«Батыс Қазақстан облысының
ҚҰРЫЛЫС БАСҚАРМАСЫ»
мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение
«УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА
Западно-Казахстанской области »

090006, Орал қаласы, Х.Чурин көшесі, 116
тел.: 8-7112-50-95-37 факс 50-41-21
E-mail: zko.agis@bko.gov.kz

090006, город Уральск, ул. Х.Чурина, 116
тел.: 8-7112-50-95-37 факс 50-41-21
E-mail: zko.agis@ bko.gov.kz

№ 251
19.09.2022 ж.

«Жайык Сити» ЖШС директоры
М.К. Молдағалиевке

«ShineProject» ЖШС директоры
А.Е. Алишеваға

«Сана Маркет» ЖШС директоры
Ж.У. Кабиевке

«Батыс Қазақстан облысының құрылыс басқармасы» ММ **«БҚО, Жәнібек ауданы, Жақсыбай ауылында табиғи сипаттағы төтенше жағдайлардан зардап шеккен азаматтар үшін 3 екі пәтерлі және 1 бір пәтерлі тұрғын үй құрылысы»** нысаны бойынша 2022 жылдың 19 қыркүйектегі талонды жұмыс барысында пайдалану үшін жолдайды.

Қосымша: 4 парақта.

Басқарма басшысының
орынбасары **Н.Е. Молдашев**

Орынд.: Б.Гилымов
Тел.: 8(7112) 51-38-90
zko.agis@list.ru

Директору
ТОО «Жайык Сити»
Молдагалиеву М.К.

Директору
ТОО «ShineProject»
Алишевой А.Е.

Директору
ТОО «Сана Маркет»
Кабиеву Ж.У.

ГУ «Управление строительства Западно-Казахстанской области» по объекту «**Строительство 3-х двух квартирных и 1 одноквартирных жилых домов для пострадавших граждан от черезвычайных ситуаций природного характера в селе Жаксыбай, Жанибекского района ЗКО**» направляет Вам талон от 19.09.2022 года для использования в работе.

Приложения: на 4 листах.

Заместитель
руководителя управления **Н.Е. Молдашев**

Исп.: Б.Гилымов
Тел.: 8(7112) 51-38-90
zko.agis@list.ru

"Батыс Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Батыс Қазақстан облысының әкімдігі

Орал Қ.Ә., Орал қ.

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области"

Акимат Западно-Казахстанской области

Уральск Г.А., г.Уральск

Талон

о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Настоящим, Государственное учреждение "Управление строительства Западно-Казахстанской области", 060240004327

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

уведомляет о:

начале осуществления определенного действия по **Уведомление о начале строительно-монтажных работ**, Строительство 3-х двух квартирных и 1 одноквартирных жилых домов для пострадавших граждан от черезвычайных ситуаций природного характера в селе Жаксыбай, Жанибекского района ЗКО, ,Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Жанибекский район, Жаксыбайский с.о., с.Жаксыбай,, , , ,

(указывается наименование деятельности или действия)

Наименование принимающей организации Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области"

Входящий регистрационный номер уведомления: KZ44REA00296412

Дата и время приема уведомления: 19.09.2022 22:07

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

"Батыс Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области"

Орал Қ.Ә., Орал қ.

Уральск Г.А., г.Уральск

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ44REA00296412 19.09.2022

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Отарбаев Мади Жангельдиевич

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Управление строительства ЗКО", 90000, г.Уральск, г.Уральск, Х.Чурина, 116, 513890

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Строительство 3-х двух квартирных и 1 одноквартирных жилых домов для пострадавших граждан от черезвычайных ситуаций природного характера в селе Жаксыбай, Жанибекского района ЗКО

Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Жанибекский район, Жаксыбайский с.о., с.Жаксыбай

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 19.09.2022 года.

Срок ввода в эксплуатацию 19.12.2022 **года.**

Источник финансирования

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЖАНИБЕКСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И СТРОИТЕЛЬСТВА ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ"

(наименование местного исполнительного органа)

от 09.09.2019 **года №** 144.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " Shine Project", 21031311, 08.11.2021 г., Рабочий проект, ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЖАНИБЕКСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И СТРОИТЕЛЬСТВА ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ", № 84 от 19.09.2022 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 30.06.2022, Частная, КАЗИЕВА ДИНАРА ГАШИХОВНА, 87754128828, KZ14VJE00030015, , ТОО «Орал Экспертиза»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 3 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "Жайык Сити" - Лицензия:20007051, 20.05.2020, , Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Сырымский район, Жымпитынский с.о., с.Жымпиты, Маметова, 22, 87774796209

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 14.09.2022 года № 09-02-37.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 86 от 19.09.2022 года назначен Гилымов Бакытжан Мейржанович, Главный специалист ПТО

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование ЕНУ, 2020, Строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 23 от 19.09.2022 0:00:00 года назначен Құбаш Андрей Асылбекұлы , Начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Уральский колледж газа, нефти отраслевых технологий, 2013 г., Техник-строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 8 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "Shine Project", 21031311, 08.11.2021 0:00:00 , Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А., Зачаганская п.а., п.Зачаганск , Бірлік , 25 , 87781484298

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Алишева Альбина Есболатовна , Директор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 19.09.2022 0:00:00 года № 5/п;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "Сана Маркет" , Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А., г. Уральск , Аманжолов , 137

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Джангалиев Нурбек Адилович KZ19VJE00045445 от 19.03.2019 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 14.09.2022 0:00:00 № 09-02-39,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.