«Қызылорда облысы Арал ауданы Жаңақұрылыс ауылдық округінің «Қара-арық» каналын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
27.07.2023 ж. № 06-0171/23
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Қызылорда облысының табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Казгражданстройпроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Өскемен қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0171/23 от 27.07.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Капитальный ремонт канала «Кара-арык» аульного округа Жанакурылыс Аральского района Кызылординской области»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Казгражданстройпроект"

город Усть-Каменогорск

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Капитальный ремонт канала «Кара-арык» аульного округа Жанакурылыс Аральского района Кызылординской области».

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 24 апреля 2023 года № 050140001703/230061/00 (67)

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Казгражданстройпроект", лицензия от 24 февраля 2017 года № 17003387 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование «Капитальный ремонт канала «Кара-арык» аульного округа Жанакурылыс Аральского района Кызылординской области» от 27 февраля 2023 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области»;

постановление акимата Аральского района № 305-к от 3 декабря 2015 года о предоставлении государственному учреждению аппарата акима Жанакурылысского сельского округа права постоянного землепользования на земельный участок общей площадью 68,1 га в категории земли водного фонда;

акт на право постоянного землепользования от 4 декабря 2015 года, № 0018065, кадастровый номер земельного участка 10-147-055-890, площадью 1,7 га для канала «Караарык», выданный ГУ Аральским районным отделением Кызылординского филиала РГП «НПЦзем»;

технический паспорт (Ф-13) на набережные от 28 декабря 2025 года, выданный Аральским районным отделением Кызылординского филиала РГП на ПХВ «Центр по недвижимости» МЮ РК;

акт на право постоянного землепользования от 4 декабря 2015 года, № 0018066, кадастровый номер земельного участка 10-147-055-891, площадью 0,7 га для канала «Караарык», выданный ГУ Аральским районным отделением Кызылординского филиала РГП «НПЦзем»;

технический паспорт (Ф-13) на набережные от 28 декабря 2025 года, выданный Аральским районным отделением Кызылординского филиала РГП на ПХВ «Центр по недвижимости» МЮ РК;

акт на право постоянного землепользования от 4 декабря 2015 года, № 0018067, кадастровый номер земельного участка 10-147-055-892, площадью 64,5 га для канала «Караарык», выданный ГУ Аральским районным отделением Кызылординского филиала РГП «НПЦзем»;

технический паспорт (Ф-13) на набережные от 28 декабря 2025 года, выданный Аральским районным отделением Кызылординского филиала РГП на ПХВ «Центр по недвижимости» МЮ РК;

акт на право постоянного землепользования от 2 февраля 2016 года, № 0018309, кадастровый номер земельного участка 10-147-055-897, площадью 4,7 га для канала «Караарык», выданный ГУ Аральским районным отделением Кызылординского филиала РГП «НПЦзем»;

технический паспорт (Ф-13) на набережные от 28 декабря 2025 года, выданный Аральским районным отделением Кызылординского филиала РГП на ПХВ «Центр по недвижимости» МЮ РК;

письмо КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» № 04-09/1886 от 27 июня 2023 года об источнике финансирования – бюджетная программа 254008 – «Проведение мероприятий по охране окружающей среды»;

письмо КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» № 04-09/2164 от 26 июля 2023 года о начале строительства в августе 2023 года и директивном сроке строительства 5 месяцев;

письмо КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» № 04-09/1032 от 12 апреля 2023 года о том, что в отношении рабочего проекта РП «Капитальный ремонт канала «Кара-арык» в Жанакурылысском сельском округе, Аральского района, Кызылординской области» никогда не проводились работы по капитальному ремонту или реконструкции канала «Кара-арык»;

экспертное заключение № 05 от 31 января 2022 года по объекту, выполненное ТОО «B.M.G.-Курылыс», свидетельство об аккредитации № KZ89VWC00009566, выданное РГУ «Комитет по делам строительства и ЖКХ Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК»;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненным по объекту: «Проведение водохозяйственных работ на канале «Караарык» для улучшения водообеспеченности и экологического состояния а.о.Жанакурылыс Аральского района Кызылординской области», выполненный ТОО «Казгражданстройпроект» в 2023 году, государственная лицензия на изыскательскую деятельность № 22013409 от 15 июля 2022 года;

технический отчет по выполнению топогеодезических изысканий по объекту «Капитальный ремонт канала «Кара-арык» аульного округа Жанакурылыс Аральского района Кызылординской области», выполненный ТОО «Казгражданстройпроект» в 2022 году, государственная лицензия на изыскательскую деятельность № 22013409 от 15 июля 2022 года.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» № 04-09/1887 от 27 июня 2023 года, согласование рабочего проекта как выполненного согласно заданию на проектирование;

письмо согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах № KZ61VRC00015941 от 29 марта 2023 года, выданное Министерство экологии, геологии и природных ресурсов РК РГУ «Арало-Сырдарьинская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Кызылординская область, Аральский р-н, в аульном округе Жанакурылыс, Аральского района, Кызылординской области.

