««Ауылда 80 келушіге арналған Есдәулет мешітінің құрылысы. Ақмола облысы Өзен Зеренді ауданы »**»**
жұмыс жобасы бойынша

14.10.2021 ж. № TSL-0033/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Жеке тұлға «Ерденов Алтынбек Турсанович»

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ЖШС «NS-Company»

Көкшетау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ауылда 80 келушіге арналған "Есдәулет" мешітінің құрылысы. Ақмола облысы Өзен Зеренді ауданы » жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Техстрой - Лия» жауапкершілігі

«Техстрой - Лия» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толықнемесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ TSL-0033/21 от 14.10.2021 г.

по рабочему проекту
««Строительство мечети «Есдаулет» на 80 посещений в с. Озен Зерендинского р-на Акмолинской области»**»**

ЗАКАЗЧИК:
Частное лицо «Ерденов Алтынбек Турсанович»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «NS-Company»

г. Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект «Строительство мечети «Есдаулет» на 80 посещений в с. Озен Зерендинского р-на Акмолинской области» выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Техстрой - Лия».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Техстрой - Лия».

1. **Наименование:** Рабочий проект «Строительство мечети «Есдаулет» на 80 посещений в с. Озен Зерендинского р-на Акмолинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 17.09.2021 года № TSL-0053 между ТОО "Техстрой-Лия" и Частным лицом «Ерденов Алтынбек Турсанович».

2. **Заказчик:** Частное лицо «Ерденов Алтынбек Турсанович»
3. **Генпроектировщик:** ТОО «S-Company» (государственная лицензия № 15013062, выданная 13.07.2015 года).
4. **Источник финансирование:** Негосударственные инвестиций.
5. **Основные исходные данные:**

5.1. Основание для разработки:

1. задания на проектирование выданное Ерденовым Алтынбеком Турсановичем от 22.02.2021 года.
2. Архитектурно-планировочное задания № KZ61VUA00465163 от 07.07.2021 г.
3. Отчет по инжинерно-геологическим изысканиям ТОО «AS-Project» от 2020 года.
4. Техническое условия на присоединение от ТОО «Кокшетау Энерго» 27.11.2020 года 09/814.
5. Эскизный проект № KZ28VUA00473129 от 19.07.2021 года.
6. Топографическая съемка выполненая ТОО «AS-Project» в М1:500, в 2020 года.

5.2. Цель и назначение объекта строительства:

Целью и назначением рабочего проекта «Строительство мечети «Есдаулет» на 80 посещений в с. Озен Зерендинского р-на Акмолинской области», является строительство мечети для дальнейшего использования по назначению.

6. **Основные данные объекта и принятые проектные решения.**

Участок строительства объекта «Строительство мечети «Есдаулет» на 80 посещений в с. Озен Зерендинского р-на Акмолинской области». расположен по адресу Озен Зерендинского р-на Акмолинской области.

Район строительства – с. Озен Зерендинский р-н.

Расчетная температура воздуха наиболее холодной пятидневки 0С – 33,70С

Нормативный вес снегового покрова - 180 кг/м2

Нормативное ветровое давление - 38 кг/м2

Степень ответственности - II

Степень огнестойкости - II

В проекте приняты следующие грунтовые условия: суглинок легкий песчанистый твердой консистенции карбонатизированный светло-коричневого цвета, со следующими расчетными характеристиками: ф=11°, р=1.98 г/см3, С=30 кПа, Е=5.1 МПа. Суглинки сильнопучинистые в зоне промерзания.

ПРС - 0.5 м. Подземные воды на глубине 8 м не вскрыты.

6.1. Генеральный план.

Чертежи выполнены на основании задания на проектирование, инженерно-геологических, топогеодезических изысканий.

Горизонтальную разбивку производить от закрепленных границ участка.

Вертикальная планировка выполнена методом опорных точек.

Все размеры даны в метрах.

Радиусы закруглений проездов равны 6 метров.

Для устройства газонов засыпку растительного грунта производить на высоту 0,2 м.

При однорядной посадке кустарника без кома в ряду «живой изгороди» расход земли при 100 % замене – 0,22 м3 растительного грунта на 1 п.м., траншея при этом 0,5х0,5м, площадь ямы 0,25 м3.

