«Ақтөбе облысы Байғанин ауданы Қарауылкелді ауылы Ж.Айжарықов көшесіндегі жаяу жүргіншілер жолының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

27.09.2024 ж. № ASAR-0434/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Байғанин аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ГорСервисПроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы Байғанин ауданы Қарауылкелді ауылы Ж.Айжарықов көшесіндегі жаяу жүргіншілер жолының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "Adil-Saraptama"жауапкершілігі шектеулі серіктестігі берді.

"Adil-Saraptama"жауапкершілігі шектеулі серіктестігі рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ASAR-0434/24 от 27.09.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство пешеходной дорожки по улице Ж. Айжарыкова в селе Караулкельды Байганинского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ГорСервисПроект"

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство пешеходной дорожки по улице Ж. Айжарыкова в селе Караулкельды Байганинского района Актюбинской области» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью "Adil-Saraptama".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью "Adil-Saraptama".

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство пешеходной дорожки по улице Ж. Айжарыкова в селе Караулкельды Байганинского района Актюбинской области».

Дополнительные сведения: ASAR-0634-03, 11.09.2024, заявления 11.09.2024
Категория: IV Категория
Класс опасности: 5 класс опасности
Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)
Ссылка на окончательную версию ПСД**:**

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ГорСервисПроект» (ГСЛ №22012319 от 30 июня 2022 года, II-категория, выданная КГУ «Управление по контролю Кызылординской области». Акимат Кызылординской области».

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 08 августа 2024 года, утвержденное заказчиком;

решение акима Карауылкельдинского сельского округа Байганинского района Актюбинской области №110 от 08 августа 2024 года;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №KZ06VUA01200831 от 12 августа 2024 года, выданное ГУ «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

акт предварительного выбора земельного участка №47 от 29 июля 2024 года;

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «ГорСервисПроект» (лицензия №18013208 от 04 июля 2018 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области);

Письма:

от ГУ «Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»:

№01-5/480 от 03 сентября 2024 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования, о сроках начала строительства.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

сводные ведомости объемов работ, согласованные ГУ «Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I.

Книга 1 Общая пояснительная записка
Книга 2 Паспорт проекта
Книга 3 Проект организации строительства
Том II.
Альбом 1 Генеральный план
Том III.
Книга 1 Сметная документация.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Строительство пешеходной дорожки по улице Ж. Айжарыкова в селе Караулкельды Байганинского района Актюбинской области.

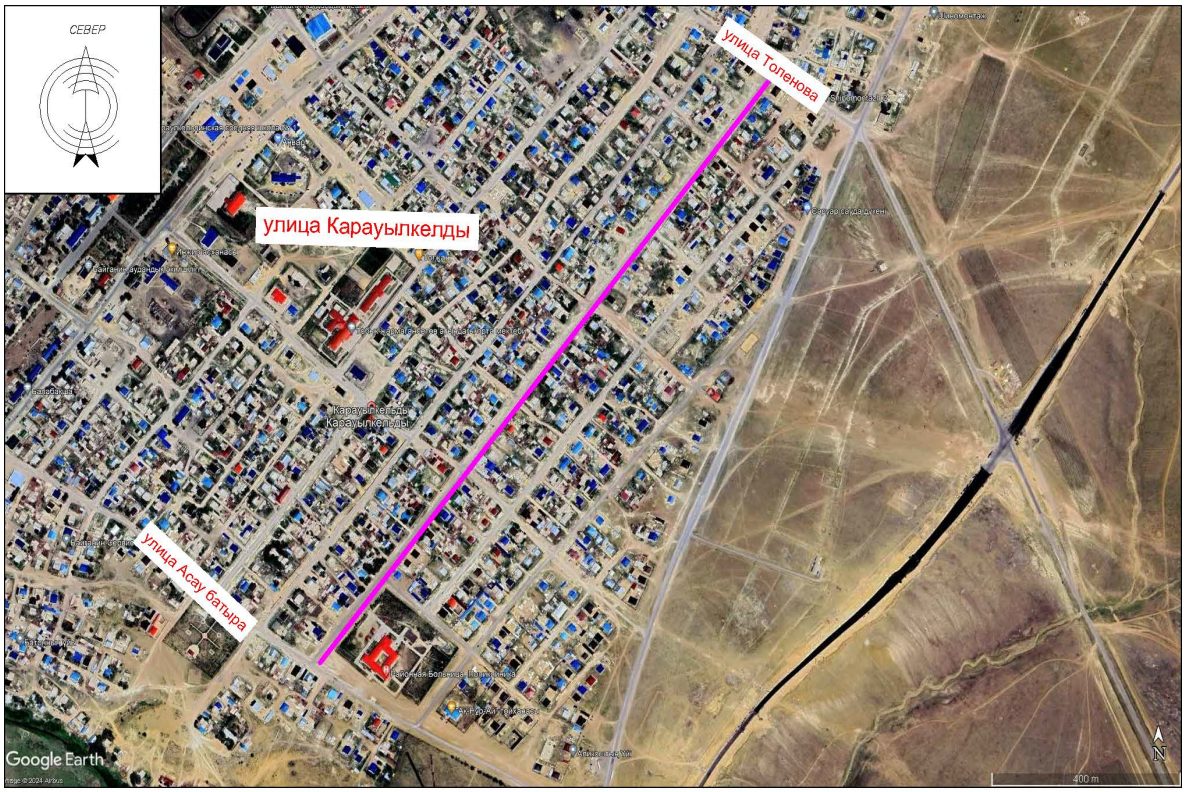
6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Строительство пешеходной дорожки по улице Ж. Айжарыкова в селе Караулкельды Байганинского района Актюбинской области.