Сейсмичность района: 7 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Артемчик Е.Б.	KZ79VJE00022540	Соответствует
2	Инженерно-геологические изыскания	Вознюк Л.В.	KZ08VJE00026437	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Ирмекпаев Т.Е.		Соответствует
4	Общая часть	Заржинская Г.Г.		Соответствует
5	Гидротехнический раздел	Вознюк Л.В.	KZ08VJE00026437	Соответствует
6	Сметный раздел	Артемчик Е.Б.	KZ79VJE00022540	Соответствует
7	Санитарно-эпидемиологический раздел	Музафаров Р.А.	KZ06VJE00029286 KZ12VJE00025007	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№	Наименование показателей		Показатели

п/п		Ед. изм.	заявленные	рекомендуемы к утверждению
1	Протяженность канала	км	34,600	34,600
2	Класс гидротехнических сооружений		IV	IV
3	Количество гидротехнических сооружений (подпорно-перегораживающих) пропускной способностью 5 м3/сек	шт	2	2
4	пропускной способностью 4 м3/сек	шт	4	4
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	293,959	421,320
5.1	СМР	млн. тенге	226,350	298,296
5.2	оборудование	млн. тенге	0,994	10,454
5.3	прочие затраты	млн. тенге	66,615	112,570
6	В ценах по годам строительства			
6.1	В ценах 2022 года	млн. тенге		24,988
6.2	В ценах 2023 года	млн. тенге		396,332
7	Продолжительность строительства	мес.	7	5

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт канала «Кара-арык» аульного округа Жанакурылыс Аральского района Кызылординской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қызылорда облысы Арал ауданы Жаңақұрылыс ауылдық округінің «Қара-арық» каналын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

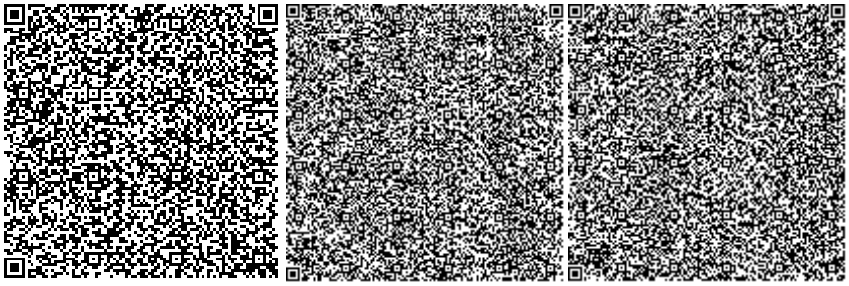
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Сейсембеков А.Т.

И.о. директора

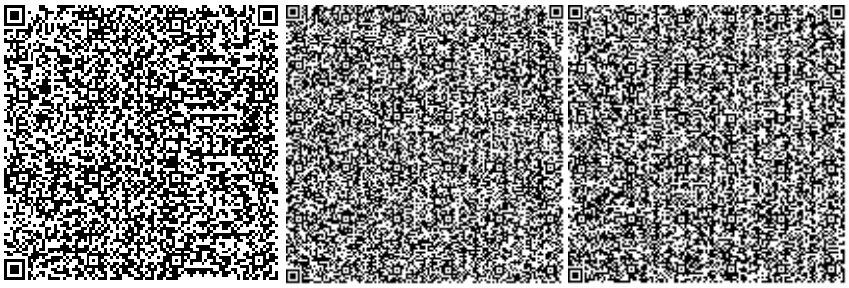
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Кунанбаев А.Т.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Музафаров Р.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Артемчик Е.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ирмекпаев Т.Е.

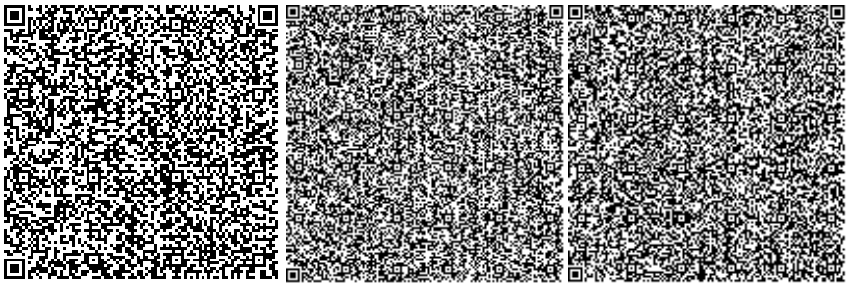
Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

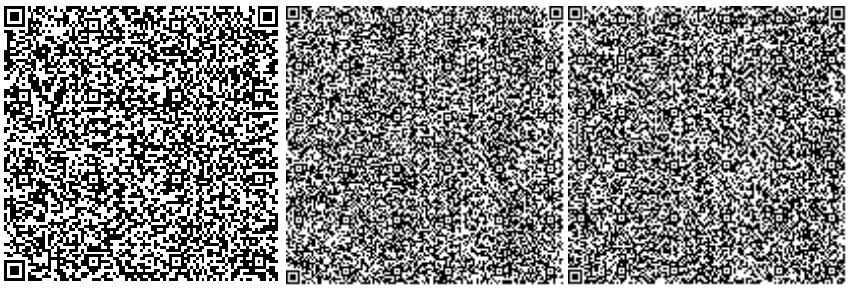
Вознюк Л.В.

И.о. начальника производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Заржинская Г.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону