«Ленин кентіндегі су жабдықтау желілерінің құрылысы»
(сақиналау мен су жабдықтаудың қосымша желілерінің)
жұмыс жобасы бойынша

16.03.2018 ж. № EPVL-0030/18
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Павлодар қаласы құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Павлодармоспроект» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ленин кентіндегі су жабдықтау желілерінің құрылысы» (сақиналау мен су жабдықтаудың қосымша желілерінің) жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «EXPERT-PVL» ЖШС-мен берілді.

«EXPERT-PVL» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е
(п о л о ж и т е л ь н о е)
№ EPVL-0030/18 от 16.03.2018 г.

по рабочему проекту
«Строительство сетей водоснабжения в поселке Ленинский, Павлодарская область (дополнительные сети водоснабжения с закольцовкой)»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства города Павлодара»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ПАВЛОДАРМОСПРОЕКТ»
город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Строительство сетей водоснабжения в поселке Ленинский, Павлодарская область (дополнительные сети водоснабжения с закольцовкой)»** выдано ТОО «EXPERT-PVL».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «EXPERT-PVL».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство сетей водоснабжения в поселке Ленинский, Павлодарская область (дополнительные сети водоснабжения с закольцовкой)», разработан в 2017 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №060140013382/180014/00 от 28 февраля 2018 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Строительство сетей водоснабжения в поселке Ленинский, Павлодарская область (дополнительные сети водоснабжения с закольцовкой)» между ГУ «Отдел строительства города Павлодара» и ТОО «EXPERT-PVL».

2 ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел строительства города Павлодара».

Местонахождение: Павлодарская область, город Павлодар ул.Кривенко, 25

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ПАВЛОДАРМОСПРОЕКТ» государственная лицензия №12023237 от 28 декабря 2012 года (II категория), выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, город Павлодар.

ГИП–Байдильдина Х.С приказ №59 от 23 марта 2018 года.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 10 августа 2017 года рабочего проекта «Строительство сетей водоснабжения в поселке Ленинский, Павлодарская область (дополнительные сети водоснабжения с закольцовкой)», утвержденное исполняющим обязанности руководителя Государственного учреждения «Отдел строительства города Павлодара»;

акт на право временного возмездного землепользования №0341161 от 28 ноября 2014 года (кадастровый номер 14-218-211-192), выданный Павлодарским городским отделением Павлодарского филала Республиканского государственного предприятия ;

земельно-кадастровый план земельного участка от 20 ноября 2015 года (кадастровый номер 14-218-350-258), выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Павлодара»;

земельно-кадастровый план земельного участка от 20 ноября 2015 года (кадастровый номер 14-218-350-253), выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Павлодара»;

земельно-кадастровый план земельного участка от 20 ноября 2015 года (кадастровый номер 14-218-350-257), выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Павлодара»;

земельно-кадастровый план земельного участка от 20 ноября 2015 года (кадастровый номер 14-218-350-252), выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Павлодара»;

земельно-кадастровый план земельного участка от 20 ноября 2015 года (кадастровый номер 14-218-350-256), выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Павлодара»;

земельно-кадастровый план земельного участка от 20 ноября 2015 года (кадастровый номер 14-218-350-254), выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Павлодара»;

земельно-кадастровый план земельного участка от 20 ноября 2015 года (кадастровый номер 14-218-350-255), выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Павлодара»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №KZ52VUA00026400 от 26 сентября 2017 года рабочего проекта «Строительство сетей водоснабжения в поселке Ленинский, Павлодарская область (дополнительные сети водоснабжения с закольцовкой)», выданное Государственное учреждение «Отдел строительства города Павлодара»;

отчет на инженерно-геодезические и инженерно-геологические изыскания, выполненный ТОО фирма «Изыскатель ПВ» (лицензия ГСЛ№ 000098 от 04 июля 2005 года) в 2016 году ;

5.2 Согласования заинтересованных организаций

согласование рабочего проекта с ГУ «Отдел строительства города Павлодара» от 23 октября 2017 года.

