«Қарағанды облысы Нұра ауданының а.Баршино ауылындағы Қарағанды облысының Денсаулық сақтау басқармасының «Нұра ауданының аудандық орталық ауруханасы» КМК қазандық бөлмесін күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

20.07.2017ж. № КСА-0048/17

ҚОРЫТЫНДЫ

Комплект Сервис Астана

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қарағанды облысының Денсаулық сақтау басқармасының «Нұра ауданының аудандық орталық ауруханасы» КМК,
Нұра ауданы Киевка кенті.

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«КДС - Астана» ЖШС,
Астана қ.

Астана қ.

АЛҒЫ СӨЗ

«Қарағанды облысы Нұра ауданының а. Баршино ауылындағы Қарағанды облысының Денсаулық сақтау басқармасының «Нұра ауданының аудандық орталық ауруханасы» КМК қазандық бөлмесін күрделі жөндеу» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Комплект Сервис Астана» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Комплект Сервис Астана» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Комплект Сервис Астана

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ КСА-0048/17 от 20.07.2017 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт котельной сельской больницы с. Баршино Нуринского района Карагандинской области КГП «Центральная районная больница Нуринского района» управления здравоохранения Карагандинской области»

Комплект Сервис Астана

ЗАКАЗЧИК:
КГП «Центральная районная больница Нуринского района» управления здравоохранения Карагандинской области, п. Киевка, Нуринский район

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «КДС - Астана», г. Астана

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Капитальный ремонт котельной сельской больницы с. Баршино Нуринского района Карагандинской области КГП «Центральная районная больница Нуринского района» управления здравоохранения Карагандинской области»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Комплект Сервис Астана».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товариществас ограниченной ответственностью «Комплект Сервис Астана».

Комплект Сервис Астана

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт котельной сельской больницы с. Баршино Нуринского района Карагандинской области КГП «Центральная районная больница Нуринского района» управления здравоохранения Карагандинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 9 июня 2017 года № КСА-0034 между ТОО «Комплект Сервис Астана» и КГП «Центральная районная больница Нуринского района» управления здравоохранения Карагандинской области (договор о государственных закупках работ от 31 марта 2017 года № 170088) .

2. ЗАКАЗЧИК: КГП «Центральная районная больница Нуринского района» управления здравоохранения Карагандинской области п. Киевка, Нуринский район.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «КДС - Астана» (государственная генеральная лицензия № 011790 от 25 мая 2005 года, приложение к государственной лицензии от 26 июля 2017 года, выданные Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, II категория), г. Астана.

ГИП – Александров Г.А. (приказ от 4 марта 2017 года № 07).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: местный исполнительный орган по бюджетной программе 033 – «Капитальные расходы подведомственных государственных учреждений», подпрограмме 015 – «За счет средств местного бюджета», специфике 423 – «Капитальный ремонт помещений, зданий, сооружений, передаточных устройств».

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 2016 года, утвержденное заказчиком;

акт на право постоянного землепользования на делимый земельный участок, кадастровый номер 09-136-070-227, площадью 1,3200 га, категория – земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов), для обслуживания объекта, расположенный по адресу: Карагандинская область, Нуринский район, Баршинский сельский округ, село Баршино, выданное от 6 июля 2013 года за № 0491818;

письмо заказчика от 5 июня 2017 года № 2-2-176 об источнике финансирования проекта;

письмо заказчика от 5 июня 2017 года № 2-2-176 о сроках начала строительства;

план строения М 1:200, выполненный нуринским филиалом РГКП «Центр недвижимости Карагандинской области»;

акт о техническом состоянии системы отопления здания сельской больницы села Баршино Нуринского района и передачи для проведения ремонтных работ предусмотренные сметной документации от 5 декабря 2012 года № 2;

технический паспорт (Ф-2) на здание котельной(литер А), расположенной по адресу: : Карагандинская область, Нуринский район, Баршинский сельский округ, село Баршино от 1 июля 2013 года, выданный министерством юстиции Республики Казахстан;

техническое заключение № СК/17-01/65 по обследованию и оценке технического состояния конструкций здания котельной сельской больницы, выполненный ТОО «Симург – Консалтинг» от 28 марта 2017 года;

дефектный акт капитального ремонта котельной в с. Баршино от 20 января 2017 года.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

ТОО «КазЭкоИнвест-А» – положительное заключение экологической экспертизы от 17 июля 2017 года № 25 на раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту (государственная лицензия № 01811Р от 29 января 2016 года, выданные Комитетом экологического к контроля и государственной инспекции. Министерство энергетики Республики Казахстан, эксперт Шандалинова А.С. государственная лицензия № 02115Р, приложение к государственной лицензии, выданные Министерством окружающей среды от 4 марта 2011 года).

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Общая пояснительная записка.

Альбом. Архитектурно-строительные решения.

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду».

Книга. Сметная документация (сводный сметный расчет стоимости строительства, сметный расчет стоимости строительства, локальная и ресурсная сметы).

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Капитальный ремонт котельной сельской больницы предусмотрен с целью устранения физического износа конструкций и создания благоприятных условий для работы больницы.

5.5 Существующее положение

Характеристика существующего здания

Обследуемое здание – одноэтажное, прямоугольной формы в плане с габаритными размерами – 12,2х24,8 м.

В здании два помещения под котлы, насосная, комната кочегара, гараж на одну машину пристроенный с торца.

Территория участка не огорожена, дворовое покрытие отсутствует. Отсутствуют зеленые насаждения. Прилегающая территория заасфальтирована, на участке растут деревья и кустарники.

Основные технические показатели (согласно техпаспорта):

площадь застройки – 304,8 м^2;

общая площадь – 257,9 м^2;

строительный объем - 1219 м^3;

физический износ - 50% (на 1 июля 2013 года);

год постройки – 1968 г.

Конструктивные решения

Конструктивная схема здания – стеновое с несущими продольными кирпичными стенами.

Пространственная жёсткость и устойчивость обеспечивается: в горизонтальной плоскости работой сборных железобетонных плит покрытия, в вертикальной плоскости системой поперечных и продольных кирпичных стен.

Уровень ответственности– II (нормальный) не относящийся к технически сложным.

Степень огнестойкости - II.

Степень долговечности - II.

Результаты технического обследования объекта

Техническое состояние конструкций по несущей способности и эксплуатационной пригодности определено, в соответствии со СН РК 1.04-04-2002 «Обследование и оценка

Комплекс Сервис Астана

технического состояния зданий и сооружений» и РДС РК 1.04-07-2002 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений».

Оценка технического состояния несущих ограждающих конструкций по результатам технического обследования производилась по категориям несущей способности и эксплуатационной пригодности.

стены – кладка из керамического кирпича толщиной наружных стен 510 мм, внутренних стен толщиной 380 мм. Выявлены дефекты: выпадение отдельных кирпичей, разрушение кирпичной кладки, следы замачивания стен атмосферными водами, трещины шириной 0,5-3 мм, вспучивание и отпадение кладки, массовые пятна, отслоение, вздутие и отпадение лакокрасочного покрытия со шпаклевкой. Техническое состояние стен на момент обследования оценивается по категории II (работоспособная конструкция);

крыша - скатная, чердачная, с наружным неорганизованным водостоком;

кровля - асбестоцементные листы;

двери - выявлены дефекты, как деформирование полотен, износ уплотнений, износ механизмов. Общее состояние дверных блоков - неудовлетворительное;

окна - выявлены дефекты, как износ механизмов, перекос рам. Общее состояние оконных блоков - неудовлетворительное;

внутренняя отделка – потолки в неудовлетворительном состоянии;

система водоснабжения – выявлены дефекты: износ запорной арматуры. Состояние системы водоснабжения - неудовлетворительное;

система электроснабжения – выявлены дефекты: нарушение изоляции проводов, окисление контактов в распределительных коробках, износ светильников (внутреннее), повреждение светильников, коррозия фонарных стояков (наружное), износ механизма генератора и двигателя. Состояние системы электроснабжения – неудовлетворительное;

наружная отделка – фасад здание имеет дефекты: облупление штукатурки, трещины.

Вышеизложенные дефекты учтены в дефектном акте с описанием необходимых ремонтных работ и их физических объемов.

Согласно результатам и выводам технического заключения, техническое состояние здания сельской больницы с. Баршино Нуринского района Карагандинской области пригодно для дальнейшей эксплуатации только при условии проведения капитального ремонта.

Для определения объёмов работ капитального ремонта была создана комиссия, по результатам работы которой был составлен дефектный акт, утвержденный заказчиком от 20 января 2017 года

Сметной документацией предусмотрены общестроительные ремонтные работы, согласно заключению по обследованию технического состояния здания, выполненного ТОО «Симург – Консалтинг» от 28 марта 2017 и дефектного акта от 20 января 2017 года.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Здание котельной расположено на территории сельской больницы села Баршино в Нуринском районе Карагандинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон - I В;

нормативный вес снегового покрова - 100 кг/м^2;

нормативный скоростной напор ветра - 38 кг/м^2;

расчетная зимняя температура наружного

Компания Сервис Астана

воздуха холодной пятидневки (СН РК 2.04-21-2004) - минус 35°С;
нормативная глубина промерзания грунтов - 2,10 м;
средняя глубина проникновения «0°» в грунт - 2,50 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Согласно дефектному акту предусмотрено выполнение следующих видов работ:

демонтаж кровли;
демонтаж ворот;
демонтаж дверей;
демонтаж окон;
разборка и кладка стен из газоблоков;
устройство перемычек;
внутренняя отделка стен;
наружная отделка фасадов;
демонтаж и монтаж котлов;
обвязка котлов;
задвижки диаметром 80 мм;
замена светильников;
замена выключателей и розеток;
монтаж гофротрубы;
монтаж осветительного щита;
дизельный генератор с АВР;
устройство ограждения из профлиста.

6.2 Проектные решения

Рабочим проектом предусмотрен капитальный ремонт здания котельной сельской больницы в селе Баршино Карагандинской области.

6.2.1 Конструктивные решения по капитальному ремонту

Конструктивные элементы приняты следующими:
крыша – двускатная с наружным неорганизованным водостоком;
кровля – металлочерепица по деревянной обрешетке;
стропильная система – деревянная с наслонными стропилами;
кладка стен – из газобетонных блоков D600 на цементно-песчаном растворе;
вентиляция чердачного пространства – через отверстия в свесах кровли;
ограждение территории: стойки из трубы 50х50х4 по ГОСТ 8639-82, заполнение решетчатое из арматуры А-I по ГОСТ 5781-82*.
Выход на крышу в рабочем проекте на наружной приставной лестнице-стремянке.

Внутренняя отделка:
потолок – навесной потолок OSB;
стены – окраска водоэмульсионной;
полы – бетонные с железнением.

Наружная отделка:
цоколь – окраска фасадной краской;
стены – окраска фасадной краской;
окна – металлопластиковые профили с одинарным стеклопакетом;

ворота, двери - металлические.

Мероприятия по защите строительных конструкций

Защита деревянных конструкций и элементов от гниения и возгорания производится в соответствии с требованиями СНиП II-25-80: обработка древесины ведется составом КСД-1, деревянные элементы кровли в местах соприкосновения с утеплителем антисептированы и изолированы прокладкой из двух слоев толя.

Металлические конструкции защищаются от коррозии двумя слоями эмали ПФ-115 по ГОСТ 6465-76* по слою грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129.

6.3 Охрана окружающей среды

Разработанные в рабочем проекте инженерные решения по охране атмосферного воздуха и их реализации будет способствовать минимальному воздействию на окружающую среду.

В рабочем проекте предусмотрены мероприятия, направленные на охрану окружающей среды, бытовые отходы собираются в контейнеры и вывозятся централизованно для утилизации.

Рабочий проект выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами, обеспечивающими пожарную, санитарную экологическую безопасность при соблюдении мероприятий, предусмотренных настоящим проектом.

6.4 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций (далее ЧС) природного и техногенного характера.

При подготовке разделов использованы следующие основные руководящие и нормативные документы, действующие в Республике Казахстан: Закон «О чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» (1996 г. с внесенными изменениями и дополнениями от 9 февраля 2009 года), определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

Район строительства не сейсмичен.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация осуществляется силами ГКП и силами ЧС района.

6.5 Организация строительства

Проект организации строительства в соответствии с заданием на проектирование, в рабочем проекте не разрабатывался.

В связи с отсутствием в СП РК 1.03.102-2014, продолжительности работ по капитальному ремонту здания общественного назначения, расчет продолжительности работ данного объекта выполняется на основании нормативной трудоемкости.

Начало реализации строительства – 2017 год, согласно письму заказчика от 5 июня 2017 года № 2-2-176.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена согласно «Порядку разработки, согласования, утверждения и состава проектной документации на строительство» (СН РК 1.02-03-2011), введенному в действие приказом Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 15 августа 2012 года № 411,

Комплект Сервис Астана

Государственному нормативу по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, введенному в действие приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 3 июля 2015 года № 235-нқ, заданию на проектирование, проектным решениям.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2017 года.

При составлении смет использованы:

сборник элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы (ЭСН РК 8.04-01-2015) с учетом изменений и дополнений;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы (ЭСН РК 8.04-02-2015) с учетом изменений и дополнений;

сборники сметных цен в текущем уровне 2 квартала 2017 года на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2017);

сборники сметных цен в текущем уровне 2 квартала 2017 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2017) с учетом изменений и дополнений;

сборник тарифных ставок в строительстве 2017 года (СТС РК 8.04-07-2017);

сборник сметных цен в текущем уровне 2017 года на перевозку грузов для строительства (СЦПГ РК 8.04-12-2017);

перечень инженерного оборудования, материалов, изделий поставки подрядчика с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком согласно пунктов 24, 66 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан Приложение №1 к приказу № 235-нқ от 3 июля 2015 года.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 3 июля 2015 года № 235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 79 приложения № 1 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 3 июля 2015 года № 235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Затраты Заказчика на управление проектом и технический надзор, экспертизу проектно-сметной документации, осуществление авторского надзора определяются по нормативам утвержденным приказом Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 26 июня 2015 года № 231 НҚ.

Комплект Сервис Астана

Резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты определяются в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1–7 Сводного сметного расчета и используется в установленном порядке.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями от 28 июля 2016 года) «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) технически несложный уровень ответственности.

Рабочий проект «Капитальный ремонт котельной сельской больницы с. Баршино Нуринского района Карагандинской области КГП «Центральная районная больница Нуринского района» управления здравоохранения Карагандинской области» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

В рабочем проекте согласно имеющимся возможностям применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. В рабочем проекте учтены современные конструктивные требования по качеству и рациональности проектных решений.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2. соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Комплект Сервис Астана» в рабочий проект «Капитальный ремонт котельной сельской больницы с. Баршино Нуринского района Карагандинской области КГП «Центральная районная больница Нуринского района» управления здравоохранения Карагандинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Архитектурно-строительные решения

1. Представлена общая пояснительная записка к рабочему проекту.
2. Представлен паспорт проекта.
3. Представлен паспорт энергоэффективности.
4. Представлены в рабочем проекте титульный лист, общие данные с указанием основания для проектирования, записью ГИП о соответствии проектных решений, согласно п.4.2.9 ГОСТ 21.101-97, уровнем ответственности здания, категории по взрывопожарной опасности, степень огнестойкости согласно п.5.2.2 ГОСТ 21.501-2011.
5. Представлен теплотехнический расчет ограждающих конструкций.
6. Представлены в общих данных мероприятия по капитальному ремонту, краткое описание существующего здания.
7. Представлен технический паспорт существующего здания котельной либо в рабочем проекте обмерочные чертежи.
8. Представлен план демонтажа.
9. Представлена экспликация помещений здания согласно ГОСТ 21.501-2011 с указанием категории категорий помещений по взрывопожарной и пожарной опасности.

Комплект Сервис Астана

10. Представлена спецификация заполнения проемов, ведомость перемычек, ведомость отделки помещений по ф.1 ГОСТ 21.501-2011.

11. В экспликации полов выделена существующая часть и изменяемая..

12. Приведены в соответствие материалы покрытия кровли в рабочем проекте и дефектном акте;

13. Представлена схема ограждения территории с расходом материалов на все ограждение.

14. Техобследование представлено откорректированное в формате «pdf».

Сметная документация

15. В сводном сметном расчете при расчете затрат технадзора, исключены затраты на управление проектом.

16. В сводном сметном расчете откорректированы стоимость экспертизы и ПИР, указаны номера договоров.

17. Откорректирован расчет ПИР, применен коэффициент понижения К=0,5.

18. Объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с проектными решениями.

19. Накладные расходы 2 уровня приняты 3,6.

20. В сметном расчете исключены 2% на непредвиденные расходы Заказчика.

21. В смете 2-1-1 исключены позиции 3 и 4, т.к работы повторялись и демонтаж был заложен в позиции 2.

22. В смете 2-1-1 исключена поз. 6, т.к материал повторялся и заложен в поз. 7.

23. В смете 2-1-1 исключены позиции 8,13,14,15,16,17, т.к. на них нет указания в дефектном акте.

24. В смете 2-1-1 включена стоимость материала окон ПВХ

25. В позициях 57,58 для труб и кабелей включена норма расхода к=1,02

26. Исключена поз.78 Электродуговая сварка, т.к. сварка была заложена в монтаже п.76

27. В дефектном акте прописана марка дизель генератора FG Wilson P18-6, 18.

28. Предоставлен утвержденный Заказчиком дефектный акт.

Охрана окружающей среды

29. Представлен в полном объеме раздел 2 стадия ОВОС.

Таблица 1

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+увеличение -снижение
			Заявленные	Рекомендуемые	
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017 г., всего: в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	17,316 9,933 4,121 3,261	17,216 9,872 4,096 3,248	-0,100 -0,061 -0,025 -0,013
2	Нормативная продолжительность строительства,	мес.	2,0	2,0	-

В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений и соответствие сметной документации

Комплект Сервис Астана

действующим нормам по её разработке. Уменьшение сметной стоимости на 0,100 млн. тенге вызвано приведением в соответствие объемов и расценок.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт котельной сельской больницы с. Баршино Нуринского района Карагандинской области КГП «Центральная районная больница Нуринского района» управления здравоохранения Карагандинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017 годов, всего:	- 17,216 млн. тенге;
в том числе: СМР	- 9,872 млн. тенге,
оборудование	- 4,096 млн. тенге,
прочие	- 3,248 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства	- 3,0 месяца.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГП «Центральная районная больница Нуринского района» в соответствии с условиями договора от 9 июня 2017 года № КСА-0034.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Қарағанды облысы Нұра ауданының а.Баршино ауылындағы Қарағанды облысының Денсаулық сақтау басқармасының «Нұра ауданының аудандық орталық ауруханасы» КМК қазандық бөлмесін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесі негізгі экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2017 жылғы ағымдағы бағалардағы жөндеудің жалпы сметалық құны, барлығы	- 17,216 млн. теңге;
соның ішінде: ҚЖЖ	- 9,872 млн. теңге,
оборудование	- 4,096 млн. теңге,
басқа да шығындар	- 3,248 млн. теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 2,0 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2017 жылғы 9 маусымдағы № КСА-0034 шартының талаптарына «Нұра ауданының аудандық орталық ауруханасы» КМК кепілдік береді.

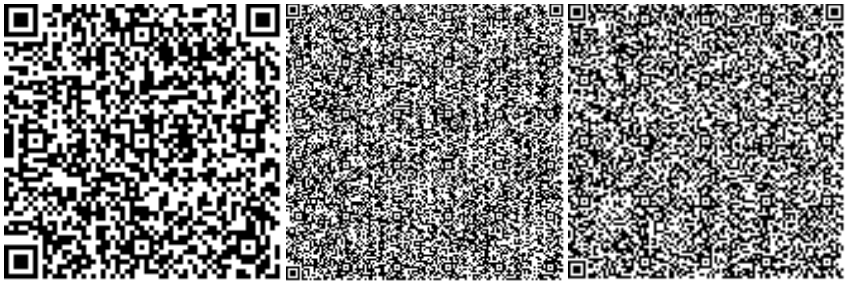
3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

Комплект Сервис Астана

4. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

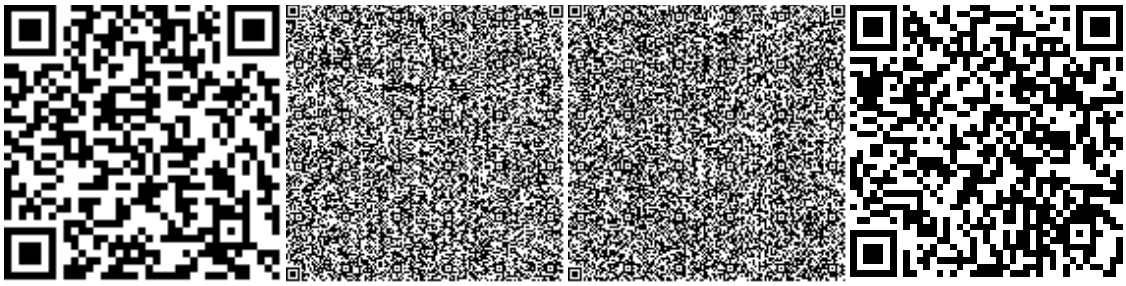
Жетекші сарапшы А.Карн
Нурпеисова А.Е.

Генеральный директор



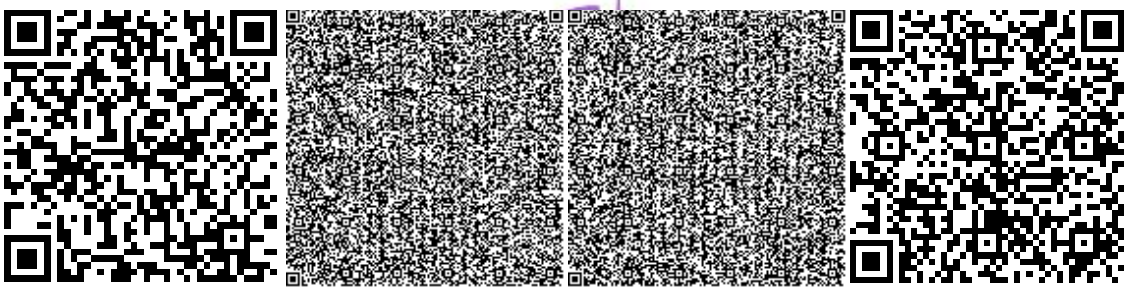
Шандалинова А.С.

Эксперт



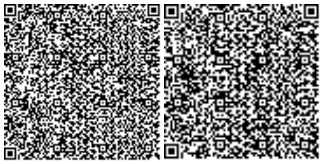
Ошакбаева Ж.Т.

Эксперт

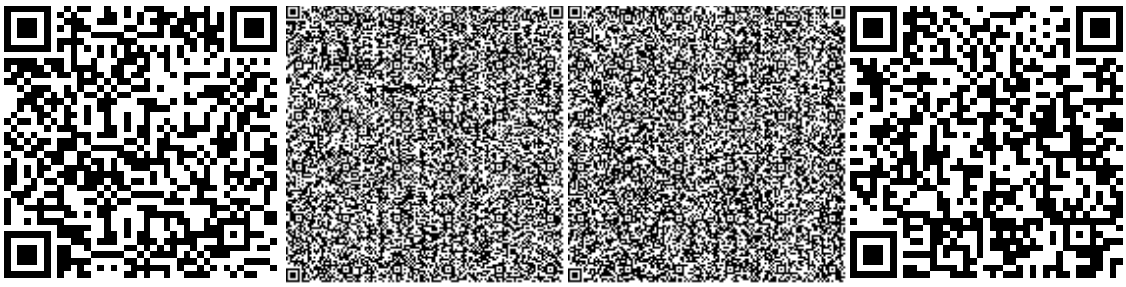


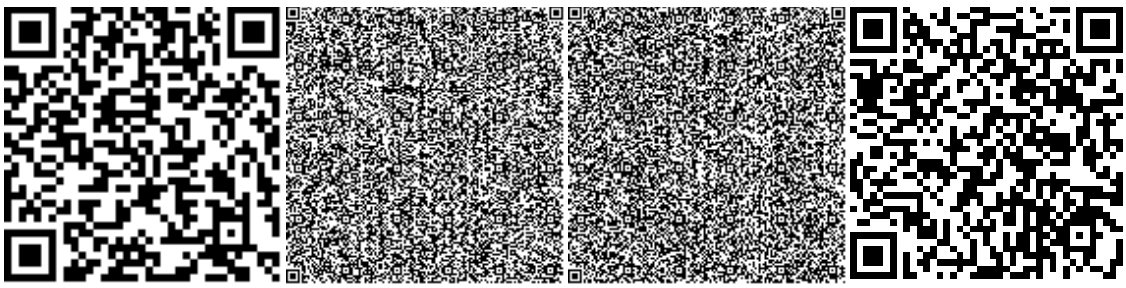
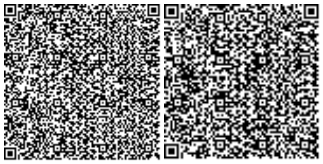
Абилова М.Б.

Комплект Сервис Астана



Эксперт



Карн А.

Эксперт