ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №2 171
06.11. * 17 ж
бет

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«06» 11 2017 г.

Заказчик:
И.О.заместителя начальника ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области" Еркебаев Б. г.Кызылорда ул.Султан Бейбарыс, б/н.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) на основании:

Декларации о соответствии:
« » 2017г. Директор ТОО МСФ «Мунайкурылыс» Кожабеков М.С. г.Кызылорда ул.Женис №113

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ:
Технический надзор ТОО «Жана Ғасыр-К» Никулин Виктор Михайлович., аттестат №2027 от 23.09.2014; №06857 от 18.03.2014; №06586 от 18.03.2014; г.Кызылорда

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту работ:
Авторский надзор ТОО «Проект Сервис» Боранов Сермахан Нурмаханович, №13015849 от 08.10.2013 г. приказ №17-1 от 31.07.2017; г.Кызылорда ул.Байтурсынов №48

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности

предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Наружные инженерные сети водопровода, канализации и теплоснабжения к зданию областного архива в г.Кызылорда

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: 120001 Республика Казахстан, Кызылординская область, \кызылорда Г.А., г.Кызылорда ул.Султан Бейбарыс

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» от «08» 08 2017 г. № KZ38REA
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «Проект Сервис» №13015849 от 08.10.2013 года
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й)
ТОО "Фрост-KZ" «24» апреля 2017 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **09.08.2017 года**
месяц, год
окончание работ **06.11.2017 года**
месяц, год

при продолжительности строительства, **3 месяцев**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 месяцев**
фактически, месяц: **3 месяцев**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Вместимость	мест				
Площадь участка	га				
Общая площадь здания	м2				
Полезная площадь здания	м2				
Строительный объем здания	м3				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): Всего **42 639 260** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **30 987 950** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **512 440** тенге, прочие **11 138 870** тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **37 895 242** тенге, в том числе: инвентаря **512 440** тенге, прочие **37 382 802** тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Наружные инженерные сети водопровода, канализации и теплоснабжения к зданию областного архива в г.Кызылорда** принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

И.О.заместителя начальника ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области" Еркебаев Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

Технический надзор ТОО «Жана Ғасыр-К» Никулин В.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор:

Авторский надзор ТОО «Проект Сервис» Боранов С.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директор ТОО МСФ «Мунайкурылыс» Кожабеков М.С

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.