6.2. Генеральный план

Ситуационная схема



Описание существующего генерального плана

Площадка строительства находится по адресу: улица Жубана Айжарыкова, село Карауылкелды, Байганинский район, Актюбинская область.

Планировочные решения

Проектом предусматриваются строительство тротуарной дорожки вдоль улицы Жубана Айжарыкова общей площадью **2240.00 м2**.

Проектирование тротуарной сети предусмотрено с одной стороны улицы Жубана Айжарыкова.

Ширина тротуара - 1.50 м.

Вид покрытия - покрытие из асфальтобетона.

Установка бетонных бортовых камней марки - БР 100.20.8.

План организация рельефа

Вертикальная планировка сохранена существующая, который обеспечивает водоотвод с прилегающей территории.

План земляных масс не разработано ввиду отсутствия земляных работ.

Мероприятий для обеспечения МГН безопасным передвижением по территории, доступом и жизнедеятельностью в здании

Благоустройство выполнено в соответствии с назначением территории, а так же с учётом доступности для маломобильных групп населения (МГН). В проектируемой территории обеспечено возможность беспрепятственного передвижения по территории. Уклон территории не превышает максимально допустимую величину по РДС РК 3.01-05-2001. На проектируемой территории предусматривается пандусы для съезда с тротуаров на дорожное покрытие(см. лист ГП-5). Бордюрный камень окрашивается ярко-желтый (контрастной) краской.

Контрастная окраска помогает ориентироваться инвалидам с дефектами зрения и одновременно указывает инвалидам опорно-двигательного аппарата места возможного схода-захода на тротуар. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью дороги снижено до 0.015 м.

Благоустройства и озеленение

По длине тротуарной дорожки предусмотрено установка скамьев и урн.

Таблица-1. Технико – экономические показатели.

№ П/П	Наименование показателей	Ед. изм.	В границе участка	% к общ. площ.	Примечание
1	Площадь проектируемого участка:	м2	2240.00	100.00	
2	Площадь тротуара:	м2	2240.00	100.00	

Водоохранные мероприятия

Водоохранные мероприятия по объекту: «Строительство пешеходной дорожки по улице Ж.Айжарыкова в селе Караулкельды Байганинского района Актюбинской области».

Проектируемый объект под строительство пешеходной дорожки расположена в селе Карауылкельды в сельском, Байганинском районе. Проектируемый объект расположен вне зоны водоохраны. Вода для технической нужды подрядная строительная

организация на строительно- монтажные работы будут использовать колонки на технические воды, так как работы будут вестись в летний период.