При посадке лиственных деревьев (без кома) расход земли при 100% замене – на 1 дерево – 0,241 м3 растительного грунта, яма при этом 0,7х0,7х0,6 м, объем ямы – 0,27 м3, площадь ямы – 0,38 м2.

Предусмотреть дополнительное количество зеленых насаждений на отпад: 20% деревьев и 15% кустарников Топографическая съемка выполнена ТОО «AS-Project» в М1:500, в 2020 г, исполнитель Жалмамбетов А.

Вертикальная привязка выполняется от ближайшего репера.

Система высот – балтийская, система координат – местная.

Технико-экономические показатели по генплану

№	Наименование показателя	Ед.изм.	Кол-во
1.	2.	3.	4.
1.	Площадь участка	га	0,36
2.	Площадь застройки, в т.ч. под крыльцами, пандусами	$м^2$	280
3.	Площадь покрытия	$м^2$	1131
4.	Площадь озеленения, в т.ч:	$м^2$	983
	площадь под естественным газоном	$м^2$	960
	площадь под посадочными местами	$м^2$	23
5.	Площадь прочая, в т.ч.	$м^2$	106
	площадь под отмосткой	$м^2$	71
	площадь под бортовыми камнями	$м^2$	35

6.2. Архитектурно-строительные и конструктивные решения.

Данный проект разработан на основании задания на проектирование. Климатические данные приняты согласно СН РК 2.04.01-2017 "Строительная климатология".

Проектируемое здание находится в с. Озен, Зерендинский р-н, Акмолинской области. Здание - одноэтажное, в плане прямоугольной формы с габаритными размерами 20,22х17,30 м.

Предусмотрен пандус для инвалидов и маломобильных групп населения.

Основной концепцией архитектурного решения является формирование выразительного объемно-пространственного облика комплекса, отвечающего современным архитектурным требованиям.

Конструктивные решения: Фундаменты - сборные, фундаментные подушки СТ РК 956-93, фундаментные блоки ГОСТ 13579-78 Наружные стены толщиной 380 мм из керамического полнотелого кирпича КР- р-по 250х120х88\1.4 НФ\125\2.0\50 ГОСТ 530-2012 на растворе М75. Утеплитель - минплита П-175 Y=175 кг\м³ толщ. 120 мм.

Наружный слой - выполнять толщиной 120 мм из облицовочного кирпича КР-л- пу 250×120×88/1НФ/100/1,4/50 ГОСТ 530-2012 на растворе М75.

Наружные стены армировать сеткой Ø4 Вр-I, яч. 100х100 через каждые 4 ряда кладки. Общий расход равен 2657.6 кг Стены внутренние - выполнить из обыкновенного керамического кирпича КР-р- по 250х120х88\1.4НФ\125\2.0\25 ГОСТ 530-2012 на растворе М75 толщиной 380 мм.

Внутренние перегородки - из кирпича марки КР-р-пу 250х120х88\1.4НФ\100\1.4\25 ГОСТ 530-2012 на растворе М50 толщиной 120 мм.

Перекрытия - сборные ж/б плиты ГОСТ 9561-91.

Утеплитель чердачного перекрытия - минплита ПТЭ-175 (Y=175кг/м³) толщиной 200 мм.

Перемычки - сборные железобетонные СТ РК 948-2002 Окна - металлопластиковые с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99.

Двери наружные - по серии 1.136.5-19 вып.1. входные внутренние - столярные изделия по ГОСТ 6629-88.

Полы - керамическое покрытие, линолеум, ковролан.

6.3. Отопление и вентиляция.

Проект отопления и вентиляции выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативных документов: СН РК 4.02-01-2011, СП РК 4.02-101-2012 "Отопление, вентиляция и кондиционирование", Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления -33,7 °С.

Теплоснабжение мечети предусмотрено от котельной, Unilux КУВ-16БА. Теплоноситель воды с параметрами 85-60 °С.

В качестве нагревательных приборы приняты - биметаллические радиаторы с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдача одной секции 165 Вт.

Система отопления запроектирована горизонтальная двухтрубная с попутным движением теплоносителя.

Регулирование теплоотдачи приборов выполняется термостатическими клапанами фирмы "Danfoss". Воздухоудаление из системы отопления осуществляется кранами для выпуска воздуха конструкции Маевского.

В парызхана предусмотрена система водяного отопления "теплый пол".

Система отопления "Теплый пол" предназначена для подогрева полов в помещениях.

Проектом предусмотрена установка смесительно-регулировочного узла системы "Теплый пол", с температурой смешения 35° С.

Способ укладки труб водяного отопления системы "Теплый пол" определяется по факту. Шаг укладки составляет 250 мм. Трубы приняты металлополимерные PEX-AL-PEX Ø16х2,0.

Магистральные трубы - стальные водогазопроводные, по ГОСТ 3262-75*.

Прокладка трубопроводов через перегородки осуществляется в гильзах. Заделку зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов выполнить негорючими материалами.

Разводящие трубопроводы системы отопления проложить с уклоном не менее 0,002.

Вентиляция запроектирована приточно-вытяжная с естественным.

Приток в помещения неорганизованный за счет инфильтрации ограждающих конструкция и неплотности дверных и оконных проемов.

Монтаж системы топления и вентиляции вести в соответствии со СП РК 4.01-102- 2013, СН РК 4.01-02-2013.

6.4. Водоснабжение, канализация и отопление.

Водоснабжение

Водоснабжение здания предусматривается от существующей скважины. Здание оборудуется хозяйственно-питьевым водопроводом.

В здание мечети один ввод водопровода Ø32мм. Трубопровод прокладывается над полом первого этажа. Проектом предусматривается подключение проектируемых на первом этаже санитарно-технических приборов к водопроводу. Трубопроводы запроектированы из полипропиленовых труб.

Монтаж водопроводных подводок к смывным бачкам унитазов производить из полиэтиленовых труб по ТУ-400-28-169-76.

Трубопроводы систем водоснабжения выполнить из полипропиленовых труб Ø25-20 мм по СТ РК ГОСТ Р 52134-2010, разрешенных Главным санитарно- эпидемиологическим управлением Минздрава Республики Казахстан для применения в системах хоз-питьевого водоснабжения.

Крепление трубопроводов к строительным конструкциям выполнять по серии 4.904-69. "Детали крепления санитарно- технических приборов и трубопроводов".

Горячее водоснабжение предусматривается от электроводонагревателя "Ariston" V=50л.

Канализация

Проектом предусмотрена хозяйственно-бытовая канализация, со сбросом стоков в проектируемый колодец-сборник стоков V=3,0 м³ Канализационные сети монтируются из пластмассовых труб Ø50-110 мм по ГОСТ 22689.9-2012.

Для удаления засоров сети предусмотрены ревизии и прочистки.

Расчетные расходы определены согласно СП РК 4.01-101-2012.

Монтаж системы водопровода и канализации выполнить в соответствии со СНиП 3.05.01-85

Условные обозначения выполнены согласно СТ РК 21.205-2002г.

Отопление.

Проект топочной разработан в соответствии с требованиями нормативных доку- ментов СН РК 4.02-05-2013, СП РК 4.02-105-2013 «Котельные установки», СПРК 4.02-103-2002 "Проектирование автономных источников теплоснабжения".

Котельная предназначена для теплоснабжения здания подсобных помещений В котельной установлен твердотопливный котел длительного горения с группой безопасности марки "Unilux КУВ-12 БА", мощностью 12 кВт Расчетные параметры наружного воздуха для проектирования:
- холодный период tн=-33,7°С.

В качестве топлива принят каменный уголь с теплотворной способностью 5010 ккал/ч добываемый в Павлодарской области разрез Майкубенский. Доставка топлива предусмотрено автотранспортом на склад и вручную уголь подается в котлы. Золошлакоудаление в котельной предусмотрено ручное. Емкость открытого топливного склада составляет 420 кг (7-ми суточный запас угля в режиме работы котла самого холодного месяца).

6.5. Электроснабжение.

Электроосвещение

Проект электрооборудования мечети "Есдаулет" на 80 посещений в с. Озен разработан на основании задания на проектирование, технических условий на электроснабжение, генплана, архитектурно-строительной, технологической и сантехнической частей проекта и в полном соответствии с действующими “ПУЭ” РК 2015г, СП РК 4.04-106-2013 “Электрооборудование общественных и жилых зданий”. Проект внутреннего электрооборудования разработан на напряжение 380/220В при глухозаземленной нейтрали трансформатора.

Проектом предусмотрено рабочее освещение напряжением 220В и ремонтное 36В.

Для освещения приняты светильники с люминесцентными лампами.

Величины освещенности помещений приняты в соответствии СП РК 2.04-104- 2012 “Естественное и искусственное освещение”. Управление освещением производится выключателями, установленными по месту. Групповые осветительные сети выполняются кабелем ВВГ-нг-660 разного сечения открыто в ПВХ трубах по строительным конструкциям. Групповые сети к штепсельным розеткам выполняются кабелем ВВГ-нг-660 разного сечения открыто в ПВХ трубах по строительным конструкциям.

Питающие сети силового оборудования выполняются кабелем марки ВВГ-нг-660 скрыто в ПВХ-трубах, проложенных в подготовке пола. Питающая сеть ЩО выполняются кабелем марки ВВГ-нг-660 скрыто в ПВХ- трубах, проложенных в подготовке пола. Осветительный щит принят наборного исполнения типа ЩРн-18з-1. Вводно-распределительное устройство принято щит ЩУРн-3/18з-0, устанавливается в тамбуре. Для учёта расхода электроэнергии предусматривается трехфазный многотарифный электронный счетчик типа ДАЛА CAP4У-Э720 TX P PLC IP 5(60)А, который подключается напрямую. Высота установки выключателей-1.1м, розеток-0.3м от уровня пола, щитков-1,5м. Все металлические нетоковедущие части электрооборудования, в случае повреждения изоляции, подлежат заземлению путем металлического соединения с защитным проводником электросети “PE” в соответствии с “ПУЭ РК”. Защитное заземляющее устройство состоит из электродов (ст. арм. Ø16мм) длиной 3м, установленных в земле на глубине 0.5 м от поверхности, которые соединяются между собой стальной полосой 40х4 мм. Количество электродов принято равным 6. Сопротивление растеканию тока не должно превышать 4 Ом Электромонтажные работы выполнять в соответствии с “ПУЭ РК” 2015г. и СП РК 2.04.103-2013. Расчет нагрузок на вводе в здание выполнен согласно СП РК 4.04-106-2013 “Электрооборудование жилых и общественных зданий”.

Наружные сети электроснабжения.

Проект сети электроснабжения мечети в селе Озен разработан на основании задания на проектирование, технических условий №22/45 от 02.02.2021г., генплана, архитектурно-строительной, технологической и сантехнической частей проекта и в полном соответствии с действующими “ПУЭ” РК 2015г., РДС РК 4.04-191-2002, СП РК 4.04-109-2013.

Категория надежности электроснабжения - III.

Источник внешнего электроснабжения: КТП-10/0,4кВ №19-3.

Проектом предусмотрено: - прокладка кабельной линий 0,4кВ от опоры №9 КТП-10/0,4кВ №19-3 до пункта коммерческого учета проектируемой мечети, выполненной кабелем типа АВБбШв-1кВ.

Кабель прокладывается в земле на глубине 0,7м от поверхности, при пересечении с инженерными коммуникациями кабели прокладываются в защитной трубе.

Монтаж и прокладку кабельных линий выполнить в соответствии с требованиями “ПУЭ РК”, СН РК 4.04-07-2019 и серии А5-92.

6.6. Пожарная сигнализация.

Настоящий проект разработан на основании архитектурно-планировочного задания и в соответствии СН РК 3.02-07-2014 “Общественные здания”, СН РК 2.02-02-2019 “Пожарная автоматика зданий и сооружений”, СП РК 2.02.104-2014 “Оборудования зданий, помещений и сооружений автоматической пожарной сигнализацией, автоматически- ми установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре”.

Автоматическая установка пожарной сигнализации предназначена для обнаружения пожара на ранней стадии развития и подачи тревожной сигнализации на приёмной станции.

В качестве приёмной станций выбран прибор приёмно-контрольный на 4 контролируемых шлейфов типа ВЭРС ПК4, который устанавливается в гардеробной.

Основное питание осуществляется от сети переменного тока 220В.

Резервное питание -12 вольт предусматривается от источника вторичного электропитания резервированного типа ИМПУЛЬС-1.

В качестве технических средств обнаружения пожара в помещениях приняты дымовые извещатели ИП-212-41 и ручные пожарные извещатели ИПР-3СУ.

