«Батыс Қазақстан облысы Казталов ауданы, Қараөзен ауылында тротуар салу» орналасқан жері бойынша: Қазақстан Республикасы, Батыс Қазақстан облысы Казталов ауданы
жұмыс жобасы бойынша

19.01.2021 ж. № НП-0006/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Батыс Қазақстан облысы Казталов ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық жолаушылар көлігі және автомобильдер жолдары бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«STROYCONSALTING» ЖШС

Нұр-Султан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Батыс Қазақстан облысы Казталов ауданы, Қараөзен ауылында тротуар салу» орналасқан жері бойынша: Қазақстан Республикасы, Батыс Қазақстан облысы Казталов ауданы жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Норматив Плюс» ЖШС берілді.

«Норматив Плюс» ЖШС рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ НП-0006/21 от 19.01.2021 г.

по рабочему проекту
«Строительство тротуаров в с.Караузен Казталовского района ЗКО» по месту расположения: Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Казталовский район

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казталовского района Западно-Казахстанской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «STROYCONSALTING»

г. Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

**Данное сводное заключение по рабочему проекту:
«Строительство тротуаров в с.Караузен Казталовского района ЗКО» по месту расположения: Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Казталовский район
выдано ТОО «Норматив Плюс».**

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Норматив Плюс».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство тротуаров в с.Караузен Казталовского района ЗКО» по месту расположения: Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Казталовский район.

Год разработки рабочего проекта – 2020 год.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 15 сентября 2020 года №94, заключенным с ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казталовского района Западно-Казахстанской области», на основании заявления заказчика о проведении комплексной вневедомственной экспертизы от 30 октября 2020 года №499.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казталовского района Западно-Казахстанской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «STROYCONSALTING» (государственная лицензия от 15 сентября 2020 года №20013489, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области». Акимат Западно-Казахстанской, проектная деятельность, II категория. приложение к лицензии от 15 сентября 2020 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

архитектурно - планировочное задание №KZ44VUA00305613, от 07 октября 2019 года, утвержденное руководителем отдела ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Казталовского района»;

задание на проектирование, утвержденное заказчиком;

техническое задание на выполнение инженерных изысканий от 19 сентября 2019г., утвержденное ТОО «STROYCONSALTING»;

решение Акима Караузеньского сельского округа Казталовского района Западно-Казахстанской области №24, от 28 октября 2020г., о предоставлении земельного участка;

письма:

письмо заказчика №499, от 30 октября 2020 года, о проведении комплексной вневедомственной экспертизы и о сроках строительства;

письмо заказчика №9-1.1.1/683, от 29 декабря 2020 года о согласовании дороги по улицам в водоохранной полосе по рабочему проекту «Строительство внутрипоселковых пешеходных переходов в селе Караозен Казталовского района Западно-Казахстанской области»;

письмо заказчика №11, от 06 января 2021 года, о принятии всех материалов и оборудовании по программной базе АВС-4;

письмо ГУ «Аппарат Акима Караузеньского сельского округа Казталовского 4района Западно-Казахстанской области» №4, от 12 января 2021г., об отсутсвии генерального плана в округе;

письмо заказчика №6, от 06 января 2021г., об отсутствии зеленых насаждений, препятствующих проведению строительства тротуаров;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Согласование рабочего проекта с заказчиком.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1 – Раздел ПЗ. Пояснительная записка;
Том 2 – Раздел ГП. Генеральный план;
Том 3 – Раздел СД. Сметная документация;
Том 4 – Раздел ОВОС. Оценка воздействия на окружающую среду;
Том 5 – Раздел ПОС. Проект организации строительства;
Том 6 – Раздел ПП. Паспорт проекта;
"Сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования";
"Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования";
Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «STROYCONSALTING» в 2019г., (государственная лицензия от 01 июля 2015 года №15012371, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области». Акимат Западно-Казахстанской, изыскательская деятельность);
Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «STROYCONSALTING» в 2019г., (государственная лицензия от 01 июля 2015 года №15012371, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области». Акимат Западно-Казахстанской, изыскательская деятельность);

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью данного проекта является строительство тротуаров в с.Караузен Казталовского района ЗКО, с целью создания комфортной среды проживания, повышения уровня благосостояния жителей села.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемый тротуар расположен в центральной части п.Казталовка Казталовского района ЗКО.

В геоморфологическом отношении участок работ в региональном плане расположен на северной окраине Прикаспийской низменности. Прикаспийская низменность является областью молодого прогибания Прикаспийской впадины. Ее поверхность сложена мощной толщей отложений четвертичного (главным образом верхнечетвертичного и современного) возраста, в генетическом аспекте является аккумулятивной равниной морского и частично речного происхождения, полого наклоненной в сторону Каспийского моря.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район - IIIВ;
среднегодовая скорость ветра – 3,9-6,8м/сек;
абсолютно минимальная температура воздуха – минус 40,0˚С;
абсолютно максимальная температура воздуха – плюс 44,0˚С;
глубина промерзания суглинков и глин – 150см;
сейсмичность территории – 6 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические условия участка на исследованной территории обусловлены физико-географическим положением, геолого-литологическим строением, гидрогеологическими условиями и физико-механическими свойствами вскрытых

отложений. Геолого-литологический разрез в пределах глубин, соответствующих сфере инженерного воздействия проектируемых сооружений на геологическую среду, расчленен на инженерно-геологические элементы (ИГЭ), распространение которых в пространстве и во времени указано на геолого-литологических разрезах.

ИГЭ – 1. *Почвенно-растительный слой* представлен суглинками тяжелыми темно-бурыми, гумусированными, с корнями травянистой растительности. В почвенно-растительном слое выделяется два горизонта: гумусовый (А) и переходный (В) от гумусового горизонта к материнской породе.

Мощность почвенно-растительного слоя 0,30м.

ИГЭ –2. *Суглинок* желтовато-серого цвета, с включением карбонатных солей и битой ракушки. Реакция с 10% HCl – вскипание бурное (содержание $CaCO_3$ от 5 до 10%).Суглинок не обладает просадочными свойствами (величина относительной деформации просадочности εsl. д.е = 0,).

Мощность слоя 1,50м.

ИГЭ – 3. *Глина* легкая пылеватая желтовато-серого цвета, плотная, влажная, от полутвердой до тугопластичной консистенции, с включением карбонатных солей и битой ракушки. Реакция с 10% HCl – вскипание заметное продолжительное (содержание $CaCO_3$ от 5 до 10%).Глина не обладает просадочными свойствами.

Мощность слоя 1,50м.

ИГЭ – 4. *Суглинок* желтовато-серого цвета, текучепластичный, водонасыщенный, с включением карбонатных солей. Реакция с 10% HCl – вскипание бурное (содержание $CaCO_3$ от 5 до 10%). Суглинок не обладает просадочными свойствами (величина относительной деформации просадочности εsl. д.е = 0,).

Мощность слоя 4,0м.

ИГЭ – 5. *Глина* зеленовато-серого цвета, очень плотная, влажная, тугопластичной консистенции, водоупорная. Реакция с 10% HCl – вскипание заметное продолжительное (содержание $CaCO_3$ от 5 до 10%). Глина не обладает просадочными свойствами.

Вскрытая мощность слоя 3,0м.

ИГЭ – 6. *Супесь* желтовато-серого цвета, влажная, с глубины 5,0м - водонасыщенная, с включением карбонатных солей. Реакция с10% HCl – вскипание бурное (содержание $CaCO_3$ от 5 до 10%). Супесь обладает просадочными свойствами.

Мощность слоя 2,0м.

ИГЭ – 7. *Песок* серого цвета, мелкий пылеватый водоносный, с включением битой ракушки. Реакция с 10% HCl – вскипание слабое (содержание $CaCO_3$ от 5 до 10%).

Вскрытая мощность слоя 3,50м.

На участке предполагаемого строительства широкого развития современных физико-геологических процессов не отмечается. Возможно подтопление территории паводковыми водами в весенний период. За счет испарительных процессов в зоне аэрации на глубине 1-2м происходит концентрация солей.

6.2. Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Рабочим поректом предусмотрено строительство тротуаров по улицам Молдагулова, Центральный парк, Караузен, Бейбитшилик и Достык в с.Караузен, Казталовского района, Западно-Казахстанской области. Участок свободен от застройки, элементов благоустройства и зеленых насаждений, подлежащих демонтажу.

Рисунок 1 – Ситуационная схема

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование и топографической съемки в М1:500, выполненной ТОО «STROYCONSALTING» в 2019г. Система координат - местная. Система высот – Балтийская.

Тротуар запроектирован шириной – 1,2м, без учета поребрика.

Покрытие тротуара предусмотрено из тротуарных бетонных плит по ГОСТ 17608-2017, по основанию из цементно-песчаной смеси, слоя фракцинированного щебня по ГОСТ 8267-93* и слоя крупнозернистого песка по ГОСТ 8736-2014 по уплотненному грунту. Тротуар обрамляется бортовым камнем БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91. В местах пересечения проектируемого тротуара с проезжей частью проектом предусмотрена установка дорожных знаков 5.16.1 и 5.16.2 «Пешеходный переход».

Организация рельефа выполнена на основании данных топографического отчета, и предусматривает минимальные затраты по устройству земляных работ.

Отвод поверхностных вод предусмотрен на прилегающие газоны, за счет устройства поперечных уклонов.

Горизонтальная и вертикальная привязка дана от существующих объектов, расположенных на участке.

Для беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения проектом предусмотрено устройство площадок (карманов), размером 2,0×1,8м, для обеспечения возможного разъезда людей, передвигающихся на кресло-колясках. Так же проектом предусмотрено понижение части тротуаров в местах пересечения пешеходных потоков и автомобильных проездов.

Технико-экономические показатели по улицам

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Ед. изм	ул. Модагулова	ул.Центральный парк	ул.Караузен	ул.Бейбитшилик	Ул.Достык
1	Площадь в границах проектирования	м²	1737,2	821,9	2969,2	856,9	827,4
2	Протяженность тротуара	м	542,87	256,84	927,86	267,78	258,56
3	Площадь покрытия	м²	670,64	316,61	1144,6	330,94	318,7
4	Площадь занимаемая бортовым камнем	м²	86,86	41,1	148,5	42,84	41,4
5	Площадь свободной территории	м²	979,7	464,2	1676,1	483,12	467,3

Общие технико-экономические показатели по генплану

Таблица 2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка в границах проектирования	м²	7 212,6
2	Протяженность тротуара	м	2 253,91
3	Площадь покрытия	м²	2 781,5
4	Площадь занимаемая бортовым камнем	м²	360,7
5	Площадь свободной территории	м²	4 070,4

6.2.2 Технологические решения

Данный раздел проектом не предусмотрен.

6.2.3 Архитектурно-планировочные решения.

Данный раздел проектом не предусмотрен.

6.2.4 Конструктивные решения

Данный раздел проектом не предусмотрен.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водопровод и канализация

Данный раздел проектом не предусмотрен.

Отопление и вентиляция

Данный раздел проектом не предусмотрен.

Газоснабжение

Данный раздел проектом не предусмотрен.

Электротехнические решения

Данный раздел проектом не предусмотрен.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При строительстве и дальнейшей эксплуатации объекта предусмотрено соблюдать инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций, которые регламентируется Законом РК «О гражданской защите»;

Проектные решения по сооружениям соответствуют техническому регламенту «Требования к безопасности зданий и сооружений, строительных материалов и изделий», утвержденному постановлением правительства РК от 17 ноября 2010 года №1202, и «Правилам пожарной безопасности», утвержденным постановлением Правительства РК №1077 от 9 октября 2014 года.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы ОВОС разработаны: ИП «SINEKO».

Заказчик материалов проекта: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казталовского района Западно-Казахстанской области».

Материалы рассмотрены: ТОО «Норматив Плюс» (аттестат эксперта Аубакирова А.М. осуществляющий экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности №KZ81VJE00047821 от 03.07.2019 г.).

На рассмотрение экологической экспертизы представлены:

- Рабочий проект.

Общие сведения

Проектируемый тротуар расположен в центральном части в с.Караузен Казталовского района ЗКО. Участок представляет неровную и незастроенную территорию. Отметки поверхности колеблются в пределах 15 – 17м.

Проектируемый тротуар с. Караузен Казталовского района ЗКО в настоящий момент является по классификации СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

На период строительства, при проведении строительных работ, установление СЗЗ не требуется, так как строительство носит временный характер, и выбросы загрязняющих веществ ограничиваются сроками строительства. Согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта, 2015 года приказом №237 деятельности по проведению строительно-монтажных работ не классифицируется и в соответствии с п.2-1. ст. 71 ЭК РК - виды деятельности, не классифицируемые согласно санитарной классификации производственных объектов, относятся к IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

На этапе строительства объекта основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух будут являться:

Организованные:

Источник №0001. Агрегат сварочный с дизельным двигателем. В процессе работы данного оборудования в атмосферу выделяются: оксид азота, диоксид азота, углерод, сернистый ангидрид, оксид углерода, бенз/а/пирен, формальдегид, алканы C_{12}-C_{19}.

Источник №0002. Дизель-генератор. В процессе работы данного оборудования в атмосферу выделяются: оксид азота, диоксид азота, углерод, сернистый ангидрид, оксид углерода, бенз/а/пирен, формальдегид, алканы C_{12}-C_{19}.

Источник №0003. Компрессор с ДВС. В процессе работы данного оборудования в атмосферу выделяются: оксид азота, диоксид азота, углерод, сернистый ангидрид, оксид углерода, бенз/а/пирен, формальдегид, алканы C_{12}-C_{19}.

Неорганизованные:

Источник №6001 – Срезка грунта. Загрязняющим веществом, выбрасываемым в атмосферный воздух, является пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния.

Источник №6002 – Выемка грунта. Загрязняющим веществом, выбрасываемым в атмосферный воздух, является пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния.

Источник №6003 – Обратная ззасыпка грунта. Загрязняющим веществом, выбрасываемым в атмосферный воздух, является пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния.

Источник №6004 – Склад ПРС, во время хранения ПРС, выбрасываемым в атмосферный воздух, является пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния.

Источник №6005 - Пересыпка инертных материалов. При разгрузке инертных материалов в атмосферу будут выбрасываться следующие загрязняющие вещества: пыль неорганическая и кальции оксид.

Источник №6006 - Статическое хранение инертных материалов. В атмосферу будут выбрасываться следующие загрязняющие вещества: пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния, пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния более 70% (Динас и др.)

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в период строительства

Таблица 3

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2021 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	0001			0.002289	0.020155	0.002289	0.020155	2021
	0002			0.007782	0.001316	0.007782	0.001316	2021
	0003			0.003662	0.012473	0.003662	0.012473	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	0001			0.000372	0.003275	0.000372	0.003275	2021
	0002			0.001265	0.000214	0.001265	0.000214	2021
	0003			0.000595	0.002027	0.000595	0.002027	2021
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительная площадка	0001			0.000194	0.001758	0.000194	0.001758	2021
	0002			0.000661	0.000115	0.000661	0.000115	2021
	0003			0.000311	0.001088	0.000311	0.001088	2021
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительная площадка	0001			0.000306	0.002637	0.000306	0.002637	2021
	0002			0.001039	0.000172	0.001039	0.000172	2021
	0003			0.000489	0.001632	0.000489	0.001632	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	0001			0.008333	0.017577	0.008333	0.017577	2021
	0002			0.028333	0.001148	0.028333	0.001148	2021

	0003			0.013333	0.010878	0.013333	0.010878	2021
(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)								
Строительная площадка 1	0001			0.000000004	0.00000003	0.000000004	0.00000003	2021
	2	3	4	5	6	7	8	9
	0002			0.000000012	0.000000002	0.000000012	0.000000002	2021
	0003			0.000000006	0.00000002	0.000000006	0.00000002	2021
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Строительная площадка	0001			0.00004167	0.00035154	0.00004167	0.00035154	2021
	0002			0.00014167	0.00002295	0.00014167	0.00002295	2021
	0003			0.00006667	0.00021756	0.00006667	0.00021756	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	0001			0.001	0.008789	0.001	0.008789	2021
	0002			0.0034	0.000574	0.0034	0.000574	2021
	0003			0.0016	0.005439	0.0016	0.005439	2021
Итого по организованным источникам:				0.075214032	0.091859102	0.075214032	0.091859102	
Неорганизованные источники								
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (Динас) (493)								
Строительная площадка	6005			0.0111	0.8773	0.0111	0.8773	2021
	6006			0.0028	0.0011	0.0028	0.0011	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент, (494)								
Строительная площадка	6001			0.0378	0.053	0.0378	0.053	2021
	6002			0.0378	0.0947	0.0378	0.0947	2021
	6003			0.0378	0.0947	0.0378	0.0947	2021
	6004			0.098	0.009	0.098	0.009	2021
	6005			0.01009	0.05233	0.01009	0.05233	2021
	6006			0.1851	0.041	0.1851	0.041	2021
Итого по неорганизованным источникам:				0.42049	1.22313	0.42049	1.22313	
Всего по предприятию:				0.495704032	1.314989102	0.495704032	1.314989102	