согласование рабочего проекта с ГУ «Аппарат Акима п.Ленинский»

согласование рабочего проекта с «ҚазАвтоЖол» ҰК АҚ Павлодар облыстық филиалдар от 16 марта 2018 года.

согласование рабочего проекта с АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания». Аксуские электрические сети » от 16 марта 2018 года.

согласование рабочего проекта с «Қазақтелеком» АҚ Павлодар ОТД 14 марта 2018 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1.РП ВС-5/15ДС-ПП Паспорт рабочего проекта.

Том 2.РП ВС-5/15ДС-ПЗ Пояснительная записка.

Том 4.РП ВС-5/15-ПОС Проект организации строительства

Том 6.РП ВС-5/15-НВ Наружные сети водоснабжения

Том 7.РП ВС-5/15Д.С-СД Сметная документация.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - предназначен для централизованного водоснабжения на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемая площадка строительства комплекса водозаборных сооружений расположена в поселке Ленинский, Павлодарской области.

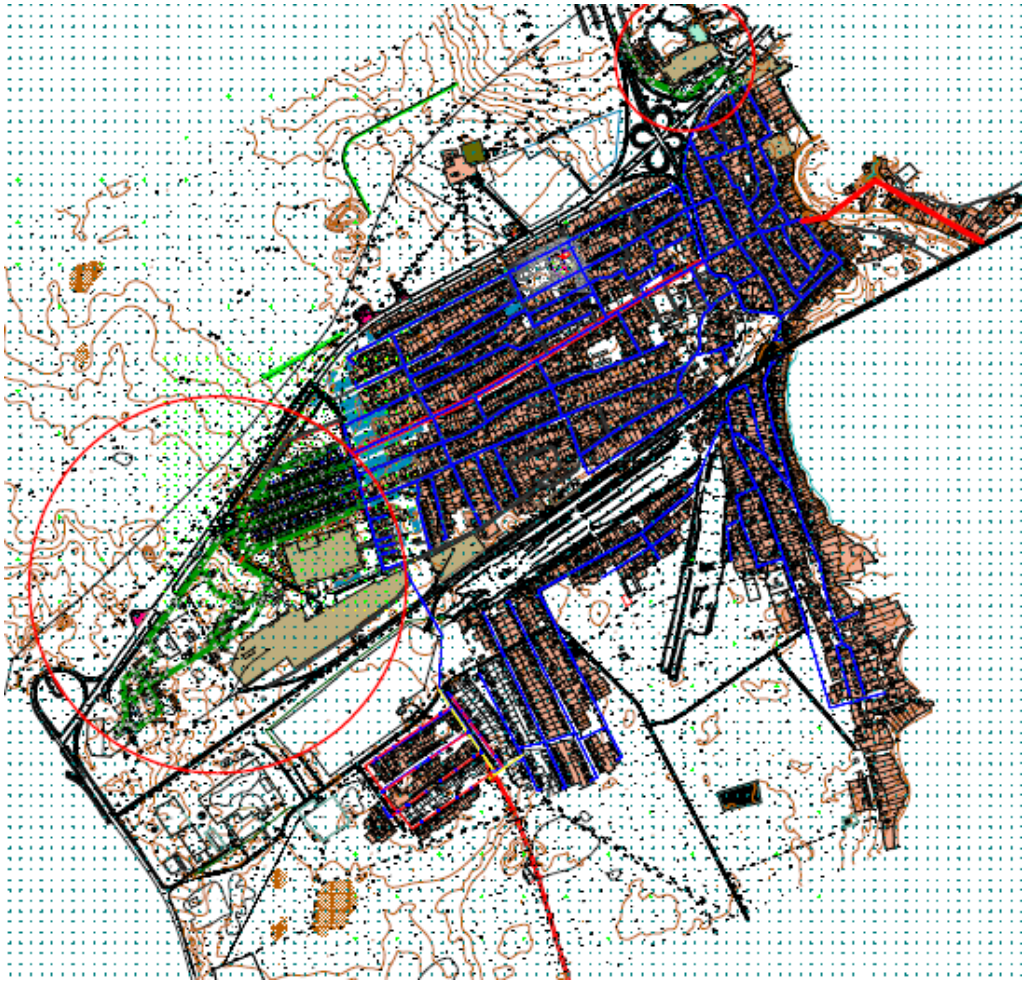

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СНиП РК 2.04-01-2010, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому подрайону.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 37˚С.

