахстан
					–		–		–	11271		
6	11 1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	34,1448	6896,18	371,03	235469	12669	142302	77625	338142	
					2357,55	86,99	80498	2970	–	25048		

Всего	**25 196 068**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	4 249 294
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	1 382 738
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	308 107
- материалы, изделия и конструкции, тенге	13 459 276
- накладные расходы, тенге	4 238 384
в т.ч. зарплата, тенге	
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 866 377
Всего	**71 499 720**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	643 497
Дополнительные затраты на строительство (1,02 %)	735 861
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**1 457 582**
Скидка 5%	**70 619 827**
НДС (12 %)	8 474 379
Итого	**79 094 206**

Подрядчик:

ТОО "ГрадСтройСервис"
(наименование организации)

Директор Жуматаев Б.С.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Заказчик:

ГУ "Отдел строительства города Балхаш"
(наименование организации)

Руководитель Мусин С.К.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Авторский надзор:

ТОО "Сартөбе"
(наименование организации)

Эксперт авторского надзора Жүсіпов А.Ж
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технический надзор:

ТОО "Кабылан эксперт"
(наименование организации)

Эксперт технического надзора Жүсіпов А.Ж
(должность, подпись, расшифровка подписи)