Оценка воздействия на поверхностные водные объекты

Ближайший водный источник – р. Большой Узень.

Расстояние до ближайшего поверхностного водного источника составляет более 80м.

Согласно Постановлению акимата Западно-Казахстанской области от 24 февраля 2017 года №52 «Об установлении водоохранных зон, полос и режима их хозяйственного использования Западно-Казахстанской области» водоохранная зона р. Большой Узень составляет 500-600м.

Для данного проекта получено согласование ГУ «Жайык-Каспийская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов».

Водопотребление

Период строительства.

Питьевые нужды в период работ будет удовлетворяться привозной бутилированной водой.

Расчеты объемов водопотребления производились с учетом планируемых сроков работ, а также по количеству работающих людей.

Норма на хозяйственно-питьевые нужды персонала на строительной площадке принята по норме расхода воды потребителями, пункт 23, таблица 4 (приказ Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и

управлению земельными ресурсами Министерства национальной экономики РК от 29 декабря 2014 года №156-НҚ) и составляет 25л/сутки на 1 работающего.

Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды персонала в сутки =25л/сутки * 22 человек = 0,55м^3/сутки.

Соответственно за 150 дней – 82,5 м^3/период.

Расчеты водоотведения

Расчеты объемов водоотведения производились с учетом планируемых видов и сроков работ, а также количества задействованного персонала.

Оценка воздействия на недра

Воздействие на недра при строительстве, оценивается как низкое, не вызывающее значительных изменений геологической среды после окончания работ.

Эксплуатация не будет оказывать воздействия на недра, не загрязняют окружающую среду, не пересекает месторождение полезных ископаемых, поэтому специальных мер защиты не требуется.

Баланс водопотребления и водоотведения на период строительства

Таблица 4

Наименование		Водопотребление, м^3/сут м^3/период работ						Водоотведение м^3/сут м^3/период работ				Безвозвратные потери, м^3/сут м^3/на период работ
		Всего	На производственные нужды				На хозяйственно-питьевые нужды	Всего	Объем сточной воды, повторно используемой	Производственные сточные воды	Хозяйственно-бытовые сточные воды	
			Свежая вода									
			Всего	В том числе питьевого качества	Обработанная вода	Повторно используемая						
Хозяйственно-питьевые нужды	м^3/сут	0,55	0	0	0	0	0,55	0,55	0	0	0,55	0
	м^3/период	82,5	0	0	0	0	82,5	82,5	0	0	82,5	0
Производственные нужды (техническая вода)	м^3/сут											
	м^3/период	10,5	10,5	0	0	10,5	0	0	0	0	0	10,5
ИТОГО:	м^3/сут	0,55					0,55	0,55			0,55	
	м^3/период	93,0	10,5	0	0	10,5	82,5	82,5	0	0	82,5	10,5

Отходы производства и потребления

При строительных работах будут образовываться, следующие виды отходов:

- коммунальные отходы;
- строительный мусор;
- металлолом.

Все отходы по мере накопления будут вывозиться специализированными компаниями по договору.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Таблица 5

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
На 2021г			
Всего:	4,1948	0	4,1948
в т.ч. отходов производства	3,50730	0	3,50730
в т.ч. отходов потребления	0,68750	0	0,68750
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы	0,6875	0	0,6875
Металлолом	0,0073	0	0,0073
Строительный мусор	3,5	0	3,5

Оценка воздействия на растительный и животный мир

Преобладают каштановые, глинистые и солонцовые почвы с полынной и полынно-житняковой растительностью.