Нормативная снеговая нагрузка - 84 кгс/м^2.

Нормативная ветровая нагрузка - 38 кгс/м^2.

Зона влажности - сухая.

Район площадки строительства- не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания на площадке объекта произведены ТОО фирма «Изыскатель ПВ» в сентября 2016 году.

В геоморфологическом отношении исследуемый район работ относится к

поверхности второй надпойменной террасы р.Иртыш. Рельеф ровный, сообщим уклоном на юго-запад, абсолютные отметки поверхности составляют114,4-114,9м.

На исследуемой площадке с учетом возраста, генезиса и номенклатурного вида грунта выделено 5 инженерно-геологических элемента (ИГЭ)

ИГЭ-1 Насыпной грунт в лаборатории не изучался.

ИГЭ-2 Суглинок карбонатизированный, от твердого до мягкопластичного.

ИГЭ-3 Супесь карбонатизированная, твердая, пластичная и текучая.

ИГЭ-4 Глина от тугопластичной до мягкопластичной.

ИГЭ-5 Глина полутвердая.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Наружные сети водоснабжения.

Проект наружных сетей водоснабжения в пос. Ленинский (дополнительные сети водоснабжения с закальцовкой) разработан на основании технического задания на проектирование.

Согласно инженерно-геологическим изысканиям, выполненным ТОО фирма "Изыскатель ПВ" в 2016 году в пределах разведанной глубины (5 м) грунтовые воды встречаются на отм.116,8-122,7. Естественным основанием под трубопроводы водопровода служат супеси, песок и суглинки.

Нормативная глубина промерзания грунтов - 2,6 метра.

Система водоснабжения принята объединенной хозяйственно-питьевой и противопожарной. Проектом принято устройство кольцевой сети с расстановкой пожарных гидрантов, в водопроводных колодцах запроектированы врезки для подключения жилых домов и зданий.

Сети водопровода запроектированы из полиэтиленовых труб ПЭ100 ∅110х6,6, ∅225х13,4 и ∅32х2 питьевых по ГОСТ 18599-2001.

Протяженность проектируемого водопровода составляет 8860,0м.

Разработка траншеи производится экскаватором с доработкой грунта вручную.

Трубы укладываются на грунтовое плоское основание с подготовкой из песка.

При обратной засыпке над верхом трубопровода следует предусматривать защитный слой толщиной 300мм из супесчаного грунта. При этом применение ручных и механических трамбовок непосредственно над трубопроводами не допускается.

В местах пересечения проектируемых сетей с существующими коммуникациями производство земляных работ выполнять ручным способом по 2,0 м в каждую сторону от коммуникации в присутствии представителей заинтересованных организаций (п3.20-3.22 СНиП 3.02.01-87).

Подсыпку под действующими коммуникациями и под усовершенствованным дорожным покрытием выполнять местным песчаным грунтом.

Пересечение трубопроводов В0 с автодорогами выполнено под углом 90°, с устройством футляров из стальных труб ∅325х6, ∅426х8 по ГОСТ 10704-91.

Прокладку трубопроводов под автомобильной дорогой выполнить закрытым способом.

Для футляров предусмотрено защитное покрытие весьма усиленного типа, конструкция 3 по ГОСТ 9.602-2005. Покрытие комбинированное на основе полиэтиленовой ленты и экструдированного полиэтилена, состоящее из:

- грунтовки полимерной;
- ленты полиэтиленовой с липким слоем толщиной не менее 0,45мм (в один слой);
- защитного слоя на основе экструдированного полиэтилена.