Водные объекты подлежат охране с целью предотвращения:

- нарушения экологической устойчивости природных систем;
- причинения вреда жизни и здоровью населения;
- уменьшения рыбных ресурсов и других водных животных;
- снижения способности водных объектов к естественному воспроизводству и очищению;
- ухудшения гидрологического и гидрогеологического режима водных объектов.

Влияние на водные объекты в период монтажных работ рассматривается, как незначительное и временное. Остаточные последствия минимальны. По рабочему проекту предусмотрены следующие водоохранные мероприятия:

- своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных водотоков и водоемов, имеющих непосрественнуюгидравлическую связь с используемым водоносным горизонтом;
- запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, а также других объектов, представляющих опасность химического загрязнения подземных вод;
- запрещение мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ на территории водоохраной зоны;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянкам в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- организованное складирование и своевременный вывоз производственных и бытовых отходов.

На участках производства работ должны присутствовать емкости для сбора мусора, загрязненных обтирочных материалов и слива загрязненных жидкостей (отработанные масла). Не допускается беспорядочная свалка мусора, все отходы должны уничтожаться в согласованных с санитарнойслужбой местах;

- меры, исключающие попадание в грунт растворителей, ГСМ;
- проведение инструктажа по требованиям и правилам охраны окружающей природной среды на рабочем месте со всеми работниками строительной организации;
- выбор местоположения строительной площадки с обеспечением поверхностного стока воды, который предусматривает ее очистку в случае необходимости.

Мусор и осадки, образующиеся при очистке вод необходимо вывозить и уничтожать в порядке, установленном органами саннадзора. Сброс очищенных вод в водоем можно производить только с разрешения учреждений санитарно-эпидемиологической службы в местах, указанныхэтими органами;

- заправку машин топливом, маслом следует производить на заправочных станциях.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически несложным.

Таблица №7.2

Основные технико-экономические показатели рабочего проекта

№ пп	Наименование	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендованные к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024-2025 г., в том числе	млн.тенге	72,662	72,662
	СМР	млн.тенге	60,559	60,559
	оборудование	млн.тенге	-	-
2	Прочие затраты	млн.тенге	12,103	12,103
	Нормативная продолжительность строительства	мес.	4	4

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство пешеходной дорожки по улице Ж. Айжарыкова в селе Караулкельды Байганинского района Актюбинской области»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими показателями, указанными в таблице 7.2.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

8.3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Ақтөбе облысы Байғанин ауданы Қарауылкелді ауылы Ж.Айжарықов көшесіндегі жаяу жүргіншілер жолының құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.2 кестеде көрсетілген көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

8.2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

8.3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже:

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна	Конструктивная часть	№KZ72VJE00022278	Соответствует
2	Водоснабжение и канализация Отопление и вентиляция	Саменова Алия Жаксылыковна	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	№KZ06VJE00020265	Соответствует
3	Архитектурно-строительная часть	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна	Конструктивная часть	№KZ72VJE00022278	Соответствует
4	Электротехнические решения	Абдукаликова Гулнара Момыновна	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ21VJE00067622	Соответствует

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан
от 2 апреля 2015 года № 305.

Туремуратов М.М. (Директор)

Саменова А.Ж. (Эксперт)

Абдукаликова Г.М. (Эксперт)

Пиримжанова А.Б. (Эксперт)

Документ Id	1dc1cbb7-72a0-41eb-838f-024aec9fccd1
Номер и дата документа	ASAR-0434/24 от 27.09.2024
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** САМЕНОВА АЛИЯ ЖАКСЫЛЫКОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Adil-Saraptama" 2024.09.27 16:03:46 62204AA4CD91C6E5A788BCBF73FA68FEF6F75ECC АБДУКАЛИКОВА ГУЛНАРА МОМЫНОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Adil-Saraptama" 2024.09.27 16:04:32 1BCB242B77EA364605024B91D1DA8B846E21F58C ПИРИМЖАНОВА АЙНУР БАГДАУЛЕТОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Adil-Saraptama" 2024.09.27 16:05:31 27055DC4AFE0555207969281B6C2D31512458AE6 **Подписано:** ТУРЕМУРАТОВ МУРАТ МАРАТОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Adil-Saraptama" 2024.09.27 16:07:01 14CD8F748DBA65CFA1D9F576DF77BEFF67999A14

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.