Преобладающими типами растительности здесь являются типчаково-ковылковый и ковылково-типчаковый (с доминированием ковыля Лессинга и типчака) разнотравно-ковылковый с довольно большим количеством разнотравья. Наиболее часто встречаются следующие растительные ассоциации: типчаково-ковыльные, ковылково-тырсовые, тырсово-ковылковые. Также распространены ковылково-типчаковые ассоциации.

Незначительное воздействие на растительный будет непосредственно на месте проведения строительных работ в основном в пределах землеотвода, за пределами отмечены небольшие участки спланированной территории, на которых со временем растительность будет восстанавливаться. Данный объект расположен в населенном пункте, поэтому снижения биологической продуктивности растительного покрова в результате осуществления строительных работ не будет.

Зона влияния намечаемой деятельности на растительность ограничивается участком проведения работ. Воздействие на растительный мир в период строительства носит кратковременный и локальный характер и связано с механическим воздействием на почвенный покров.

На территории строительства зеленые насаждения не попадают под снос.

Ввиду кратковременности проводимых строительных работ, значимость физического и химического воздействия на почвенно-растительный покров прилегающих территорий ожидается низкой.

Район исследований расположен в пределах южных отрогов Общего Сырта, представляющую собой увалисто-холмистую равнину.

Видовое разнообразие позвоночных животных здесь складывается в основном из типичных представителей открытых пространств: степных и пустынных форм.

Исследуемый район планируемых работ характеризуется относительно высоким видовым разнообразием фауны позвоночных животных. Здесь встречаются (постоянно или временно) 3 вида земноводных, 8 видов пресмыкающихся, около 300 видов птиц, 43 вида млекопитающих.

Антропогенное воздействие будут испытывать лишь представители синантропной фауны. Данный объект расположен в населенном пункте, поэтому воздействия на животный мир в результате осуществления строительных работ не будет.

Вывод

Экологическая экспертиза рассмотрев Раздел оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Строительство тротуаров в с. Караузен Казталовского района ЗКО» отмечает, что работа выполнена в соответствии с Экологическим Кодексом Республики Казахстан.

На основании поданной заявки от 14.01.2021 года получено Разрешение на эмиссии в окружающую среду №KZ84VDD00158722 от 15.01.2021 года.

На основании вышеизложенного проект **СООТВЕТСТВУЕТ.**

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектируемая деятельность классифицируется как строительные работы временного характера. Согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утв. приказом Министра национальной экономики от 20 марта 2015 года №237 данный объект не подлежит классификации по классу опасности.

На основании статьи 40 Экологического Кодекса РК виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты четвертой (IV) категории.

Подпунктом 2 пункта 1 статьи 21-1 кодекса Республики Казахстан от 18 сентября 2009 года «О здоровье народа и системе здравоохранения (с изменениями и дополнениями от 29 декабря 2014 года) выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусмотрена.

6.6 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Мероприятия по организации строительства и технологии производства работ разрабатываются перед началом строительства лицом, осуществляющим строительство, или по договору лицом, имеющим соответствующий разрешительный документ к таким видам работ, и отражаются в проекте производства работ (ППР).

Все основные работы по строительству выполняются по типовым технологическим картам и рекомендациям, разработанным ППР на основании действующих нормативов, технических условий и требований СНиП.

Продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть 1,2 соответственно, и общая нормативная продолжительность строительства составляет 5 месяцев.

Согласно письма заказчика №499 от 30.10.2020г., начало строительства планируется во 2-ом кв. 2021 году.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 11.12. 2019 №205-нқ.«Об утверждении нормативных документов по ценообразованию в строительстве и сметным нормам», вводящем в действие с момента подписания «Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015) Изменения и дополнения Выпуск 17», на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственого сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса "АВС-4", версия 2020.4 по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2020 года.

При составлении смет использованы:

ССЦ РК 8.04-08-2019 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2020 год;

ССЦ РК 8.04-09-2019 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2020 год;

СЦПГ РК 8.04-12-2019 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» 2020 год;

СЦЭМ РК 8.04-11-2019 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов» 2020 год;

СТС РК 8.04-07-2019 «Сборник сметных тарифных ставок в строительстве» 2020 год.

Накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2020 года и прогнозных ценах 2021года.

Размер МРП на 2021 год принят в размере 2917 тенге, согласно Приложению 1 к Прогнозу СЭР РК на 2021-2025 годы.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесённые в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертизы в рабочий проект **«Строительство тротуаров в с.Караузен Казталовского района ЗКО» по месту расположения: Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Казталовский район,** внесены следующие изменения и дополнения:

По разделу «Генеральный план»:

1. В общей пояснительной записке, откорректировано указание климатического района, описание проектных решений приведено в соответствие проекту;
2. В ведомости ссылочных и прилагаемых документов откорректированы недействующие и замененные нормативы;
3. В общих указаниях приведено основание для разработки проекта;
4. Выполнены технико-экономические показатели по улицам и общие по проекту;
5. На ситуационной схеме выполнен указатель на север;
6. Разбивочный план согласован с главным архитектором района;
7. На каждом листе плана, приведена схема разбивки по участкам, штриховкой обозначен участок, показанный на данном листе;
8. На плане тротуаров нанесены и показаны проектные отметки в характерных точках рельефа, опорные точки с проектными отметками, уклоноуказатели по оси тротуаров;
9. Проектом предусмотрено устройство площадок (карманов), размером 2,0×1,8м, для обеспечения возможного разъезда людей, передвигающихся на кресло-колясках;
10. В конструкциях тротуара указан ГОСТ на плиты бетонные тротуарные, откорректирован замененный норматив на песок для строительных работ.

По разделу «Сметная документация»:

1. В сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом замечаний экспертизы по рабочему проекту;
2. Сметный расчет стоимости строительства приведен в соответствие Нормативным документом по определению стоимости строительства;
3. Представлена Пояснительная записка, откорректированная к сметной части проекта;
4. Объемы работ в сметах приведены в соответствие с проектом, спецификациями. Откорректированы объемы и расценки в сметной документации по устройству тротуаров. Составлены калькуляции на цементно-песчаную смесь, нормы расхода материалов откорректированы, согласно проектных решений. Пересчитана сметная стоимость в текущих ценах 2020 года и в прогнозных ценах 2021 года. Локальные сметы представлены по форме, предусмотренной действующими нормативными документами по определению стоимости строительства (приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

5. Внесены изменения в ПОС, произведен пересчет норм продолжительности строительства с учетом срока начала строительства согласно письма заказчика;

6. Затраты на проведение экспертизы проекта и стоимости ПИР откорректированы и приняты согласно расчета. Расчеты представлены;

7. При составлении сметной документации использованы цены только из нормативных сборников цен;

8. Представлены сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования ф.8 и Сводная ведомость потребности основных материальных ресурсов и оборудования ф.К.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Состав и содержание представленной проектно-сметной документации соответствует СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений, соответствуют заданию на проектирование, государственным нормативным требованиям по пожарной, санитарно-эпидемиологической и экологической безопасности.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 6

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	**По разделу «Генеральный план»**	3	4	5
1.1	Площадь участка в границах проектирования	$м^2$	7 212,6	7 212,6
1.2	Протяженность тротуара	м	2 253,91	2 253,91
1.3	Площадь покрытия	$м^2$	2 781,5	2 781,5
1.4	Площадь занимаемая бортовым камнем	$м^2$	360,7	360,7
1.5	Площадь свободной территории	$м^2$	4 070,4	4 070,4
2	Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 гг. всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	66,495 53,894 - 12,601	56,561 45,395 - 11,166
3	Из них 2020 год. 2021 год.	млн. тенге	3,502 62,993	3,502 53,059
4	Нормативная продолжительность строительства	месяц	5	5

Примечание: Сметная документация откорректирована с учетом мотивированных замечаний.

В результате внесённых по экспертным замечаниям, изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений и соответствие сметной документации действующим нормативным документам по её разработке. **Уменьшение сметной стоимости на 9,934 млн. тенге** вызвано приведением в соответствие с рабочим проектом, объемов и расценок в сметной документации.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство тротуаров в с.Караузен Казталовского района ЗКО» по месту расположения: Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Казталовский район,** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

По разделу «Генеральный план»	
Площадь участка в границах проектирования	– 7 212,6м^2
Протяженность тротуара	– 2 253,91м
Площадь покрытия	– 2 781,5м^2
Площадь занимаемая бортовым камнем	– 360,7м^2
Площадь свободной территории	– 4 070,4м^2
Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 гг. всего,	– 56,561 млн. тенге
в том числе: СМР	– 45,395 млн. тенге
оборудование	– -
прочие затраты	– 11,166 млн. тенге
Из них	
2020 год	– 3,502 млн. тенге
2021 год	– 53,059 млн. тенге
Нормативная продолжительность строительства	– 5 месяцев

8.2 При представлении на утверждение и выдачу «в производство работ» рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим экспертным заключением.