Дымовые извещатели установить на расстоянии не более 4,5м от стен и 9,0м между ними. Извещатели ИПР-3С установить на стене на высоте 1,5м от уровня пола.

Согласно СП РК 2.02.104-2014 предусмотрено оповещение о пожаре. Тип системы оповещения о пожаре 3 согласно СП РК 2.02.104-2014.

Оповещение выполнено комбинированными оповещателями “МАЯК-12К” и световым табло “ВЫХОД”.

Сети пожарной сигнализации выполняются кабелем КСПВ-4х0,5мм2/ прокладываемым в трубе гофрированной ПНД диаметром 16мм открыто по строительным конструкциям.

Сети светозвукового оповещения о пожаре выполняются кабелем ВВГ-3х1,5мм2/ прокладываемым совместно с сетями пожарной сигнализации.

Не допускается совместная прокладка цепей напряжением до 60В с цепями напряжением свыше 60В в одной трубе, коробе.

При параллельной открытой прокладке расстояние между проводами и кабелями шлейфов пожарной сигнализации и соединительных линий с осветительными проводами должно быть не менее 0,5м.

Металлические части электроустановок и оборудования, могущие оказаться под напряжением вследствие повреждения изоляции, подлежат заземлению путём подключения к нулевому проводу. Электромонтажные работы выполнять в соответствии с требованиями РД01-94 “Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приёмки работ”. Приёмно-контрольные приборы установить согласно требований п.13.44 п.13.45 и 13.48 СН РК 2.02-02-2019, и п.9.5.11 “Пособие по проектированию, монтажу и приёмке в эксплуатацию установок пожарной автоматики”.

6.7. Организация и выполнение работ.

Организация и выполнение работ в строительном производстве, промышленности строительных материалов и строительной индустрии должны осуществляться при соблюдении

требований «Трудового Кодекса Республики Казахстан», а также нормативных правовых документов:

-СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

-СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»

-СН РК 1.03-00-2011 Строительное производство. Организация строительства»

Охрана труда и техника безопасности в строительстве должна представлять систему взаимосвязанных законодательных, социально-экономических, технических, гигиенических и организационных мероприятий, цель которых защитить трудящихся от производственных вредностей и несчастных случаев и обеспечить наиболее благоприятные условия труда, способствующие повышению производительности и качества выполняемых работ

Ответственность за соблюдение требований безопасности и охраны труда при эксплуатации машин, ручных электрических и пневматических машин, технологической оснастки возлагается:

-за техническое состояние строительных машин, механизмов, производственного оборудования, инструмента, технологической оснастки, включая средства защиты - на организацию, на балансе которой они находятся, а при передаче их во временное пользование (аренду) - на организацию (лицо), определенную договором;

-за обеспечение требований безопасного производства работ — на организации, выполняющие работы.

Генеральный подрядчик или арендодатель обязан при выполнении работ на строительных площадках с привлечением субподрядчиков или арендаторов:

-разработать совместно с ними мероприятия, обеспечивающие безопасные условия работы, обязательные для всех организаций и лиц, участвующих в строительстве;

-обеспечить выполнение запланированных мероприятий и координацию действий субподрядчиков и арендаторов в части выполнения мероприятий по безопасности труда на закрепленных за ними участках работ.

Для соблюдения правил техники безопасности при выполнении строительно- монтажных процессов, в которых обстановка и условия труда рабочих часто меняются и производство работ ведут несколько организаций, требуется высокое качество проектных решений, детальная разработка ППР, в том числе технологических карт.

Перед началом выполнения строительно-монтажных работ на территории организации заказчик и генеральный подрядчик с участием субподрядчиков и администрации действующей организации обязаны оформить акт-допуск по установленной форме. Ответственность за выполнение мероприятий, предусмотренных актом-допуском, несут руководители строительных организаций и действующей организации.

Необходимо обеспечить высокое качество применяемых материалов, изделий, конструкций и строительных машин, и механизмов, эффективную звуковую или световую сигнализацию. Используемые в строительстве инвентарные устройства и монтажная оснастка должны отвечать всем требованиям техники безопасности.

В соответствии с действующими нормами и правилами администрация стройки должна в установленные сроки организовать инструктаж, изучение и проверку знаний рабочих и технического персонала в области техники безопасность с обязательным документальным ее оформлением.