Спуск воды осуществлять в мокрые колодцы с одновременной откачкой воды ассенизационными машинами.

Все стальные детали трубопроводов, расположенные в колодцах, покрываются на 2 раза эмалью ХВ-785 по грунтовке ГФ-020.

Монтаж колодцев произвести по серии ТПР 901-09-11.84 альбомы II, IV.

Вокруг люков колодцев выполнить бетонную отмостку с уклоном от крышки люка.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду выполнена в соответствии с Экологическим кодексом РК, нормативными документами в области охраны окружающей среды и другими нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность.

На период строительства, согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утв. приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015 г.) работы не классифицируются и установление санитарно-защитной зоны не требуется.

На период эксплуатации, согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утв. приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015 г.), проектируемый водопровод в области санитарно-эпидемиологического законодательства не нормируется.

В соответствии со ст. 40 Экологического Кодекса Республики Казахстан рассматриваемый водопровод (как на период строительства, так и на период эксплуатации) относится к IV категории хозяйственной и иной деятельности.

Воздействие на атмосферный воздух.

Период строительства

В период проведения строительно-монтажных работ водопровода основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу являются:

- Двигатели строительной техники. Заправка строительной техники будет осуществляться с использованием поддонов для сбора утечек нефтепродуктов, заправка автосамосвалов – на ближайшей АЗС. Ремонт строительной техники планируется осуществлять на базе подрядчика строительных работ.

- Земляные работы. Объем земляных работ – 223560 тонн

- Сварочные работы металлических изделий и полиэтиленовых труб. Сварка металлических изделий будет осуществляется электродами марки МР-4, в количестве 50

кг. Сварка полиэтиленовых труб будет осуществляться стыковым методом. Для расчета выбросов ориентировочно принимается, что будет произведено 406 шт. стыков за 64 часа. Протяженность используемых полиэтиленовых труб – 8860 м.

Продолжительность строительно-монтажных работ составляет 6 месяцев.

Период эксплуатации

На период эксплуатации источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу не предполагается.

Нормативы предельно-допустимых выбросов (ПДВ) на период строительства, установлены без учета выбросов от работы и движения автотранспорта, согласно ст. 28 Экологического кодекса РК и представлены в таблице 1.

Таблица № 1

Производство, цех, участок	Номер Источника Выброса	Выбросы загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
		Существующее положение		Период СМР 6 месяцев		ПДВ		
Код и наименование ЗВ		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
Период строительства								
2908-Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния 70-20%								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,000128	3,224868	0,000128	3,224868	Период СМР
Итого по предприятию:		-	-	0,000128	3,224868	0,000128	3,224868	
0123-ди Железо триоксид (Железа оксид) /в пересчете на железо/								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,004125	0,000495	0,004125	0,000495	Период СМР
Итого по предприятию:		-	-	0,004125	0,000495	0,004125	0,000495	
0143-Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,000458	0,000055	0,000458	0,000055	Период СМР
Итого по предприятию:		-	-	0,000458	0,000055	0,000458	0,000055	
0342-Фтористые газообразные соединения								
Неорганизованные источники								
Площадка	6001	-	-	0,000167	0,000020	0,000167	0,000020	Период

строительства								СМР
Итого по предприятию:		-	-	0,000167	0,000020	0,000167	0,000020	
0337-Углерод оксид								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,000017	0,000004	0,000017	0,000004	Период СМР
Итого по предприятию:		-	-	0,000017	0,000004	0,000017	0,000004	
0827-Хлорэтилен (Винилхлорид)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,000009	0,000002	0,000009	0,000002	Период СМР
Итого по предприятию:		-	-	0,000009	0,000002	0,000009	0,000002	
Период эксплуатации								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого:	-	-	-	-	-	-	-	-

Поверхностные и подземные воды

Период строительства

В процессе строительно-монтажных работ вода используется привозная бутылированная только для питьевых нужд работников строительной бригады. Бетонный раствор не требуется. Устройство временных баз на участках строительства не предусмотрено. Объем потребности воды на питьевые нужды работников составляет 69,12 м^3/год

Для удовлетворения нужд работников строительной бригады предусмотрен биотуалет.

