КСЕРОКӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию N96

«22» декабря 2020 года

Заказчик: **Заместитель руководителя Жаманкөз Нурлан Жайнакулы ГУ "Управление энергетики и коммунального хозяйства города Шымкент", г.Шымкент, ТУРМАХАН ОРЫНБАЕВ, 33/2.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: «22» декабря 2020г.

ТОО «Газовое хозяйство «Шымкентгаз» в лице директора Момбаева Жарас Амантаевича, г.Шымкент, г.Шымкент, проезд Землячки д.5

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Субподрядные организация

ТОО «GENERAL Констракшн» в лице директора Токсанбаева Ж.М., г.Шымкент, проезд Землячки д.5

наименование подрядной (субподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

ТОО «СМК-Курылыс 2008» в лице директора Муталиева Т., г.Шымкент, 194 квартал, дом 711

наименование подрядной (субподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

ТОО «Мегаполис-3» в лице директора Сраждиновой Ж.Ж., г.Шымкент, Аль-Фарабийский р/н, ул. Рыскулова дом 1/17

наименование подрядной (субподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от«22» декабря 2020г. **Товарищество с ограниченной ответственностью «Шымкент курделі құрылыс» эксперт Тажимбетов Жанабай Балгабаевич KZ42VJE000411345, от 28.09.2018г. №KZ69VJE00041344 от 28.09.2018г**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «22» декабря 2020г. **Товарищество с ограниченной ответственностью «Асем-курылыс» ГИП Жаксыбаев Саттар Ережеевич №050 от 07.06.2016г, проект №280-2018.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство системы водоснабжения в мкр. «Туран» Северо-Восточной части г. Шымкент (2-очередь), II (нормальный) уровень ответственности.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность

по адресу: **мкр. «Туран» Северо-Восточная часть г. Шымкент**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от 27.04.2016 года № 760 документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовыеакты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участкомна праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение "Управление градостроительного контроля города Шымкент KZ82REA00168852 от 17.04.2020 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Асем-курылыс» директор Тультаев Н., ГСЛ №000342 от 28.12.2005 года, № 230-2018.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

ГУ "Управление энергетики и коммунального хозяйства города Шымкент" 2019 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **август 2020г.;**

месяц, год

окончание работ: **декабрь 2020 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **11** ;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **11**;

фактически, месяц: **5** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

			очереди		очереди
Водопровод (общаяпротяженность)	м	115382,89		114336,99	
Распределительная сеть (общая протяженность)	м	115382,89		114336,99	
из *полиэтиленовых труб Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 – 225x13,4мм питьевая ГОСТ 18599-2001*	м	*14396,5*		*14396,5*	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 – 110x6,6мм питьевая ГОСТ 18599-2001	м	30346,2		*30216,1*	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 – 63x3,8мм питьевая ГОСТ 18599-2001	м	4566,1		*4514,3*	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 11 - 25x2,3 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	66074,09		*65210,09*	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Объемно-планировочные решения

В состав проекта входят:

- водопроводные сети;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **1113455,0616** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **994156,3176** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге, прочее **119298,744** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1113455,0616** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **994156,3176** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге, прочее **119298,744** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство системы водоснабжения в мкр. «Туран» Северо-Восточной части г. Шымкент (2-очередь),** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Заместитель руководителя Жаманкоз Нурлан Жайнакулы ГУ "Управление энергетики и коммунального хозяйства города Шымкент"**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее - М.П.)

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

Технический надзор: **Товарищество с ограниченной ответственностью «Шымкент курделі құрылыс» директор Наркулов К.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: **Товарищество с ограниченной ответственностью «Асем-курылыс» директор Тультаев Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Товарищество с ограниченной ответственностью «Газовое хозяйство «Шымкентгаз» Момбаева Ж.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик (Субподрядчик):
ТОО «GENERALКонстракшн» директор Токсанбаева Ж.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

ТОО «СМК-Курылыс 2008» директор Муталиев Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

ТОО «Мегаполис-3» директор Сраждинова Ж.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта

(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечани
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	114336,99	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбесто цементныхтруб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	114336,99	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб			
	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 – 225x13,4мм питьевая ГОСТ 18599-2001	м	*14396,5*	
	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 – 110x6,6мм питьевая ГОСТ 18599-2001	м	*30216,1*	
	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 63x3,8мм питьевая ГОСТ 18599-2001	м	*4514,3*	
	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 11 - 25x2,5мм питьевая ГОСТ 18599-2001	м	*65210,09*	
3	Смотровой колодец д.1500мм	шт	*1000*	
	- Абонентский колодец	шт	*395*	
	- Водозаборный колодец	шт	*138*	
	- Контрольный колодец	шт	*220*	
	- Колодец под ПГ	шт	*247*	
4	Задвижка d-	шт	*594*	

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

	Задвижки фланцевые с обрезиненным клином Ø225мм 30ч39р	шт	*62*	
	Задвижки фланцевые с обрезиненным клином Ø110мм 30ч39р	шт	*149*	
	Задвижки фланцевые с обрезиненным клином Ø50мм 30ч39р	шт	*383*	
	Питьевой фонтанчик	шт		
	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

РЕШИЛ: **Строительство системы водоснабжения в мкр. «Туран» Северо-Восточной части г. Шымкент (2-очередь)**

принять в эксплуатацию
наименование объекта (комплекса)

Строительство системы водоснабжения в мкр. «Туран» Северо-Восточной части г. Шымкент (2-очередь)

Заказчик: **Жаманкоз Н.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее - М.П.)

Технический надзор: **Наркулов К.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Шымкент курделі құрылыс
М.П.

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

Авторский надзор: **Тультаев Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик
(генеральный подрядчик): **Момбаев Ж.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.

Субподрядчик
(Субподрядчик): **Токсанбаева Ж.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.

(Субподрядчик): **Муталиева Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.

(Субподрядчик): **Сраждинова Ж.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

«ЖМТ» АЖ Енгізілді

Орындаушы байланысты

Күні 2022 ж. 20 07

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью ___ листов

Должность

Подпись

«___» ___ 20___ г.

«ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ ЭНЕРГЕТИКА ЖӘНЕ КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУШІ СУБЪЕКТІСІ БАСҚАРМАСЫНЫҢ

БСН 130941014897

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамы қаласы бойынша филиалы

Филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкенту

Өтініш № 002022 SJ650 27

Заявление

Қадағалық № 22-330

Кадастровый

Тіркеу ісі № 037-595

Регист.дело

Тіркелген күні/Дата 5.8.2022

Уақыты 11 25

Время регистрации

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы/ адрес недвижимости

Тіркеуші Байдуллаев Е.Ш.

Регистратор

Бөлім меңгерушісі

Руководитель

Басшы

Руководитель

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ

СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