До начала основных строительных работ, для работающих должны быть установлены и оборудованы передвижные санитарно-бытовые помещения, а также размещены аптечки для оказания первой медицинской помощи.

Выдача, хранение и пользование спецодеждой, спецобувью и другими средствами индивидуальной защиты осуществляются в соответствии с действующими нормами и инструкциями.

К выполнению строительно-монтажных работ, к которым предъявляются дополнительные требования по безопасности и охране труда, допускаются лица, не моложе 18 лет, имеющие профессиональные навыки, прошедшие медицинский осмотр, а также обучение безопасным методам и приемам этих работ и получившие соответствующие удостоверения. До прохождения обучения такие лица к самостоятельной работе не допускаются.

Все работающие на объекте должны быть проинструктированы по безопасному ведению работ и ознакомлены с ППР.

Санитарно-гигиенические мероприятия (создание на рабочих местах нормальной воздушной среды, освещенности, устранение вредного воздействия вибрации и шума, оборудование необходимых бытовых и санитарных помещений и др.) должны предусматривать осуществление санитарно-гигиенического обслуживания работников на рабочих местах и в бытовых помещениях.

При организации объекта ремонта и строительства, размещении участков работ, рабочих мест, проездов строительных машин и транспортных средств, проходов для людей, следует обозначать опасные зоны.

Для осуществления контроля за выполнением администрацией трудового законодательства о рабочем времени, своевременности выдачи спецодежды, качества питьевой воды, защитных индивидуальных приспособлений должна быть создана служба по охране труда.

Производство работ без ПОС и ППР не допускается.

Запрещается отступление от решений ПОС и ППР без согласования с организациями, разработавшими и утвердившими их.

С ППР работники должны быть ознакомлены (за подписью) до начала производства работ.

Продолжительность строительства составляет 4 месяц.

7. Результаты экспертизы.

По результатам рассмотрения рабочий проект: «Строительство мечети «Есдаулет» на 80 посещений в с. Озен Зерендинского р-на Акмолинской области» по месту расположения: с. Озен Зерендинского р-на Акмолинской области соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с основными технико-экономическими показателями:

Технико-экономические показатели

1. Общая площадь здания, м2 - 206.22
2. Полезная площадь здания, м2 - 193.02
3. Рабочая площадь здания, м2 - 179.22
4. Строительный объем здания, м3 - 2041.8
5. Площадь застройки, м2 - 249.00
6. Этажность здания - 1
7. Продолжительность строительства - 4 месяца

Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года № 1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен второй (технически несложный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения с учетом изменений по разделам соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

1. Вывод(Выводы).

1. По результатам рассмотрения рабочий проект «Строительство мечети «Есдаулет» на 80 посещений в с. Озен Зерендинского р-на Акмолинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с основными технико-экономическими показателями.
2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована договором от 17.09.2021 года № TSL-0053 между ТОО "Техстрой-Лия" и Частным лицом «Ерденов Алтынбек Турсанович».
3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
4. Заказчику во исполнение «Строительство мечети «Есдаулет» на 80 посещений в с. Озен Зерендинского р-на Акмолинской области» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

1.1. Тужырымдар

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ауылда 80 келушіге арналған "Есдәулет" мешітінің құрылысы. Ақмола облысы Өзен Зеренді ауданы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады.
2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2021-09-17 № TSL-0053. шарттың талаптарына ЖШС "Техстрой-Лия" және Жеке тұлға «Ерденов Алтынбек Турсанович».
3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.
4. «Ауылда 80 келушіге арналған "Есдәулет" мешітінің құрылысы. Ақмола облысы Өзен Зеренді ауданы» Қаулысын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Рахымжан М.Н.

Специалист

ТОО "Техстрой-Лия"

ТАЛИПОВ Е.М.

Специалист

ТОО "Техстрой-Лия"

Колесникова Л.П.

Эксперт

ТОО "Техстрой-Лия"

Собарь Г.М.

Эксперт

ТОО "Техстрой-Лия"

Тулегенова Г.В.

Специалист

ТОО "Техстрой-Лия"

Жакетов Д.К.

Директор

ТОО "Техстрой-Лия"

Ссылка на окончательную редакцию ПСД