Период эксплуатации

Водоснабжение и водоотведение не предусматривается**.** В соответствии с требованиями к количеству и качеству воды запроектирован хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод.

Насосные первого подъема на скважинах, резервуары чистой воды, КБМ, насосная второго подъема), внутриплощадочные сети водопровода и производственной канализации по площадке водозаборных сооружений, внутриквартальные сети.

Система водоснабжения принята объединенной хозяйственно-питьевой и противопожарной.

Проектом принято устройство кольцевой сети с расстановкой пожарных гидрантов, в водопроводных колодцах запроектированы врезки для подключения жилых домов и зданий.

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

Период строительства

В процессе строительно-монтажных работ проектируемого водопровода образуются твердые бытовые отходы от работников строительной бригады, строительные отходы, огарки сварочных электродов, загрязненная упаковочная тара из-под материалов (оборудования).

Твердые бытовые отходы (коммунальные). Отходы, образующиеся в результате хозяйственной деятельности рабочих. ТБО в основном своем составе являются отходами потребления.

Количество отходов составит: 1,2 тонн.

По агрегатному состоянию отходы твердые, по физическим свойствам – в большинстве случаев нерастворимые в воде, пожароопасные, невзрывоопасные, некоррозионноопасные.

По химическим свойствам – не обладают реакционной способностью. В своем составе содержат оксиды кремния, алюминия, железа, углеводороды (органические соединения).

Уровень опасности отходов – зеленый список (индекс G). Код: GO060.

Временно эти отходы предусмотрено хранить в контейнере, установленном на площадке строительства, с дальнейшим вывозом на свалку.

Строительные отходы образуются при проведении строительно-монтажных работ. Состоят из остатков бетона, обломков кирпича и ж/бетонных конструкций, и т.д.

Ориентировочный объем образования строительных отходов составит 10 т.

Агрегатное состояние строительных отходов – твердое. По физическим свойствам отходы нерастворимы в воде, непожароопасны, невзрывоопасны.

По химическим свойствам не обладают реакционной способностью. В составе содержат оксиды кремния, железа, алюминия.

По уровню опасности строительные отходы относятся к «зеленому» с индексом GG170

Временно эти отходы предусмотрено хранить в контейнере, установленном на бетонированной площадке с дальнейшим ввозом на свалку.

Огарки сварочных электродов образуются при сварочных работах и представляют собой огарки электродов.

Объем образования отходов составляет: 0,00075 т

По своему агрегатному состоянию отходы твердые, по физическому – непожароопасные, невзрывоопасные, нерастворимые в воде, коррозионноопасные. Из химических веществ могут содержать оксиды железа и соединения марганца.

По уровню опасности отходы от сварки относятся к «зеленому» с индексом GA090.

Временно эти отходы предусмотрено хранить в контейнере, установленном на площадке строительства, с дальнейшим сдачей на металлообработку.

Загрязненные упаковочные материалы представляют собой упаковочную тару из-под материалов (оборудования).

Ориентировочный объем образования загрязненных упаковочных материалов составит 0,1 т.

По агрегатному состоянию отходы твердые, по физическим свойствам – пожароопасные, не коррозионноопасные, нерастворимые в воде.

По химическим свойствам – не обладают реакционной способностью. В своем составе содержат углеводороды (целлюлоза), оксиды кремния.

По уровню опасности загрязненные упаковочные материалы относятся к «зеленому» с индексом GI010.

Временно эти отходы предусмотрено хранить в контейнере, установленном на площадке строительства, с дальнейшим вывозом на свалку.

Нормативы размещения отходов производства и потребления приведены в таблице 2.

Таблица №2

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Период строительства			
Всего	11,30075 т/год	-	11,30075 т/год
в т.ч. отходов производства	10,10075 т/год	-	10,10075 т/год
отходов потребления	1,2 т/год	-	1,2 т/год
Янтарный уровень опасности			
-	-	-	-
Зеленый уровень опасности			
твердые бытовые отходы	1,2 т/год	-	1,2 т/год
строительные отходы	10,0 т/год		10,0 т/год
отходы от сварки	0,00075 т/год	-	0,00075 т/год
загрязненные упаковочные материалы	0,1 т/год	-	0,1 т/год
Красный уровень опасности			
-	-	-	-
Период эксплуатации			
Всего	-	-	-
в т.ч. отходов производства	-	-	-
отходов потребления	-	-	-
Янтарный уровень опасности			
-	-	-	-
Зеленый уровень опасности			
-	-	-	-
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Растительный и животный мир.

Воздействие на растительность обычно выражается двумя факторами: через нарушение растительного покрова и посредством выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, которые, оседая, накапливаются в почве и растениях.

Нарушение растительного покрова, обычно, имеет место во время проведения строительных работ.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу существенно не повлияют на растительный мир, превышения ПДК на границе с жилой зоной не наблюдается.

При соблюдении всех правил эксплуатации, дополнительно отрицательного влияния на растительную среду проектируемый объект оказывать не будет.

Резюмирую, выше изложенное воздействие на животный мир оценивается как допустимое.

Физические воздействия.

Наиболее характерным физическим воздействием на этапе строительства проектируемого объекта является шум. При строительства источниками шумового воздействия на здоровье людей, непосредственно принимающих участие в

технологических процессах, а также – на флору и фауну, являются строительные машины и автотранспорт. Снижение общего уровня шума производиться техническими средствами, к которым относятся надлежащий уход за работой машин, совершенствование технологии ремонта и обслуживания машин, а также своевременное качественное проведение технических осмотров, предупредительных и общих ремонтов техники.

Вибрация. На период строительства допущена спецтехника, при работе которой вибрация не превышает величин, установленных санитарными нормами. Физические воздействия (шум, вибрация) на этапе строительства не превышают нормативно-допустимых значений, поэтому негативное влияние физических факторов на население, а также на флору и фауну оценивается как незначительное.

Радиация. Природных источников радиационного загрязнения в пределах участка не выявлено.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

Экологический риск может быть вызван чрезвычайными ситуациями природного и антропогенного, техногенного характера. Вероятность возникновения отрицательных изменений в окружающей природной среде, или отдалённых неблагоприятных последствий этих изменений, возникающих вследствие отрицательного воздействия на окружающую среду, от строительства светофорных объектов отсутствует. Вероятности наступления событий, имеющих неблагоприятные последствия для состояния окружающей среды, здоровья населения от строительства светофорных объектов и вызванного загрязнением окружающей среды, нарушением экологических требований, чрезвычайными ситуациями природного характера маловероятно.

Неизбежный ущерб, наносимый выбросами загрязняющих веществ в атмосферу на период среднего ремонта улицы, компенсируется экологическими платежами за эмиссию в окружающую среду.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на строительство сетей водоснабжения в поселке Ленинский» (дополнительные сети водоснабжения с закольцовкой).

Для водоснабжения п. Ленинский ранее запроектированы и выполнены водозаборные сооружения (насосные первого подъема на скважинах, резервуары чистой воды, КБМ, насосная второго подъема), внутриплощадочные сети водопровода и производственной канализации по площадке водозаборных сооружений, внутриквартальные сети.

Проектом предусмотрены санитарно-защитная полоса водопровода 10 м., организованный отвод дождевых и талых вод с проектируемой территории.

Проектом принято устройство кольцевой сети с расстановкой пожарных гидрантов, в водопроводных колодцах запроектированы врезки для подключения жилых домов и зданий. Общая протяженность водопроводной сети 8860,0 м.

Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на строительство сетей водоснабжения в поселке Ленинский» (дополнительные сети водоснабжения с закольцовкой) отвечает требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утв. Приказом МНЭ РК от 16.03.2015 года № 209.

6.6 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

очистить участок строительства от мусора;

установить временные здания и сооружения (при необходимости);

выполнить временные подъездные дороги;

оградить территорию строительного участка;

в темное время суток обеспечить освещение участка строительства;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий;

спланировать и уплотнить грунт в зоне действия подъемно-транспортных механизмов.

Продолжительность строительства - 6 месяцев.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-10;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-10;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения 1-10;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2017;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2017*;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2017;

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2017*;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2017;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Наружные сети водоснабжения и канализации УСН РК 8.02-03-2017.

сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения УСН РК 8.02-4.01-2017.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Расчет и выпуск сметной документации произведен с помощью программы SANA-2015, версия 18.1 от 24.01.2018г.

При определении сметной стоимости принят 14 территориальный район - Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импорт о замещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «EXPERT-PVL» в рабочий проект «Строительство сетей водоснабжения в поселке Ленинский, Павлодарская область (дополнительные сети водоснабжения с закольцовкой)» внесены следующие изменения и дополнения:

<u>Сметная документация</u>

1. Сметы выполнены в новой версии.
2. Приведены в соответствие название проекта и сметы.

<u>НВ</u>

Предоставлено согласование проекта с Казавтожол, Павлодарэнерго,Казахтелеком.

Общие указания дополнены требованиями о работах при пересечении с существующими коммуникациями.

НВ 2.1-2.4

Выполнены требования ГОСТ 21.704-2011 п35.1.2 (нанесены числовые значения углов). Указано расстояние по горизонтали от проектируемых сетей до зданий, существующих сетей, опор воздушных линий.

НВ 3.1-3.19

Выполнено требование ГОСТ 21.704-2011 п,5.2.3 (нанесен уровень грунтовых вод, существующие сети).

В общих указаниях проекта откорректирована отметка уровня грунтовых вод.

НВ 4.1-4.6

На участке 85-80 колодцев откорректирован способ отключения одной из линий в случае аварии.

НВ 5.1-5.4

Указан способ прохода под автодорогами.

Указаны размерные привязки.

Нумерация колодцев НВ 5.4 соответствует плану.

Колодцы с запорной арматурой при переходе через автодорогу устраиваются с двух сторон.

НВ 6.1-6.2

Применен тип сечения для водопроводных труб без заделки пространства между футляром и трубой цементом.

СО

Указано количество гильз для прохода через стенки колодцев.

Заложена ручная разработка при пересечении с существующими коммуникациями.

Заложено вскрытие и восстановление усовершенствованного дорожного покрытия и бортового камня.

Откорректирован диаметр поз.40.

Заложены термоизоляционные крышки для колодцев.

Таблица №3

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	показатели	
			Постпроектные	постэкспертные
1	Протяженность водопровода	м	8860,0	8860,0
2	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2018 г., в том числе СМР прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 166,395 138,109 28,286	 194,093 165,330 28,763
3	Продолжительность строительства	мес.	6	6

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство сетей водоснабжения в поселке Ленинский, Павлодарская область (дополнительные сети водоснабжения с закольцовкой)» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных ценах 2018 – 194,093 млн.тенге
в том числе СМР – 165,330 млн. тенге
прочие затраты – 28,763 млн.тенге
Продолжительность строительства – 6 месяцев

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована Государственное учреждение «Отдел строительства города Павлодара» в соответствии с условиями договора от 28 февраля 2018 года № 060140013382/180014/00

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Ленин кентіндегі су жабдықтау желілерінің құрылысы» (сақиналау мен су жабдықтаудың қосымша желілерінің) Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2018 жылдары ағымдағы және болжамды бағамен
алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, –194,093 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары –165,330 млн.теңге
басқа шығындар –28,763 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы – 6 ай

2.Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2018 жылғы 28 ақпандағы №060140013382/180014/00 шарттың тәртібіне сәйкес «Павлодар қаласы құрылыс бөлімі» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

Зимарев Е.Н.

Директор

Балгужинов А.А.

Эксперт

Сосновская О.В.

Эксперт