"Шымкент қаласының қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Шымкент"

Шымкент қ., Тұрғын үй алабы Нұрсәт, Даңғылы Нұрсұлтан Назарбаев, № 10 үй

г.Шымкент, Жилой массив Нурсат, Проспект Нұрсұлтан Назарбаев, дом № 10

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ20REA00351164 11.09.2023

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Аширбеков Берик Айдарович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Әшірәлі Гулнара, 0, Шымкент, Аль-Фарабиский район, проспект Динмухамед Кунаев, 38, +77782288878

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство офиса по ул. Верещагина, №102, Аль-Фарабиский р/на, г.Шымкент»
160000 Республика Казахстан, г.Шымкент Верещагина 102

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 22.05.2023 года.
Срок ввода в эксплуатацию 24.12.2023 **года.**
Источник финансирования За счет собственных средств
При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано
Решение акима города Шымкент

(наименование местного исполнительного органа)

от 21.06.2022 **года №** №1085 п. 40.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена
Товарищество с ограниченной ответственностью "НурАлем-Саулет", 14013360, 26.03.2020 г., Рабочий проект, Әшірәлі Гүлнара, № № 23 от 07.06.2023 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 08.09.2023, Частная, Раимкулов Талгат Алмаханович;Карабаев Арсен Эйгашевич;Избасаров Нурлан Зиябекович, 87023434025;87756717530;87776026505, №KZ89VJE000382;№KZ41VJE000374 ;№KZ75VJE000417 , Конструктивная часть;Градостроительство;Санитарноэпидемиологическ ий раздел, ТОО «Expert Group Ltd»;ТОО «Expert Group Ltd»; ТОО «Expert Group Ltd»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 7 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом
Товарищество с ограниченной ответственностью "Bridge Blum LTD" - Лицензия:22013644, 20.07.2022, III, Республика Казахстан, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, Верещагина, 102, 87002353397

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 26.05.2023 года № 23.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от 24.05.2023 года № Строительство.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 7 от 26.05.2023 года назначен Жантасов Алибк Галиевич, инженер

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование ЮКГУ им М. Ауезова, 2008, строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № №94-2023 от 22.05. 2023 0:00:00 года назначен Сугирбеков Берик Инарбекович , начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Южно-Казахстанский университет им. Мухатара Ауезова, 2014 г., Строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 9 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**
20-2232 , Центр повышения квалификации "Стройсеминар"

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта Товарищество с ограниченной ответственностью "НурАлем-Саулет ", 14013360, 26.03. 2020 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район , Байтурсынова , б/н , 87029930499

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Болысбеков М. , авторский надзор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 08.09.2023 0:00:00 года № 79;
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,
2) организацией ТОО «Легион ТехСервис» , Республика Казахстан, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район , Д.Кунаева , д38

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
АНАРБЕКОВ БАУЫРЖАН НУРПЕИСОВИЧ KZ20VJE00056776 от 21.08.2020 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 08.09.2023 0:00:00 № 45,
3) экспертом АНАРБЕКОВ БАУЫРЖАН НУРПЕИСОВИЧ;АНАРБЕКОВ БАУЫРЖАН НУРПЕИСОВИЧ KZ42 VJE00056768;KZ63VJE00056778 от 21.08.2020 0:00:00;21.08.2020 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район;Республика Казахстан, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район , проспект Динмухамед Кунаева; проспект Динмухамед Кунаева , 38;38 , ; , 87752420777;87752422777

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 26.05.2023 0:00:00;26.05.2023 0:00:00 года № 89;89

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.