8.3 До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке в течении трёх месяцев.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для разработки рабочего проекта, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казталовского района Западно-Казахстанской области» в соответствии с условиями договора №94 от 15 сентября 2020 года.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Батыс Қазақстан облысы Казталов ауданы, Қараөзен ауылында тротуар салу» орналасқан жері бойынша: Қазақстан Республикасы, Батыс Қазақстан облысы Казталов ауданы,** жұмыс жобасы үшін Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді, және белгіленген тәртіппен келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

«Бас жоспар» бөлімі бойынша»

Жобалау шекарасындағы учаске ауданы	– 7 212,6м^2
Тротуардың ұзындығы	– 2 253,91м
Жабын ауданы	– 2 781,5м^2
Борт тасты алып жатқан аудан	– 360,7м^2
Еркін аумақ ауданы	– 4 070,4м^2
2020-2021 жж ағымдағы және болжамдық бағалардың жалпы сметалық құны,	– 56,561 млн. тенге
соның ішінде: ҚЖЖ	– 45,395 млн. тенге
жабдықтар	– -
өзге шығындар	– 11,166 млн. тенге
Оның ішінде	
2020 жыл.	– 3,502 млн. тенге
2021 жыл.	– 53,059 млн. тенге
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	– 5 ай

8.2 Бекітуге ұсыну және жұмысты өндіріске беруге рұқсат ету кезінде жұмыс жобасы осы сараптама қорытындысына сәйкес келетіндігі тексерілуге жатқызылады.

8.3 Өндірістік жұмыс басталғанға дейін жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге тиіс.

8.4 Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын кеңінен пайдалансын.

8.5 Осы сараптамалық қорытынды тапсырыс беруші жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 15 қыркүйек 2020 жыл. №94 шартының талаптарына сәйкес «Батыс Қазақстан облысы Казталов ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық жолаушылар көлігі және автомобильдер жолдары бөлімі» ММ кепілдік береді.

Абдушева В.Р.

Директор

ТОО "Норматив Плюс"

Альгожин А.А.

Эксперт

ТОО "Норматив Плюс"

Аубакирова А.М.

Эксперт

ТОО "Норматив Плюс"

Малдыбаева Ф.С.

Эксперт

ТОО "Норматив Плюс"

Омаркулов Ш.Н.

Эксперт

ТОО "Норматив Плюс"

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ84VDD00158722

Акимат Западно-Казахстанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно -Казахстанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казталовского района Западно-Казахстанской области" Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Казталовский район, Казталовский с.о., с.Казталовка, улица Желтоксан, дом № 14

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060240003408

Наименование производственного объекта: «Строительство тротуаров в с. Караузен Казталовского района ЗКО»

Местонахождение производственного объекта:

Западно-Казахстанская область, Казталовский район, Казталовский с.о., с.Казталовка 0

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Шауенов Ринат Сатымович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Уральск **Дата выдачи:** 15.01.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,495704032	1,314989102
«Строительство тротуаров в с. Караузен Казталовского района ЗКО»	0,495704032	1,314989102
в т.ч. по ингредиентам:		
Бенз/а/пирен	0,000000022	0,000000052
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,0139	0,8784
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,006	0,014802
Азот (II) оксид	0,002232	0,005516
Азота (IV) диоксид	0,013733	0,033944
Углерод оксид	0,049999	0,029603
Формальдегид	0,00025001	0,00059205
Углерод	0,001166	0,002961
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,40659	0,34473
Сера диоксид	0,001834	0,004441
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Придерживаться установленного лимита указанного в разрешении на эмиссию в окружающую среду;
- Сбор производственных и потребительских отходов, размещение на специально оборудованных полигонах (площадках, складах длительного хранения) для захоронения;
- Ежеквартально предоставлять отчет в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение.